



Mietwertfaktoren ab Steuerjahr 2020

Les facteurs de la valeur locative à partir de l'année fiscale 2020

Gemeinde <i>Commune</i>	Mietwertfaktor in % <i>Facteur de la valeur locative en %</i>		Abzug Betriebsleiter <i>Déduction gérant agricole</i>
	Kantons-/Gemeindesteuern <i>Impôts cantonaux et communaux</i>	Direkte Bundessteuer <i>Impôt fédéral direct</i>	Abzug <i>Déduction</i>
Aarberg	78	92	92
Aarwangen	93	109	92
Adelboden	52	61	78
Aefligen	79	93	95
Aegerten	78	92	91
Aeschi bei Spiez	72	85	85
Affoltern im Emmental	87	102	95
Alchenstorf	79	93	95
Allmendingen	72	85	80
Amsoldingen	82	96	77
Arch	79	93	97
Arni (BE)	84	99	89
Attiswil	84	99	99
Auswil	87	102	95
Bannwil	95	111	91
Bargen (BE)	79	93	97
Bäriswil	78	91	85
Bätterkinden	90	106	80
Beatenberg	78	91	84
Bellmund	76	89	87
Belp (Belp)	72	85	83
Belp (Belpberg)	78	91	85
Belprahn	94	110	100
Berken	83	97	100
Bern (Altstadt/Bahnhof)	60	71	51
Bern (Bümpliz/Oberbottigen)	77	90	78
Bern (Kirchenfeld/Schosshalde)	66	78	61
Bern (Länggasse/Tiefenau)	69	81	58
Bern (Lorraine/Breitenrain)	61	72	59
Bern (Mattenhof/Weissenbühl)	67	79	61
Bettenhausen (Bettenhausen)	87	102	100
Bettenhausen (Bollodingen)	87	102	100
Biel-Bienne	84	98	80
Biglen	84	98	80
Bleienbach	86	101	97
Blumenstein	78	91	89
Bolligen	70	82	72
Boltigen	76	89	99
Bönigen	71	83	88
Bowil	86	101	87
Bremgarten bei Bern	78	91	68
Brenzikofen	90	105	88



Brienz (BE)	78	91	73
Brienzwiler	72	85	90
Brügg	78	92	92
Brüttelen	78	91	89
Buchholterberg	78	91	85
Büetigen	79	93	97
Bühl	78	91	89
Büren an der Aare	72	85	92
Burgdorf	84	99	82
Burgstein	79	93	87
Busswil bei Melchnau	83	97	99
Champoz	91	107	100
Clavaleyres	76	89	100
Corcelles (BE)	91	107	100
Corgémont	86	101	100
Cormoret	86	101	100
Cortébert	86	101	100
Court	94	110	100
Courtelary	86	101	100
Crémines	88	103	100
Därligen	79	93	91
Därstetten	82	96	92
Deisswil bei Münchenbuchsee	78	91	90
Diemerswil	78	92	89
Diemtigen	79	93	90
Diessbach bei Büren	86	101	87
Dotzigen	86	101	97
Dürrenroth	83	97	99
Eggiwil	79	93	90
Epsach	78	91	89
Eriswil	86	101	100
Eriz	71	83	94
Erlach	78	91	76
Erlenbach im Simmental	84	99	100
Ersigen (Ersigen)	84	99	89
Ersigen (Niederösch)	84	99	98
Ersigen (Oberösch)	84	99	98
Eschert	88	103	100
Evilard	86	101	66
Fahrni	78	91	82
Farnern	83	97	95
Ferenbalm	93	109	72
Finstershennen	84	99	92
Forst-Längenbühl (Forst)	84	99	99
Forst-Längenbühl (Längenbühl)	84	99	99
Fraubrunnen (Büren zum Hof)	79	93	87
Fraubrunnen (Etzelkofen)	79	93	95
Fraubrunnen (Fraubrunnen)	84	98	80
Fraubrunnen (Grafenried)	78	92	82
Fraubrunnen (Limpach)	79	93	95
Fraubrunnen (Mülchi)	79	93	95
Fraubrunnen (Schalunen)	79	93	87



Fraubrunnen (Zauggenried)	79	93	87
Frauenkappelen	82	96	75
Freimettigen	79	93	91
Frutigen	85	100	94
Gals	76	89	85
Gampelen	78	91	82
Gerzensee	78	92	82
Gondiswil	87	102	95
Graben	83	97	100
Grandval	88	103	100
Grindelwald	54	64	65
Grossaffoltern	79	93	91
Grosshöchstetten (Grosshöchstetten)	78	91	85
Grosshöchstetten (Schlosswil)	78	92	85
Gsteig	47	55	85
Gsteigwiler	73	86	96
Guggisberg	97	114	90
Gündlischwand	82	96	92
Gurbrü	72	85	100
Gurzelen	72	85	98
Guttannen	88	103	96
Habkern	69	81	100
Hagneck	78	91	89
Hasle bei Burgdorf	79	93	91
Hasliberg	63	74	78
Häutligen	79	93	98
Heiligenschwendi	85	100	85
Heimberg	81	95	77
Heimenhausen (Heimenhausen)	86	101	96
Heimenhausen (Röthenbach)	79	93	100
Heimenhausen (Wanzwil)	79	93	96
Heimiswil	92	108	86
Hellsau	79	93	95
Herbligen	79	93	91
Hermrigen	78	91	97
Herzogenbuchsee (Herzogenbuchsee)	85	100	94
Herzogenbuchsee (Oberönz)	86	101	97
Hilterfingen	69	81	76
Hindelbank	84	98	86
Höchstetten	79	93	95
Hofstetten bei Brienz	72	85	90
Homberg	84	99	89
Horrenbach-Buchen	78	91	100
Huttwil	93	109	92
Iffwil	72	85	96
Inkwil	87	102	100
Innertkirchen (Gadmen)	82	96	96
Innertkirchen (Innertkirchen)	93	109	95
Ins	78	91	80
Interlaken	72	84	83
Ipsach	84	98	87
Iseltwald	58	68	95



Ittigen	70	82	74
Jaberg	79	93	87
Jegenstorf (Ballmoos)	84	99	90
Jegenstorf (Jegenstorf)	72	85	81
Jegenstorf (Münchringen)	81	95	90
Jegenstorf (Scheunen)	73	86	99
Jens	78	91	97
Kallnach (Golaten)	76	89	100
Kallnach (Kallnach)	79	93	87
Kallnach (Niederried)	84	99	89
Kandergrund	78	91	97
Kandersteg	66	78	89
Kappelen	79	93	97
Kaufdorf	84	99	82
Kehrsatz	78	91	76
Kernenried	79	93	91
Kiesen	88	103	75
Kirchberg (BE)	72	85	94
Kirchdorf (BE) (Gelterfingen)	79	93	87
Kirchdorf (BE) (Kirchdorf)	79	93	87
Kirchdorf (BE) (Mühledorf)	79	93	87
Kirchdorf (BE) (Noflen)	79	93	95
Kirchlindach	77	90	65
Köniz	79	93	68
Konolfingen	82	96	76
Koppigen	72	85	91
Krattigen	67	79	87
Krauchthal	78	91	86
Kriechenwil	89	104	86
La Ferrière	86	101	100
La Neuveville	68	80	87
Landiswil	86	101	76
Langenthal (Langenthal)	84	99	83
Langenthal (Untersteckholz)	83	97	95
Langnau im Emmental	78	91	87
Lauenen	41	48	85
Laupen	84	98	80
Lauperswil	86	101	91
Lauterbrunnen	52	61	78
Leissigen	72	85	87
Lengnau (BE)	85	100	92
Lenk	60	71	73
Leuzigen	79	93	95
Ligerz	72	85	84
Linden	82	96	88
Lotzwil	96	112	82
Loveresse	88	103	100
Lüscherz	84	99	73
Lütschental	69	81	95
Lützelflüh	86	101	95
Lyss (Busswil BE)	85	100	91
Lyss (Lyss)	84	98	88



Lyssach	85	100	92
Madiswil (Gutenberg)	93	109	90
Madiswil (Kleindietwil)	98	115	87
Madiswil (Leimiswil)	80	94	99
Madiswil (Madiswil)	93	109	91
Matten bei Interlaken	72	85	87
Mattstetten	78	91	85
Meienried	82	96	94
Meikirch	72	85	74
Meinisberg	79	93	87
Meiringen	93	109	92
Melchnau	95	111	91
Merzligen	78	91	97
Mirchel	79	93	91
Mont-Tramelan	93	109	100
Moosseedorf	78	91	82
Mörigen	71	83	82
Mötschwil	84	99	89
Moutier	90	105	100
Mühleberg	92	108	70
Münchenbuchsee	81	95	80
Münchenwiler	86	101	88
Münsingen (Münsingen)	83	97	77
Münsingen (Tägertschi)	72	85	86
Münsingen (Trimstein)	89	104	84
Müntschemier	85	100	82
Muri bei Bern	65	76	62
Neuenegg	88	103	76
Nidau	78	91	82
Niederbipp (Niederbipp)	86	101	99
Niederbipp (Wolfisberg)	83	97	95
Niederhünigen	79	93	91
Niedermuhlern	72	85	95
Niederönz	79	93	97
Niederried bei Interlaken	82	96	85
Nods	71	83	100
Oberbalm	78	91	82
Oberbipp	79	93	100
Oberburg	90	106	86
Oberdiessbach (Aeschlen)	84	99	95
Oberdiessbach (Bleiken)	86	101	86
Oberdiessbach (Oberdiessbach)	72	85	80
Oberhofen am Thunersee	68	80	80
Oberhünigen	82	96	92
Oberlangenegg	72	85	95
Oberried am Brienersee	79	93	75
Obersteckholz	87	102	100
Oberthal	82	96	92
Oberwil bei Büren	90	105	88
Oberwil im Simmental	78	91	86
Ochlenberg	83	97	99
Oeschenbach	83	97	95



Oppligen	78	91	86
Orpund	78	92	91
Orvin	76	89	99
Ostermundigen	76	89	75
Perrefitte	94	110	100
Péry-La Heutte (La Heutte)	94	110	100
Péry-La Heutte (Péry)	83	97	99
Petit-Val (Châtelat)	93	109	100
Petit-Val (Monible)	86	101	100
Petit-Val (Sornetan)	86	101	100
Petit-Val (Souboz)	86	101	100
Pieterlen	85	100	92
Plateau de Diesse (Diesse)	78	91	100
Plateau de Diesse (Lamboing)	78	91	100
Plateau de Diesse (Prêles)	76	89	99
Pohlern	82	96	92
Port	78	91	85
Radelfingen	79	93	97
Rapperswil (BE) (Bangerten)	79	93	90
Rapperswil (BE) (Rapperswil)	89	104	82
Rapperswil (BE) (Ruppoldsried)	78	91	89
Rebévelier	86	101	100
Reconvilier	94	110	100
Reichenbach im Kandertal	79	93	95
Reisiswil	83	97	99
Renan (BE)	86	101	100
Reutigen	82	96	88
Riggisberg (Riggisberg)	85	100	91
Riggisberg (Rüti)	92	108	99
Ringgenberg (BE)	76	89	88
Roches (BE)	100	117	100
Roggwil (BE)	86	101	99
Rohrbach	95	111	97
Rohrbachgraben	83	97	99
Romont (BE)	86	101	100
Röthenbach im Emmental	83	97	88
Rubigen	68	80	85
Rüderswil	86	101	91
Rüdtligen-Alchenflüh	85	100	91
Rüeggisberg	79	93	91
Rüegsau	92	108	86
Rumendingen	79	93	95
Rumisberg	83	97	95
Rümligen	79	93	87
Rüscheegg	93	109	85
Rüti bei Büren	79	93	98
Rüti bei Lyssach	86	101	91
Rütschelen	79	93	100
Saanen	39	46	63
Safnern	84	99	86
Saicourt	88	103	100
Saint-Imier	87	102	100



Sauge (Plagne)	86	101	100
Sauge (Vauffelin)	86	101	100
Saules (BE)	91	107	100
Saxeten	78	91	100
Schangnau	86	101	83
Schattenhalb	90	105	85
Schelten	86	101	100
Scheuren	82	96	85
Schüpfen	86	101	80
Schwadernau	84	99	86
Schwanden bei Brienz	78	91	78
Schwarzenburg (Albligen)	79	93	87
Schwarzenburg (Wahlern)	78	91	87
Schwarzhäusern	95	111	91
Seeberg (Hermiswil)	83	97	99
Seeberg (Seeberg)	79	93	95
Seedorf (BE)	89	104	88
Seehof	86	101	100
Seftigen	78	92	91
Signau	79	93	91
Sigriswil	64	75	84
Siselen (BE)	84	99	92
Sonceboz-Sombeval	87	102	90
Sonvilier	86	101	100
Sorvilier	88	103	100
Spiez	76	89	78
St. Stephan	78	91	89
Steffisburg (Schwendibach)	79	93	84
Steffisburg (Steffisburg)	82	96	73
Stettlen	72	85	76
Stocken-Höfen (Höfen)	78	91	89
Stocken-Höfen (Niederstocken)	75	88	92
Stocken-Höfen (Oberstocken)	75	88	92
Studen (BE)	85	100	85
Sumiswald	95	111	100
Sutz-Lattrigen	78	91	86
Täuffelen	67	79	91
Tavannes	83	97	100
Teuffenthal (BE)	78	91	100
Thierachern	78	91	86
Thörigen	86	101	97
Thun	76	89	70
Thunstetten	93	109	92
Thun-Strättligen	77	90	74
Thurnen (Kirchenthurnen)	79	93	87
Thurnen (Lohnstorf)	78	92	82
Thurnen (Mühlethurnen)	78	92	85
Toffen	78	91	85
Trachselwald	87	102	95
Tramelan	86	101	100
Treiten	84	99	85
Trub	83	97	95



Trubschachen	79	93	91
Tschugg	82	96	81
Twann-Tüscherz (Tüscherz-Alfermée)	78	91	84
Twann-Tüscherz (Twann)	78	91	85
Uebeschi	82	96	85
Uetendorf	75	88	84
Unterlangenegg	72	85	87
Unterseen	72	85	76
Ursenbach	87	102	95
Urtenen-Schönbühl	78	91	83
Uttigen (Kienersrüti)	78	91	87
Uttigen (Uttigen)	72	85	76
Utzenstorf	84	98	83
Valbirse (Bévilard)	84	98	100
Valbirse (Malleray)	84	98	100
Valbirse (Pontenet)	100	117	100
Vechigen	72	85	77
Villeret	86	101	100
Vinelz	78	91	82
Wachsendorn	76	89	88
Wald (BE) (Englisberg)	78	91	89
Wald (BE) (Zimmerwald)	78	91	82
Walkringen	85	100	85
Walliswil bei Niederbipp	83	97	99
Walliswil bei Wangen	87	102	95
Walperswil	78	91	89
Walterswil (BE)	86	101	100
Wangen an der Aare	85	100	91
Wangenried	93	109	89
Wattenwil	79	93	98
Wengi	82	96	85
Wichtrach (Niederwichtach)	78	91	85
Wichtrach (Oberwichtach)	78	91	85
Wiedlisbach	92	108	92
Wiggiswil	78	91	90
Wilderswil	63	74	98
Wiler bei Utzenstorf	84	99	86
Wileroltigen	76	89	100
Willadingen	79	93	95
Wimmis	82	96	88
Wohlen bei Bern	68	80	81
Worb	84	99	75
Worben	85	100	85
Wynau	98	115	88
Wynigen	92	108	86
Wyssachen	83	97	99
Zäziwil	90	106	80
Zielebach	78	91	89
Zollikofen	69	81	77
Zuzwil (BE)	78	91	78
Zweisimmen	60	70	99
Zwieselberg	90	105	85