



Steuerverwaltung  
Grundstückgewinnsteuer

Postfach  
3001 Bern  
+41 31 633 60 18  
gg.sv@be.ch  
www.taxme.ch

**Berechnung der Anlagekosten auf Grundstücken des Geschäftsvermögens**

**Ergänzungsblatt zur Steuererklärung für Grundstückgewinn**

**Grundstück oder Recht**

G-Nr. (Bei Rückfragen bitte G-Nr. angeben)	
Gemeinde	
Grundbuchblatt-Nr.	

Dieses Ergänzungsblatt dient der Berechnung der Anlagekosten, wenn **mehrere Grundstücke des Geschäftsvermögens veräussert werden**. Für Grundstücke, die im gleichen Geschäftsjahr erworben und veräussert wurden, sind bloss die Ziffern 2.1 bis 2.4 der Steuererklärung auszufüllen. Von der Gewinn- und Kapitalsteuer befreite juristische Personen haben ausschliesslich die Ziffern 2.1 bis 2.4 der Steuererklärung auszufüllen.

			CHF
Buchwert gemäss letzter Bilanz vor der Veräusserung per			
+ buchmässig vorgenommene Abschreibungen von (Jahr)		+	
./. davon buchmässig reaktiviert im Jahr		-	
./. aktivierte Beiträge für Planungsvorteile aus Vereinbarungen vor 1. April 2017		-	
./. steuerlich nicht zulässige Aufwertungen oder Aktivierungen		-	
+ Aufwendungen und Auslagen zwischen letzter Bilanz und Veräusserung		+	
<b>Total Anlagekosten</b> (zu übertragen in Ziffer 2.6 der Steuererklärung)		<b>=</b>	

**Weitere Angaben**

Wurden Wertberichtigungen (z.B. indirekt vorgenommene Abschreibungen) oder Rückstellungen (z.B. für drohende Verluste) gebildet?

Umfang gemäss letzter Bilanz vor der Veräusserung

**Folgende Originalbelege sind der Steuererklärung beizulegen**

- Letzte Bilanz vor der Veräusserung
- Belege über seitherige Aufwendungen