



**Kanton Bern**  
**Canton de Berne**

---

Intendance des impôts  
Evaluation officielle

Case postale  
3001 Berne  
+41 31 633 66 44  
ab.sv@be.ch  
www.taxme.ch

Bureaux:  
Brünnenstrasse 66, 3018 Berne

# Normes d'évaluation non agricole du 10.10.2018

Modifié le	10.10.2018
Version	1.0
Statut	réceptionné
Classification	Non classifié
Auteur-e	Evaluation officielle

**Table des matières**

<b>1</b>	<b>Dispositions générales</b> .....	<b>4</b>
1.1	Objet de l'évaluation .....	4
1.1.1	Principe .....	4
1.1.2	Exceptions.....	4
1.1.3	Immeubles agricoles / non agricoles .....	4
1.1.4	Constructions mobilières.....	4
1.1.5	Constructions durables sur fonds d'autrui .....	5
1.2	Droits et charges .....	5
1.2.1	Servitude foncière.....	5
1.2.2	Servitude personnelle .....	5
1.2.3	Droit de superficie.....	5
1.2.4	Droit de source .....	6
1.2.5	Droit d'eau (droit de fontaine).....	6
1.2.6	Droit de pêche .....	6
1.2.7	Droit de prise d'eau.....	6
1.2.8	Usufruit.....	6
1.2.9	Droit d'usage et usufruit partiel.....	6
1.2.10	Droit d'habitation.....	7
1.3	Les différentes formes de propriété .....	7
1.3.1	Propriété commune (art. 652 CCS) .....	7
1.3.2	Copropriété (art. 646, al. 1 CCS).....	7
1.3.3	Propriété par étages (art. 712a ss CCS).....	7
1.3.4	Immeuble d'annotation.....	8
1.4	Bâtiments et installations de forces hydrauliques inachevés .....	8
1.5	Bâtiments et coopératives de construction subventionnés .....	8
1.6	Disproportion entre la valeur du bâtiment et celle du terrain .....	8
1.7	Directives de technique d'estimation .....	8
<b>2</b>	<b>Dispositions particulières</b> .....	<b>9</b>
2.1	Méthode d'estimation.....	9
2.2	Calcul de la valeur officielle d'après la valeur de rendement .....	9
2.2.1	Principe .....	9
2.2.2	Relevé de l'objet d'immeuble au moyen du procès-verbal de relevé .....	9
2.2.3	Évaluation d'objet avec le procès-verbal valeur de rendement « E » et « G » .....	10
2.2.4	Notes d'évaluation des maisons d'habitation et de commerce .....	10
2.2.5	Détermination de l'âge économique et année de référence pour l'âge économique .....	13
2.2.6	Déduction individuelle en pour cent.....	14
2.2.7	Majoration individuelle en pour cent .....	14
2.2.8	Calcul de la valeur officielle.....	14
2.2.9	Assise aisance.....	15
2.2.10	Objets d'immeuble en propriété par étages .....	15
2.2.11	Dispositions particulières pour établissements de restauration et d'hébergement .....	16
2.2.12	Notes d'évaluation pour les établissements de restauration et d'hébergement .....	18
2.2.13	Majoration individuelle en pour cent .....	20
2.2.14	Calcul de la valeur officielle selon le procès-verbal d'objet « G » .....	20
2.3	Calcul de la valeur officielle d'après la valeur réelle.....	20
2.3.1	Principe .....	20
2.3.2	Valeur réelle / définitions.....	22
2.3.3	Relevé d'un objet d'immeuble sur les procès-verbaux supplémentaires .....	23
2.3.4	Évaluation d'objet sur le procès-verbal « R » (selon la valeur réelle).....	23
2.3.5	Notes d'évaluation des objets évalués selon leur valeur réelle .....	23
2.3.6	Détermination de l'âge économique et de l'année de référence pour l'âge économique .....	25
2.3.7	Calcul de la valeur officielle.....	25
2.3.8	Assise aisance.....	26
2.3.9	Objets d'immeuble en propriété par étages (PPE) .....	26
2.3.10	Dispositions particulières réglementant l'évaluation des sources .....	27
2.3.11	Dispositions particulières pour les constructions des installations d'alimentation en eau .....	28
2.3.12	Dispositions particulières pour les installations ferroviaires fixes.....	29
2.3.13	Dispositions particulières pour les stations de distribution de carburants .....	32
2.4	Calcul de la valeur officielle des terrains .....	34
2.4.1	Principe .....	34
2.4.2	Valeur de base du terrain.....	35
2.4.3	Procès-verbal supplémentaire Z 1 / plan de situation.....	35
2.4.4	Évaluation d'objet sur le procès-verbal d'après la valeur du terrain « L » .....	35

2.4.5	Notes d'évaluation du terrain.....	35
2.4.6	Calcul de la valeur officielle.....	37
2.4.7	Aisance supplémentaire.....	38
2.4.8	Dispositions particulières pour le calcul de la valeur de rendement des terrains.....	38
2.5	Calcul de la valeur officielle des immeubles grevés d'un droit de superficie .....	39
2.5.1	Principe .....	39
2.5.2	Evaluation de l'objet d'immeuble au moyen du procès-verbal supplémentaire Z6.....	39
2.6	Calcul de la valeur officielle des constructions érigées en droit de superficie .....	40
2.6.1	Principe .....	40
2.6.2	Évaluation de l'objet au moyen du procès-verbal d'objet d'immeuble d'après la valeur de rendement « E », « G » ou d'après la valeur réelle « R » .....	41
2.6.3	Droit de superficie non mis à profit.....	41
2.7	Calcul de la valeur officielle des forces hydrauliques .....	42
2.7.1	Principe .....	42
2.7.2	Composition de l'installation de la force hydraulique.....	43
2.7.3	Installations ne servant pas directement à la production d'énergie électrique ou mécanique .....	43
2.7.4	Relevé de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal « Description de l'usine » .....	43
2.7.5	Évaluation de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 7 .....	43
2.7.6	Notes d'évaluation des forces hydrauliques.....	44
2.7.7	Calcul de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 7.....	47
<b>3</b>	<b>Historique du document .....</b>	<b>48</b>

## **1 Dispositions générales**

### **1.1 Objet de l'évaluation**

#### **1.1.1 Principe**

L'évaluation officielle a pour objet tous les immeubles et les forces hydrauliques, de même que les droits et charges inscrits au registre foncier dans la mesure où ils sont significatifs pour l'évaluation officielle au sens de la loi sur les impôts.

#### **1.1.2 Exceptions**

Ne sont pas évalués

- Les immeubles qui, étant inutilisables, ne rapportent rien et n'ont aucune valeur vénale ;
- Les routes, chemins, places, ponts, trottoirs, parcs et cimetières publics ;
- Les immeubles, parties d'immeubles et bâtiments de service appartenant à la Confédération et à ses établissements, dans la mesure où le droit fédéral exclut leur imposition ;
- Les constructions et ouvrages publics situés sur le territoire de la commune qui en est propriétaire si la commune ne demande pas expressément une évaluation ;
- Les immeubles, parties d'immeubles ou objets appartenant à des sociétés ferroviaires privées et qui sont nécessaires à leur exploitation, pour autant qu'ils servent à l'exécution d'un mandat de prestation des transports publics.

Lorsque l'évaluation des objets ci-dessus devient nécessaire, pour fixer les contributions d'endiguements (taxe des digues) par exemple, elle se fait conformément aux normes applicables.

Les installations servant directement à la production d'énergie hydraulique sont englobées dans la valeur officielle des forces hydrauliques. Dès lors, on n'évalue pas spécifiquement les bâtiments, les canaux, les barrages, les galeries et les conduites forcées, ni les terrains sur lesquels ils se trouvent.

#### **1.1.3 Immeubles agricoles / non agricoles**

Un immeuble est agricole s'il sert principalement à l'exploitation agricole et que sa valeur vénale est essentiellement déterminée par l'affectation en question.

Pour les notions d'entreprise et d'immeuble agricoles, se référer à la loi fédérale du 4 octobre 1991 sur le droit foncier rural (LDFR) et à l'article 1 de la loi du 21 juin 1995 sur le droit foncier rural et le bail à ferme agricole (LDFB) avec les adaptations et compléments qui leur ont été apportées.

Tous les autres immeubles sont réputés non agricoles.

#### **1.1.4 Constructions mobilières**

Les constructions mobilières ne sont pas évaluées. Pour distinguer une construction établie à demeure d'une construction mobilière, les dispositions du code civil s'appliquent (art. 677, al. 1 CCS). La décision

ne peut être prise qu'au cas par cas. Elle dépend de « l'intention », qui se détermine selon que leur fonction leur confère la vocation de rester à demeure ou non. La construction est mobilière quand elle n'a pas cette vocation.

### **1.1.5 Constructions durables sur fonds d'autrui**

Les constructions durables érigées sur fonds d'autrui sont évaluées. Si elles ont été érigées sans droit inscrit au registre foncier, comme un droit de superficie, un droit d'usage ou une autre servitude, leur valeur est imputée à celle de l'immeuble sur lequel elles se trouvent (art. 671, al. 1 CCS, principe d'accession).

## **1.2 Droits et charges**

### **1.2.1 Servitude foncière**

La servitude foncière est un droit réel limité, attribué au propriétaire du fonds dominant. Comme la servitude foncière ne peut pas être aliénée indépendamment de l'immeuble auquel elle est attachée, elle n'a pas de feuillet propre au registre foncier. Elle est inscrite tant sur le feuillet du fonds dominant que sur celui du fonds servant. Sa valeur est imputée à celle du fonds dominant.

Les servitudes foncières sont prises en compte avec le fonds servant pour autant qu'elles influent sur sa valeur officielle.

### **1.2.2 Servitude personnelle**

La servitude personnelle est un droit réel limité conféré à une personne déterminée. Elle est inscrite sur le feuillet du fonds servant. Lorsque la servitude personnelle est distincte (c'est-à-dire librement cessible et transmissible par succession) et permanente (constituée pour 30 ans au moins), elle peut alors être inscrite en tant qu'immeuble au registre foncier. Les servitudes personnelles distinctes et permanentes qui, étant des immeubles, ont leur propre numéro au registre foncier, sont évaluées conformément aux prescriptions d'évaluation établies pour cette catégorie particulière et ont leur propre valeur officielle.

Les servitudes personnelles qui n'ont pas de feuillet propre au registre foncier sont également évaluées - qu'elles soient dépendantes, non permanentes ou bien distinctes et permanentes. En lieu et place du numéro de registre foncier, elles ont un numéro de travail.

Les servitudes personnelles sont prises en compte avec le fonds servant pour autant qu'elles influent sur sa valeur officielle.

### **1.2.3 Droit de superficie**

Le droit de superficie est un droit réel limité conférant à un tiers le droit d'avoir ou de faire des constructions soit au-dessus, soit au-dessous du fonds grevé (art. 779, al. 1 CCS). Il peut s'agir d'une servitude foncière ou personnelle.

#### 1.2.4 Droit de source

Le droit de source est un droit réel limité, autorisant à utiliser une source. Il peut s'agir d'une servitude foncière ou personnelle.

#### 1.2.5 Droit d'eau (droit de fontaine)

Le droit d'eau est un droit réel limité, autorisant à utiliser tout ou partie du débit d'une source. Il peut s'agir d'une servitude foncière ou personnelle.

#### 1.2.6 Droit de pêche

Le droit de pêche est un droit réel limité, autorisant la pêche dans un cours d'eau déterminé. Il s'agit en principe d'une servitude personnelle. Le droit de pêche n'est pas évalué.

#### 1.2.7 Droit de prise d'eau

Il convient de distinguer le droit à une force hydraulique du droit d'utilisation d'eau.

- **Droit à une force hydraulique** : c'est le droit d'utiliser la force de l'eau. Celle-ci dépend de la quantité d'eau et de la différence de niveau entre la réception et le rejet de l'eau employée. Le droit à une force hydraulique est évalué.
- **Droit d'utilisation d'eau** : il s'agit par exemple du droit de prendre de l'eau, que ce soit pour faire fonctionner une pompe à chaleur, pour boire (eau potable ; eaux souterraines ou lacs), pour irriguer ou à des fins industrielles. Les droits d'utilisation d'eau ne sont pas évalués.

#### 1.2.8 Usufruit

L'usufruit est réglementé aux articles 745 ss du CCS. C'est une servitude personnelle qui confère à l'usufruitier, sauf disposition contraire, le droit de jouissance complet de la chose. L'usufruit est constitué sur la totalité d'un immeuble mais il n'influe pas sur son évaluation.

Un usufruit qui ne porte que sur une partie de l'immeuble est un usufruit partiel, qui est évalué comme un droit d'usage.

#### 1.2.9 Droit d'usage et usufruit partiel

Le droit d'usage et l'usufruit partiel sont des droits réels limités conférant le droit d'utiliser ou de jouir partiellement d'un immeuble, d'une partie d'immeuble, d'un objet ou d'une partie d'objet. Le droit d'usage est une servitude soit personnelle, soit foncière, tandis que l'usufruit partiel est toujours une servitude personnelle.

Lorsqu'un immeuble, une partie d'immeuble, un objet ou une partie d'objet grevé(e) d'un droit d'usage ou d'un usufruit partiel fait l'objet d'une évaluation officielle, sa valeur officielle est imputée à l'immeuble bénéficiaire du droit d'usage respectivement à la personne bénéficiaire du droit d'usage ou de l'usufruit partiel. La valeur de la partie grevée est retranchée de la valeur officielle globale de l'immeuble entier.

### **1.2.10 Droit d'habitation**

Le droit d'habitation est le droit de demeurer dans une maison ou d'en occuper une partie (art. 776, al. 1 CCS). C'est une servitude personnelle dépendante, incessible et intransmissible par succession (art. 776, al. 2 CCS). L'immeuble grevé du droit d'habitation est évalué sans prise en considération du droit d'habitation.

## **1.3 Les différentes formes de propriété**

### **1.3.1 Propriété commune (art. 652 CCS)**

« Lorsque plusieurs personnes formant une communauté en vertu de la loi ou d'un contrat sont propriétaires d'une chose, le droit de chacun s'étend à la chose entière. »

L'immeuble en propriété commune est évalué comme un immeuble en propriété individuelle, c'est-à-dire que l'on ne tient pas compte de la forme de propriété particulière et que la valeur officielle n'est pas répartie.

### **1.3.2 Copropriété (art. 646, al. 1 CCS)**

Lorsque plusieurs personnes ont, chacune pour sa quote-part, la propriété d'une chose qui n'est pas matériellement divisée, elles en sont copropriétaires. Chacun des copropriétaires peut en principe disposer librement de sa part. La copropriété peut être indexée ou non.

L'évaluation porte sur le fonds servant, puis sa valeur officielle est répartie en fonction des quotes-parts de copropriété inscrites au registre foncier.

### **1.3.3 Propriété par étages (art. 712a ss CCS)**

La propriété par étages (PPE) est une forme de copropriété spécifique. Chaque unité d'étage est délimitée dans l'espace et inscrite au registre foncier comme un immeuble à part entière, au même titre que le fonds servant. La part qu'il représente dans la valeur totale du bien-fonds est indiquée en pour cent ou en pour mille (quote-part). Chaque propriétaire d'étages a le droit exclusif d'utiliser et d'aménager intérieurement la partie de la copropriété délimitée dans l'espace (part privative). L'administration, l'utilisation exclusive, l'aménagement et l'entretien de cette partie lui revient (droit exclusif).

La propriété par étages peut aussi être constituée pour un bâtiment édifié sur fonds d'autrui en vertu d'un droit de superficie.

Le propriétaire d'étages est également copropriétaire des parties communes du bâtiment et de l'immeuble à concurrence de sa quote-part, sachant que son droit d'usage des parties communes n'est pas exclusif mais limité.

En droit, la propriété par étages, plus précisément chaque unité de propriété par étages, est un immeuble (art. 655 CCS) qui existe parallèlement au fonds servant : elle peut être vendue, transmise par succession, donnée en gage et grevée ou bénéficiaire de droits et de charges réels (inscrits au registre foncier). Chacune des unités de propriété par étages constituant un droit exclusif de PPE est évaluée.

Les parties communes sont évaluées avec le fonds servant. Cette valeur officielle est répartie entre les différentes unités de PPE en fonction des quotes-parts.

Il n'est pas tenu compte des utilisations faisant l'objet de règlements dérogatoires.

Consulter par ailleurs le chiffre 2.2 « Calcul de la valeur officielle d'après la valeur de rendement » et le chiffre 2.3 « Calcul de la valeur officielle d'après la valeur réelle ».

#### **1.3.4 Immeuble d'annotation**

L'immeuble d'annotation est un immeuble dépendant affecté à un ou plusieurs immeubles auquel il est lié de manière réelle.

La valeur de l'immeuble d'annotation est attribuée à la valeur de l'immeuble dont il dépend.

#### **1.4 Bâtiments et installations de forces hydrauliques inachevés**

Lorsque des bâtiments ou des installations destinées à l'exploitation de forces hydrauliques sont inachevés à la date déterminante (31.12), la valeur officielle des objets inachevés est fixée selon l'existant à la date déterminante.

#### **1.5 Bâtiments et coopératives de construction subventionnés**

Les bâtiments et coopératives de construction subventionnés sont évalués comme les autres immeubles d'habitation et de commerce.

#### **1.6 Disproportion entre la valeur du bâtiment et celle du terrain**

Lorsque la valeur officielle des immeubles ou parties d'immeubles bâtis est plus faible que celle du terrain non bâti, c'est la valeur officielle du terrain non bâti qui vaut valeur officielle.

#### **1.7 Directives de technique d'estimation**

L'Intendance cantonale des impôts édicte des directives complémentaires concernant la marche à suivre technique.



## 2 Dispositions particulières

### 2.1 Méthode d'estimation

La valeur officielle des immeubles bâtis est fixée selon la méthode de la valeur mixte, sur la base de la valeur de rendement ou de la valeur réelle.

Si l'on se base sur la valeur de rendement, la valeur réelle est prise en compte au moyen de ce que l'on appelle la majoration pour valeur réelle, fixée en pour cent. La valeur réelle n'est pas calculée en plus.

Inversement, si l'on se base sur la valeur réelle, la valeur de rendement est prise en compte au moyen de ce que l'on appelle la déduction pour valeur de rendement, fixée en pour cent. La valeur de rendement n'est pas calculée en plus.

### 2.2 Calcul de la valeur officielle d'après la valeur de rendement

#### 2.2.1 Principe

La valeur officielle des objets et parties d'objets suivants est calculée d'après la valeur de rendement :

- Locaux d'habitation, en fonction des unités de locaux (UL),
- Etablissements de restauration et d'hébergement, en fonction du nombre de places assises et de lits ou du nombre de m<sup>2</sup> s'il s'agit d'exploitations artisanales,
- Magasins, bureaux, ateliers, dépôts, parkings couverts, chambres froides, exploitations artisanales, cinémas, etc., en fonction du nombre de m<sup>2</sup>,
- Locaux d'exploitation pour l'horticulture, les pépinières, les exploitations de cultures maraîchères et viticoles, etc., en fonction du nombre de m<sup>2</sup>, sauf s'ils doivent être évalués selon les normes d'évaluation agricole,
- Garages et places de stationnement, en fonction du nombre de m<sup>2</sup>,
- Installations pour l'élevage industriel d'animaux, en fonction du nombre de m<sup>2</sup>,
- Petites constructions en tous genres, en fonction du nombre d'UL ou de m<sup>2</sup>,
- Installation de production d'énergie alternative, comme les installations photovoltaïques\* ou solaires, les installations de biogaz, les éoliennes, etc., en fonction du nombre d'UL ou de m<sup>2</sup>.

#### 2.2.2 Relevé de l'objet d'immeuble au moyen du procès-verbal de relevé

Le relevé s'effectue d'après les unités de locaux (voir tableau 3.1) ou la surface en m<sup>2</sup>.

Pour les aménagements et installations supplémentaires (p. ex. les cheminées, saunas, aménagements et appareils de cuisine, installations de chauffage et de production d'eau chaude [solaires p. ex.], installations photovoltaïques sans rétribution du courant injecté [RPC], etc.), une valeur locative est calculée sur la base des coûts de construction (intérêts à 5%) ou bien directement estimée. La valeur locative exprimée en francs est convertie en UL ou en m<sup>2</sup> (selon l'unité choisie) :

Valeur locative	2100 CHF	=	1,0	UL
Valeur locative	140 CHF	=	1,0	m <sup>2</sup>
0,1 UL		=	1,5	m <sup>2</sup>

\* Selon les décisions du Tribunal fédéral [2C\\_510/2017](#); [2C\\_511/2017](#), les installations posées sur toitures ne sont pas évaluées, contrairement aux installations intégrées qui sont toujours évaluées.

Ces chiffres valent pour les aménagements et installations ajoutés à partir du 1.1.2020. Pour les aménagements installés avant, appliquer les valeurs en vigueur auparavant.

Le total des unités saisies (UL ou m<sup>2</sup>) est reporté sur le procès-verbal d'objet d'immeuble.

Pour d'autres relevés, on dispose des autres procès-verbaux suivants :

- Procès-verbal supplémentaire Z 1 pour consigner les données de technique d'estimation, lorsque cela est nécessaire,
- Procès-verbal supplémentaire Z 2 pour les établissements de restauration et d'hébergement, s'ils sont évalués selon le nombre de places assises et de lits,
- Procès-verbal supplémentaire Z 6 pour le calcul de la déduction pour droit de superficie,
- Procès-verbal supplémentaire Z 9 pour le suivi de construction depuis la dernière évaluation et la consignation des erreurs d'évaluation, de coûts et de loyers.

### **2.2.3 Evaluation d'objet avec le procès-verbal valeur de rendement « E » et « G »**

Les maisons, les bâtiments d'habitation et de commerce ou pour l'artisanat, etc. sont évalués sur le procès-verbal d'objet d'immeuble d'après la valeur de rendement « E ».

Les établissements de restauration et d'hébergement estimés en fonction du nombre de places assises et de lits sont évalués sur le procès-verbal d'objet d'immeuble d'après la valeur de rendement « G ». Les autres sont évalués sur le procès-verbal « E ».

### **2.2.4 Notes d'évaluation des maisons d'habitation et de commerce**

Les notes de détail et les notes principales sont inscrites sur le procès-verbal d'immeuble. Les notes de détail aident à fixer les notes principales. Seules les notes principales sont déterminantes et utilisées pour l'évaluation de l'objet d'immeuble. Le total des notes principales donne la note globale.

Pour les constructions annexes simples, on peut renoncer à inscrire les notes de détail.

Les objets ou parties d'objets d'immeuble sont évalués selon les critères d'évaluation suivants :

#### **1 Genre de bâtiment**

**Note 5 à 1**

La note de genre de bâtiment déterminante est fixée selon les consignes figurant dans le tableau 3.3 en appendice. La liste des genres de bâtiments n'est pas exhaustive, mais purement indicative. Dans les cas fondés, on peut s'en écarter.

La notion d'exploitation artisanale recouvre les magasins, les bureaux, les cabinets, les ateliers, les exploitations de restauration et d'hébergement, les entrepôts, etc.

La constitution d'une propriété par étages n'a en principe aucune incidence sur le choix de la note de genre de bâtiment.

Exception : la note de genre de bâtiment des logements en copropriété par étages est au moins égale à 2, sachant qu'une note plus élevée que celles des autres unités du même bâtiment peut être attribuée aux attiques, appartements particuliers situés au dernier étage du bâtiment et aux appartements très luxueux ou chers.

Les taux de capitalisation et les majorations de la valeur réelle sont indissociables du genre de bâtiment (tableau 3.3).

Maison familiale très confortable Maison familiale très confortable comportant un appartement pour les invités ou le personnel de maison	5
Maison familiale isolée Maison familiale isolée avec un appartement supplémentaire d'une pièce Maison en terrasse confortable	4
Maison familiale isolée très simple Maison familiale adossée Maison familiale mitoyenne Maison en terrasse Maison familiale avec un appartement supplémentaire de 2 pièces Maison familiale avec grange Maison de deux familles	3
Maison de trois familles Maison d'une ou deux familles avec exploitation artisanale, de taille inférieure ou égale à une maison de trois familles Maison de deux familles avec grange	2
Maison de 4 appartements ou plus Maison avec exploitation artisanale, de taille supérieure à une maison de 4 familles Exploitation artisanale Exploitation de restauration et d'hébergement Garage (incorporé, adossé, isolé), parking couvert Place de stationnement Construction annexe	1

## 2 Qualité de la construction

**Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, la structure, l'isolation et l'état de la construction.

La note est toujours attribuée en fonction de l'utilisation prévue pour l'objet. Les bâtiments principaux et les bâtiments secondaires sont évalués comme tels. Chacun de ces types de bâtiments peut donc recevoir une note de 1 à 9.

La notation de la qualité de la construction n'est pas linéaire. Pour les constructions principales, une note inférieure à 5 est en général attribuée aux objets arrivant au terme de leur durée d'utilisation.

Les bâtiments secondaires ne font pas l'objet de notations détaillées.

Très bons matériaux de gros œuvre	9
Structure massive et durable	9
Très bonne isolation	9
Très bon état de la construction, sans défaut de construction	9

Matériaux de gros œuvre inadéquats 1	
Mauvaise structure, genre de construction provisoire ou d'une durée limitée	1
Pas d'isolation	1
Mauvais état de la construction, défaut de construction, à la limite de la démolition	1
<b>3 Degré de confort</b>	<b>Note 9 à 1</b>

Le degré de confort s'apprécie d'après l'aménagement, la distribution des pièces, les installations et le genre de chauffage.

La note est toujours attribuée en fonction de l'utilisation prévue pour l'objet. Les bâtiments principaux et les bâtiments secondaires sont évalués comme tels. Il est donc possible d'attribuer une note de 1 à 9 au bâtiment principal et aux bâtiments secondaires.

Les bâtiments secondaires ne font pas l'objet de notations détaillées.

Aménagement cher et confortable	9
Distribution idéale et pratique des pièces	9
Très bonnes installations sanitaires et électriques	9
Genre de chauffage optimal	9
Aménagement simple et mauvais	1
Distribution très mauvaise et peu pratique des pièces	1
Insuffisance ou absence d'installations sanitaires ou électriques	1
Absence de chauffage	1

#### **4 Situation de l'habitation / du commerce** **Note 9 à 1**

Une seule note de situation peut être attribuée à une partie d'objet d'immeuble, soit comme habitation, soit comme commerce ; il n'est pas possible de lui attribuer les deux notes en même temps.

**La situation d'une habitation** s'évalue en fonction de la vue, de l'ensoleillement, du quartier et de la localisation particulière.

Belle vue, dégagée	9
Ensoleillement long et optimal	9
Quartier homogène et non pollué (nuisances)	9
Localisation particulièrement attrayante	9
Vue nulle ou très mauvaise	1
Ensoleillement faible à nul	1
Quartier mixte et pollué (nuisances)	1
Localisation défavorable et isolée, aisance trop petite	1

**La situation d'un commerce** s'évalue en fonction de son emplacement (centres commerciaux), de l'attrait des alentours, de la fréquentation du lieu, des avantages et inconvénient du trafic de transit, de son accessibilité (à pied et en véhicule), ainsi que des possibilités de stationnement.

Alentours attrayants	9
Très accessible aux piétons et aux véhicules	9
Très bonnes possibilités de stationnement	9
Très bon emplacement (centres commerciaux)	9

alentours non attrayants	1
Gros inconvénients de trafic	1
Absence de place de stationnement	1
Mauvais emplacement (à l'écart), aisance trop petite	1

## 5 Accessibilité

**Note 9 à 1**

L'Intendance des impôts fixe la note d'accessibilité pour chaque commune et arrondissement de commune dans un plan. Sauf motif pertinent, on ne peut pas s'écarter de ces notes.

Elles permettent de tenir compte des différences à l'intérieur du territoire de la commune ou de l'arrondissement de commune.

L'accessibilité s'évalue en fonction des voies d'accès (à pied ou en véhicule) et de la distance par rapport au pôle d'urbanisation ou d'infrastructures le plus proche, même en dehors de la commune.

Il y a systématiquement au moins une zone avec la note maximale (9) dans chaque commune ou arrondissement de commune.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### 2.2.5 Détermination de l'âge économique et année de référence pour l'âge économique

Pour chaque objet ou partie d'objet d'immeuble, il faut déterminer l'âge économique et l'année de référence pour l'âge économique.

L'âge économique sert à déterminer le taux de la valeur locative (tableau 3.2), le taux de capitalisation et le taux de majoration de la valeur réelle (tableau 3.3).

#### Définition de l'âge économique

L'âge économique d'une construction est fonction de son année de construction, compte tenu de la dépréciation due à l'usure, au vieillissement et à l'obsolescence de l'aménagement, ainsi que du rajeunissement suite à des rénovations, des assainissements ou des modifications importantes apportées à la construction.

L'âge économique d'une construction se détermine en fonction des quatre groupes suivants :

1. Gros œuvre 1
2. Gros œuvre 2
3. Aménagement
4. Installations

#### Définition de l'année de référence pour l'âge économique

L'âge économique est toujours basé sur ce que l'on appelle l'année de référence. C'est en principe l'année 2020. Elle ne peut pas être antérieure. L'âge économique n'est donc jamais inférieur à un an.

Pour les bâtiments construits après 2020, l'année de référence pour l'âge économique est l'année d'achèvement des travaux. Pour ceux qui sont modifiés après 2020, l'âge économique peut aussi être fixé par rapport à une année postérieure à 2020.

### **2.2.6 Déduction individuelle en pour cent**

Il n'est possible d'opérer une déduction individuelle en pour cent sur la valeur officielle d'un objet que dans l'une ou l'autre des conditions suivantes :

- La note de situation de l'habitation est déjà très faible (inférieure ou égale à 4) en raison de facteurs extérieurs particuliers ayant un impact durable très négatif sur la valeur de l'immeuble (p. ex. en raison de la grande proximité d'une ligne de chemin de fer ou d'une autoroute très circulantes, localisation dans un quartier non résidentiel, p. ex. zone industrielle ou commerciale). Mais cette déduction individuelle ne peut être appliquée que si toutes les autres notes réduites ne diminuent pas suffisamment la valeur de l'immeuble ;
- L'immeuble se trouve à un endroit particulier de la commune (p. ex. très reculé) où les prix de vente sont nettement moins élevés que d'ordinaire.

Une déduction individuelle ne peut être opérée qu'avec le consentement de l'Intendance cantonale des impôts (section Evaluation officielle).

Elle est inscrite sur le procès-verbal d'objet et doit être motivée.

### **2.2.7 Majoration individuelle en pour cent**

Il n'est possible d'appliquer une majoration individuelle de la valeur officielle d'un objet que dans l'une ou l'autre des conditions suivantes :

- La situation d'une habitation a la note maximale en raison de facteurs particuliers ayant un impact très positif sur la valeur de l'immeuble (parce que l'objet se trouve au bord d'un lac ou qu'il a une vue imprenable, etc. p. ex.). Mais cette majoration individuelle ne peut être appliquée que si toutes les autres notes maximales n'augmentent pas suffisamment la valeur de l'immeuble ;
- L'immeuble se trouve à un endroit particulier dans la commune (p. ex. lieu très recherché comportant de nombreux objets luxueux) où les prix de vente sont nettement plus élevés que d'ordinaire.

Une majoration individuelle ne peut être opérée qu'avec le consentement de l'Intendance cantonale des impôts (section Evaluation officielle).

Elle est inscrite sur le procès-verbal d'objet et doit être motivée.

Elle ne doit pas augmenter la valeur officielle au-delà des prix de vente pratiqués pour des immeubles similaires des environs.

### **2.2.8 Calcul de la valeur officielle**

Marche à suivre pour calculer la valeur officielle sur la base du procès-verbal d'objet « E » :

- Le taux de valeur locative selon le tableau 3.2 multiplié par le total final des notes donne la valeur locative par unité ;

- La valeur locative par unité multipliée par le nombre d'unités (unités de locaux ou m<sup>2</sup> selon procès-verbal de relevé) donne la valeur locative par objet d'immeuble ou partie d'objet ;
- La valeur locative par objet ou partie d'objet d'immeuble multipliée par 100 et divisée par le taux de capitalisation donne la valeur de rendement ;
- La valeur de rendement plus la majoration de la valeur réelle donne la valeur officielle par objet d'immeuble ou partie d'objet avant déduction (déduction pour droit de superficie) ;
- La somme des valeurs officielles des parties d'objet d'immeuble donne la valeur officielle par objet avant éventuelle déduction ou majoration individuelle. A défaut de déduction ou de majoration individuelle (cas usuel), cette somme est la valeur officielle de l'objet ;
- On obtient la valeur officielle effective de l'objet après application de l'éventuelle déduction ou majoration individuelle.

Un objet n'a qu'une seule valeur officielle.

### 2.2.9 Assise aisance

**Définition** : l'assise aisance est la surface de terrain normalement nécessaire à l'édification et à l'utilisation d'un bâtiment selon les normes en vigueur. Lors de la dissociation de l'assise aisance, il faut tenir compte des éléments suivants : superficie du bâtiment, emplacement du bâtiment sur le bien-fonds, distance à la limite et distance entre les bâtiments d'après les normes dans ce domaine et genre d'exploitation (p. ex. voies d'accès).

La surface de l'assise aisance est estimée, puis inscrite une seule fois par immeuble. La valeur de la surface de l'assise aisance est comprise dans la valeur officielle des bâtiments. C'est pourquoi la valeur officielle de l'objet assise aisance est égale à zéro.

Lorsqu'il faut déterminer séparément la valeur de l'assise aisance, la valeur relative du terrain est calculée à partir de la valeur officielle de toutes les constructions de service d'après la méthode des classes de situation.

La classe de situation qui, avec ce mode de calcul, ne sert que dans le cadre du calcul de la déduction pour droit de superficie, se calcule d'après la formule suivante :

$$\frac{\text{Catégorie de valeur locative} \cdot (\text{note situation habitation/commerce} + \text{note accessibilité})}{60}$$

60

Formule de calcul de la valeur relative du terrain exprimée en pour cent :

$$\text{Classe de situation} \cdot 6,25\%$$

### 2.2.10 Objets d'immeuble en propriété par étages

Principe : la valeur officielle se calcule d'après les normes d'évaluation applicables aux objets d'immeuble concernés, comme s'il n'y avait pas de propriété par étages constituée.

Exception : note de genre de bâtiment (voir sous chiffre 2.2.4).

Marche à suivre :

- Les parties privatives d'une PPE sont évaluées avec l'unité de propriété par étages.

- Les parties communes (tous les objets ou parties d'objet qui n'ont pas expressément été délimités avec un droit exclusif dans le contrat de constitution de la PPE) sont évaluées avec le fonds servant. Leur valeur est automatiquement ajoutée à titre de part de copropriété aux unités de propriété d'étage des ayants droit proportionnellement à leur quote-part respective. Aucune valeur officielle n'est donc notifiée pour le fonds servant.
- Les accords (p. ex. règlements) fondés sur le code des obligations ne sont pas pris en compte pour l'évaluation.
- Les toits-terrasse, les balcons et les terrasses privatives des appartements peuvent être évalués.

## **2.2.11 Dispositions particulières pour établissements de restauration et d'hébergement**

### **2.2.11.1 Principe**

Les établissements de restauration sont des exploitations qui reçoivent des clients et leur servent des mets et des boissons à consommer sur place, par exemple les restaurants, les snack-bar, les cafés, les tea-rooms, les night-clubs et les exploitations de salles.

Les établissements d'hébergement sont des exploitations qui logent des clients et qui sont dotés d'équipement pour les restaurer, par exemple les hôtels, les hôtels garnis, les auberges, les pensions, les établissements de cure et les établissements d'hébergement à caractère d'utilité publique soumis à patente.

Les dispositions particulières applicables aux établissements d'hébergement et de restauration (procès-verbal d'objet « G ») ne s'appliquent qu'aux exploitations ou objets dont la valeur représente la majeure partie de la valeur globale de l'immeuble ou dont la valeur vénale est clairement fonction de leur utilisation. Les exploitations de restauration qui n'influent guère sur la valeur totale de l'immeuble sont évalués au m<sup>2</sup> sur le procès-verbal d'objet « E » comme les exploitations commerciales ordinaires. En cas de doute, privilégier ce dernier mode d'évaluation.

Les appart-hôtels sont évalués en fonction de leur utilisation prépondérante, c'est-à-dire soit comme les maisons d'habitation et de commerce, soit comme les établissements d'hébergement.

### **2.2.11.2 Relevé de l'objet d'immeuble**

#### **Relevé de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal de relevé**

- Relevé complet des locaux servant à l'exploitation, y compris les places de stationnement et les alentours utilisés pour l'exploitation.

### **2.2.11.3 Relevé de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 2**

#### **Nombre de places assises**

Détermination du nombre de places assises à disposition des clients dans des conditions normales dans les établissements de restauration et dans la partie restaurant des établissements d'hébergement.

Marche à suivre pour effectuer le relevé :

- Relevé du nombre de places assises (espace nécessaire par place assise = 1,5 m<sup>2</sup> environ)



- Détermination du groupe de normalisation dans lequel le local doit être classé.  
Facteurs déterminants : intensité de l'utilisation (temps durant lequel le local est utilisé par le client) ou part que le local représente dans le chiffre d'affaires total.

Les facteurs de normalisation suivants s'appliquent :

<b>Genre de local</b>	<b>Facteur de normalisation</b>	
Restaurant, café		80 à 100%
Débit de boissons, tea-room		80 à 100%
Bowling = 30 places par jeu		20 à 100%
Salles utilisées en permanence	maximum	100%
Salles très peu utilisées	minimum	10%
Terrasses, jardins, bien fréquentés	maximum	30%
Terrasses, jardins, peu fréquentés	minimum	10%

Progression par tranches de 10% selon l'intensité de l'utilisation, voire de 5% pour les salles et les terrasses de grande taille.

#### – **Formule de calcul de la durée d'ouverture**

Nombre de jours d'exploitation • 100  
 \_\_\_\_\_ = durée d'ouverture en pour cent (max. 100%)  
 300 jours (exploitation toute l'année)

- En multipliant les places assises disponibles par le facteur de normalisation et la durée d'ouverture (exprimée en pour cent), on obtient le nombre normalisé de places assises, compte tenu de la durée d'ouverture.

Ce chiffre, multiplié par le facteur de conversion, est reporté sur le procès-verbal d'objet d'immeuble «G».

#### **Nombre de lits**

Pour les établissements d'hébergement, il faut déterminer le nombre de lits disponibles pour la clientèle dans l'exploitation considérée, selon les normes ci-après :

Chambre avec un grand-lit = 1,5 lit  
 Chambre à 3 lits = 2 lits  
 Chambre à 4 lits = 3 lits.

Marche à suivre pour effectuer le relevé :

- Formule de normalisation compte tenu de l'occupation des lits :

Nuitées effectives • 100  
 \_\_\_\_\_ = occupation des lits en pourcentage des lits disponibles  
 Nombre de lits • 365

- En multipliant le nombre effectif de lits par le taux d'occupation des lits (exprimé en pour cent), on obtient le nombre normalisé de lits.

Ce chiffre, multiplié par le facteur de conversion, est reporté sur le procès-verbal d'objet d'immeuble «G».

### Chiffre d'affaires

Relevé des chiffres d'affaires des années précédentes. Relevé séparé pour les activités d'hébergement (produit de l'occupation des lits), de restauration, de débit de boissons et les activités complémentaires (kiosque, piscine, sauna, espace bien-être, garage, location de salles de conférence ou autres).

### Autres locaux

Relevé sur le procès-verbal de relevé. Évaluation d'après les normes applicables aux maisons d'habitation et de commerce. Les autres locaux sont par exemple l'appartement des gérants, les chambres pour le personnel, la piscine, le sauna, le centre de fitness, l'espace bien-être, les salles de conférence ou autres servant principalement à des conférences, des cours ou des expositions.

## 2.2.12 Notes d'évaluation pour les établissements de restauration et d'hébergement

Les objets ou parties d'objet d'immeuble sont estimés selon les critères suivants :

### 1 Genre d'exploitation

**Note 9 à 1**

La rentabilité de l'exploitation est déterminante. Dans les établissements mixtes (p. ex. hôtel- restaurant, auberge), la part du chiffre d'affaires des différents secteurs d'activité détermine les groupes de notes. Lorsque l'activité d'hébergement (recettes tirées de l'occupation des lits) représente moins de 20% du chiffre d'affaires total, la note est alors fixée en fonction de l'activité de restauration.

Les notes suivantes s'appliquent :

Hôtel garni	9
Pension (exploitation annuelle / sur deux saisons), dancing, discothèque, cabaret, night-club, café (tea-room sans cuisine), snack-bar, pizzeria	8
Pension (exploitation hivernale)	7
Pension (exploitation estivale), restaurant de montagne (exploitation sur deux saisons), débit de boissons	6
Hôtel (exploitation annuelle, / sur deux saisons), pension avec restaurant bien achalandé	5
Hôtel (exploitation hivernale), tea-room avec cuisine, restaurant de montagne (exploitation sur une saison), café-restaurant avec part de cuisine égale ou inférieure à 40%	4
Hôtel (exploitation estivale), café-restaurant avec part de cuisine située entre 40 et 50%	3
Auberge (uniquement hébergement), café-restaurant avec part de cuisine supérieure à 50%	2
Exploitation d'utilité publique, exploitation de salles	1

**2 Qualité de la construction****Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, la structure, l'isolation et l'état de la construction.

La notation n'est pas linéaire. Pour les bâtiments principaux, les notes inférieures à 5 sont en général réservées à ceux qui arrivent au terme de leur durée d'utilisation.

Très bons matériaux de gros œuvre	9
Structure massive et durable	9
Très bonne isolation	9
Très bon état de la construction	9
Matériaux de gros œuvre inadéquats	1
Mauvaise structure, genre de construction provisoire ou d'une durée limitée	1
Absence d'isolation	1
Mauvais état de la construction, défaut de construction, à la limite de la démolition	1

**3 Degré de confort****Note 9 à 1**

Le niveau de confort s'apprécie en fonction des éléments suivants :

- L'aménagement en termes de soin, d'entretien et d'impression visuelle,
- Les installations nécessaires à l'exploitation, comme la cuisine, l'aération, le chauffage et l'éclairage,
- La fonctionnalité en terme d'exploitation (acheminement des marchandises et des services), de charges de personnel, de distribution des locaux et de différences de niveau dans la construction,
- Les installations sanitaires (toilettes).

Très bon	9
Très mauvais	1

**4 Chiffre d'affaires****Note 9 à 1**

Pour les établissements de restauration, on apprécie le chiffre d'affaires par jour et par place assise selon la catégorie de l'établissement.

Pour les établissements d'hébergement, on apprécie l'activité d'hébergement (recettes tirées de l'occupation des lits) par nuitée selon la catégorie de l'établissement.

Très bon	9
Très mauvais	1

**5 Situation dans la commune****Note 9 à 1**

La situation dans la commune s'évalue en fonction des éléments suivants :

- L'emplacement dans la localité, les centres commerciaux, les rues latérales,
- L'attrait des alentours, la fréquentation du lieu,
- La concurrence (même clientèle dans les environs immédiats),
- Les avantages et inconvénients du trafic de transit, l'accessibilité à pied ou en véhicule.

Très bon	9
Très mauvais	1

## 6 Situation dans la région

**Note 9 à 1**

La situation s'apprécie en fonction de la classe de situation.  
Calcul selon le tableau 3.4 : note = classe de situation x 2 (arrondie).

Formule de calcul de la classe de situation :

$$\frac{\text{Catégorie de valeur locative} \cdot (2 \times \text{situation dans la commune})}{60}$$

60

### 2.2.13 Majoration individuelle en pour cent

Il n'est possible d'appliquer un taux de majoration individuelle à la valeur officielle d'un objet que s'il s'agit d'un objet de luxe de la catégorie 5 étoiles, très somptueux et confortable, pratiquant des prix d'hébergement beaucoup plus élevés que la moyenne.

Une majoration individuelle ne peut être opérée qu'avec le consentement de l'Intendance cantonale des impôts (section Evaluation officielle).

Elle doit être motivée.

Elle ne doit en aucun cas porter la valeur officielle au-delà des prix de vente d'immeubles similaires.

### 2.2.14 Calcul de la valeur officielle selon le procès-verbal d'objet « G »

Le calcul sur le procès-verbal d'objet « G » s'effectue globalement par analogie à celui du procès-verbal d'objet « E » (cf. points 2.2.8 à 2.2.10). Mises à part les notations, la seule différence pour les établissements de restauration et d'hébergement évalués selon le procès-verbal d'objet « G » réside dans le calcul de la classe de situation, l'utilisation du taux de capitalisation distinct et la majoration de la valeur réelle.

Pour le calcul des objets constitués en propriété par étages, voir point 2.2.10.

## 2.3 Calcul de la valeur officielle d'après la valeur réelle

### 2.3.1 Principe

Tous les bâtiments et objets d'immeuble pour lesquels aucune valeur de rendement ne peut être fixée sont évalués d'après la valeur réelle. Il peut notamment s'agir des objets suivants :

**Les bâtiments (objets) industriels**, comme les grandes fabriques, les installations d'exploitation de gravières, les grands entrepôts d'entreprises de construction, les grosses scieries, les réservoirs de combustibles, les stations transformatrice et distributrices de réseau, les éoliennes, les grosses installations de biogaz, les cas spéciaux de grosses installations photovoltaïques\*, les grands séchoirs à herbe, les grands moulins, les stations d'épuration des eaux usées, les places aménagées en tous genres, etc.

**Les bâtiments (objets) appartenant à des corporations de droit public** qui, en vertu de leur affectation, sont à la disposition de la collectivité, pour autant qu'une évaluation soit nécessaire (bâtiments administratifs, écoles, salles de gymnastique, installations sportives, cabanes du club alpin, homes de vacances ou de jeunesse, foyers pour personnes âgées, églises et chapelles, hangars de pompiers, stands de tir, casernes, arsenaux, hôpitaux, établissements, places aménagées, etc.).

**Les installations d'approvisionnement en eau** appartenant à des particuliers, à des sociétés coopératives ou à des communes, pour autant qu'une évaluation soit nécessaire, lorsqu'elles amènent l'eau à des tierces personnes contre rétribution ou à l'exploitation industrielle ou artisanale de leur propriétaire. L'évaluation englobe : les sources, les constructions de service, telles les captages (aussi bien des sources que des eaux souterraines), les réservoirs, les chambres de captage, les dispositifs de télécommande, les installations de pompage et de siphons, les places aménagées.

Parmi les installations d'approvisionnement en eau, les conduites en tous genres, y compris les chambres de contrôle, les chambres de partage, et les eaux souterraines ne sont pas évaluées. Les installations qui ne desservent que la maison d'habitation ou une exploitation agricole du propriétaire ne sont pas non plus évaluées spécifiquement.

**Les installations de transport**, comme les chemins de fer à adhérence, à voie normale ou étroite, à crémaillère, les funiculaires, les téléphériques, les téléskis, les funiskis, etc. L'évaluation englobe les installations ferroviaires fixes, les équipements, les tunnels, les ponts, les bâtiments et les places aménagées.

Les objets d'immeuble qui ne servent pas directement à l'exploitation des entreprises de transport ci-dessus, tels que les bâtiments administratifs, les maisons d'habitation, les restaurants, les centrales électriques, etc. sont évalués séparément d'après les normes d'évaluation qui s'appliquent à ces objets.

Il ne faut pas évaluer les objets et installations des chemins de fer chargés d'un mandat de prestations publics, ni le matériel roulant et les installations de suspension pour téléphériques et téléskis.

**Les stations de distribution de carburants** au public (essence, diesel, etc.). L'évaluation porte sur l'ensemble des constructions de service et machines servant au débit de carburant (colonnes, citernes, récupérateurs des émanations de gaz, machines de paiement automatique par carte bancaire, etc.), ainsi que sur l'appareillage destiné au service et l'auvent. Les stations de distribution de carburants alternatifs (biogaz, gaz naturel, électricité, etc.) sont évaluées de la même manière.

Les locaux supplémentaires destinés à la vente de lubrifiants et d'accessoires auto, les locaux de lavage, les installations de lavage automatiques, les ateliers, les restaurants, les boutiques, les bistros, etc. sont évalués séparément d'après leur valeur de rendement.

\* Selon les décisions du Tribunal fédéral [2C 510/2017](#); [2C 511/2017](#), les installations posées sur toitures ne sont pas évaluées, contrairement aux installations intégrées qui sont toujours évaluées.

### 2.3.2 Valeur réelle / définitions

La valeur réelle se compose de la valeur intrinsèque (valeur actuelle) de tous les bâtiments, coût des aménagements extérieurs, des frais de construction accessoires et de la valeur relative du terrain compris.

La valeur à neuf correspond aux coûts des bâtiments, coût des aménagements extérieurs et des frais de construction accessoires à la date de leur construction compris.

Les frais accessoires englobent en particulier les frais accessoires de construction (taxes, intérêts du crédit de construction, etc.), ainsi que les frais d'équipement et d'aménagement extérieur.

La valeur intrinsèque (valeur actuelle) des bâtiments se calcule d'après la valeur à neuf, déduction faite de la dépréciation due au vieillissement.

La déduction pour dépréciation due au vieillissement se base sur l'estimation de l'âge économique et sur la durée totale de vie.

La valeur du terrain se détermine au moyen de la méthode de classe de situation (valeur relative du terrain).

Formule de calcul de la classe de situation :

$$\frac{\text{Catégorie de la valeur locative} \cdot \text{note d'accessibilité}}{60}$$

Formule de calcul du taux pour le calcul de la valeur relative du terrain :

$$\text{Classe de situation} \cdot 6,25\%$$

#### Définition de l'âge économique

L'âge économique d'une construction est fonction de son année de construction, compte tenu de la dépréciation due à l'usure, au vieillissement et à l'obsolescence de l'aménagement d'une part et, d'autre part, de son rajeunissement suite à des rénovations, des assainissements ou des modifications importantes apportées à la construction.

L'âge économique d'une construction se détermine en fonction des quatre groupes suivants :

1. Gros œuvre 1
2. Gros œuvre 2
3. Aménagement
4. Installations

#### Définition de l'année de référence pour l'âge économique

L'âge économique est toujours basé sur ce que l'on appelle l'année de référence. C'est en principe l'année 2020. Elle ne peut pas être antérieure. L'âge économique n'est donc jamais inférieur à un an.

Pour les bâtiments construits après 2020, l'année de référence pour l'âge économique est l'année d'achèvement des travaux. Pour ceux qui sont modifiés après 2020, l'âge économique peut aussi être fixé par rapport à une année de référence postérieure à 2020.

### **Définition de la durée de vie totale**

La durée de vie totale d'un bâtiment est la durée de vie qu'il peut atteindre depuis sa construction jusqu'au moment où il est pour la démolition (max. 110 ans) sans avoir à en modifier les éléments essentiels. C'est la somme de l'âge économique et de la durée d'utilisation restante.

### **Définition de la durée d'utilisation restante**

La durée d'utilisation restante d'une construction est sa durée de vie présumée à la date de l'évaluation, c'est-à-dire le temps qu'il reste jusqu'à ce qu'elle soit susceptible d'être démolie, sans avoir à modifier ses éléments essentiels.

### **2.3.3 Relevé d'un objet d'immeuble sur les procès-verbaux supplémentaires**

Pour préparer l'évaluation d'objets d'après la valeur réelle, on dispose des procès-verbaux supplémentaires suivants :

- Procès-verbal Z 1 pour les bâtiments industriels et les bâtiments publics, qui sert à enregistrer d'autres données de technique d'estimation,
- Procès-verbal Z 3 pour les installations d'approvisionnement en eau,
- Procès-verbal Z 4 pour les installations de transport,
- Procès-verbal Z 5 pour les stations de distribution de carburants.

### **2.3.4 Évaluation d'objet sur le procès-verbal « R » (selon la valeur réelle)**

Les objets en tous genre estimés selon leur valeur réelle sont évalués sur le procès-verbal d'objet d'après la valeur réelle « R ».

### **2.3.5 Notes d'évaluation des objets évalués selon leur valeur réelle**

Les objets ou parties d'objets d'immeuble sont estimés d'après les critères suivants :

#### **1 Possibilité d'utilisation**

**Note 9 à 1**

La possibilité d'utilisation s'apprécie d'après les autres possibilités d'utilisation de l'objet, de son affectation et des capacités d'exploitation des locaux ou des surfaces.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**2 Qualité de la construction****Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, la structure, l'isolation et l'état de la construction.

Elle est toujours notée en fonction de l'utilisation prévue pour l'objet. Les bâtiments principaux et les bâtiments secondaires sont évalués comme tels. Chacun de ces types de bâtiments peut donc recevoir une note de 1 à 9.

La notation n'est pas détaillée.

Très bons matériaux de gros œuvre	9
Structure massive et durable	9
Très bonne isolation	9
Très bon état de la construction, sans défaut de construction	9
Matériaux de gros œuvre inadéquats	1
Mauvaise structure, genre de construction provisoire ou d'une durée limitée	1
Absence d'isolation	1
Mauvais état de la construction, défaut de construction, à la limite de la démolition	1

**3 Degré de confort****Note 9 à 1**

Le niveau de confort s'apprécie d'après le niveau d'aménagement, la distribution des pièces, les installations et le type de chauffage.

Il est toujours noté en fonction de l'utilisation prévue pour l'objet. Les bâtiments principaux et les bâtiments secondaires sont évalués comme tels. Chacun de ces types de bâtiments peut donc recevoir une note de 1 à 9.

La notation n'est pas détaillée.

Aménagement cher et confortable	9
Distribution idéale et pratique des pièces	9
Très bonnes installations sanitaires et électriques	9
Type de chauffage optimal	9
Aménagement simple et mauvais	1
Distribution très mauvaise et peu pratique des pièces	1
Insuffisance ou absence d'installations sanitaires ou électriques	1
Absence de chauffage	1

**4 Caractéristique fonctionnelle****Note 9 à 1**

Bâtiments industriels : la caractéristique fonctionnelle des bâtiments s'évalue en fonction du processus de fabrication, de l'économicité de la structure de production et de l'affectation. En l'espèce, il faut tenir compte de manière appropriée des conditions (p. ex. distribution des pièces, taille) relatives au stockage des matières premières et des produits semi-finis et finis et aux locaux pour le personnel, ainsi que des conditions de fonctionnement, de stationnement, d'évacuation des eaux usées et des déchets.



Bâtiments publics : l'appréciation doit tenir compte de l'affectation du bâtiment, de la distribution des pièces et des locaux annexes.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

## 5 Accessibilité

**Note 9 à 1**

La note d'accessibilité des objets d'immeuble dont la valeur officielle est calculée d'après la valeur réelle se détermine individuellement ; elle ne correspond pas à la note d'accessibilité des objets d'immeuble dont la valeur officielle est calculée d'après la valeur de rendement.

Bâtiments industriels : l'accessibilité et l'emplacement sont appréciés selon les voies d'accès (route, chemin de fer), la livraison des matières premières, l'expédition des produits, l'éloignement par rapport au lieu d'habitation du personnel, la possibilité d'extension sur la zone d'implantation, la réserve de terrain. Il ne faut pas limiter l'appréciation au territoire communal.

Bâtiments publics : l'accessibilité est appréciée selon les voies d'accès (route, chemin de fer, transports publics) et l'éloignement par rapport au lieu d'habitation du public cible, compte tenu de l'affectation du bâtiment. Il ne faut pas limiter l'appréciation au territoire communal.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### 2.3.6 Détermination de l'âge économique et de l'année de référence pour l'âge économique

L'âge économique et l'année de référence sont fixés pour chaque objet ou partie d'objet d'immeuble. Le calcul sur le procès-verbal d'objet « R » est le même que celui sur le procès-verbal « E ».

### 2.3.7 Calcul de la valeur officielle

Calcul de la valeur officielle fixée selon le procès-verbal d'objet « R » :

- Si nécessaire, (rétro)indexation de la valeur à neuf du bâtiment sur la période d'évaluation, y compris les frais de construction accessoires (= valeur à neuf du bâtiment au jour déterminant) ;
- La déduction pour dépréciation due au vieillissement (exprimée en pour cent) appliquée à la valeur à neuf du bâtiment au jour déterminant donne la valeur intrinsèque du bâtiment.

Calcul de la déduction pour vieillissement :

$$\frac{\text{Âge économique} \cdot 100}{\text{Durée de vie totale}} = \text{Durée de vie totale}$$

- La somme de la valeur relative du terrain (= valeur de l'assise aisance) et de la valeur intrinsèque du bâtiment est égale à la valeur réelle de l'objet d'immeuble.

Calcul de la valeur relative du terrain :

$$\frac{\text{Valeur à neuf du bâtiment} \cdot \text{valeur relative du terrain en \%}}{}$$
$$(\text{100 \%} - \text{valeur relative du terrain en \%})$$

- Le produit de la valeur réelle (= 100%) par la note globale (exprimée en pour cent) est égal à la valeur officielle par objet ou partie d'objet d'immeuble avant déduction (pour droit de superficie le cas échéant). La note globale correspond au double de la somme des notes.  
La déduction pour valeur de rendement est égale à la différence entre la note globale et 100%.
- Pour les objets en droit de superficie, il faut encore appliquer la déduction pour droit de superficie (exprimée en pour cent). Elle ne peut être opérée que pour les objets en droit de superficie :

$$\frac{\text{Valeur officielle avant déduction} \cdot (\text{100\%} - \text{déduction pour droit de superficie en \%})}{}$$
$$100\%$$

- La somme des valeurs officielles de toutes les parties d'objet d'immeuble donne la valeur officielle de l'objet d'immeuble concerné.

### 2.3.8 Assise aisance

**Définition** : la superficie de l'assise aisance est la surface de l'immeuble normalement nécessaire à l'édification et à l'exploitation d'un bâtiment selon les normes en vigueur.

Lors de la dissociation de l'assise aisance, il faut tenir compte des éléments suivants : superficie du bâtiment, emplacement du bâtiment sur le bien-fonds, distance à la limite et distance entre les bâtiments d'après les normes en vigueur et genre d'exploitation (p. ex. voies d'accès).

La superficie de l'assise aisance est estimée, puis inscrite une seule fois par immeuble. La valeur de l'assise aisance est comprise dans la valeur officielle du bâtiment. On donne la valeur zéro à l'assise aisance.

Lorsqu'il est nécessaire de déterminer séparément la valeur de l'assise aisance, on calcule la valeur relative du terrain à partir de la valeur officielle de tous les bâtiments de service d'après la méthode des classes de situation.

### 2.3.9 Objets d'immeuble en propriété par étages (PPE)

**Principe** : la valeur officielle se calcule d'après les normes d'évaluation applicables aux objets d'immeuble concernés, comme s'il n'y avait pas de propriété par étages constituée.

Marche à suivre :

- Les parties du bâtiment constituées en PPE (parties privatives) sont évaluées avec l'unité d'étage.
- Les parties communes (tous les objets ou parties de bâtiments qui ne sont pas expressément désignés comme des parties privatives dans l'acte de constitution de la PPE) sont évaluées avec le fonds servant. Cette valeur est automatiquement répartie entre les unités d'étage en fonction des quotes-parts de propriété. En conséquence, aucune valeur officielle n'est notifiée pour l'immeuble servant de la PPE.

- Les conventions fixant des obligations, comme les règlements, ne sont pas prises en compte dans l'évaluation.

## 2.3.10 Dispositions particulières réglementant l'évaluation des sources

### 2.3.10.1 Principe

Les sources et les droits de source sont évalués d'après la valeur vénale de l'eau au litre/minute de débit. Les sources qui servent uniquement à l'alimentation de la maison d'habitation ou d'une exploitation agricole du propriétaire ne sont pas évaluées spécialement. Lorsque la quantité d'eau utilisée est nettement disproportionnée par rapport à la quantité captée, il faut réduire cette dernière en conséquence.

L'évaluation tient compte des sources et des droits d'eau constituant des servitudes inscrites au registre foncier, ainsi que des indemnités périodiques pour les droits de prélèvement.

### 2.3.10.2 Evaluation de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 3

Pour l'évaluation des sources, on dispose du procès-verbal supplémentaire Z 3 pour les installations d'approvisionnement en eau. La valeur vénale au litre/minute de débit (LM) s'élève à :

<b>Valeur maximale (100%)</b>	<b>CHF</b>	<b>400</b>
<b>Valeur minimale ( 20%)</b>	<b>CHF</b>	<b>80</b>

Chaque source est évaluée d'après les quatre critères ci-après, chacun étant apprécié dans les fourchettes indiquées :

#### 1 Qualité de l'eau 6% à 30%

Eau très bonne et très propre, traitement inutile	maximum	30%
Eau très mauvaise et altérée, frais de traitement élevés	minimum	6%

#### 2 Hauteur de captage par rapport au consommateur 4% à 20%

Hauteur très favorable, pas d'installation de pompage ou de réduction de pression	maximum	20%
Hauteur très défavorable, nombreuses installations	minimum	4%

#### 3 Régularité du débit 4% à 20%

Débit très régulier en été/hiver, durant les périodes sèches/humides	maximum	20%
Débit très irrégulier, grandes fluctuations sur l'année	minimum	4%

**4 Offre et demande d'eau de source** **6% à 30%**

Offre réduite, demande importante (trop peu d'eau de source pour les besoins normaux de la région)	maximum	30%
Offre abondante, peu de demande (trop d'eau de source pour les besoins normaux de la région)	minimum	6%

**2.3.10.3 Calcul de la valeur officielle**

- Somme des pourcentages estimés des quatre critères d'évaluation = taux servant à calculer la valeur vénale de l'eau ;
- Produit de la valeur maximale (400 CHF) par ce taux = valeur vénale de l'eau au litre/minute débit ;
- Produit de la valeur vénale au litre/minute par le débit en litres/minute de toute la source, sans tenir compte des droits et des charges = valeur vénale de toute la source ;
- Reporter la valeur officielle de chaque source directement sur le procès-verbal d'immeuble.

**2.3.11 Dispositions particulières pour les constructions des installations d'alimentation en eau**

Ces objets sont évalués selon les critères suivants :

**1 Possibilité d'utilisation** **Note 9 à 1**

L'appréciation s'effectue en fonction des possibilités de vente de l'eau. Plus l'utilisation de la quantité d'eau est bonne, meilleure est la note.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**2 Qualité de la construction** **Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, ainsi que d'après la structure et l'état de la construction.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**3 Degré de confort** **Note 9 à 1**

Le niveau de confort s'apprécie d'après l'aménagement, la distribution des locaux et des installations, ainsi que d'après les dispositifs techniques (comme les télécommandes).

Très bon	9
Très mauvais	1

**4 Caractéristique fonctionnelle** **Note 9 à 1**

Il s'agit d'apprécier si l'eau utilisée peut être captée et distribuée rationnellement, simplement et sans grands besoins techniques (pas de pompes à pression, de réservoirs intermédiaires, de réducteurs de

pression, de longues conduites depuis la source, etc.) ; de plus, il faut apprécier la nécessité d'entretenir un court réseau de conduite compte tenu du nombre de consommateurs raccordés.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

## **5 Accessibilité**

**Note 9 à 1**

L'accessibilité s'apprécie en fonction de l'emplacement de l'installation par rapport à l'ensemble du réseau d'approvisionnement en eau et aux consommateurs. Il faut tenir compte en particulier des frais de construction et d'exploitation engendrés par un emplacement défavorable.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### **2.3.11.1 Calcul de la valeur officielle**

A l'exception de la notation spécifique exposée ci-dessus, la valeur officielle se calcule comme pour une évaluation ordinaire selon la valeur réelle sur le procès-verbal d'objet « R ».

### **2.3.12 Dispositions particulières pour les installations ferroviaires fixes**

Les installations ferroviaires fixes sont tous les équipements fixes servant à l'exploitation des chemins de fer. Les bâtiments et les grands ouvrages d'art n'en font pas partie ; ils sont évalués séparément.

Les installations ferroviaires fixes sont évaluées à la valeur réelle pour autant que leur évaluation soit prescrite par la loi. La valeur à neuf actuelle des installations ferroviaires fixes comprend les frais suivants :

- Frais généraux, frais d'acquisition des droits,
- Infrastructure, y compris les petits ponts et les tunnels, les passages souterrains ou surélevés, les remblais et les tranchées,
- Superstructure,
- Installations fixes,
- Installations affectées à la traction électrique des trains (lignes conductrices, d'alimentation, d'apport et de retour),
- Dispositifs de sécurité et de signalisation y compris les passages à niveau.

La valeur officielle des grands ouvrages d'art, comme les ponts et les tunnels, est évaluée séparément d'après la valeur réelle et attribuée à l'immeuble de la commune de situation de la chose.

Lorsque les installations fixes sont à cheval sur plusieurs communes à la fois, la valeur à neuf est répartie entre les communes en fonction de la longueur effective des voies par commune. Lorsqu'on ne peut pas (plus) établir les coûts de construction, on se base sur une valeur de reconstruction à neuf moyenne indicative (indice 140, 172 ou 194) des chemins de fer à voie normale ou étroite, soit :

Indice 140 : 1200 CHF/m1  
 Indice 172 : 1475 CHF/m1  
 Indice 194 : 1660 CHF/m1

Le calcul et la répartition de la valeur de reconstruction à neuf des installations fixes se font sur le procès-verbal supplémentaire Z 4. Le résultat est reporté sur le procès-verbal d'objet d'immeuble « R », à la rubrique « valeur à neuf actuelle du bâtiment ».

Pour les installations fixes, la déduction pour vieillissement est généralement de 25% de la valeur de reconstruction à neuf ; pour les ouvrages d'art évalués séparément, elle dépend de l'âge économique effectif et de la durée d'utilisation restante.

La valeur de l'aire ferroviaire (= superficie de l'ensemble du tracé de la voie) est toujours comptée au titre de valeur relative du terrain par l'ajout de 8% de la valeur à neuf des installations fixes, sans qu'on tienne compte de la classe de situation de l'une ou l'autre commune. En règle générale, on inscrit la **classe de situation 1,3** sur le procès-verbal d'objet d'immeuble pour l'évaluation d'installations de transport. La valeur de l'aire ferroviaire est donc comprise dans la valeur officielle des installations fixes. On attribue la valeur zéro à l'objet d'immeuble « aire ferroviaire ».

**Exception** : lors de l'évaluation des ouvrages d'art situés sur ou sous le sol, par exemple les ponts et les tunnels, on n'ajoute pas la valeur relative du terrain.

### 2.3.12.1 Notes d'évaluation des constructions d'installations de transports et des installations ferroviaires fixes

Ces objets d'immeubles sont évalués selon les critères suivants :

#### 1 Possibilité d'utilisation

**Note 9 à 1**

Caractéristiques évaluées :

– Durée de l'exploitation selon l'intensité du trafic

Entreprises de transport du trafic général :

Normalement exploitées à l'année	minimum	5
----------------------------------	---------	---

Entreprises touristiques et sportives et entreprises d'excursions :

Exploitées à l'année	minimum	5
Exploitées sur deux saisons		3 à 7
Exploitées sur une saison	maximum	5

– Structure d'affluence

Les meilleures notes sont attribuées aux entreprises qui jouissent d'une fréquentation régulière pendant toute la période d'exploitation.

Les moins bonnes sont attribuées aux entreprises dont la fréquentation est irrégulière, parce qu'elle dépend des heures de pointe, du trafic de marchandises et de transit, des conditions météorologiques ou d'enneigement.

Par ailleurs, les éventuelles possibilités de combinaisons avec d'autres entreprises peuvent conduire à une amélioration de la fréquentation.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**2 Qualité de la construction****Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, la structure et l'état de la construction.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**3 Degré de confort****Note 9 à 1**

Bâtiment :

Le niveau de confort s'apprécie d'après l'aménagement, la distribution des pièces, les installations et le type de chauffage.

Très bon	9
Très mauvais	1

Installations fixes, ponts, tunnels :

Le niveau de confort est en général noté	5
--	---

**4 Caractéristique fonctionnelle****Note 9 à 1**

Il s'agit d'apprécier si les constructions au-dessous et au-dessus du sol, les installations de gare, de télécommande et de sécurité, les installations mécaniques et électriques, ainsi que les bâtiments d'exploitation répondent au niveau technologique actuel et en particulier aux conditions d'exploitation de l'entreprise.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**5 Accessibilité****Note 9 à 1**

Entreprises de transport publics : l'accessibilité s'apprécie selon l'importance des régions, des villes et des localités desservies par l'entreprise. En plus de la densité de la population, on tiendra compte de l'implantation industrielle, artisanale et commerciale et de leur impact sur le trafic de marchandises de l'entreprise. Le cas échéant, on tiendra également compte du trafic de transit.

Exploitations affectées au tourisme, au sport et aux excursions : leur accessibilité est évaluée de la manière décrite au paragraphe ci-dessus.

Mais, en l'espèce, on tiendra compte avant tout de l'intensité du trafic touristique dans la région ou la localité concernées et de l'importance de l'entreprise pour l'activité sportive.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### 2.3.12.2 Calcul de la valeur officielle

Abstraction faite de la notation spécifique et des particularités de fixation de l'âge économique exposées ci-dessus, la valeur officielle se calcule comme pour l'évaluation usuelle selon la valeur réelle sur le procès-verbal « R ».

### 2.3.13 Dispositions particulières pour les stations de distribution de carburants

Les stations de distribution de carburants sont évaluées d'après la valeur réelle. Leur valeur à neuf actuelle comprend les frais suivants :

- Les bâtiments et les constructions de service servant au débit de carburants, par exemple auvent, cave pour citerne, cuves bétonnées, etc. ;
- Les citernes ;
- Les colonnes de débit (essence, diesel, gaz, électricité, etc.) ;
- Les installations de récupération des émanations de gaz ;
- Les automates de paiement.

La valeur à neuf des citernes et des colonnes de débit est calculée sur le procès-verbal supplémentaire Z 5. Le résultat est reporté sur le procès-verbal d'objet d'immeuble « R », rubrique « valeur à neuf du bâtiment ».

Pour les citernes et les colonnes de débit, la déduction pour vieillissement est généralement de 25% de la valeur à neuf.

Les stations de distribution de gaz et d'électricité sont évaluées par analogie aux stations de distribution de carburants.

Les autres parties d'objet et bâtiments de service servant au débit de carburants sont inscrits et évalués séparément. La déduction de 25% pour vieillissement n'est pas applicable à ces objets.

Les locaux supplémentaires servant à la vente de lubrifiant et d'accessoires auto, les locaux de lavage, les systèmes de lavage automatique, les restaurants, les boutiques, les bistros, etc. sont évalués séparément à leur valeur de rendement sur le procès-verbal d'objet « E ».

Lorsqu'on ne peut pas établir les coûts de construction, on se base sur les valeurs indicatives ci-dessous valables pour les nouvelles constructions (indice 140, 172 ou 194).

#### Citernes, y compris la pose, mais sans les autres ouvrages annexes

Contenance en litres	Prix indicatif en CHF Indice 140	Prix indicatif en CHF Indice 172	Prix indicatif en CHF Indice 194
10 000	15 000	18 428	20 785
15 000	18 000	22 114	24 942
20 000	21 000	25 800	29 100
25 000	24 000	29 485	33 257
30 000	27 000	33 171	37 414
40 000	33 000	40 542	45 728
50 000	41 000	50 371	56 814
60 000	47 000	57 742	65 128
80 000	58 000	71 257	80 371
100 000	70 000	85 600	97 000



**Colonnes, y compris le montage et les conduites pour le courant et le carburant**

	<b>Indice 140 en CHF</b>	<b>Indice 172 en CHF</b>	<b>Indice 194 en CHF</b>
1 distributeur par colonne	15 000	18 428	20 785
2 distributeurs par colonne	25 000	30 714	34 642
Distributeur en libre-service	16 000	19 657	22 171
Machine de paiement automatique	40 000	49 142	55 428
Récupération des émanations de gaz par distributeur	6 000	7 371	8 314

**2.3.13.1 Notes d'évaluation des stations de distribution de carburants**

Ces objets d'immeubles sont appréciés d'après les critères suivants :

**1 Engagement contractuel****Note 9 à 1**

Cette note est inscrite sur le procès-verbal d'immeuble, rubrique « possibilité d'utilisation ».

Facteurs positifs : absence d'engagement contractuel, libre choix des fournisseurs, contrats de livraison à court terme.

Facteurs négatifs : engagement à long terme inscrit au registre foncier ou engagement permanent avec un grossiste ; pas de libre choix des fournisseurs.

Très bon	9
Très mauvais	1

**2 Qualité de la construction****Note 9 à 1**

La qualité de la construction s'apprécie d'après les matériaux de construction utilisés, la structure et l'état de la construction.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

**3 Degré de confort / caractéristiques fonctionnelles****Note 9 à 1**

Niveau de confort :

Les caractéristiques notées sont l'aménagement, les installations en termes de service à la clientèle, les équipements destinés à des prestations de service, telles que la vente de différents types de carburants, l'installation délivrant de l'air comprimé, les arrivées d'eau, la vente d'accessoires, les toilettes pour la clientèle, etc.

Caractéristiques fonctionnelles :

Les caractéristiques notées sont la rationalité du fonctionnement de l'exploitation (charges de personnel), les auvents, les places de stationnement supplémentaires, un local de stockage et de dépôt, la signalisation des voies d'accès et de sortie.

Très bon	9
Très mauvais	1

#### **4 Accessibilité, 1<sup>ère</sup> pondération**

**Note 9 à 1**

Cette note est inscrite sur le procès-verbal d'objet d'immeuble, rubrique « caractéristique fonctionnelle ».

Facteurs positifs : emplacement dans une ville ou localité drainant une clientèle importante près d'une route de sortie de la localité, d'une route circulante, d'un accès à une autoroute ou sur un restoroute.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

#### **5 Accessibilité, 2<sup>e</sup> pondération**

**Note 9 à 1**

Facteurs positifs : emplacement dans une ville et une localité drainant une clientèle importante, près d'une route de sortie de la localité, d'une route circulante, d'un accès à une autoroute ou sur un resto-route.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### **2.3.13.2 Calcul de la valeur officielle**

Abstraction faite de la notation spécifique et des particularités de fixation de l'âge économique exposées ci-dessus, la valeur officielle se calcule comme pour l'évaluation usuelle selon la valeur réelle sur le procès-verbal « R ».

## **2.4 Calcul de la valeur officielle des terrains**

### **2.4.1 Principe**

Les terrains non bâtis sont évalués de la manière suivante :

- **Terrains situés dans une zone à bâtir** : évaluation modérée sur la base de leur valeur vénale, compte tenu du degré d'équipement par application d'un facteur de valeur officielle (facteur VO).  
10% de la valeur vénale calculée pour les terrains situés dans des zones affectées à des besoins publics ou destinées aux installations de sport et de loisirs (ZSL) ;  
70% de la valeur vénale calculée pour les terrains situés dans d'autres zones à bâtir.
- **Terrains frappés d'une interdiction de construire en vertu de dispositions de droit public** (règlements de construction, plans de zones, plans de quartiers et prescriptions particulières en matière de construction) : évaluation d'après la valeur de rendement agricole ou d'après la valeur de rendement pour les terrains horticoles ou les pépinières.
- **Terrains situés en dehors d'une zone à bâtir** : évaluation d'après la valeur de rendement agricole ou d'après la valeur de rendement pour les terrains horticoles ou les pépinières.
- **Terrains situés en dehors d'une zone à bâtir servant d'assise/aisance supplémentaire à des objets non agricoles et terrains dont la valeur vénale ne dépend pas de leur utilisation agricole**: évaluation à la valeur vénale.

- **Terrains non bâtis situés dans une zone à bâtir** : évaluation à la valeur de rendement en fonction de leur utilisation dans l'une ou l'autre des conditions suivantes :
  - a. Ils appartiennent à une collectivité de droit public ;
  - b. Ils appartiennent juridiquement à une entreprise agricole effectivement exploitée ;
  - c. Ils appartiennent juridiquement à une exploitation agricole ou maraîchère dont le terrain et les bâtiments constituent une entité économique et dont le rendement représente une part importante du revenu du propriétaire ou du fermier, même si l'exploitation n'est pas considérée comme une entreprise agricole ;
  - d. Ils appartiennent juridiquement à une entreprise artisanale non agricole et sont indispensables à son exploitation.
- **Routes et chemins privés** : valeur nulle.
- **Fonds de lac situés en dehors d'une zone à bâtir** : valeur nulle.

#### 2.4.2 Valeur de base du terrain

Période d'évaluation :

La valeur de base du terrain est fixée par commune et arrondissement de commune en fonction des prix de vente recensés durant la période d'évaluation et/ou de la valeur relative du terrain rapportée aux maisons multifamiliales (tableau 3.8).

#### 2.4.3 Procès-verbal supplémentaire Z 1 / plan de situation

Le procès-verbal supplémentaire Z 1 et/ou le plan de situation servent à enregistrer des données techniques nécessaires à l'évaluation du terrain.

#### 2.4.4 Évaluation d'objet sur le procès-verbal d'après la valeur du terrain « L »

La valeur officielle des terrains non bâtis situés en zone à bâtir est calculée sur le procès-verbal d'objet « L ».

#### 2.4.5 Notes d'évaluation du terrain

Critère d'évaluation des objets d'immeuble :

##### 1 Possibilité d'utilisation

**Note 9 à 1**

L'appréciation s'effectue en fonction des possibilités d'utilisation conférées par le droit de la construction.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

##### 2 Niveau d'équipement

**Note 9 à 1**

Il s'agit d'évaluer les équipements d'approvisionnement en eau et d'évacuation de l'eau, les réseaux énergétiques, les voies d'accès à pied ou en véhicule, etc.

Très bon	9
----------	---

Très mauvais	1
--------------	---

### **3 Appropriation (constructibilité) Note 9 à 1**

On mesure si le terrain se prête à la construction en fonction de sa taille, de sa forme, de la topographie des lieux, de la nature du sol, ainsi que des droits et charges.

Facteurs négatifs : restes d'anciens immeubles, aisance supplémentaire, forte pente, terrain rocheux ou marécageux, charges importantes dues à des servitudes, etc.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

### **4 Situation de l'habitation / du commerce Note 9 à 1**

Une seule note de situation, soit pour l'habitation, soit pour le commerce, peut être attribuée par objet ou partie d'objet d'immeuble.

La situation de l'habitation s'évalue en fonction de la vue, de l'ensoleillement, du quartier et de la localisation particulière.

Belle vue, dégagée	9
Ensoleillement long et optimal	9
Quartier homogène et non pollué (nuisances)	9
Localisation particulièrement attrayante	9
Vue nulle ou très mauvaise	1
Ensoleillement faible à nul	1
Quartier mixte et pollué (nuisances)	1
Localisation défavorable et éloignée	1

La situation du commerce s'évalue en fonction de l'emplacement (centres commerciaux), de l'attrait des environs, de la fréquentation du lieu, des avantages et nuisances du trafic de transit, de son accessibilité à pied ou en véhicule, ainsi que des possibilités de stationnement.

Environs attrayants	9
Très accessible aux piétons et aux véhicules	9
Très bonnes possibilités de stationnement	9
Très bon emplacement (centres commerciaux)	9
Environs non attrayants	1
Grosses nuisances de trafic	1
Absence de places de stationnement	1
Mauvais emplacement (à l'écart)	1

### **5 Accessibilité Note 9 à 1**

La note d'accessibilité est fixée pour chaque commune et arrondissement de commune dans un plan. Sauf motif pertinent, on ne peut pas s'écarter de ces notes.

Elles rendent compte des différences à l'intérieur du territoire de la commune et des arrondissements communaux.

L'accessibilité s'évalue en fonction des voies d'accès (à pied ou en véhicule) et de la distance de l'objet par rapport au pôle d'urbanisation ou d'infrastructures le plus proche, qui peut être en dehors de la commune.

Il y a une zone avec la note maximale (9) dans chaque commune ou arrondissement de commune.

Très bonne	9
Très mauvaise	1

## **2.4.6 Calcul de la valeur officielle**

Indications spéciales (déduction, majoration, calcul)

### **2.4.6.1 Déduction en pour cent**

Une déduction individuelle ne peut être opérée que si au moins une des conditions suivantes est remplie:

- L'immeuble ou la partie d'immeuble se prête mal à la construction et a reçu les notes les plus faibles pour les critères « possibilité d'utilisation » et « appropriation » (constructibilité).
- Une partie d'immeuble a été dissociée comme assise supplémentaire et a reçu les notes les plus faibles pour les critères « possibilité d'utilisation » et « appropriation » (constructibilité).
- L'immeuble ou une partie de l'immeuble se trouve dans une partie de la zone à bâtir qui justifie une déduction individuelle, p. ex. dans une zone
  - industrielle, artisanale ou d'activité,
  - à planification obligatoire au sens de la législation sur les constructions,
  - à bâtir où les prix des terrains constructibles sont très bas.

Toute déduction doit être motivée sur le procès-verbal d'objet d'immeuble (voir tableau 3.7 « Code motif de dérogation à la valeur de base du terrain »).

### **2.4.6.2 Majoration en pour cent**

Une majoration individuelle ne peut être opérée que si au moins une des conditions suivantes est remplie :

- Les notes attribuées aux critères « possibilité d'utilisation » et « appropriation » (constructibilité) sont les plus élevées.
- L'immeuble se trouve à un endroit où les prix des terrains constructibles sont nettement plus élevés qu'aux alentours.

La valeur officielle ne doit en aucun cas dépasser les prix de terrains constructibles payés pour des immeubles comparables de la même région.

### 2.4.6.3 Calcul de la valeur officielle d'après le procès-verbal d'objet « L »

- La valeur de base du terrain, après prise en compte des éventuelles déductions ou majorations individuelles, donne la valeur de base du terrain épurée ;
- Le produit de la valeur de base du terrain épurée par m<sup>2</sup> par le total des notes donne la valeur vénale au m<sup>2</sup>. Le total des notes correspond au double de la somme des notes en pour cent ;
- Le produit de la valeur vénale au m<sup>2</sup> par le facteur de valeur officielle (facteur VO) donne la valeur officielle au m<sup>2</sup> ;
- Le produit de la valeur officielle au m<sup>2</sup> par la superficie donne la valeur officielle par objet d'immeuble.

### 2.4.7 Aisance supplémentaire

Définition : l'aisance supplémentaire est la partie de l'immeuble qui dépasse la superficie de l'assise aisance normale, mais dont la surface n'est pas suffisante pour bâtir.

La partie d'immeuble « aisance supplémentaire » se trouve

- dans la zone à bâtir
- dans la zone agricole, mais elle est utilisée à des fins non agricoles (p. ex. parc, jardin aménagé, pelouses comprises, etc.)

La valeur officielle de l'aisance supplémentaire se calcule comme celle des terrains non bâtis.

### 2.4.8 Dispositions particulières pour le calcul de la valeur de rendement des terrains

Les immeubles ou parties d'immeubles non bâtis suivants sont évalués à la valeur de rendement :

- Les terrains frappés d'une interdiction de construire exécutoire en vertu de dispositions de droit public (loi sur les constructions, règlements de construction, plans de zones, zones de danger, plans ou règlements de quartiers) ;
- Les terrains situés en dehors de la zone à bâtir ;
- Les terrains situés dans la zone à bâtir
  - qui appartiennent à une collectivité de droit public ;
  - qui sont juridiquement la propriété d'une entreprise agricole effectivement exploitée ;
  - qui sont juridiquement la propriété d'une exploitation agricole ou maraîchère formant une unité économique avec les bâtiments et dont le rendement représente une part importante du revenu du propriétaire ou du fermier, même si l'exploitation n'est pas considérée comme une entreprise agricole.

Les forfaits au m<sup>2</sup> ci-dessous s'appliquent aux immeubles ou parties d'immeubles utilisés pour la culture horticole ou arboricole et qui sont évalués selon les normes non agricoles :

Culture maraîchère, arboricole	2 francs
Exploitations mixtes (plantes d'agrément et plantons de légumes)	3 francs
Exploitations spécialisées dans les plantes d'agrément	4 francs

Les terrains situés dans la zone à bâtir qui ne sont pas aménagés comme des places d'entreposage ou de dépôt, qui sont juridiquement la propriété d'une entreprise artisanale non agricole et qui sont indispensables à son exploitation sont évalués à la valeur de rendement correspondant à l'utilisation commerciale.

Forfaits au m<sup>2</sup> pour la valeur officielle par catégories de valeur locative selon tableau 3.8 :

– Catégories de valeur locative	5 – 9	6 francs
– Catégories de valeur locative	10 – 14	12 francs
– Catégories de valeur locative	15 – 25	18 francs

Ces forfaits s'appliquent également aux terrains qui ne sont pas dans la zone à bâtir et qui sont utilisés comme places d'entreposage et de dépôt artisanales (non agricole) non aménagées.

## **2.5 Calcul de la valeur officielle des immeubles grevés d'un droit de superficie**

### **2.5.1 Principe**

Les immeubles grevés d'un droit de superficie sont évalués d'après la rente capitalisée du droit de superficie ou d'après la valeur effective du terrain escomptée.

### **2.5.2 Evaluation de l'objet d'immeuble au moyen du procès-verbal supplémentaire Z6**

L'évaluation des immeubles ou parties d'immeubles grevés d'un droit de superficie se fait sur le procès-verbal supplémentaire Z 6.

Le procès-verbal supplémentaire Z6 est établi dans l'ensemble des cas de droit de superficie (exercé ou non, gratuit ou onéreux, droit de construire au-dessus ou au-dessous du sol).

Données nécessaires pour compléter le procès-verbal supplémentaire Z6 :

- Extrait du contrat de droit de superficie (date d'inscription au registre foncier, durée, indemnité, etc.),
- Superficie grevée de droit de superficie,
- Somme des valeurs officielles (avant déduction pour droit de superficie) des constructions érigées en vertu du même droit de superficie d'après les procès-verbaux d'objets d'immeubles,
- Valeur relative du terrain en pour cent des constructions érigées en vertu de ce droit de superficie d'après le procès-verbal d'objet d'immeuble,
- Taux de capitalisation de **4%**.

#### **2.5.2.1 Immeubles grevés d'un droit de superficie avec rente périodique**

Calcul :

C'est la rente annuelle moyenne sur la période d'évaluation qui est déterminante. Les réductions de rente éventuellement accordées au début de la durée du droit de superficie ne sont pas prises en considération.

Les rentes de droit de superficie fixées après 2014 (moyenne de la période d'évaluation) sont rétro-indexées sur l'indice national des prix à la consommation, selon la formule suivante :

$$\frac{\text{Rente} \cdot \text{indice national moyen sur la période d'évaluation}}{\text{Indice national selon contrat ou à la date de conclusion du contrat}}$$

Lorsque cela se justifie, on peut s'écarter de ce mode d'indexation après consultation de l'Intendance cantonale des impôts (section Evaluation officielle).

La valeur officielle est le résultat de la capitalisation de la rente d'après la formule suivante :

$$\frac{\text{Rente (rétro-indexée)} \cdot 100}{\text{Taux de capitalisation}}$$

### **2.5.2.2 Immeubles grevés d'un droit de superficie concédé à titre gratuit, contre paiement unique ou dont la rente n'échoit qu'à partir de la mise à profit**

Calcul :

La valeur officielle du terrain est d'abord établie comme si le terrain n'était pas grevé d'un droit de superficie.

La valeur officielle ainsi établie est escomptée en fonction de la durée d'utilisation restante du droit de superficie d'après le tableau d'escompte 3.10.

La valeur escomptée du terrain représente la valeur officielle du terrain grevé d'un droit de superficie. Elle est reportée sur le procès-verbal d'immeuble.

Lorsque la rente du droit de superficie n'échoit qu'à partir de la mise à profit, une évaluation extraordinaire doit être réalisée à l'échéance du premier versement périodique.

Si la durée du droit de superficie n'a pas été convenue, la durée d'utilisation restante est calculée sur 100 ans au maximum à compter de l'année d'estimation.

Valeur officielle minimale du terrain grevé d'un droit de superficie :

- Dans la zone à bâtir 1 CHF/m<sup>2</sup>
- En dehors de la zone valeur de rendement agricole

## **2.6 Calcul de la valeur officielle des constructions érigées en droit de superficie**

### **2.6.1 Principe**

Les constructions qui, en vertu d'un droit de superficie, ont été érigées sur fonds d'autrui, sont estimées comme les autres constructions selon les normes correspondantes. On tient compte du droit de superficie en opérant une déduction générale de 8% au moins sur la valeur officielle, servant à tenir compte de



la moins-value des constructions érigées sur fonds d'autrui et correspondant à une capitalisation légèrement supérieure.

### **2.6.2 Évaluation de l'objet au moyen du procès-verbal d'objet d'immeuble d'après la valeur de rendement « E », « G » ou d'après la valeur réelle « R »**

Calcul de la valeur officielle :

La valeur officielle des constructions est d'abord calculée comme s'il n'y avait pas de droit de superficie.

Pour les droits de superficie avec rente périodique, la valeur capitalisée de la rente rétro-indexée, mais au plus la valeur relative du terrain, est retranchée de la valeur officielle des constructions. Ces valeurs sont calculées en pour cent sur le procès-verbal Z 6 de la manière suivante :

- Taux de la valeur capitalisée de la rente du droit de superficie rétro-indexée sur la valeur officielle des constructions (avant déduction, c.-à-d. sans tenir compte du droit de superficie) :

$$\frac{\text{Valeur capitalisée de la rente rétro-indexée} \cdot 100}{\text{Valeur officielle des constructions}}$$

- Taux de la valeur relative du terrain, selon la méthode des classes de situation comme pour l'assise aisance.

La somme du taux le plus faible et de la déduction générale de 8% donne la déduction totale pour le droit de superficie. Celle-ci est inscrite sur le procès-verbal d'objet d'immeuble, rubrique « déduction en % ».

Pour les droits de superficie concédés à titre gratuit ou contre paiement unique, une déduction générale de 8% est opérée sur la valeur officielle des constructions.

La valeur officielle du droit de superficie est donc calculée de la manière suivante :

Valeur officielle (sans tenir compte du droit de superficie) moins déduction = valeur officielle du droit de superficie.

### **2.6.3 Droit de superficie non mis à profit**

On tient compte de l'influence du contrat de droit de superficie en prenant en considération la durée d'utilisation restante. Le calcul s'effectue sur le procès-verbal supplémentaire Z 6.

Calcul du droit de superficie avec rente périodique :

- La valeur officielle de la superficie bénéficiaire du droit de superficie se calcule comme la valeur officielle du terrain ;
- Déduction : valeur capitalisée de la rente rétro-indexée ;
- La valeur restante est escomptée en fonction de la durée d'utilisation restante du droit de superficie, selon le tableau d'escompte 3.10.

La valeur restante escomptée représente la valeur officielle du droit de superficie non mis à profit. Elle est reportée sur le procès-verbal d'immeuble.

Calcul du droit de superficie concédé à titre gratuit ou contre paiement unique :

- La valeur officielle de la superficie bénéficiaire du droit de superficie se calcule comme la valeur officielle du terrain ;
- Cette valeur est escomptée en fonction de la durée d'utilisation restante du droit de superficie, selon le tableau d'escompte 3.10.

La valeur escomptée représente la valeur officielle du droit de superficie non mis à profit. Elle est reportée sur le procès-verbal d'immeuble.

## **2.7 Calcul de la valeur officielle des forces hydrauliques**

### **2.7.1 Principe**

Les forces hydrauliques sont évaluées d'après la moyenne pondérée de la puissance maximale utilisable des turbines et de leur puissance moyenne effective durant la période d'évaluation. En l'espèce, la puissance maximale utilisable est pondérée une fois, la puissance moyenne effective, deux fois. Pour de nouvelles installations, on estime la puissance moyenne probable des turbines.

Les forces hydrauliques sont évaluées en présence d'une concession d'Etat ou d'une autorisation d'utilisation des forces hydrauliques selon les dispositions applicables en la matière. Les concessions et autorisations portent sur un nombre déterminé de kilowatt (kW).

A cet effet, on prend comme base :

$$\begin{aligned} 1 \text{ kW} &= 1,36 \text{ CV} \\ 1 \text{ CV} &= 0,736 \text{ kW} \end{aligned}$$

La valeur calculée est imputée à l'immeuble sur lequel est située la centrale ou sa plus grande partie. Le décret du 6 septembre 1956 concernant la répartition des valeurs officielles de forces hydrauliques entre les communes intéressées, avec modifications du 17 février 1965 et du 23 janvier 1991, s'applique à la répartition de la valeur de la force hydraulique entre la commune de l'ouvrage et les communes riveraines.

Les forces hydrauliques qui ne sont plus utilisées sont toutes évaluées à raison d'une valeur officielle de 400 francs par kW de puissance concédée, aussi longtemps qu'une concession existe.

Les centrales ou parties de centrales exploitées dans des usines combinées qui ne sont pas au bénéfice d'une concession d'Etat (p. ex. les centrales nucléaires ou thermiques, les usines de refoulement, les éoliennes, les installations photovoltaïques, les installations de production de gaz et biogaz, les couplages chaleur-force, etc.) ne font pas partie des forces hydrauliques. Leur valeur officielle est calculée, c'est-à-dire évaluée, d'après la valeur réelle ou la valeur de rendement. Les parties d'installation qui servent directement ou indirectement à la produire de l'énergie sont évaluées comme les centrales hydrauliques.

### **2.7.2 Composition de l'installation de la force hydraulique**

Font partie de l'installation de la force hydraulique tous les bâtiments de service et les équipements mécaniques et électriques qui sont servent directement à produire de l'énergie mécanique ou électrique. Il s'agit en particulier des installations et équipements servant au captage de l'eau dans son cours naturel, à sa rétention éventuelle, à l'amenée jusqu'à la turbine ou la roue hydraulique, puis à sa restitution dans son cours naturel. Font également partie de l'installation de la force hydraulique tous les bâtiments de service et les dispositifs électromécaniques et électroniques servant au fonctionnement de l'installation, tels que les dispositifs de commutation, de pilotage, de régulation, de télécommande, bornes du générateur comprises, ainsi que tous les biens-fonds sur lesquels se trouvent ces installations.

Les échelles à poissons et les rampes destinées à la navigation qui sont intégrées à un barrage font certes partie de l'installation de la force hydraulique. Toutefois, leur construction est en général rendue obligatoire par les clauses de la concession. Comme elles ne servent pas à l'exploitation proprement dite de la force hydraulique, elles ne sont pas évaluées.

### **2.7.3 Installations ne servant pas directement à la production d'énergie électrique ou mécanique**

Les bâtiments de service et dispositifs mécaniques ou électriques autres que ceux mentionnés ci-dessus ne font pas partie de la force hydraulique et de ses installations. Ils sont évalués séparément, en supplément. Leur valeur officielle est calculée séparément pour chacun des immeubles concernés selon les normes d'évaluation applicables.

Cette réglementation concerne par exemple les ateliers de réparation (y compris les emplacements réservés aux réparations dans les centrales ou salles des machines), les parties de bâtiment destinées à terme à recevoir de nouvelles turbines et génératrices, les bureaux, les locaux et installations à la disposition du personnel, les appartements de service et les installations de transformation et de distribution de l'énergie (en partant des bornes de la génératrice) qui font partie intégrante de l'immeuble au sens de l'article 642 CCS, ainsi que les biens-fonds sur lesquels se trouvent ces installations.

Les installations à partir des bornes de la génératrice, comme les transformateurs et les installations de commutation, ainsi que les lignes transportant l'énergie à partir de l'usine ne sont pas évaluées. En revanche, les bâtiments et les terrains où se trouvent ces installations sont évalués.

### **2.7.4 Relevé de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal « Description de l'usine »**

L'objet d'immeuble et les données nécessaires à l'évaluation de la force hydraulique sont relevés sur le formulaire « description de l'usine ». Ces données sont fournies par le concessionnaire et servent de base à l'évaluation.

### **2.7.5 Évaluation de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 7**

La valeur officielle des forces hydrauliques est calculée sur le procès-verbal supplémentaire Z 7.

Chaque objet est évalué d'après cinq critères, chacun noté sur une échelle de 1 à 9 :

9 points = meilleure note  
1 point = plus mauvaise note

## 2.7.6 Notes d'évaluation des forces hydrauliques

Les forces hydrauliques sont évaluées selon les critères suivants :

### 1 Age économique

**Note 9 à 1**

Définition : l'âge économique d'une construction est fonction de son année de construction, compte tenu d'une part de la dépréciation due à l'usure, au vieillissement et à l'obsolescence de l'aménagement et, d'autre part, du rajeunissement suite à des rénovations, des assainissements ou des modifications importantes apportées à la construction.

Formule de calcul de l'âge économique (a) :

$$a = \left(1 - \frac{\alpha_1 + \alpha_2}{100}\right) \cdot a_0 + \frac{\alpha_1}{100} \cdot a_1 + \frac{\alpha_2}{100} \cdot a_2$$

Légende :

$a_0$	(ans)	=	âge de la centrale depuis sa mise en service	
$a_1$	(ans)	=	âge des transformations importantes	
$a_2$	(ans)	=	âge des modernisations importantes	
$\alpha_1$	(%)	=	part de la valeur actualisée des transformations (en % de la valeur actualisée)	
$\alpha_2$	(%)	=	part de la valeur actualisée des modernisations (en % de la valeur actualisée)	
100%		=	valeur actualisée de l'installation	
a	=	1 - 10 ans		Note 9
		11 - 20 ans		8
		21 - 25 ans		7
		26 - 30 ans		6
		31 - 35 ans		5
		36 - 40 ans		4
		41 - 45 ans		3
		46 - 55 ans		2
	56 - 99 ans		1	

### 2 Utilisation de l'installation

**Note 9 à 1**

L'utilisation de l'installation est fonction de la régularité des ressources naturelles en eau, du rapport entre le potentiel hydraulique utilisé et le potentiel utilisable, ainsi que de la régulation des eaux au moyen de bassins de rétention.

Plus la production est régulière (sans tenir compte de la durée d'utilisation), plus le rendement de l'installation, et du même coup l'évaluation, sont élevés.

Formule de calcul de la durée d'utilisation de la puissance maximale en heures (h) :

$$h = \frac{W}{p \cdot \eta_g} \cdot 100$$

Légende :

P (kW)	=	puissance maximale utilisable des turbines
W (kWh)	=	production annuelle moyenne d'énergie durant la période d'évaluation
$\eta_g$ (%)	=	coefficient de rendement moyen du générateur

La puissance maximale utilisable des turbines correspond normalement à la puissance des turbines installées. S'il y a des éléments indiquant que la puissance maximale utilisable est inférieure, une valeur réduite peut être inscrite.

<b>h</b>	<b>Note</b>
> 6000 h/a	9
de 5001 à 6000 h/a	8
de 4001 à 5000 h/a	7
de 3001 à 4000 h/a	6
de 2001 à 3000 h/a	5
de 1501 à 2000 h/a	4
de 1001 à 1500 h/a	3
de 501 à 1000 h/a	2
de 1 à 500 h/a	1

### 3 Frais d'énergie

**Note 9 à 1**

Il s'agit des coûts réguliers enregistrés au débit du compte d'exploitation, comme les frais d'entretien, de protection contre les crues, de fourniture d'eau à des fins étrangères à l'exploitation (irrigation, navigation, etc.), d'indemnités pour la pêche, etc. En règle générale, seules les charges réglées par les clauses de la concession ou inscrites comme telles au registre foncier sont prises en considération. La redevance ordinaire pour l'eau ne représente pas une charge.

Formule de calcul des frais d'énergie en centimes par kWh (e) :

$$e = \frac{K}{W} \cdot 100$$

Légende :

K (CHF/a)	=	frais d'exploitation annuels moyens
W (kWh/a)	=	production d'énergie annuelle moyenne

<b>e</b>	<b>Note</b>
≤ 3 ct/kWh	9
3 - 4 ct/kWh	8
4 - 5 ct/kWh	7
5 - 6 ct/kWh	6
6 - 7 ct/kWh	5

7 - 8 ct/kWh	4
8 - 9 ct/kWh	3
9 - 10 ct/kWh	2
> 10 ct/kWh	1

#### 4 Évaluation de l'énergie

**Note 9 à 1**

La valeur marchande de l'eau accumulée pouvant être utilisée pour couvrir les pics de puissance est supérieure à celle de l'eau non accumulée. De même, la valeur de l'énergie produite en hiver est supérieure à celle de l'énergie produite en été.

Formule de calcul de la note totale d'évaluation de l'énergie (N) :

$$N = \frac{N_1 + 2N_2}{3}$$

Equivalence des formules :

$$N_1 = 1 + \left( \frac{b}{100} \cdot 8 \right) = \text{note de l'énergie produite en hiver}$$

$$N_2 = 9 - \left( \frac{c}{100} \cdot 8 \right) = \text{note de l'énergie produite avec l'eau non accumulée}$$

b = part de l'énergie produite en hiver en %

c = part de l'énergie produite avec de l'eau non accumulée en %

La note totale doit être arrondie.

Exemples :

90% d'énergie d'hiver	N1	= 8,2	
0% d'énergie de l'eau non accumulée	N2	= 9	note 9
60% d'énergie d'hiver	N1	= 5,8	
30% d'énergie de l'eau non accumulée	N2	= 6,6	note 6
30% d'énergie d'hiver	N1	= 3,4	
100% d'énergie de l'eau non accumulée	N2	= 1	note 2

Lorsque la puissance des turbines est inférieure à 100 kW, l'énergie d'hiver ne fait pas l'objet d'une notation particulière.

Dans ce cas,  $N = N_2$

**5 Durée de concession****Note 9 à 1**

La note de la durée de concession restante (à partir de la date de l'estimation jusqu'à l'échéance) est calculée d'après le tableau suivant :

<b>Durée de concession</b>	<b>Note</b>
> 80 ans	9
71 - 80 ans	8
61 - 70 ans	7
51 - 60 ans	6
41 - 50 ans	5
31 - 40 ans	4
21 - 30 ans	3
11 - 20 ans	2
≤ 10 ans	1

Pour les forces hydrauliques dont la concession est sur le point d'expirer, on tient compte de son éventuel renouvellement.

**2.7.7 Calcul de l'objet d'immeuble sur le procès-verbal supplémentaire Z 7**

Marche à suivre pour le calcul :

- Analyse des données du formulaire « Description de l'usine »
- L'évaluation de la force hydraulique s'effectue au moyen de la notation. La somme des notes donne le total final des notes.
- Détermination du taux en CHF/kW sur la base de la note globale selon le tableau 3.11.
- Pour le calcul de la valeur officielle de la force hydraulique, c'est la moyenne pondérée de la puissance maximale utilisable des turbines et de leur puissance moyenne effective durant la période déterminante qui est déterminante. Elle se calcule selon la formule suivante :

$$\frac{1 \cdot \text{puissance max. utilisable des turbines} + 2 \cdot \text{puissance moyenne effective}}{3}$$

3

Cette moyenne (puissance déterminante en kW) multipliée par le taux en CHF/kW donne la valeur officielle de la force hydraulique.

La valeur officielle de la force hydraulique est reportée sur le procès-verbal d'immeuble.

### **3 Historique du document**

Nom de fichier        2018\_10\_10 Normes d'évaluation non agricole.docx  
Auteur-e              Evaluation officielle

#### **Feu vert**

Normes adoptées le 10 octobre 2018 par la Commission cantonale d'estimation.



Genre des locaux / constructions	Mode d'évaluation	Surface et valeurs indicatives	UL
Chambres Des déductions sont justifiées lorsqu'on est en présence de : - Chambres de moindre valeur en sous-sol ou dans les combles - Chambres borgnes - Chambres avec aménagement incomplet, insuffisamment chauffées - Chambres mansardées : seule la partie d'une hauteur supérieure à 1,5 m est à prendre en considération - Chambre avec forme non appropriée		3 - 5 m <sup>2</sup>	0.4
		5 - 7 m <sup>2</sup>	0.5
		7 - 9 m <sup>2</sup>	0.6
		9 - 11 m <sup>2</sup>	0.7
		11 - 13 m <sup>2</sup>	0.8
		13 - 15 m <sup>2</sup>	0.9
		15 - 18 m <sup>2</sup>	1.0
		18 - 21 m <sup>2</sup>	1.1
		21 - 24 m <sup>2</sup>	1.2
		24 - 27 m <sup>2</sup>	1.3
		27 - 30 m <sup>2</sup>	1.4
		30 - 34 m <sup>2</sup>	1.5
		34 - 38 m <sup>2</sup>	1.6
		38 - 42 m <sup>2</sup>	1.7
		42 - 46 m <sup>2</sup>	1.8
46 - 50 m <sup>2</sup>	1.9		
50 - 55 m <sup>2</sup>	2.0		
55 - 60 m <sup>2</sup>	2.1		
60 - 65 m <sup>2</sup>	2.2		
65 - 70 m <sup>2</sup>	2.3		
70 - 75 m <sup>2</sup>	2.4		
75 - 80 m <sup>2</sup>	2.5		
80 - 85 m <sup>2</sup>	2.6		
85 - 90 m <sup>2</sup>	2.7		
Coupe-vent, dégagements, vestiaires	Selon possibilité d'ameublement	./. surface de circulation	0,1 - 0,4
Halls, vestibules habitables	Selon surface, comme chambres	./. surface de circulation	UL
Cuisines (sans considération de l'aménagement)	Niche de cuisine		0,1 - 0,7
	Cuisine normale		1.0
	Cuisine habitable		1,0 - 1,3
Locaux sanitaires Déductions ou majorations justifiées lorsque la taille s'écarte de la normale	Baignoire normale		0.7
	Baignoire assise, douche		0.5
	WC, bidet		0.2
	Lavabo		0.1
	Bain, WC, 1 lavabo		1.0
Douche, WC, 1 lavabo		0.8	
Vérandas, tonnelles, balcons, terrasses	Selon surface, comme chambres		
	- couvert	Valeur indicative par UL	dont 1/3
	- non couvert	Valeur indicative par UL	dont 1/5
Pavillon de jardin, jardin d'hiver adossés	Selon surface, comme chambres	Valeur indicative par UL	dont 1/3 jusqu'à 1/1
Local bricolage, local de rangement supplémentaire	Selon surface, comme chambres	Valeur indicative par UL	dont 1/2
Petites annexes simples	Selon surface, comme chambres	Valeur indicative par UL	dont 1/4
Piscines couvertes, sauna	Selon surface, comme chambres		UL
Installations et aménagements supplémentaires		<u>Coûts constr x 5 %</u>	UL
Bâtiments secondaires isolés, comme les pavillons de jardin, les piscines, les volières, etc.		<u>Coûts constr. x 5 %</u> 2 100	
		Valeur indicative	dont 1/2
Aménagements et installations supplémentaires	Dans cuisines, locaux sanitaires ainsi que cheminées et tous autres aménagements supplémentaires ayant une influence sur la valeur locative	<u>Coûts constr. x 5 %</u> 2 100	UL
Les indications dans ce tableau sont considérées comme principes généraux			

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 5**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	36.2	36.0	35.8	35.6	35.4	35.1	34.9	34.7	34.5	34.3	34.1	33.9	33.7	33.5	00
	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	03
	05	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	05
	07	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	07
	09	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	09
	11	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	11
	13	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	13
	15	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	15
	17	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	17
	19	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	19
	21	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	21
	23	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	23
	25	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	25
	27	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	27
	29	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	29
	31	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	31
	33	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	33
	35	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	35
	37	1.02	1.01	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	37
	39	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	39
	41	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	41
	43	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	43
	45	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	45
	47	1.45	1.44	1.43	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	47
	49	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	49
	51	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.54	1.53	1.52	51
	53	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	53
	55	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	55
	57	1.97	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	57
	59	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	59
	61	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	61
	63	2.33	2.32	2.30	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.17	2.15	63
	65	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	65
	67	2.59	2.57	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	67
	69	2.73	2.71	2.70	2.68	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	2.54	2.52	69
	71	2.87	2.85	2.84	2.82	2.80	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	71
	73	3.01	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.85	2.84	2.82	2.80	2.78	73
	75	3.15	3.13	3.11	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	75
	77	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	77
	79	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	79
	81	3.61	3.59	3.57	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	81
	83	3.78	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	3.56	3.54	3.52	3.50	83
	85	3.96	3.94	3.91	3.89	3.87	3.85	3.82	3.80	3.78	3.75	3.73	3.71	3.68	3.66	85
	87	4.16	4.14	4.11	4.09	4.06	4.04	4.02	3.99	3.97	3.94	3.92	3.89	3.87	3.85	87
	89	4.39	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.24	4.21	4.19	4.16	4.14	4.11	4.08	4.06	89
	91	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.52	4.50	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	91
	93	4.99	4.96	4.93	4.90	4.87	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	93
	95	5.41	5.38	5.35	5.32	5.28	5.25	5.22	5.19	5.16	5.13	5.10	5.07	5.03	5.00	95
	97	5.94	5.91	5.87	5.84	5.80	5.77	5.73	5.70	5.66	5.63	5.60	5.56	5.53	5.49	97
	99	6.62	6.58	6.54	6.50	6.47	6.43	6.39	6.35	6.31	6.27	6.24	6.20	6.16	6.12	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 5**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	33.3	33.0	32.8	32.6	32.4	32.2	32.0	31.8	31.6	31.4	31.2	30.9	30.7	30.5	00		
	01	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	01		
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	03		
	05	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	05		
	07	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	07		
	09	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	09		
	11	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	11		
	13	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	13		
	15	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	15		
	17	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	17		
	19	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	19		
	21	0.48	0.47	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	21		
	23	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	23		
	25	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	25		
	27	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	27		
	29	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	29		
	31	0.74	0.74	0.73	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	31		
	33	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	33		
	35	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	35		
	37	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	37		
	39	1.01	1.00	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	39		
	41	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	41		
	43	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	43		
	45	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	45		
	47	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	47		
	49	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	49		
	51	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	51		
	53	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	53		
	55	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	55		
	57	1.81	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	57		
	59	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	59		
	61	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.86	61		
	63	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	63		
	65	2.26	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	65		
	67	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	67		
	69	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.37	2.35	2.33	2.32	2.30	69		
	71	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	2.42	71		
	73	2.77	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.66	2.64	2.63	2.61	2.59	2.57	2.56	2.54	73		
	75	2.89	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.68	2.66	75		
	77	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	77		
	79	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	79		
	81	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.04	81		
	83	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.19	83		
	85	3.64	3.62	3.59	3.57	3.55	3.52	3.50	3.48	3.45	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	85		
	87	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.70	3.68	3.65	3.63	3.61	3.58	3.56	3.53	3.51	87		
	89	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.91	3.88	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	3.73	3.70	89		
	91	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	4.09	4.07	4.04	4.01	3.98	3.96	3.93	91		
	93	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.30	4.27	4.24	4.21	93		
	95	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.59	4.56	95		
	97	5.46	5.42	5.39	5.35	5.32	5.29	5.25	5.22	5.18	5.15	5.11	5.08	5.04	5.01	97		
	99	6.08	6.04	6.01	5.97	5.93	5.89	5.85	5.81	5.78	5.74	5.70	5.66	5.62	5.58	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 5**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	30.3	30.1	29.9	29.7	29.5	29.3	29.1	28.8	28.6	28.4	28.2	28.0	27.8	27.6	00
POUILLIER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT MOYEN DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE GARAGE BON DEPOT LOC. FRIGO PARKING COUVERT 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) GRAND BUREAU MAGASIN MOYEN MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 4 5 HOTEL 4 3 3 3 2 2 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 6 6 7 7 8 8 9 9 0 0 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 6 6 7 7 8 8 9 9	01	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	01
	03	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	03
	05	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	05
	07	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	07
	09	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	09
	11	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	11
	13	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	13
	15	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	15
	17	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	17
	19	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	19
	21	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	21
	23	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	23
	25	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	25
	27	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	27
	29	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	29
	31	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	31
	33	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	33
	35	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	35
	37	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	37
	39	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	39
	41	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	41
	43	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	43
	45	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	45
	47	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	47
	49	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	49
	51	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	51
	53	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	53
	55	1.56	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	55
	57	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	57
	59	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	59
	61	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	61
	63	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	63
	65	2.06	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	65
	67	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	67
	69	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	69
	71	2.40	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	2.19	71
	73	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	73
	75	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	2.40	75
	77	2.76	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.52	77
	79	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	79
	81	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.81	2.79	2.77	2.75	81
	83	3.17	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.90	2.88	83
	85	3.32	3.29	3.27	3.25	3.23	3.20	3.18	3.16	3.13	3.11	3.09	3.06	3.04	3.02	85
	87	3.48	3.46	3.44	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.24	3.22	3.20	3.17	87
	89	3.68	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.52	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.37	3.35	89
	91	3.90	3.88	3.85	3.82	3.80	3.77	3.74	3.71	3.69	3.66	3.63	3.61	3.58	3.55	91
	93	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	93
	95	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.12	95
	97	4.98	4.94	4.91	4.87	4.84	4.80	4.77	4.73	4.70	4.67	4.63	4.60	4.56	4.53	97
	99	5.55	5.51	5.47	5.43	5.39	5.35	5.32	5.28	5.24	5.20	5.16	5.12	5.08	5.05	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 5**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	27.4	27.2	27.0	26.7	26.5	26.3	26.1	25.9	25.7	25.5	25.3	25.1	24.9	24.6	00
	01	0.08	0.08	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	01
	03	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	03
	05	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	05
	07	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	07
	09	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	09
	11	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	11
	13	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	13
	15	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	15
	17	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	17
	19	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	19
	21	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	21
	23	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	23
	25	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	25
	27	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	27
	29	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	29
	31	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	31
	33	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	33
	35	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	35
	37	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	37
	39	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	39
	41	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	41
	43	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	43
	45	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	45
	47	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	47
	49	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	49
	51	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	51
	53	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	53
	55	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	55
	57	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	57
	59	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	59
	61	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	61
	63	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	63
	65	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	65
	67	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	67
	69	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	69
	71	2.17	2.15	2.14	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	71
	73	2.28	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.15	2.14	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	73
	75	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.15	75
	77	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.25	77
	79	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	79
	81	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	81
	83	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.57	83
	85	3.00	2.97	2.95	2.93	2.90	2.88	2.86	2.84	2.81	2.79	2.77	2.74	2.72	2.70	85
	87	3.15	3.12	3.10	3.07	3.05	3.03	3.00	2.98	2.95	2.93	2.91	2.88	2.86	2.83	87
	89	3.32	3.30	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.14	3.12	3.09	3.07	3.04	3.02	2.99	89
	91	3.53	3.50	3.47	3.44	3.42	3.39	3.36	3.34	3.31	3.28	3.26	3.23	3.20	3.17	91
	93	3.78	3.75	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.57	3.54	3.51	3.49	3.46	3.43	3.40	93
	95	4.09	4.06	4.03	4.00	3.97	3.94	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	3.75	3.72	3.69	95
	97	4.49	4.46	4.42	4.39	4.36	4.32	4.29	4.25	4.22	4.18	4.15	4.11	4.08	4.05	97
	99	5.01	4.97	4.93	4.89	4.85	4.82	4.78	4.74	4.70	4.66	4.62	4.59	4.55	4.51	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 5**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc	
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70>		
Logement	00	24.4	24.2	24.0	23.8	23.6	23.4	23.2	23.0	22.8	22.5	22.3	22.1	21.9	21.7	00	
POUILLIER ET PORCHERIE ETABLI A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT MOYEN DEPOT SIMPLE GRANGE PLACE DE PARC BON DEPOT GARAGE PARKING COUVERT ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 5 HOTEL MAGASIN MOYEN MAGASIN PETIT MAGASIN KIOSQUE PETIT BUREAU BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE CINEMA/THEATRE BANQUE 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99	01	07	07	07	07	07	06	06	06	06	06	06	06	06	06	01	
		03	08	08	08	08	08	08	08	08	08	07	07	07	07	07	03
		05	09	09	09	09	09	09	09	09	09	09	09	09	09	08	05
		07	13	13	13	13	12	12	12	12	12	12	12	12	12	11	07
		09	16	15	15	15	15	15	15	15	14	14	14	14	14	14	09
		11	19	19	19	18	18	18	18	18	17	17	17	17	17	17	11
		13	22	22	22	22	22	21	21	21	21	21	20	20	20	20	13
		15	26	25	25	25	25	25	24	24	24	24	23	23	23	23	15
		17	30	29	29	29	29	28	28	28	28	27	27	27	27	26	17
		19	33	33	33	32	32	32	31	31	31	31	30	30	30	29	19
		21	35	35	35	34	34	34	33	33	33	32	32	32	32	31	21
		23	39	39	38	38	38	37	37	37	36	36	36	35	35	35	23
		25	43	42	42	41	41	41	40	40	40	39	39	39	38	38	25
		27	47	46	46	45	45	45	44	44	43	43	43	42	42	41	27
		29	50	50	49	49	48	48	47	47	47	46	46	45	45	44	29
		31	55	54	54	53	53	52	52	51	51	50	50	50	49	49	31
		33	59	59	58	58	57	57	56	56	55	55	54	54	53	53	33
		35	64	64	63	63	62	61	61	60	60	59	59	58	58	57	35
		37	69	68	68	67	67	66	65	65	64	64	63	62	62	61	37
		39	74	74	73	72	72	71	70	70	69	69	68	67	67	66	39
		41	80	79	78	78	77	76	76	75	74	74	73	72	71	71	41
		43	86	85	84	84	83	82	81	81	80	79	78	78	77	76	43
		45	92	91	90	89	89	88	87	86	86	85	84	83	82	82	45
		47	98	97	96	95	95	94	93	92	91	90	90	89	88	87	47
		49	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	49
		51	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	51
		53	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	53
		55	1.26	1.25	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	55
		57	1.33	1.32	1.31	1.30	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	57
		59	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	59
		61	1.49	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	61
		63	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	63
		65	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	65
		67	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	67
		69	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.65	1.64	69
		71	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.72	71
		73	2.03	2.02	2.00	1.98	1.96	1.95	1.93	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	1.82	1.81	73
		75	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	75
		77	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	77
		79	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	79
		81	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	81
		83	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.33	2.31	2.29	2.27	83
		85	2.67	2.65	2.63	2.61	2.58	2.56	2.54	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	85
		87	2.81	2.79	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	87
		89	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.79	2.76	2.74	2.71	2.68	2.66	2.63	89
		91	3.15	3.12	3.09	3.07	3.04	3.01	2.99	2.96	2.93	2.90	2.88	2.85	2.82	2.80	91
		93	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	3.05	3.02	2.99	93
		95	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	95
		97	4.01	3.98	3.94	3.91	3.87	3.84	3.81	3.77	3.74	3.70	3.67	3.63	3.60	3.56	97
		99	4.47	4.43	4.39	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	4.16	4.13	4.09	4.05	4.01	3.97	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 6**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	41.3	41.1	40.8	40.6	40.3	40.1	39.9	39.6	39.4	39.1	38.9	38.7	38.4	38.2	00
	01	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	03
	05	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	05
	07	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	07
	09	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	09
	11	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	11
	13	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	13
	15	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	15
	17	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	17
	19	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	19
	21	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	21
	23	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	23
	25	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	25
	27	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	27
	29	0.78	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.73	29
	31	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	31
	33	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	33
	35	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	35
	37	1.08	1.07	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.01	1.00	37
	39	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	39
	41	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	41
	43	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	43
	45	1.44	1.43	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	45
	47	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	47
	49	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	49
	51	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	51
	53	1.86	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	53
	55	1.97	1.96	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	55
	57	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	57
	59	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	59
	61	2.33	2.32	2.30	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	61
	63	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.38	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	63
	65	2.61	2.59	2.58	2.56	2.55	2.53	2.52	2.50	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	65
	67	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.54	67
	69	2.89	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.69	2.68	69
	71	3.04	3.02	3.01	2.99	2.97	2.95	2.94	2.92	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.81	71
	73	3.19	3.17	3.15	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.01	2.99	2.97	2.95	73
	75	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.15	3.13	3.11	3.09	75
	77	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.27	3.25	3.23	77
	79	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	3.56	3.54	3.52	3.50	3.48	3.45	3.43	3.41	3.39	79
	81	3.83	3.80	3.78	3.76	3.74	3.72	3.69	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	3.56	3.54	81
	83	4.01	3.98	3.96	3.94	3.91	3.89	3.87	3.84	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.70	83
	85	4.20	4.17	4.15	4.12	4.10	4.08	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.93	3.91	3.88	85
	87	4.41	4.38	4.36	4.33	4.31	4.28	4.26	4.23	4.21	4.18	4.15	4.13	4.10	4.08	87
	89	4.65	4.63	4.60	4.57	4.55	4.52	4.49	4.46	4.44	4.41	4.38	4.36	4.33	4.30	89
	91	4.94	4.91	4.88	4.85	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.60	4.57	91
	93	5.34	5.31	5.28	5.25	5.22	5.18	5.15	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	93
	95	5.84	5.81	5.78	5.74	5.71	5.67	5.64	5.61	5.57	5.54	5.50	5.47	5.44	5.40	95
	97	6.47	6.44	6.40	6.36	6.32	6.29	6.25	6.21	6.17	6.14	6.10	6.06	6.02	5.99	97
	99	7.28	7.24	7.20	7.16	7.11	7.07	7.03	6.99	6.94	6.90	6.86	6.82	6.78	6.73	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 6**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	38.0	37.7	37.5	37.2	37.0	36.8	36.5	36.3	36.0	35.8	35.6	35.3	35.1	34.8	00		
	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01		
	03	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	03		
	05	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	05		
	07	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	07		
	09	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	09		
	11	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	11		
	13	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	13		
	15	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	15		
	17	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	17		
	19	0.48	0.47	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	19		
	21	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	21		
	23	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	23		
	25	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	25		
	27	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	27		
	29	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	29		
	31	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	31		
	33	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	33		
	35	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	35		
	37	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	37		
	39	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	39		
	41	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	41		
	43	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	43		
	45	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	45		
	47	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	47		
	49	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	1.39	49		
	51	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	51		
	53	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	53		
	55	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	55		
	57	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	57		
	59	2.04	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	59		
	61	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	61		
	63	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	63		
	65	2.40	2.38	2.37	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	65		
	67	2.52	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	67		
	69	2.66	2.64	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	69		
	71	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	71		
	73	2.93	2.91	2.89	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	73		
	75	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.86	2.84	2.82	75		
	77	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	77		
	79	3.37	3.35	3.33	3.31	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.11	3.09	79		
	81	3.52	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.23	81		
	83	3.68	3.66	3.64	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	83		
	85	3.86	3.83	3.81	3.78	3.76	3.74	3.71	3.69	3.66	3.64	3.61	3.59	3.56	3.54	85		
	87	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.92	3.90	3.87	3.85	3.82	3.80	3.77	3.74	3.72	87		
	89	4.28	4.25	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	4.09	4.06	4.03	4.01	3.98	3.95	3.93	89		
	91	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.20	4.17	91		
	93	4.91	4.88	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.53	4.50	93		
	95	5.37	5.33	5.30	5.27	5.23	5.20	5.17	5.13	5.10	5.06	5.03	5.00	4.96	4.93	95		
	97	5.95	5.91	5.87	5.84	5.80	5.76	5.72	5.69	5.65	5.61	5.57	5.54	5.50	5.46	97		
	99	6.69	6.65	6.61	6.56	6.52	6.48	6.44	6.40	6.35	6.31	6.27	6.23	6.18	6.14	99		



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 6**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	34.6	34.4	34.1	33.9	33.6	33.4	33.2	32.9	32.7	32.5	32.2	32.0	31.7	31.5	00
POULLAILLER ET PORCHERIE	01	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	01
	03	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	03
	05	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	05
	07	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	07
	09	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	09
	11	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	11
	13	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	13
	15	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	15
	17	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	17
	19	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	19
	21	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	21
	23	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	23
	25	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	25
	27	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	27
	29	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	29
	31	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	31
	33	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	33
	35	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	35
	37	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	37
39	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	39	
41	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	41	
43	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	43	
45	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	45	
47	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	47	
49	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	49	
51	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	51	
53	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	53	
55	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	55	
57	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	57	
59	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	59	
61	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	61	
63	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	63	
65	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	65	
67	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	67	
69	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	69	
71	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	71	
73	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	73	
75	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.55	75	
77	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	77	
79	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	79	
81	3.21	3.18	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.92	81	
83	3.36	3.33	3.31	3.29	3.26	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	3.12	3.10	3.08	3.05	83	
85	3.52	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	3.35	3.32	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	85	
87	3.69	3.67	3.64	3.62	3.59	3.57	3.54	3.51	3.49	3.46	3.44	3.41	3.39	3.36	87	
89	3.90	3.87	3.84	3.82	3.79	3.76	3.74	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	3.57	3.55	89	
91	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.97	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.77	91	
93	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	93	
95	4.89	4.86	4.83	4.79	4.76	4.73	4.69	4.66	4.62	4.59	4.56	4.52	4.49	4.45	95	
97	5.42	5.39	5.35	5.31	5.27	5.24	5.20	5.16	5.12	5.09	5.05	5.01	4.97	4.94	97	
99	6.10	6.06	6.02	5.97	5.93	5.89	5.85	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.59	5.55	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 6**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	31.3	31.0	30.8	30.5	30.3	30.1	29.8	29.6	29.3	29.1	28.9	28.6	28.4	28.1	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	01
	03	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	03
	05	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	05
	07	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	07
	09	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	09
	11	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	11
	13	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	13
	15	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	15
	17	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	17
	19	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	19
	21	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	21
	23	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	23
	25	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	25
	27	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	27
	29	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	29
	31	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	31
	33	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	33
	35	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	35
	37	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	37
39	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	39	
41	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	41	
43	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	43	
45	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	45	
47	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	47	
49	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	49	
51	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	51	
53	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	53	
55	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	55	
57	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	57	
59	1.68	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	59	
61	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	61	
63	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	63	
65	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	65	
67	2.08	2.06	2.05	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	67	
69	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	69	
71	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.13	2.11	2.09	2.07	71	
73	2.41	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	73	
75	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	75	
77	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	77	
79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	79	
81	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.67	2.65	2.63	2.61	81	
83	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.92	2.89	2.87	2.85	2.82	2.80	2.78	2.75	2.73	83	
85	3.18	3.15	3.13	3.10	3.08	3.05	3.03	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.86	85	
87	3.34	3.31	3.28	3.26	3.23	3.21	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	87	
89	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.39	3.36	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.20	3.17	89	
91	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.57	3.54	3.51	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	91	
93	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	93	
95	4.42	4.39	4.35	4.32	4.28	4.25	4.22	4.18	4.15	4.12	4.08	4.05	4.01	3.98	95	
97	4.90	4.86	4.82	4.79	4.75	4.71	4.67	4.64	4.60	4.56	4.52	4.49	4.45	4.41	97	
99	5.51	5.47	5.42	5.38	5.34	5.30	5.26	5.21	5.17	5.13	5.09	5.04	5.00	4.96	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 6**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70>	
Logement	00	27.9	27.7	27.4	27.2	27.0	26.7	26.5	26.2	26.0	25.8	25.5	25.3	25.0	24.8	00
	01	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.06	0.06	0.06	01
	03	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	03
	05	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	05
	07	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	07
	09	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	09
	11	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	11
	13	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	13
	15	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	15
	17	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	17
	19	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	19
	21	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	21
	23	0.42	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	23
	25	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.40	0.40	25
	27	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	27
	29	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	29
	31	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	31
	33	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	33
	35	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	35
	37	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	37
	39	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	39
	41	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	41
	43	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	43
	45	0.97	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	45
	47	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	47
	49	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	49
	51	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	51
	53	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.13	1.12	1.11	53
	55	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.19	1.18	55
	57	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	57
	59	1.50	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	59
	61	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	61
	63	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.48	63
	65	1.76	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.59	1.58	1.56	65
	67	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	67
	69	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.85	1.84	1.82	1.80	1.79	1.77	1.75	1.74	69
	71	2.05	2.04	2.02	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	1.84	1.83	71
	73	2.15	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	1.93	1.91	73
	75	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	75
	77	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	77
	79	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.26	2.24	2.22	2.20	79
	81	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.47	2.45	2.43	2.41	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	81
	83	2.71	2.68	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	2.47	2.45	2.43	2.40	83
	85	2.83	2.81	2.79	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.54	2.52	85
	87	2.98	2.95	2.93	2.90	2.88	2.85	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	2.65	87
	89	3.14	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	2.95	2.93	2.90	2.87	2.85	2.82	2.79	89
	91	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	3.14	3.11	3.08	3.05	3.02	2.99	2.96	91
	93	3.61	3.58	3.54	3.51	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.23	3.20	93
	95	3.95	3.91	3.88	3.84	3.81	3.78	3.74	3.71	3.68	3.64	3.61	3.57	3.54	3.51	95
	97	4.37	4.34	4.30	4.26	4.22	4.19	4.15	4.11	4.07	4.03	4.00	3.96	3.92	3.88	97
	99	4.92	4.88	4.83	4.79	4.75	4.71	4.66	4.62	4.58	4.54	4.50	4.45	4.41	4.37	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 7**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	46.4	46.1	45.9	45.6	45.3	45.1	44.8	44.5	44.2	44.0	43.7	43.4	43.2	42.9	00
	01	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	03
	05	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	05
	07	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	07
	09	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	09
	11	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	11
	13	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	13
	15	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	15
	17	0.49	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	17
	19	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	19
	21	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	21
	23	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	23
	25	0.71	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	25
	27	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.73	0.72	0.72	27
	29	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	29
	31	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	31
	33	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	33
	35	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	35
	37	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	37
	39	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	39
	41	1.33	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	41
	43	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	43
	45	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	45
	47	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.53	1.52	1.51	47
	49	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	49
	51	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	51
	53	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	53
	55	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	55
	57	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	57
	59	2.35	2.33	2.32	2.31	2.29	2.28	2.27	2.25	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	59
	61	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.29	61
	63	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	63
	65	2.76	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	65
	67	2.91	2.89	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	67
	69	3.07	3.05	3.03	3.01	3.00	2.98	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.84	69
	71	3.22	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	71
	73	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	73
	75	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	75
	77	3.71	3.69	3.66	3.64	3.62	3.60	3.58	3.56	3.54	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	77
	79	3.89	3.87	3.84	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.71	3.68	3.66	3.64	3.62	3.59	79
	81	4.06	4.03	4.01	3.99	3.96	3.94	3.92	3.89	3.87	3.84	3.82	3.80	3.77	3.75	81
	83	4.25	4.22	4.20	4.17	4.15	4.12	4.10	4.07	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.93	83
	85	4.45	4.42	4.40	4.37	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	85
	87	4.67	4.65	4.62	4.59	4.57	4.54	4.51	4.48	4.46	4.43	4.40	4.38	4.35	4.32	87
	89	4.93	4.90	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	89
	91	5.24	5.21	5.18	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.87	4.84	91
	93	5.71	5.68	5.65	5.61	5.58	5.55	5.51	5.48	5.45	5.41	5.38	5.35	5.32	5.28	93
	95	6.31	6.27	6.24	6.20	6.16	6.13	6.09	6.05	6.02	5.98	5.94	5.91	5.87	5.83	95
	97	7.06	7.02	6.98	6.93	6.89	6.85	6.81	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.57	6.53	97
	99	8.01	7.96	7.92	7.87	7.82	7.78	7.73	7.69	7.64	7.59	7.55	7.50	7.45	7.41	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 7

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	42.6	42.4	42.1	41.8	41.5	41.3	41.0	40.7	40.5	40.2	39.9	39.7	39.4	39.1	00		
	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	01		
	03	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	03		
	05	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	05		
	07	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	07		
	09	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	09		
	11	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	11		
	13	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	13		
	15	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	15		
	17	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	17		
	19	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	19		
	21	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	21		
	23	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	23		
	25	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	25		
	27	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	27		
	29	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	29		
	31	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	31		
	33	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	33		
	35	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	35		
	37	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	37		
	39	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	39		
	41	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	41		
	43	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	43		
	45	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	45		
	47	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	47		
	49	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	49		
	51	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	51		
	53	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	53		
	55	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	55		
	57	2.03	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	57		
	59	2.16	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	59		
	61	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	61		
	63	2.41	2.39	2.38	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	63		
	65	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	65		
	67	2.67	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.45	67		
	69	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.68	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	69		
	71	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.72	71		
	73	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	73		
	75	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	75		
	77	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	77		
	79	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	3.44	3.41	3.39	3.37	3.35	3.32	3.30	3.28	79		
	81	3.73	3.70	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.56	3.54	3.52	3.49	3.47	3.44	3.42	81		
	83	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	3.78	3.75	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.61	3.58	83		
	85	4.09	4.06	4.04	4.01	3.99	3.96	3.93	3.91	3.88	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	85		
	87	4.29	4.27	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.11	4.08	4.05	4.02	4.00	3.97	3.94	87		
	89	4.53	4.50	4.48	4.45	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.27	4.25	4.22	4.19	4.16	89		
	91	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	91		
	93	5.25	5.22	5.18	5.15	5.12	5.08	5.05	5.02	4.98	4.95	4.92	4.89	4.85	4.82	93		
	95	5.80	5.76	5.72	5.69	5.65	5.62	5.58	5.54	5.51	5.47	5.43	5.40	5.36	5.32	95		
	97	6.48	6.44	6.40	6.36	6.32	6.28	6.24	6.20	6.16	6.12	6.08	6.03	5.99	5.95	97		
	99	7.36	7.31	7.27	7.22	7.17	7.13	7.08	7.04	6.99	6.94	6.90	6.85	6.80	6.76	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 7**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	38.9	38.6	38.3	38.0	37.8	37.5	37.2	37.0	36.7	36.4	36.2	35.9	35.6	35.3	00
	01	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	03
	05	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	05
	07	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	07
	09	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	09
	11	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	11
	13	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	13
	15	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	15
	17	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	17
	19	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	19
	21	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	21
	23	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	23
	25	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	25
	27	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	27
	29	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	29
	31	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	31
	33	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	33
	35	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	35
	37	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	37
	39	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	39
	41	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	41
	43	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	43
	45	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	45
	47	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	47
	49	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	49
	51	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	51
	53	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	53
	55	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	55
	57	1.85	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	57
	59	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	59
	61	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	61
	63	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	63
	65	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	65
	67	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.24	2.22	67
	69	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	69
	71	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	71
	73	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	73
	75	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	75
	77	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	77
	79	3.26	3.23	3.21	3.19	3.17	3.14	3.12	3.10	3.08	3.05	3.03	3.01	2.99	2.96	79
	81	3.40	3.37	3.35	3.33	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	81
	83	3.56	3.53	3.51	3.48	3.46	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.31	3.29	3.26	3.24	83
	85	3.73	3.70	3.68	3.65	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	3.50	3.47	3.44	3.42	3.39	85
	87	3.92	3.89	3.86	3.83	3.81	3.78	3.75	3.73	3.70	3.67	3.64	3.62	3.59	3.56	87
	89	4.13	4.10	4.07	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.90	3.87	3.85	3.82	3.79	3.76	89
	91	4.39	4.36	4.33	4.30	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	91
	93	4.79	4.75	4.72	4.69	4.65	4.62	4.59	4.55	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	4.36	93
	95	5.29	5.25	5.21	5.18	5.14	5.10	5.07	5.03	4.99	4.96	4.92	4.88	4.85	4.81	95
	97	5.91	5.87	5.83	5.79	5.75	5.71	5.67	5.63	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	97
	99	6.71	6.66	6.62	6.57	6.52	6.48	6.43	6.38	6.34	6.29	6.25	6.20	6.15	6.11	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 7**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	35.1	34.8	34.5	34.3	34.0	33.7	33.5	33.2	32.9	32.7	32.4	32.1	31.8	31.6	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	01
	03	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	03
	05	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	05
	07	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	07
	09	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	09
	11	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	11
	13	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	13
	15	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	15
	17	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	17
	19	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	19
	21	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	21
	23	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	23
	25	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	25
	27	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	27
	29	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	29
	31	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	31
	33	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	33
	35	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	35
	37	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	37
39	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	39	
41	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.90	41	
43	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	43	
45	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	45	
47	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	47	
49	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	49	
51	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	51	
53	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	53	
55	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	55	
57	1.67	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	57	
59	1.78	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	59	
61	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	61	
63	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	63	
65	2.09	2.08	2.06	2.04	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	65	
67	2.20	2.18	2.17	2.15	2.13	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	67	
69	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	69	
71	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	71	
73	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	73	
75	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	75	
77	2.81	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	77	
79	2.94	2.92	2.90	2.87	2.85	2.83	2.81	2.78	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	79	
81	3.07	3.05	3.02	3.00	2.97	2.95	2.93	2.90	2.88	2.86	2.83	2.81	2.79	2.76	81	
83	3.21	3.19	3.16	3.14	3.11	3.09	3.07	3.04	3.02	2.99	2.97	2.94	2.92	2.89	83	
85	3.37	3.34	3.31	3.29	3.26	3.24	3.21	3.19	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.03	85	
87	3.54	3.51	3.48	3.45	3.43	3.40	3.37	3.35	3.32	3.29	3.27	3.24	3.21	3.18	87	
89	3.73	3.70	3.67	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.45	3.42	3.39	3.36	89	
91	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	3.75	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.57	91	
93	4.32	4.29	4.26	4.22	4.19	4.16	4.12	4.09	4.06	4.02	3.99	3.96	3.92	3.89	93	
95	4.77	4.74	4.70	4.66	4.63	4.59	4.55	4.52	4.48	4.44	4.41	4.37	4.33	4.30	95	
97	5.34	5.30	5.26	5.22	5.18	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.93	4.89	4.85	4.81	97	
99	6.06	6.01	5.97	5.92	5.87	5.83	5.78	5.73	5.69	5.64	5.60	5.55	5.50	5.46	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 7**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	31.3	31.0	30.8	30.5	30.2	30.0	29.7	29.4	29.1	28.9	28.6	28.3	28.1	27.8	00
	01	0.08	0.08	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	01
	03	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	03
	05	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	05
	07	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	07
	09	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	09
	11	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	11
	13	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	13
	15	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	15
	17	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	17
	19	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	19
	21	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	21
	23	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	0.39	23
	25	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	25
	27	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	27
	29	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	29
	31	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	31
	33	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	33
	35	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	35
	37	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	37
	39	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	39
	41	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	41
	43	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	43
	45	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	45
	47	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	47
	49	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.04	49
	51	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	51
	53	1.33	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.21	1.20	1.19	1.18	53
	55	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	55
	57	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	57
	59	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	59
	61	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.48	61
	63	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	63
	65	1.87	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	65
	67	1.97	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	67
	69	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	1.95	1.93	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	69
	71	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	1.93	71
	73	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	73
	75	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.16	2.14	2.12	75
	77	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.22	77
	79	2.63	2.60	2.58	2.56	2.54	2.51	2.49	2.47	2.45	2.42	2.40	2.38	2.36	2.33	79
	81	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	2.62	2.60	2.57	2.55	2.53	2.50	2.48	2.46	2.43	81
	83	2.87	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	2.65	2.62	2.60	2.57	2.55	83
	85	3.00	2.98	2.95	2.93	2.90	2.88	2.85	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	85
	87	3.16	3.13	3.10	3.08	3.05	3.02	2.99	2.97	2.94	2.91	2.89	2.86	2.83	2.80	87
	89	3.33	3.30	3.27	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	3.07	3.05	3.02	2.99	2.96	89
	91	3.54	3.51	3.48	3.45	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	91
	93	3.86	3.83	3.79	3.76	3.73	3.69	3.66	3.63	3.59	3.56	3.53	3.49	3.46	3.43	93
	95	4.26	4.23	4.19	4.15	4.12	4.08	4.04	4.01	3.97	3.93	3.90	3.86	3.82	3.79	95
	97	4.77	4.73	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.23	97
	99	5.41	5.36	5.32	5.27	5.22	5.18	5.13	5.08	5.04	4.99	4.95	4.90	4.85	4.81	99



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 8**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	51.5	51.2	50.9	50.6	50.3	50.0	49.7	49.4	49.1	48.8	48.5	48.2	47.9	47.6	00
	01	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	01
	03	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	03
	05	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	05
	07	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	07
	09	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	09
	11	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	11
	13	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	13
	15	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	15
	17	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	17
	19	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	19
	21	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	21
	23	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	23
	25	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	25
	27	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	27
	29	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	29
	31	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	31
	33	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	33
	35	1.13	1.12	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	35
	37	1.21	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	37
	39	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	39
	41	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	41
	43	1.51	1.50	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.42	1.41	1.40	43
	45	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	45
	47	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	47
	49	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	49
	51	1.95	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	51
	53	2.08	2.07	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.99	1.98	1.96	1.95	1.94	1.93	53
	55	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	55
	57	2.35	2.33	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	57
	59	2.49	2.47	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.32	2.30	59
	61	2.62	2.61	2.59	2.57	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	61
	63	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.69	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.57	63
	65	2.93	2.91	2.90	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	65
	67	3.08	3.07	3.05	3.03	3.01	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.85	67
	69	3.25	3.23	3.21	3.19	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.03	3.01	69
	71	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	71
	73	3.58	3.56	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.31	73
	75	3.75	3.73	3.71	3.69	3.66	3.64	3.62	3.60	3.58	3.56	3.53	3.51	3.49	3.47	75
	77	3.93	3.91	3.88	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.75	3.73	3.70	3.68	3.66	3.63	77
	79	4.12	4.10	4.07	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.93	3.91	3.88	3.86	3.83	3.81	79
	81	4.30	4.27	4.25	4.22	4.20	4.17	4.15	4.13	4.10	4.08	4.05	4.03	4.00	3.98	81
	83	4.50	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.21	4.19	4.16	83
	85	4.72	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.53	4.50	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	85
	87	4.95	4.93	4.90	4.87	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	87
	89	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.86	4.83	89
	91	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.39	5.36	5.32	5.29	5.26	5.23	5.20	5.16	5.13	91
	93	6.11	6.08	6.04	6.01	5.97	5.94	5.90	5.86	5.83	5.79	5.76	5.72	5.69	5.65	93
	95	6.82	6.78	6.74	6.70	6.66	6.62	6.58	6.54	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	95
	97	7.69	7.65	7.60	7.56	7.51	7.47	7.42	7.38	7.34	7.29	7.25	7.20	7.16	7.11	97
	99	8.81	8.76	8.71	8.66	8.61	8.56	8.50	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 8**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	47.3	47.0	46.7	46.4	46.1	45.8	45.5	45.2	44.9	44.6	44.3	44.0	43.7	43.4	00		
	01	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	01		
	03	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	03		
	05	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	05		
	07	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	07		
	09	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	09		
	11	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	11		
	13	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	13		
	15	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	15		
	17	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	17		
	19	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	19		
	21	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	21		
	23	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	23		
	25	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	25		
	27	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	27		
	29	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	29		
	31	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	31		
	33	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	33		
	35	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	35		
	37	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	37		
	39	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.11	1.11	1.11	39		
	41	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	41		
	43	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	43		
	45	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	45		
	47	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	47		
	49	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	49		
	51	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	51		
	53	1.92	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	53		
	55	2.04	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	55		
	57	2.16	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	57		
	59	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	59		
	61	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	61		
	63	2.55	2.53	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	63		
	65	2.69	2.68	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	65		
	67	2.83	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	67		
	69	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	69		
	71	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	71		
	73	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.04	3.02	73		
	75	3.45	3.43	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.16	75		
	77	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	77		
	79	3.79	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	3.50	3.48	79		
	81	3.95	3.93	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	3.78	3.75	3.73	3.70	3.68	3.65	3.63	81		
	83	4.14	4.11	4.08	4.06	4.03	4.01	3.98	3.95	3.93	3.90	3.88	3.85	3.82	3.80	83		
	85	4.33	4.31	4.28	4.25	4.22	4.20	4.17	4.14	4.11	4.09	4.06	4.03	4.01	3.98	85		
	87	4.55	4.52	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.21	4.18	87		
	89	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	89		
	91	5.10	5.07	5.04	5.00	4.97	4.94	4.91	4.87	4.84	4.81	4.78	4.75	4.71	4.68	91		
	93	5.62	5.58	5.55	5.51	5.48	5.44	5.40	5.37	5.33	5.30	5.26	5.23	5.19	5.16	93		
	95	6.26	6.22	6.18	6.14	6.10	6.06	6.02	5.99	5.95	5.91	5.87	5.83	5.79	5.75	95		
	97	7.07	7.02	6.98	6.93	6.89	6.85	6.80	6.76	6.71	6.67	6.62	6.58	6.53	6.49	97		
	99	8.10	8.05	7.99	7.94	7.89	7.84	7.79	7.74	7.69	7.64	7.59	7.53	7.48	7.43	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 8**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	43.1	42.8	42.5	42.2	41.9	41.6	41.3	41.1	40.8	40.5	40.2	39.9	39.6	39.3	00
	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	03
	05	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	05
	07	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	07
	09	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	09
	11	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	11
	13	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	13
	15	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	15
	17	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	17
	19	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	19
	21	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	21
	23	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	23
	25	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	25
	27	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	27
	29	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	29
	31	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	31
	33	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	33
	35	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	35
	37	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	37
	39	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	39
	41	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	41
	43	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	43
	45	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	45
	47	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	47
	49	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	49
	51	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	51
	53	1.75	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	53
	55	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	55
	57	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	57
	59	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	59
	61	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	61
	63	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	63
	65	2.45	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	65
	67	2.58	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.48	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	67
	69	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.48	69
	71	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	71
	73	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	73
	75	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.90	2.88	2.86	75
	77	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.16	3.13	3.11	3.09	3.06	3.04	3.02	3.00	77
	79	3.45	3.43	3.40	3.38	3.36	3.33	3.31	3.28	3.26	3.24	3.21	3.19	3.17	3.14	79
	81	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.43	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	81
	83	3.77	3.75	3.72	3.69	3.67	3.64	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	3.48	3.46	3.43	83
	85	3.95	3.92	3.90	3.87	3.84	3.81	3.79	3.76	3.73	3.70	3.68	3.65	3.62	3.60	85
	87	4.15	4.12	4.09	4.06	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.81	3.78	87
	89	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	89
	91	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	4.49	4.46	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.26	4.23	91
	93	5.12	5.09	5.05	5.01	4.98	4.94	4.91	4.87	4.84	4.80	4.77	4.73	4.70	4.66	93
	95	5.71	5.67	5.63	5.59	5.55	5.51	5.47	5.43	5.39	5.35	5.31	5.27	5.23	5.20	95
	97	6.44	6.40	6.35	6.31	6.27	6.22	6.18	6.13	6.09	6.04	6.00	5.95	5.91	5.86	97
	99	7.38	7.33	7.28	7.23	7.18	7.13	7.07	7.02	6.97	6.92	6.87	6.82	6.77	6.72	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 8**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	<b>00</b>	39.0	38.7	38.4	38.1	37.8	37.5	37.2	36.9	36.6	36.3	36.0	35.7	35.4	35.1	<b>00</b>
	<b>01</b>	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	<b>19</b>
	<b>21</b>	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	<b>21</b>
	<b>23</b>	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	<b>23</b>
	<b>25</b>	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	<b>25</b>
	<b>27</b>	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	<b>27</b>
	<b>29</b>	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	<b>29</b>
	<b>31</b>	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	<b>31</b>
	<b>33</b>	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	<b>33</b>
	<b>35</b>	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	<b>35</b>
	<b>37</b>	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	<b>37</b>
	<b>39</b>	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	<b>39</b>
	<b>41</b>	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	<b>41</b>
	<b>43</b>	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	<b>43</b>
	<b>45</b>	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	<b>45</b>
	<b>47</b>	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	<b>47</b>
	<b>49</b>	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	<b>49</b>
	<b>51</b>	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	<b>51</b>
	<b>53</b>	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	<b>53</b>
	<b>55</b>	1.68	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	<b>55</b>
	<b>57</b>	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	<b>57</b>
	<b>59</b>	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	<b>59</b>
	<b>61</b>	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.78	<b>61</b>
	<b>63</b>	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	<b>63</b>
	<b>65</b>	2.22	2.20	2.18	2.17	2.15	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	2.05	2.03	2.01	2.00	<b>65</b>
	<b>67</b>	2.33	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.14	2.12	2.10	<b>67</b>
	<b>69</b>	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	<b>69</b>
	<b>71</b>	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	<b>71</b>
	<b>73</b>	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.50	2.48	2.46	2.44	<b>73</b>
	<b>75</b>	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	<b>75</b>
	<b>77</b>	2.97	2.95	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.81	2.79	2.77	2.75	2.72	2.70	2.68	<b>77</b>
	<b>79</b>	3.12	3.09	3.07	3.05	3.02	3.00	2.97	2.95	2.93	2.90	2.88	2.85	2.83	2.81	<b>79</b>
	<b>81</b>	3.25	3.23	3.20	3.18	3.15	3.13	3.10	3.08	3.05	3.03	3.00	2.98	2.95	2.93	<b>81</b>
	<b>83</b>	3.41	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.20	3.17	3.14	3.12	3.09	3.07	<b>83</b>
	<b>85</b>	3.57	3.54	3.51	3.49	3.46	3.43	3.40	3.38	3.35	3.32	3.29	3.27	3.24	3.21	<b>85</b>
	<b>87</b>	3.75	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	<b>87</b>
	<b>89</b>	3.96	3.93	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.56	<b>89</b>
	<b>91</b>	4.20	4.17	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.97	3.94	3.91	3.88	3.84	3.81	3.78	<b>91</b>
	<b>93</b>	4.62	4.59	4.55	4.52	4.48	4.45	4.41	4.38	4.34	4.31	4.27	4.23	4.20	4.16	<b>93</b>
	<b>95</b>	5.16	5.12	5.08	5.04	5.00	4.96	4.92	4.88	4.84	4.80	4.76	4.72	4.68	4.64	<b>95</b>
	<b>97</b>	5.82	5.77	5.73	5.69	5.64	5.60	5.55	5.51	5.46	5.42	5.37	5.33	5.28	5.24	<b>97</b>
	<b>99</b>	6.67	6.61	6.56	6.51	6.46	6.41	6.36	6.31	6.26	6.21	6.16	6.10	6.05	6.00	<b>99</b>

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 8**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	34.8	34.5	34.2	33.9	33.6	33.3	33.0	32.7	32.4	32.1	31.8	31.5	31.2	30.9	00
	01	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	0.07	01
	03	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	03
	05	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	05
	07	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	07
	09	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	09
	11	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	11
	13	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	13
	15	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	15
	17	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	17
	19	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	19
	21	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	21
	23	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	23
	25	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	25
	27	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	27
	29	0.60	0.59	0.59	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	29
	31	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.58	0.58	31
	33	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	33
	35	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	35
	37	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	37
	39	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	39
	41	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.84	41
	43	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	43
	45	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	45
	47	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	47
	49	1.25	1.24	1.23	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	49
	51	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.19	1.18	1.17	51
	53	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	53
	55	1.50	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	55
	57	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	57
	59	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	1.49	59
	61	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	61
	63	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.79	1.78	1.76	1.75	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	63
	65	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	1.83	1.81	1.79	1.77	1.76	65
	67	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.85	67
	69	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	69
	71	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	71
	73	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	73
	75	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.29	2.27	2.25	75
	77	2.65	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.49	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	2.36	77
	79	2.78	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	2.47	79
	81	2.90	2.88	2.85	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.68	2.65	2.63	2.60	2.58	81
	83	3.04	3.01	2.99	2.96	2.94	2.91	2.88	2.86	2.83	2.81	2.78	2.75	2.73	2.70	83
	85	3.19	3.16	3.13	3.10	3.08	3.05	3.02	2.99	2.97	2.94	2.91	2.88	2.86	2.83	85
	87	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.00	2.97	87
	89	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	89
	91	3.75	3.72	3.68	3.65	3.62	3.59	3.56	3.52	3.49	3.46	3.43	3.39	3.36	3.33	91
	93	4.13	4.09	4.06	4.02	3.99	3.95	3.92	3.88	3.84	3.81	3.77	3.74	3.70	3.67	93
	95	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.41	4.37	4.33	4.29	4.25	4.21	4.17	4.13	4.09	95
	97	5.20	5.15	5.11	5.06	5.02	4.97	4.93	4.88	4.84	4.79	4.75	4.70	4.66	4.62	97
	99	5.95	5.90	5.85	5.80	5.75	5.70	5.64	5.59	5.54	5.49	5.44	5.39	5.34	5.29	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 9**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	56.6	56.3	55.9	55.6	55.3	55.0	54.6	54.3	54.0	53.7	53.3	53.0	52.7	52.3	00
	01	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	01
	03	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	03
	05	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	05
	07	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	07
	09	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	09
	11	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	11
	13	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.39	13
	15	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	15
	17	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	17
	19	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	19
	21	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	21
	23	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	23
	25	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.74	25
	27	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	27
	29	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	29
	31	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	31
	33	1.11	1.10	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	33
	35	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	35
	37	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	37
	39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	39
	41	1.49	1.48	1.47	1.46	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	41
	43	1.60	1.59	1.58	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	43
	45	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	45
	47	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	47
	49	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	49
	51	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.94	1.93	1.91	51
	53	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.15	2.13	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	2.06	2.04	53
	55	2.35	2.33	2.32	2.31	2.29	2.28	2.27	2.25	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	55
	57	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	57
	59	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.55	2.53	2.52	2.50	2.49	2.47	2.46	2.44	59
	61	2.78	2.76	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.62	2.60	2.58	2.57	61
	63	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	63
	65	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	65
	67	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	67
	69	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	69
	71	3.62	3.60	3.58	3.56	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	71
	73	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.69	3.67	3.65	3.62	3.60	3.58	3.56	3.54	3.51	73
	75	3.98	3.95	3.93	3.91	3.88	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.75	3.72	3.70	3.68	75
	77	4.17	4.14	4.12	4.09	4.07	4.05	4.02	4.00	3.97	3.95	3.92	3.90	3.88	3.85	77
	79	4.37	4.34	4.32	4.29	4.27	4.24	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	4.09	4.06	4.04	79
	81	4.56	4.53	4.50	4.48	4.45	4.43	4.40	4.37	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.21	81
	83	4.77	4.74	4.72	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.52	4.50	4.47	4.44	4.41	83
	85	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	85
	87	5.25	5.22	5.19	5.16	5.13	5.10	5.07	5.04	5.01	4.98	4.95	4.92	4.89	4.86	87
	89	5.54	5.51	5.48	5.45	5.41	5.38	5.35	5.32	5.29	5.25	5.22	5.19	5.16	5.12	89
	91	5.88	5.85	5.81	5.78	5.75	5.71	5.68	5.64	5.61	5.58	5.54	5.51	5.47	5.44	91
	93	6.54	6.50	6.47	6.43	6.39	6.35	6.31	6.28	6.24	6.20	6.16	6.12	6.09	6.05	93
	95	7.36	7.32	7.27	7.23	7.19	7.15	7.10	7.06	7.02	6.98	6.93	6.89	6.85	6.81	95
	97	8.38	8.34	8.29	8.24	8.19	8.14	8.09	8.04	8.00	7.95	7.90	7.85	7.80	7.75	97
	99	9.69	9.64	9.58	9.52	9.47	9.41	9.36	9.30	9.24	9.19	9.13	9.07	9.02	8.96	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 9**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	52.0	51.7	51.4	51.0	50.7	50.4	50.0	49.7	49.4	49.1	48.7	48.4	48.1	47.8	00		
	01	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	01		
	03	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	03		
	05	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	05		
	07	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	07		
	09	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	09		
	11	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	11		
	13	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	13		
	15	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	15		
	17	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	17		
	19	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	19		
	21	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	21		
	23	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	23		
	25	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	25		
	27	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	27		
	29	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	29		
	31	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	31		
	33	1.02	1.01	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	33		
	35	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	35		
	37	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	37		
	39	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	39		
	41	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	41		
	43	1.47	1.46	1.45	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	43		
	45	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	45		
	47	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	47		
	49	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	49		
	51	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	51		
	53	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.86	53		
	55	2.16	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	55		
	57	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	57		
	59	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	59		
	61	2.55	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	61		
	63	2.70	2.69	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	63		
	65	2.85	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	65		
	67	3.00	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	67		
	69	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	69		
	71	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	71		
	73	3.49	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	73		
	75	3.65	3.63	3.61	3.58	3.56	3.54	3.52	3.49	3.47	3.45	3.42	3.40	3.38	3.35	75		
	77	3.83	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	77		
	79	4.01	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	3.74	3.71	3.68	79		
	81	4.19	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	4.03	4.00	3.98	3.95	3.92	3.90	3.87	3.84	81		
	83	4.38	4.36	4.33	4.30	4.27	4.25	4.22	4.19	4.16	4.14	4.11	4.08	4.05	4.03	83		
	85	4.59	4.56	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.27	4.25	4.22	85		
	87	4.83	4.80	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	4.46	4.43	87		
	89	5.09	5.06	5.03	5.00	4.96	4.93	4.90	4.87	4.84	4.80	4.77	4.74	4.71	4.67	89		
	91	5.41	5.37	5.34	5.30	5.27	5.24	5.20	5.17	5.13	5.10	5.06	5.03	5.00	4.96	91		
	93	6.01	5.97	5.93	5.90	5.86	5.82	5.78	5.74	5.71	5.67	5.63	5.59	5.56	5.52	93		
	95	6.76	6.72	6.68	6.63	6.59	6.55	6.51	6.46	6.42	6.38	6.34	6.29	6.25	6.21	95		
	97	7.70	7.66	7.61	7.56	7.51	7.46	7.41	7.36	7.32	7.27	7.22	7.17	7.12	7.07	97		
	99	8.91	8.85	8.79	8.74	8.68	8.62	8.57	8.51	8.46	8.40	8.34	8.29	8.23	8.18	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 9**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	47.4	47.1	46.8	46.4	46.1	45.8	45.5	45.1	44.8	44.5	44.2	43.8	43.5	43.2	00
	01	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	03
	05	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	05
	07	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	07
	09	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	09
	11	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	11
	13	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	13
	15	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	15
	17	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	17
	19	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	19
	21	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	21
	23	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	23
	25	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	25
	27	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	27
	29	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	29
	31	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	31
	33	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	33
	35	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	35
	37	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	37
	39	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	39
	41	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	41
	43	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	43
	45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	45
	47	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	47
	49	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	49
	51	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	51
	53	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.68	53
	55	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	55
	57	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	57
	59	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	59
	61	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	2.13	2.12	61
	63	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.34	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	63
	65	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	65
	67	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	67
	69	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	69
	71	3.04	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.80	2.78	2.76	71
	73	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.07	3.05	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	73
	75	3.33	3.31	3.29	3.26	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	3.12	3.10	3.08	3.05	3.03	75
	77	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	3.35	3.32	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	77
	79	3.66	3.63	3.61	3.58	3.56	3.53	3.51	3.48	3.46	3.43	3.41	3.38	3.36	3.33	79
	81	3.82	3.79	3.76	3.74	3.71	3.69	3.66	3.63	3.61	3.58	3.55	3.53	3.50	3.47	81
	83	4.00	3.97	3.94	3.91	3.89	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	3.69	3.67	3.64	83
	85	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.99	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	85
	87	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.09	4.06	4.03	4.00	87
	89	4.64	4.61	4.58	4.55	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	4.35	4.32	4.29	4.26	4.22	89
	91	4.93	4.89	4.86	4.83	4.79	4.76	4.72	4.69	4.66	4.62	4.59	4.55	4.52	4.48	91
	93	5.48	5.44	5.40	5.37	5.33	5.29	5.25	5.21	5.18	5.14	5.10	5.06	5.02	4.99	93
	95	6.17	6.12	6.08	6.04	5.99	5.95	5.91	5.87	5.82	5.78	5.74	5.70	5.65	5.61	95
	97	7.02	6.98	6.93	6.88	6.83	6.78	6.73	6.68	6.63	6.59	6.54	6.49	6.44	6.39	97
	99	8.12	8.06	8.01	7.95	7.89	7.84	7.78	7.73	7.67	7.61	7.56	7.50	7.44	7.39	99



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 9**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	42.8	42.5	42.2	41.9	41.5	41.2	40.9	40.6	40.2	39.9	39.6	39.2	38.9	38.6	00
	01	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	03
	05	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	05
	07	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	07
	09	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	09
	11	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	11
	13	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	13
	15	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	15
	17	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	17
	19	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	19
	21	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	21
	23	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	23
	25	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	25
	27	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	27
	29	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	29
	31	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	31
	33	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	33
	35	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	35
	37	0.97	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	37
	39	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	39
	41	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	41
	43	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	43
	45	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	45
	47	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	47
	49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.34	1.33	49
	51	1.57	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	51
	53	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	53
	55	1.78	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	55
	57	1.88	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	57
	59	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	59
	61	2.10	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	1.96	1.94	1.92	1.91	1.89	61
	63	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	63
	65	2.35	2.33	2.31	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.12	65
	67	2.47	2.45	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	67
	69	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	69
	71	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	71
	73	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.61	2.59	73
	75	3.01	2.99	2.96	2.94	2.92	2.89	2.87	2.85	2.82	2.80	2.78	2.75	2.73	2.71	75
	77	3.15	3.13	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	77
	79	3.30	3.28	3.25	3.23	3.20	3.18	3.15	3.13	3.10	3.08	3.05	3.03	3.00	2.98	79
	81	3.45	3.42	3.40	3.37	3.34	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.18	3.16	3.13	3.10	81
	83	3.61	3.58	3.55	3.53	3.50	3.47	3.44	3.42	3.39	3.36	3.33	3.31	3.28	3.25	83
	85	3.78	3.75	3.72	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.41	85
	87	3.97	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	87
	89	4.19	4.16	4.13	4.10	4.06	4.03	4.00	3.97	3.94	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	89
	91	4.45	4.42	4.38	4.35	4.31	4.28	4.25	4.21	4.18	4.14	4.11	4.08	4.04	4.01	91
	93	4.95	4.91	4.87	4.83	4.80	4.76	4.72	4.68	4.64	4.61	4.57	4.53	4.49	4.46	93
	95	5.57	5.53	5.48	5.44	5.40	5.35	5.31	5.27	5.23	5.18	5.14	5.10	5.06	5.01	95
	97	6.34	6.29	6.25	6.20	6.15	6.10	6.05	6.00	5.95	5.91	5.86	5.81	5.76	5.71	97
	99	7.33	7.28	7.22	7.16	7.11	7.05	7.00	6.94	6.88	6.83	6.77	6.71	6.66	6.60	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 9**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	38.3	37.9	37.6	37.3	36.9	36.6	36.3	36.0	35.6	35.3	35.0	34.7	34.3	34.0	00
	01	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	01
	03	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	03
	05	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	05
	07	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	07
	09	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	09
	11	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	11
	13	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	13
	15	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	15
	17	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	17
	19	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.37	0.37	19
	21	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	21
	23	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	23
	25	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	25
	27	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	27
	29	0.63	0.63	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	29
	31	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	31
	33	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	33
	35	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	35
	37	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.77	37
	39	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.83	39
	41	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	41
	43	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	43
	45	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	45
	47	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	47
	49	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.17	49
	51	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	51
	53	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	53
	55	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	55
	57	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.49	57
	59	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	59
	61	1.88	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	61
	63	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.88	1.87	1.85	1.83	1.82	1.80	1.78	1.76	63
	65	2.10	2.08	2.06	2.04	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.88	1.86	65
	67	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	67
	69	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	69
	71	2.45	2.43	2.41	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.19	2.17	71
	73	2.57	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.32	2.30	2.28	73
	75	2.69	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.52	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	75
	77	2.81	2.79	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	2.64	2.62	2.60	2.57	2.55	2.52	2.50	77
	79	2.95	2.92	2.90	2.87	2.85	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	2.65	2.62	79
	81	3.08	3.05	3.03	3.00	2.97	2.95	2.92	2.89	2.87	2.84	2.81	2.79	2.76	2.73	81
	83	3.22	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	3.06	3.03	3.00	2.97	2.95	2.92	2.89	2.86	83
	85	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.03	3.00	85
	87	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	87
	89	3.74	3.71	3.68	3.65	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	89
	91	3.97	3.94	3.91	3.87	3.84	3.80	3.77	3.73	3.70	3.67	3.63	3.60	3.56	3.53	91
	93	4.42	4.38	4.34	4.30	4.27	4.23	4.19	4.15	4.11	4.08	4.04	4.00	3.96	3.92	93
	95	4.97	4.93	4.89	4.84	4.80	4.76	4.71	4.67	4.63	4.59	4.54	4.50	4.46	4.42	95
	97	5.66	5.61	5.57	5.52	5.47	5.42	5.37	5.32	5.27	5.23	5.18	5.13	5.08	5.03	97
	99	6.55	6.49	6.43	6.38	6.32	6.26	6.21	6.15	6.10	6.04	5.98	5.93	5.87	5.82	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 10

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	61.7	61.3	61.0	60.6	60.3	59.9	59.6	59.2	58.8	58.5	58.1	57.8	57.4	57.0	00
	01	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	01
	03	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	03
	05	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	05
	07	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	07
	09	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	09
	11	0.37	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	11
	13	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	13
	15	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	15
	17	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	17
	19	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	19
	21	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	21
	23	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	23
	25	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	25
	27	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	27
	29	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	29
	31	1.08	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	31
	33	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	33
	35	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.18	35
	37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	37
	39	1.47	1.46	1.45	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	39
	41	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	41
	43	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	43
	45	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	45
	47	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	47
	49	2.07	2.06	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	49
	51	2.19	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	51
	53	2.34	2.33	2.31	2.30	2.29	2.27	2.26	2.25	2.23	2.22	2.21	2.19	2.18	2.17	53
	55	2.49	2.47	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.32	2.30	55
	57	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	57
	59	2.80	2.78	2.76	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.59	59
	61	2.94	2.93	2.91	2.89	2.88	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	2.72	61
	63	3.12	3.10	3.08	3.06	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	63
	65	3.29	3.27	3.25	3.23	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	65
	67	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.24	3.22	3.20	67
	69	3.65	3.63	3.61	3.59	3.57	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	69
	71	3.84	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.71	3.68	3.66	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	71
	73	4.03	4.00	3.98	3.96	3.93	3.91	3.89	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.75	3.72	73
	75	4.22	4.19	4.17	4.14	4.12	4.09	4.07	4.04	4.02	4.00	3.97	3.95	3.92	3.90	75
	77	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.11	4.08	77
	79	4.63	4.60	4.58	4.55	4.52	4.50	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.33	4.31	4.28	79
	81	4.83	4.80	4.77	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	4.47	81
	83	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	4.79	4.77	4.74	4.71	4.68	83
	85	5.30	5.27	5.24	5.21	5.18	5.15	5.12	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	85
	87	5.57	5.53	5.50	5.47	5.44	5.41	5.37	5.34	5.31	5.28	5.24	5.21	5.18	5.15	87
	89	5.87	5.84	5.81	5.77	5.74	5.70	5.67	5.64	5.60	5.57	5.53	5.50	5.47	5.43	89
	91	6.24	6.20	6.16	6.13	6.09	6.06	6.02	5.98	5.95	5.91	5.87	5.84	5.80	5.77	91
	93	7.00	6.96	6.92	6.88	6.84	6.80	6.76	6.71	6.67	6.63	6.59	6.55	6.51	6.47	93
	95	7.95	7.90	7.86	7.81	7.76	7.72	7.67	7.63	7.58	7.53	7.49	7.44	7.40	7.35	95
	97	9.14	9.09	9.03	8.98	8.93	8.87	8.82	8.77	8.72	8.66	8.61	8.56	8.50	8.45	97
	99	10.66	10.60	10.54	10.48	10.41	10.35	10.29	10.23	10.17	10.11	10.04	9.98	9.92	9.86	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 10**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	56.7	56.3	56.0	55.6	55.3	54.9	54.5	54.2	53.8	53.5	53.1	52.8	52.4	52.0	00		
	01	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	01		
	03	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	03		
	05	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	05		
	07	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	07		
	09	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	09		
	11	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	11		
	13	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	13		
	15	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	15		
	17	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	17		
	19	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	19		
	21	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	21		
	23	0.71	0.71	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	23		
	25	0.77	0.77	0.76	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	25		
	27	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	27		
	29	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	29		
	31	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	31		
	33	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	33		
	35	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	35		
	37	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	37		
	39	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	39		
	41	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	41		
	43	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	43		
	45	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	45		
	47	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	47		
	49	1.91	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	49		
	51	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.86	1.85	51		
	53	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	53		
	55	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	55		
	57	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	57		
	59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	59		
	61	2.71	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	61		
	63	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	63		
	65	3.02	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	65		
	67	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	67		
	69	3.36	3.34	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.12	3.10	3.08	69		
	71	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.37	3.35	3.33	3.31	3.28	3.26	3.24	71		
	73	3.70	3.68	3.65	3.63	3.61	3.58	3.56	3.54	3.51	3.49	3.47	3.44	3.42	3.40	73		
	75	3.87	3.85	3.82	3.80	3.78	3.75	3.73	3.70	3.68	3.65	3.63	3.60	3.58	3.56	75		
	77	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	77		
	79	4.25	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	4.09	4.07	4.04	4.01	3.99	3.96	3.93	3.91	79		
	81	4.44	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	4.27	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	81		
	83	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	4.27	83		
	85	4.87	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	85		
	87	5.12	5.08	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.86	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	87		
	89	5.40	5.36	5.33	5.30	5.26	5.23	5.19	5.16	5.13	5.09	5.06	5.02	4.99	4.96	89		
	91	5.73	5.69	5.66	5.62	5.59	5.55	5.51	5.48	5.44	5.40	5.37	5.33	5.30	5.26	91		
	93	6.43	6.39	6.35	6.31	6.27	6.23	6.19	6.15	6.11	6.07	6.02	5.98	5.94	5.90	93		
	95	7.30	7.26	7.21	7.17	7.12	7.07	7.03	6.98	6.94	6.89	6.84	6.80	6.75	6.70	95		
	97	8.40	8.34	8.29	8.24	8.19	8.13	8.08	8.03	7.97	7.92	7.87	7.81	7.76	7.71	97		
	99	9.80	9.73	9.67	9.61	9.55	9.49	9.43	9.36	9.30	9.24	9.18	9.12	9.05	8.99	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 10**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	51.7	51.3	51.0	50.6	50.2	49.9	49.5	49.2	48.8	48.5	48.1	47.7	47.4	47.0	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	03
	05	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	05
	07	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	07
	09	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	09
	11	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	11
	13	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	13
	15	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	15
	17	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	17
	19	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	19
	21	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	21
	23	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	23
	25	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	25
	27	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	27
	29	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	29
	31	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	31
	33	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.90	0.90	33
	35	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	35
	37	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	37
39	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	39	
41	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	41	
43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	43	
45	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	45	
47	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	47	
49	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	49	
51	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	51	
53	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	53	
55	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	55	
57	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.01	57	
59	2.34	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	59	
61	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.30	2.28	2.26	2.24	61	
63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	63	
65	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	65	
67	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	67	
69	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	69	
71	3.22	3.20	3.17	3.15	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	2.99	2.97	2.95	2.93	71	
73	3.37	3.35	3.33	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	73	
75	3.53	3.51	3.48	3.46	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.31	3.29	3.26	3.24	3.21	75	
77	3.70	3.67	3.65	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	77	
79	3.88	3.85	3.82	3.80	3.77	3.74	3.72	3.69	3.66	3.64	3.61	3.58	3.56	3.53	79	
81	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.77	3.74	3.71	3.68	81	
83	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.97	3.94	3.91	3.89	3.86	83	
85	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	85	
87	4.66	4.63	4.60	4.57	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.37	4.34	4.31	4.28	4.24	87	
89	4.92	4.89	4.85	4.82	4.78	4.75	4.72	4.68	4.65	4.61	4.58	4.55	4.51	4.48	89	
91	5.22	5.19	5.15	5.12	5.08	5.04	5.01	4.97	4.93	4.90	4.86	4.83	4.79	4.75	91	
93	5.86	5.82	5.78	5.74	5.70	5.66	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.34	93	
95	6.66	6.61	6.57	6.52	6.47	6.43	6.38	6.34	6.29	6.24	6.20	6.15	6.11	6.06	95	
97	7.66	7.60	7.55	7.50	7.44	7.39	7.34	7.29	7.23	7.18	7.13	7.07	7.02	6.97	97	
99	8.93	8.87	8.81	8.75	8.68	8.62	8.56	8.50	8.44	8.37	8.31	8.25	8.19	8.13	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 10**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	46.7	46.3	45.9	45.6	45.2	44.9	44.5	44.2	43.8	43.4	43.1	42.7	42.4	42.0	00
	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	03
	05	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	05
	07	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	07
	09	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	09
	11	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	11
	13	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	13
	15	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	15
	17	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	17
	19	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	19
	21	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	21
	23	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	23
	25	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	25
	27	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	27
	29	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	29
	31	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	31
	33	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	33
	35	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	35
	37	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	37
	39	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	39
	41	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	41
	43	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	43
	45	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	45
	47	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.34	1.33	1.32	47
	49	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	49
	51	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	51
	53	1.77	1.76	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	53
	55	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	55
	57	1.99	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	57
	59	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	59
	61	2.23	2.21	2.19	2.18	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.01	61
	63	2.36	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	63
	65	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	65
	67	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	67
	69	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	69
	71	2.91	2.88	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.68	2.66	2.64	2.62	71
	73	3.05	3.02	3.00	2.98	2.95	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.81	2.79	2.77	2.74	73
	75	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.04	3.02	2.99	2.97	2.94	2.92	2.90	2.87	75
	77	3.34	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.19	3.16	3.14	3.11	3.08	3.06	3.03	3.01	77
	79	3.50	3.48	3.45	3.42	3.40	3.37	3.34	3.31	3.29	3.26	3.23	3.21	3.18	3.15	79
	81	3.65	3.63	3.60	3.57	3.54	3.51	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.35	3.32	3.29	81
	83	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.45	83
	85	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	85
	87	4.21	4.18	4.15	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.95	3.92	3.89	3.86	3.82	3.79	87
	89	4.44	4.41	4.38	4.34	4.31	4.27	4.24	4.21	4.17	4.14	4.10	4.07	4.04	4.00	89
	91	4.72	4.68	4.65	4.61	4.57	4.54	4.50	4.46	4.43	4.39	4.36	4.32	4.28	4.25	91
	93	5.29	5.25	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.93	4.89	4.85	4.81	4.77	93
	95	6.01	5.97	5.92	5.88	5.83	5.78	5.74	5.69	5.64	5.60	5.55	5.51	5.46	5.41	95
	97	6.91	6.86	6.81	6.76	6.70	6.65	6.60	6.54	6.49	6.44	6.38	6.33	6.28	6.23	97
	99	8.07	8.00	7.94	7.88	7.82	7.76	7.69	7.63	7.57	7.51	7.45	7.39	7.32	7.26	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 10**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	41.7	41.3	40.9	40.6	40.2	39.9	39.5	39.1	38.8	38.4	38.1	37.7	37.4	37.0	00
	01	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	0.08	01
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	03
	05	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	05
	07	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	07
	09	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	09
	11	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	11
	13	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.26	13
	15	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	15
	17	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	17
	19	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	19
	21	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	21
	23	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	23
	25	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	25
	27	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.56	0.56	0.55	27
	29	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.59	29
	31	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	31
	33	0.80	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	33
	35	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	35
	37	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	37
	39	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	39
	41	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	41
	43	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	43
	45	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	45
	47	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.16	47
	49	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.24	49
	51	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	51
	53	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	53
	55	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	1.49	55
	57	1.78	1.77	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	57
	59	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	1.68	59
	61	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.85	1.83	1.82	1.80	1.78	1.77	61
	63	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	1.87	63
	65	2.22	2.20	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	65
	67	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	67
	69	2.47	2.45	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.23	2.21	2.19	69
	71	2.59	2.57	2.55	2.53	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.39	2.37	2.35	2.33	2.30	71
	73	2.72	2.70	2.67	2.65	2.63	2.60	2.58	2.56	2.53	2.51	2.49	2.46	2.44	2.42	73
	75	2.85	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.60	2.58	2.55	2.53	75
	77	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.85	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.68	2.65	77
	79	3.13	3.10	3.07	3.05	3.02	2.99	2.97	2.94	2.91	2.89	2.86	2.83	2.80	2.78	79
	81	3.26	3.23	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.07	3.04	3.01	2.98	2.95	2.93	2.90	81
	83	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.04	83
	85	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	85
	87	3.76	3.73	3.70	3.66	3.63	3.60	3.57	3.53	3.50	3.47	3.44	3.40	3.37	3.34	87
	89	3.97	3.93	3.90	3.87	3.83	3.80	3.76	3.73	3.70	3.66	3.63	3.59	3.56	3.52	89
	91	4.21	4.18	4.14	4.10	4.07	4.03	3.99	3.96	3.92	3.89	3.85	3.81	3.78	3.74	91
	93	4.73	4.69	4.65	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	93
	95	5.37	5.32	5.28	5.23	5.18	5.14	5.09	5.05	5.00	4.95	4.91	4.86	4.82	4.77	95
	97	6.17	6.12	6.07	6.01	5.96	5.91	5.85	5.80	5.75	5.70	5.64	5.59	5.54	5.48	97
	99	7.20	7.14	7.08	7.02	6.95	6.89	6.83	6.77	6.71	6.64	6.58	6.52	6.46	6.40	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **11**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	<b>00</b>	66.8	66.4	66.0	65.6	65.3	64.9	64.5	64.1	63.7	63.3	62.9	62.5	62.2	61.8	<b>00</b>
	<b>01</b>	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	<b>19</b>
	<b>21</b>	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	<b>21</b>
	<b>23</b>	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	<b>23</b>
	<b>25</b>	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	<b>25</b>
	<b>27</b>	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	<b>27</b>
	<b>29</b>	1.05	1.04	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	<b>29</b>
	<b>31</b>	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	<b>31</b>
	<b>33</b>	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	<b>33</b>
	<b>35</b>	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	<b>35</b>
	<b>37</b>	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	<b>37</b>
	<b>39</b>	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	<b>39</b>
	<b>41</b>	1.67	1.66	1.65	1.64	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	<b>41</b>
	<b>43</b>	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	<b>43</b>
	<b>45</b>	1.93	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	<b>45</b>
	<b>47</b>	2.06	2.04	2.03	2.02	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	<b>47</b>
	<b>49</b>	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.13	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.05	2.03	<b>49</b>
	<b>51</b>	2.33	2.31	2.30	2.29	2.27	2.26	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	<b>51</b>
	<b>53</b>	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.40	2.38	2.37	2.35	2.34	2.32	2.31	2.30	<b>53</b>
	<b>55</b>	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.55	2.53	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	<b>55</b>
	<b>57</b>	2.79	2.78	2.76	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.62	2.60	2.58	<b>57</b>
	<b>59</b>	2.96	2.95	2.93	2.91	2.90	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	<b>59</b>
	<b>61</b>	3.12	3.10	3.08	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.89	<b>61</b>
	<b>63</b>	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.08	3.06	<b>63</b>
	<b>65</b>	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	<b>65</b>
	<b>67</b>	3.67	3.65	3.63	3.61	3.59	3.57	3.55	3.52	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	<b>67</b>
	<b>69</b>	3.87	3.85	3.83	3.81	3.78	3.76	3.74	3.72	3.69	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	<b>69</b>
	<b>71</b>	4.07	4.05	4.02	4.00	3.98	3.95	3.93	3.91	3.88	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	<b>71</b>
	<b>73</b>	4.27	4.24	4.22	4.20	4.17	4.15	4.12	4.10	4.07	4.05	4.02	4.00	3.97	3.95	<b>73</b>
	<b>75</b>	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.24	4.21	4.18	4.16	4.13	<b>75</b>
	<b>77</b>	4.68	4.65	4.63	4.60	4.57	4.55	4.52	4.49	4.46	4.44	4.41	4.38	4.36	4.33	<b>77</b>
	<b>79</b>	4.91	4.88	4.85	4.82	4.79	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.60	4.57	4.54	<b>79</b>
	<b>81</b>	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	<b>81</b>
	<b>83</b>	5.36	5.33	5.30	5.27	5.24	5.21	5.18	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	<b>83</b>
	<b>85</b>	5.62	5.58	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.39	5.36	5.32	5.29	5.26	5.23	5.19	<b>85</b>
	<b>87</b>	5.90	5.87	5.83	5.80	5.76	5.73	5.70	5.66	5.63	5.59	5.56	5.52	5.49	5.46	<b>87</b>
	<b>89</b>	6.23	6.19	6.16	6.12	6.08	6.05	6.01	5.97	5.94	5.90	5.87	5.83	5.79	5.76	<b>89</b>
	<b>91</b>	6.61	6.57	6.53	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	6.27	6.23	6.19	6.15	6.11	<b>91</b>
	<b>93</b>	7.49	7.45	7.40	7.36	7.31	7.27	7.23	7.18	7.14	7.10	7.05	7.01	6.97	6.92	<b>93</b>
	<b>95</b>	8.58	8.54	8.49	8.44	8.39	8.34	8.29	8.24	8.19	8.14	8.09	8.04	7.99	7.94	<b>95</b>
	<b>97</b>	9.96	9.90	9.85	9.79	9.73	9.67	9.62	9.56	9.50	9.44	9.38	9.33	9.27	9.21	<b>97</b>
	<b>99</b>	11.73	11.66	11.59	11.52	11.46	11.39	11.32	11.25	11.18	11.12	11.05	10.98	10.91	10.84	<b>99</b>



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 11**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	61.4	61.0	60.6	60.2	59.8	59.4	59.1	58.7	58.3	57.9	57.5	57.1	56.7	56.4	00		
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	01		
	03	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	03		
	05	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	05		
	07	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	07		
	09	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	09		
	11	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	11		
	13	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	13		
	15	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	15		
	17	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	17		
	19	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	19		
	21	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	21		
	23	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	23		
	25	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	25		
	27	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	27		
	29	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	29		
	31	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	31		
	33	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	33		
	35	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	35		
	37	1.33	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	37		
39	1.43	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	39			
41	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	41			
43	1.66	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	43			
45	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	45			
47	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.73	47			
49	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	49			
51	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.96	51			
53	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	53			
55	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	55			
57	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	57			
59	2.72	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	59			
61	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	2.63	61			
63	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.85	2.83	2.81	2.79	63			
65	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	65			
67	3.38	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	67			
69	3.56	3.54	3.51	3.49	3.47	3.45	3.42	3.40	3.38	3.36	3.33	3.31	3.29	3.27	69			
71	3.74	3.72	3.69	3.67	3.65	3.62	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	3.43	71			
73	3.92	3.90	3.87	3.85	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.70	3.68	3.65	3.63	3.60	73			
75	4.11	4.08	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.92	3.90	3.87	3.85	3.82	3.79	3.77	75			
77	4.30	4.27	4.25	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	4.08	4.06	4.03	4.00	3.98	3.95	77			
79	4.51	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.14	79			
81	4.71	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	81			
83	4.93	4.90	4.86	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	83			
85	5.16	5.13	5.10	5.06	5.03	5.00	4.97	4.93	4.90	4.87	4.84	4.80	4.77	4.74	85			
87	5.42	5.39	5.35	5.32	5.29	5.25	5.22	5.18	5.15	5.11	5.08	5.05	5.01	4.98	87			
89	5.72	5.69	5.65	5.61	5.58	5.54	5.51	5.47	5.43	5.40	5.36	5.32	5.29	5.25	89			
91	6.07	6.04	6.00	5.96	5.92	5.88	5.84	5.81	5.77	5.73	5.69	5.65	5.61	5.58	91			
93	6.88	6.84	6.79	6.75	6.71	6.66	6.62	6.58	6.53	6.49	6.45	6.40	6.36	6.32	93			
95	7.89	7.84	7.79	7.74	7.69	7.64	7.59	7.54	7.49	7.44	7.39	7.34	7.29	7.24	95			
97	9.15	9.10	9.04	8.98	8.92	8.86	8.81	8.75	8.69	8.63	8.58	8.52	8.46	8.40	97			
99	10.78	10.71	10.64	10.57	10.50	10.44	10.37	10.30	10.23	10.16	10.10	10.03	9.96	9.89	99			

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **11**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	<b>00</b>	56.0	55.6	55.2	54.8	54.4	54.0	53.6	53.3	52.9	52.5	52.1	51.7	51.3	50.9	<b>00</b>
	<b>01</b>	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	<b>19</b>
	<b>21</b>	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	<b>21</b>
	<b>23</b>	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	<b>23</b>
	<b>25</b>	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	<b>25</b>
	<b>27</b>	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	<b>27</b>
	<b>29</b>	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	<b>29</b>
	<b>31</b>	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	<b>31</b>
	<b>33</b>	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	<b>33</b>
	<b>35</b>	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	<b>35</b>
	<b>37</b>	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	<b>37</b>
	<b>39</b>	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	<b>39</b>
	<b>41</b>	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	1.29	1.28	<b>41</b>
	<b>43</b>	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.37	<b>43</b>
	<b>45</b>	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.47	<b>45</b>
	<b>47</b>	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	<b>47</b>
	<b>49</b>	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	<b>49</b>
	<b>51</b>	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.77	<b>51</b>
	<b>53</b>	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	<b>53</b>
	<b>55</b>	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	<b>55</b>
	<b>57</b>	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	<b>57</b>
	<b>59</b>	2.48	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	<b>59</b>
	<b>61</b>	2.61	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.38	<b>61</b>
	<b>63</b>	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	<b>63</b>
	<b>65</b>	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	<b>65</b>
	<b>67</b>	3.08	3.06	3.04	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.80	<b>67</b>
	<b>69</b>	3.24	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	3.11	3.09	3.06	3.04	3.02	3.00	2.97	2.95	<b>69</b>
	<b>71</b>	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.17	3.15	3.13	3.10	<b>71</b>
	<b>73</b>	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.43	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	<b>73</b>
	<b>75</b>	3.74	3.72	3.69	3.67	3.64	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	3.48	3.46	3.43	3.41	<b>75</b>
	<b>77</b>	3.92	3.89	3.87	3.84	3.81	3.79	3.76	3.73	3.70	3.68	3.65	3.62	3.60	3.57	<b>77</b>
	<b>79</b>	4.11	4.08	4.05	4.03	4.00	3.97	3.94	3.91	3.88	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	<b>79</b>
	<b>81</b>	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.90	<b>81</b>
	<b>83</b>	4.49	4.46	4.43	4.40	4.37	4.34	4.31	4.27	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	<b>83</b>
	<b>85</b>	4.71	4.67	4.64	4.61	4.58	4.54	4.51	4.48	4.45	4.41	4.38	4.35	4.31	4.28	<b>85</b>
	<b>87</b>	4.94	4.91	4.87	4.84	4.81	4.77	4.74	4.70	4.67	4.64	4.60	4.57	4.53	4.50	<b>87</b>
	<b>89</b>	5.22	5.18	5.14	5.11	5.07	5.04	5.00	4.96	4.93	4.89	4.86	4.82	4.78	4.75	<b>89</b>
	<b>91</b>	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.35	5.31	5.27	5.23	5.19	5.15	5.12	5.08	5.04	<b>91</b>
	<b>93</b>	6.27	6.23	6.19	6.14	6.10	6.06	6.01	5.97	5.93	5.88	5.84	5.80	5.75	5.71	<b>93</b>
	<b>95</b>	7.19	7.14	7.09	7.04	6.99	6.94	6.89	6.84	6.79	6.74	6.69	6.64	6.59	6.54	<b>95</b>
	<b>97</b>	8.34	8.29	8.23	8.17	8.11	8.06	8.00	7.94	7.88	7.83	7.77	7.71	7.65	7.59	<b>97</b>
	<b>99</b>	9.82	9.76	9.69	9.62	9.55	9.48	9.42	9.35	9.28	9.21	9.14	9.08	9.01	8.94	<b>99</b>

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 11

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	50.5	50.2	49.8	49.4	49.0	48.6	48.2	47.8	47.5	47.1	46.7	46.3	45.9	45.5	00
	01	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	03
	05	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	05
	07	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	07
	09	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	09
	11	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	11
	13	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	13
	15	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	15
	17	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	17
	19	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	19
	21	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	21
	23	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	23
	25	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	25
	27	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	27
	29	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	29
	31	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	31
	33	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	33
	35	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	35
	37	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	37
	39	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	39
	41	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	41
	43	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	43
	45	1.46	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	45
	47	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	47
	49	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	49
	51	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	51
	53	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.69	53
	55	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	55
	57	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	57
	59	2.24	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	59
	61	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.13	61
	63	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	63
	65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	65
	67	2.78	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.52	2.50	67
	69	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.68	2.66	2.64	69
	71	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	2.96	2.94	2.91	2.89	2.87	2.84	2.82	2.80	2.77	71
	73	3.23	3.21	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.03	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	73
	75	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.20	3.17	3.15	3.12	3.10	3.07	3.04	75
	77	3.54	3.51	3.49	3.46	3.43	3.41	3.38	3.35	3.32	3.30	3.27	3.24	3.22	3.19	77
	79	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	3.57	3.54	3.51	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	79
	81	3.87	3.84	3.81	3.78	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	81
	83	4.06	4.03	3.99	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	3.75	3.71	3.68	3.65	83
	85	4.25	4.22	4.18	4.15	4.12	4.09	4.05	4.02	3.99	3.96	3.92	3.89	3.86	3.83	85
	87	4.46	4.43	4.40	4.36	4.33	4.29	4.26	4.22	4.19	4.16	4.12	4.09	4.05	4.02	87
	89	4.71	4.67	4.64	4.60	4.57	4.53	4.49	4.46	4.42	4.39	4.35	4.31	4.28	4.24	89
	91	5.00	4.96	4.92	4.89	4.85	4.81	4.77	4.73	4.69	4.66	4.62	4.58	4.54	4.50	91
	93	5.67	5.62	5.58	5.54	5.49	5.45	5.40	5.36	5.32	5.27	5.23	5.19	5.14	5.10	93
	95	6.49	6.44	6.40	6.35	6.30	6.25	6.20	6.15	6.10	6.05	6.00	5.95	5.90	5.85	95
	97	7.54	7.48	7.42	7.36	7.31	7.25	7.19	7.13	7.07	7.02	6.96	6.90	6.84	6.79	97
	99	8.87	8.80	8.74	8.67	8.60	8.53	8.46	8.40	8.33	8.26	8.19	8.12	8.06	7.99	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **11**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	45.1	44.7	44.4	44.0	43.6	43.2	42.8	42.4	42.0	41.6	41.3	40.9	40.5	40.1	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	03
	05	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	05
	07	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	07
	09	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	09
	11	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	11
	13	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	13
	15	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	15
	17	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.37	17
	19	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	19
	21	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	21
	23	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	23
	25	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	25
	27	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	27
	29	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	29
	31	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	31
	33	0.84	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	33
	35	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	35
	37	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	37
39	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	39	
BON DEPOT PARKING COUVERT ABRI POUR VOITURE GARAGE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	41	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	41	
	43	1.22	1.21	1.20	1.19	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	43	
	45	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	45	
	47	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	47	
	49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.34	1.33	49	
	51	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	51	
	53	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	53	
	55	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	55	
	57	1.89	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	57	
	59	2.00	1.99	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.80	59	
	61	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	61	
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	63	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	63		
	65	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.19	2.17	2.15	2.13	65		
	67	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	67		
	69	2.62	2.59	2.57	2.55	2.53	2.50	2.48	2.46	2.44	2.41	2.39	2.37	69		
	71	2.75	2.73	2.70	2.68	2.66	2.63	2.61	2.58	2.56	2.54	2.51	2.49	71		
	73	2.88	2.86	2.83	2.81	2.78	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.61	73		
	75	3.02	2.99	2.97	2.94	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.78	2.76	2.73	75		
	77	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	2.97	2.94	2.92	2.89	2.86	77		
	79	3.31	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.03	3.00	79		
	81	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	81		
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	83	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	83		
	85	3.79	3.76	3.73	3.70	3.66	3.63	3.60	3.57	3.53	3.50	3.47	3.44	85		
	87	3.99	3.95	3.92	3.88	3.85	3.81	3.78	3.75	3.71	3.68	3.64	3.61	87		
	89	4.21	4.17	4.13	4.10	4.06	4.03	3.99	3.95	3.92	3.88	3.84	3.81	89		
	91	4.46	4.43	4.39	4.35	4.31	4.27	4.23	4.20	4.16	4.12	4.08	4.04	91		
	93	5.06	5.01	4.97	4.93	4.88	4.84	4.80	4.75	4.71	4.67	4.62	4.58	93		
	95	5.80	5.75	5.70	5.65	5.60	5.55	5.50	5.45	5.40	5.35	5.30	5.25	95		
	97	6.73	6.67	6.61	6.55	6.50	6.44	6.38	6.32	6.27	6.21	6.15	6.09	97		
	99	7.92	7.85	7.78	7.72	7.65	7.58	7.51	7.44	7.38	7.31	7.24	7.17	99		
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01	
	03	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	03	
	05	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	05	
	07	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	07	
	09	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	09	
	11	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	11	
	13	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	13	
	15	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	15	
	17	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	17	
	19	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	19	
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	21	
	23	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	23	
	25	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	25	
	27	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	27	
	29	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	29	
	31	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	31	
	33	0.84	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	33	
	35	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	35	
	37	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	37	
	39	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	39	
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	41	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	41	
	43	1.22	1.21	1.20	1.19	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	43	
	45	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	45	
	47	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	47	
	49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.34	1.33	49	
	51	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	51	
	53	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	53	
	55	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	55	
	57	1.89	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	57	
	59	2.00	1.99	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86						

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 12**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	71.9	71.5	71.1	70.6	70.2	69.8	69.4	69.0	68.6	68.1	67.7	67.3	66.9	66.5	00
	01	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	01
	03	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	03
	05	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	05
	07	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	07
	09	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	09
	11	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	11
	13	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	13
	15	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	15
	17	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	17
	19	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	19
	21	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	21
	23	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	23
	25	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	25
	27	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	27
	29	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.04	1.03	29
	31	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	31
	33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	33
	35	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	35
	37	1.53	1.52	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.44	1.43	1.42	37
	39	1.65	1.64	1.63	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	39
	41	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	41
	43	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	43
	45	2.04	2.03	2.02	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	45
	47	2.18	2.17	2.15	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.02	47
	49	2.33	2.32	2.30	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	49
	51	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.37	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	51
	53	2.63	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	53
	55	2.80	2.78	2.76	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.59	55
	57	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.88	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	57
	59	3.14	3.12	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	59
	61	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	61
	63	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	63
	65	3.70	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.57	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	65
	67	3.89	3.87	3.85	3.83	3.80	3.78	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	3.65	3.62	3.60	67
	69	4.10	4.08	4.06	4.03	4.01	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	3.87	3.84	3.82	3.80	69
	71	4.32	4.29	4.27	4.24	4.22	4.19	4.17	4.14	4.12	4.09	4.07	4.04	4.02	3.99	71
	73	4.53	4.50	4.47	4.45	4.42	4.39	4.37	4.34	4.32	4.29	4.26	4.24	4.21	4.18	73
	75	4.74	4.71	4.68	4.65	4.63	4.60	4.57	4.54	4.52	4.49	4.46	4.43	4.41	4.38	75
	77	4.96	4.93	4.90	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.65	4.62	4.59	77
	79	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.87	4.84	4.81	79
	81	5.43	5.40	5.37	5.33	5.30	5.27	5.24	5.21	5.18	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	81
	83	5.68	5.65	5.62	5.58	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.39	5.35	5.32	5.29	5.26	83
	85	5.95	5.92	5.89	5.85	5.82	5.78	5.75	5.71	5.68	5.64	5.61	5.57	5.54	5.51	85
	87	6.26	6.22	6.18	6.15	6.11	6.07	6.04	6.00	5.97	5.93	5.89	5.86	5.82	5.78	87
	89	6.60	6.56	6.52	6.49	6.45	6.41	6.37	6.33	6.29	6.26	6.22	6.18	6.14	6.10	89
	91	7.01	6.97	6.93	6.89	6.84	6.80	6.76	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	6.52	6.48	91
	93	8.01	7.97	7.92	7.87	7.83	7.78	7.73	7.69	7.64	7.59	7.55	7.50	7.46	7.41	93
	95	9.27	9.22	9.16	9.11	9.06	9.00	8.95	8.90	8.84	8.79	8.73	8.68	8.63	8.57	95
	97	10.86	10.80	10.73	10.67	10.61	10.54	10.48	10.42	10.35	10.29	10.23	10.17	10.10	10.04	97
	99	12.90	12.83	12.75	12.68	12.60	12.53	12.45	12.38	12.30	12.23	12.15	12.08	12.00	11.93	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 12**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	66.1	65.6	65.2	64.8	64.4	64.0	63.6	63.1	62.7	62.3	61.9	61.5	61.0	60.6	00		
	01	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	01		
	03	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	03		
	05	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	05		
	07	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	07		
	09	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	09		
	11	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	11		
	13	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	13		
	15	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	15		
	17	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	17		
	19	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	19		
	21	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	21		
	23	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	23		
	25	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	25		
	27	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	27		
	29	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	29		
	31	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	31		
	33	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	33		
	35	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	35		
	37	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	37		
	39	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	39		
	41	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	41		
	43	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	43		
	45	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	45		
	47	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.86	1.85	1.84	47		
	49	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	49		
	51	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	51		
	53	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	2.22	53		
	55	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	55		
	57	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	57		
	59	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.67	2.65	59		
	61	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	61		
	63	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	63		
	65	3.40	3.38	3.36	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	3.12	65		
	67	3.58	3.56	3.53	3.51	3.49	3.47	3.44	3.42	3.40	3.38	3.35	3.33	3.31	3.28	67		
	69	3.77	3.75	3.72	3.70	3.68	3.65	3.63	3.61	3.58	3.56	3.53	3.51	3.49	3.46	69		
	71	3.97	3.94	3.92	3.89	3.87	3.84	3.82	3.79	3.77	3.74	3.72	3.69	3.66	3.64	71		
	73	4.16	4.13	4.11	4.08	4.05	4.03	4.00	3.97	3.95	3.92	3.90	3.87	3.84	3.82	73		
	75	4.35	4.32	4.30	4.27	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.10	4.08	4.05	4.02	4.00	75		
	77	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.27	4.24	4.21	4.19	77		
	79	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	79		
	81	4.99	4.96	4.92	4.89	4.86	4.83	4.80	4.77	4.74	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	81		
	83	5.22	5.19	5.16	5.12	5.09	5.06	5.02	4.99	4.96	4.93	4.89	4.86	4.83	4.79	83		
	85	5.47	5.44	5.40	5.37	5.33	5.30	5.26	5.23	5.19	5.16	5.13	5.09	5.06	5.02	85		
	87	5.75	5.71	5.67	5.64	5.60	5.57	5.53	5.49	5.46	5.42	5.38	5.35	5.31	5.28	87		
	89	6.07	6.03	5.99	5.95	5.91	5.87	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.61	5.57	89		
	91	6.44	6.40	6.36	6.32	6.28	6.24	6.19	6.15	6.11	6.07	6.03	5.99	5.95	5.91	91		
	93	7.36	7.32	7.27	7.22	7.18	7.13	7.08	7.04	6.99	6.94	6.90	6.85	6.81	6.76	93		
	95	8.52	8.47	8.41	8.36	8.30	8.25	8.20	8.14	8.09	8.04	7.98	7.93	7.87	7.82	95		
	97	9.98	9.91	9.85	9.79	9.73	9.66	9.60	9.54	9.47	9.41	9.35	9.28	9.22	9.16	97		
	99	11.85	11.78	11.70	11.63	11.55	11.48	11.40	11.33	11.26	11.18	11.11	11.03	10.96	10.88	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 12**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	60.2	59.8	59.4	59.0	58.5	58.1	57.7	57.3	56.9	56.5	56.0	55.6	55.2	54.8	00
	01	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	01
	03	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	03
	05	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	05
	07	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	07
	09	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	09
	11	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	11
	13	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	13
	15	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	15
	17	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	17
	19	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	19
	21	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	21
	23	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	23
	25	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	25
	27	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	27
	29	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	29
	31	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	31
	33	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	33
	35	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	35
	37	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	37
	39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	39
	41	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	41
	43	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	43
	45	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.56	45
	47	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	47
	49	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	49
	51	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	51
	53	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	53
	55	2.34	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	55
	57	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.34	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	57
	59	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	59
	61	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	61
	63	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	63
	65	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.82	65
	67	3.26	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	3.13	3.10	3.08	3.06	3.04	3.01	2.99	2.97	67
	69	3.44	3.41	3.39	3.37	3.34	3.32	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	69
	71	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	3.49	3.46	3.44	3.41	3.39	3.36	3.34	3.31	3.29	71
	73	3.79	3.77	3.74	3.71	3.69	3.66	3.63	3.61	3.58	3.56	3.53	3.50	3.48	3.45	73
	75	3.97	3.94	3.91	3.89	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	3.69	3.67	3.64	3.61	75
	77	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	77
	79	4.36	4.33	4.30	4.27	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.97	79
	81	4.55	4.52	4.48	4.45	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	81
	83	4.76	4.73	4.70	4.66	4.63	4.60	4.56	4.53	4.50	4.46	4.43	4.40	4.37	4.33	83
	85	4.99	4.95	4.92	4.88	4.85	4.82	4.78	4.75	4.71	4.68	4.64	4.61	4.57	4.54	85
	87	5.24	5.20	5.17	5.13	5.09	5.06	5.02	4.99	4.95	4.91	4.88	4.84	4.80	4.77	87
	89	5.53	5.49	5.45	5.41	5.38	5.34	5.30	5.26	5.22	5.19	5.15	5.11	5.07	5.03	89
	91	5.87	5.83	5.79	5.75	5.71	5.67	5.63	5.59	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.34	91
	93	6.71	6.67	6.62	6.57	6.53	6.48	6.43	6.39	6.34	6.29	6.25	6.20	6.15	6.11	93
	95	7.77	7.71	7.66	7.61	7.55	7.50	7.44	7.39	7.34	7.28	7.23	7.18	7.12	7.07	95
	97	9.10	9.03	8.97	8.91	8.84	8.78	8.72	8.66	8.59	8.53	8.47	8.40	8.34	8.28	97
	99	10.81	10.73	10.66	10.58	10.51	10.43	10.36	10.28	10.21	10.13	10.06	9.98	9.91	9.83	99





**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 12**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	48.5	48.1	47.7	47.3	46.9	46.4	46.0	45.6	45.2	44.8	44.4	43.9	43.5	43.1	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	0.09	01
ETABLE A BOVINS	03	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	05
COUCHE	07	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	09
DEPOT MOYEN	11	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	11
GRANGE	13	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	13
DEPOT SIMPLE	15	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	15
PLACE DE PARC	17	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	17
ABRI POUR VOITURE	19	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	19
	21	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	21
	23	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	23
	25	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	25
	27	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	0.62	27
	29	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	29
	31	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	31
	33	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	33
	35	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	35
	37	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	37
	39	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	39
	41	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.07	1.06	41
	43	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	43
	45	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	45
	47	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	1.31	47
	49	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	49
	51	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	1.49	1.48	51
	53	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	53
	55	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	1.68	55
	57	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.79	1.78	57
	59	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.92	1.90	1.89	59
	61	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	61
	63	2.37	2.35	2.33	2.31	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	63
	65	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.28	2.26	2.24	2.22	65
	67	2.63	2.61	2.58	2.56	2.54	2.52	2.49	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	2.36	2.34	67
	69	2.77	2.75	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.61	2.58	2.56	2.53	2.51	2.49	2.46	69
	71	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.79	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.61	2.59	71
	73	3.06	3.03	3.00	2.98	2.95	2.93	2.90	2.87	2.85	2.82	2.79	2.77	2.74	2.72	73
	75	3.20	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	2.95	2.92	2.90	2.87	2.84	75
	77	3.35	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	77
	79	3.51	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	79
	81	3.67	3.63	3.60	3.57	3.54	3.51	3.48	3.45	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	81
	83	3.84	3.81	3.77	3.74	3.71	3.67	3.64	3.61	3.57	3.54	3.51	3.48	3.44	3.41	83
	85	4.02	3.99	3.95	3.92	3.88	3.85	3.81	3.78	3.75	3.71	3.68	3.64	3.61	3.57	85
	87	4.22	4.19	4.15	4.12	4.08	4.04	4.01	3.97	3.93	3.90	3.86	3.83	3.79	3.75	87
	89	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.27	4.23	4.19	4.15	4.11	4.08	4.04	4.00	3.96	89
	91	4.73	4.69	4.65	4.61	4.57	4.53	4.49	4.45	4.41	4.37	4.33	4.29	4.24	4.20	91
	93	5.41	5.37	5.32	5.27	5.23	5.18	5.13	5.09	5.04	4.99	4.95	4.90	4.85	4.81	93
	95	6.26	6.21	6.15	6.10	6.05	5.99	5.94	5.89	5.83	5.78	5.72	5.67	5.62	5.56	95
	97	7.33	7.27	7.21	7.14	7.08	7.02	6.96	6.89	6.83	6.77	6.70	6.64	6.58	6.52	97
	99	8.71	8.64	8.56	8.49	8.41	8.34	8.26	8.19	8.11	8.04	7.96	7.89	7.82	7.74	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 13**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	77.0	76.6	76.1	75.7	75.2	74.8	74.3	73.9	73.4	73.0	72.5	72.1	71.6	71.2	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	01
	03	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	03
	05	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	05
	07	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	07
	09	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	09
	11	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	11
	13	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	13
	15	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	15
	17	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	17
	19	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	19
	21	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	21
	23	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	23
	25	1.00	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	25
	27	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	27
	29	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	29
	31	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	31
	33	1.40	1.39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	33
	35	1.51	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	35
	37	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	37
39	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	39	
41	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	41	
43	2.02	2.01	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	43	
45	2.17	2.16	2.14	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	45	
47	2.31	2.30	2.28	2.27	2.26	2.24	2.23	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.14	47	
49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.38	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	49	
51	2.61	2.60	2.58	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	2.42	51	
53	2.79	2.77	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.68	2.66	2.64	2.63	2.61	2.60	2.58	53	
55	2.96	2.95	2.93	2.91	2.90	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	55	
57	3.14	3.12	3.10	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	57	
59	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	59	
61	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	61	
63	3.71	3.69	3.67	3.65	3.63	3.61	3.58	3.56	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.43	63	
65	3.92	3.90	3.88	3.85	3.83	3.81	3.78	3.76	3.74	3.72	3.69	3.67	3.65	3.63	65	
67	4.13	4.10	4.08	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.94	3.91	3.89	3.86	3.84	3.82	67	
69	4.35	4.33	4.30	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	4.10	4.07	4.05	4.02	69	
71	4.57	4.55	4.52	4.49	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	4.28	4.26	4.23	71	
73	4.80	4.77	4.74	4.71	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.55	4.52	4.49	4.46	4.44	73	
75	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	75	
77	5.26	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.86	77	
79	5.51	5.48	5.45	5.42	5.39	5.35	5.32	5.29	5.26	5.23	5.20	5.16	5.13	5.10	79	
81	5.75	5.72	5.69	5.65	5.62	5.59	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.39	5.35	5.32	81	
83	6.02	5.99	5.95	5.92	5.89	5.85	5.82	5.78	5.75	5.71	5.68	5.64	5.61	5.57	83	
85	6.31	6.28	6.24	6.20	6.17	6.13	6.09	6.06	6.02	5.98	5.95	5.91	5.87	5.84	85	
87	6.63	6.59	6.55	6.52	6.48	6.44	6.40	6.36	6.32	6.28	6.25	6.21	6.17	6.13	87	
89	7.00	6.96	6.92	6.88	6.83	6.79	6.75	6.71	6.67	6.63	6.59	6.55	6.51	6.47	89	
91	7.43	7.38	7.34	7.30	7.26	7.21	7.17	7.13	7.08	7.04	7.00	6.95	6.91	6.87	91	
93	8.57	8.52	8.47	8.42	8.37	8.33	8.28	8.23	8.18	8.13	8.08	8.03	7.98	7.93	93	
95	10.01	9.96	9.90	9.84	9.78	9.72	9.67	9.61	9.55	9.49	9.43	9.37	9.32	9.26	95	
97	11.84	11.77	11.70	11.63	11.56	11.49	11.42	11.36	11.29	11.22	11.15	11.08	11.01	10.94	97	
99	14.19	14.11	14.03	13.94	13.86	13.78	13.70	13.61	13.53	13.45	13.37	13.29	13.20	13.12	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 13**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	00	70.8	70.3	69.9	69.4	69.0	68.5	68.1	67.6	67.2	66.7	66.3	65.8	65.4	64.9	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	01
	03	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	03
	05	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	05
	07	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	07
	09	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	09
	11	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	11
	13	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	13
	15	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	15
	17	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	17
	19	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	19
	21	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	21
	23	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	23
	25	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	25
	27	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	27
	29	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	29
	31	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	31
	33	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	33
	35	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	35
	37	1.49	1.48	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	37
39	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	39	
41	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	41	
43	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	43	
45	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	45	
47	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.96	1.95	47	
49	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	49	
51	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	51	
53	2.56	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.38	2.37	2.35	53	
55	2.72	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	55	
57	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	57	
59	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	59	
61	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	61	
63	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	63	
65	3.60	3.58	3.56	3.53	3.51	3.49	3.47	3.44	3.42	3.40	3.38	3.35	3.33	3.31	65	
67	3.79	3.77	3.75	3.72	3.70	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.51	3.48	67	
69	4.00	3.97	3.95	3.92	3.90	3.87	3.85	3.82	3.80	3.77	3.75	3.72	3.70	3.67	69	
71	4.20	4.18	4.15	4.12	4.10	4.07	4.04	4.02	3.99	3.96	3.94	3.91	3.88	3.86	71	
73	4.41	4.38	4.35	4.32	4.30	4.27	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.05	73	
75	4.61	4.58	4.55	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	75	
77	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	77	
79	5.07	5.04	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.68	4.65	79	
81	5.29	5.25	5.22	5.19	5.15	5.12	5.09	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.85	81	
83	5.54	5.50	5.47	5.43	5.40	5.36	5.33	5.29	5.26	5.22	5.19	5.15	5.12	5.08	83	
85	5.80	5.76	5.73	5.69	5.65	5.62	5.58	5.54	5.51	5.47	5.43	5.40	5.36	5.32	85	
87	6.09	6.05	6.02	5.98	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	5.75	5.71	5.67	5.63	5.59	87	
89	6.43	6.39	6.35	6.31	6.27	6.23	6.19	6.15	6.10	6.06	6.02	5.98	5.94	5.90	89	
91	6.82	6.78	6.74	6.70	6.65	6.61	6.57	6.52	6.48	6.44	6.39	6.35	6.31	6.26	91	
93	7.88	7.83	7.78	7.73	7.68	7.63	7.58	7.53	7.48	7.43	7.38	7.33	7.28	7.23	93	
95	9.20	9.14	9.08	9.03	8.97	8.91	8.85	8.79	8.74	8.68	8.62	8.56	8.50	8.45	95	
97	10.88	10.81	10.74	10.67	10.60	10.53	10.46	10.39	10.33	10.26	10.19	10.12	10.05	9.98	97	
99	13.04	12.96	12.87	12.79	12.71	12.63	12.55	12.46	12.38	12.30	12.22	12.13	12.05	11.97	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 13**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	<b>00</b>	64.5	64.1	63.6	63.2	62.7	62.3	61.8	61.4	60.9	60.5	60.0	59.6	59.1	58.7	<b>00</b>
	<b>01</b>	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	<b>19</b>
	<b>21</b>	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	<b>21</b>
	<b>23</b>	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	<b>23</b>
	<b>25</b>	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	<b>25</b>
	<b>27</b>	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	<b>27</b>
	<b>29</b>	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	<b>29</b>
	<b>31</b>	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	<b>31</b>
	<b>33</b>	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	<b>33</b>
	<b>35</b>	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	<b>35</b>
	<b>37</b>	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	<b>37</b>
	<b>39</b>	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	<b>39</b>
	<b>41</b>	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	<b>41</b>
	<b>43</b>	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	<b>43</b>
	<b>45</b>	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	<b>45</b>
	<b>47</b>	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	<b>47</b>
	<b>49</b>	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	<b>49</b>
	<b>51</b>	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	<b>51</b>
	<b>53</b>	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	<b>53</b>
	<b>55</b>	2.48	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	<b>55</b>
	<b>57</b>	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	<b>57</b>
	<b>59</b>	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	<b>59</b>
	<b>61</b>	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	<b>61</b>
	<b>63</b>	3.11	3.09	3.07	3.05	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.87	2.85	2.83	<b>63</b>
	<b>65</b>	3.28	3.26	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	3.13	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	<b>65</b>
	<b>67</b>	3.46	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.31	3.29	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	<b>67</b>
	<b>69</b>	3.64	3.62	3.59	3.57	3.54	3.52	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	3.34	3.32	<b>69</b>
	<b>71</b>	3.83	3.81	3.78	3.75	3.73	3.70	3.67	3.65	3.62	3.59	3.57	3.54	3.51	3.49	<b>71</b>
	<b>73</b>	4.02	3.99	3.96	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.80	3.77	3.74	3.71	3.69	3.66	<b>73</b>
	<b>75</b>	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.97	3.94	3.91	3.89	3.86	3.83	<b>75</b>
	<b>77</b>	4.41	4.38	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	<b>77</b>
	<b>79</b>	4.62	4.59	4.56	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	4.36	4.33	4.30	4.27	4.24	4.20	<b>79</b>
	<b>81</b>	4.82	4.79	4.75	4.72	4.69	4.65	4.62	4.59	4.55	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	<b>81</b>
	<b>83</b>	5.05	5.01	4.98	4.94	4.91	4.87	4.84	4.80	4.77	4.73	4.70	4.66	4.63	4.59	<b>83</b>
	<b>85</b>	5.29	5.25	5.21	5.18	5.14	5.10	5.07	5.03	4.99	4.96	4.92	4.88	4.85	4.81	<b>85</b>
	<b>87</b>	5.55	5.52	5.48	5.44	5.40	5.36	5.32	5.29	5.25	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	<b>87</b>
	<b>89</b>	5.86	5.82	5.78	5.74	5.70	5.66	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.37	5.33	<b>89</b>
	<b>91</b>	6.22	6.18	6.14	6.09	6.05	6.01	5.96	5.92	5.88	5.83	5.79	5.75	5.71	5.66	<b>91</b>
	<b>93</b>	7.18	7.13	7.08	7.03	6.98	6.93	6.88	6.83	6.78	6.73	6.69	6.64	6.59	6.54	<b>93</b>
	<b>95</b>	8.39	8.33	8.27	8.21	8.16	8.10	8.04	7.98	7.92	7.87	7.81	7.75	7.69	7.63	<b>95</b>
	<b>97</b>	9.91	9.85	9.78	9.71	9.64	9.57	9.50	9.43	9.37	9.30	9.23	9.16	9.09	9.02	<b>97</b>
	<b>99</b>	11.89	11.80	11.72	11.64	11.56	11.48	11.39	11.31	11.23	11.15	11.06	10.98	10.90	10.82	<b>99</b>

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 13**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	58.3	57.8	57.4	56.9	56.5	56.0	55.6	55.1	54.7	54.2	53.8	53.3	52.9	52.4	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	01
	03	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	03
	05	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	05
	07	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	07
	09	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	09
	11	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	11
	13	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	13
	15	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	15
	17	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	17
	19	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	19
	21	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	21
	23	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	23
	25	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	25
	27	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	27
	29	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	29
	31	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	31
	33	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	33
	35	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	35
	37	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	37
39	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	39	
41	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	41	
43	1.53	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	43	
45	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.48	45	
47	1.75	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.57	47	
49	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	49	
51	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	51	
53	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	2.01	2.00	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	1.90	53	
55	2.24	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	55	
57	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.18	2.16	2.14	57	
59	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	59	
61	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	61	
63	2.81	2.79	2.77	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.53	63	
65	2.97	2.94	2.92	2.90	2.88	2.85	2.83	2.81	2.78	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	65	
67	3.12	3.10	3.08	3.05	3.03	3.00	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.81	67	
69	3.29	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.04	3.01	2.99	2.96	69	
71	3.46	3.43	3.41	3.38	3.35	3.33	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.17	3.14	3.12	71	
73	3.63	3.60	3.57	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.41	3.38	3.35	3.32	3.30	3.27	73	
75	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.57	3.54	3.51	3.48	3.45	3.42	75	
77	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	77	
79	4.17	4.14	4.11	4.08	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	79	
81	4.35	4.32	4.29	4.25	4.22	4.19	4.15	4.12	4.09	4.05	4.02	3.99	3.95	3.92	81	
83	4.56	4.52	4.49	4.45	4.42	4.38	4.35	4.31	4.28	4.24	4.21	4.17	4.14	4.10	83	
85	4.77	4.74	4.70	4.67	4.63	4.59	4.56	4.52	4.48	4.45	4.41	4.37	4.34	4.30	85	
87	5.02	4.98	4.94	4.90	4.86	4.82	4.79	4.75	4.71	4.67	4.63	4.59	4.55	4.52	87	
89	5.29	5.25	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.93	4.89	4.85	4.81	4.77	89	
91	5.62	5.58	5.53	5.49	5.45	5.40	5.36	5.32	5.27	5.23	5.19	5.15	5.10	5.06	91	
93	6.49	6.44	6.39	6.34	6.29	6.24	6.19	6.14	6.09	6.04	5.99	5.94	5.89	5.84	93	
95	7.58	7.52	7.46	7.40	7.34	7.29	7.23	7.17	7.11	7.05	6.99	6.94	6.88	6.82	95	
97	8.95	8.89	8.82	8.75	8.68	8.61	8.54	8.47	8.41	8.34	8.27	8.20	8.13	8.06	97	
99	10.74	10.65	10.57	10.49	10.41	10.32	10.24	10.16	10.08	10.00	9.91	9.83	9.75	9.67	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 13**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	52.0	51.6	51.1	50.7	50.2	49.8	49.3	48.9	48.4	48.0	47.5	47.1	46.6	46.2	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	03
	05	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	05
	07	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	07
	09	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	09
	11	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	11
	13	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	13
	15	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	15
	17	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	17
	19	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	19
	21	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	21
	23	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.55	23
	25	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	0.61	0.60	25
	27	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	27
	29	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.71	0.71	29
	31	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.77	31
	33	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	33
	35	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	35
	37	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	37
39	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	39	
41	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	41	
43	1.37	1.36	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.21	43	
45	1.46	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	45	
47	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	47	
49	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.48	49	
51	1.77	1.75	1.74	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	51	
53	1.88	1.87	1.85	1.84	1.82	1.80	1.79	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	53	
55	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.80	1.78	55	
57	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.96	1.94	1.92	1.90	1.88	57	
59	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	59	
61	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.16	2.14	2.12	2.10	61	
63	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	63	
65	2.65	2.63	2.60	2.58	2.56	2.53	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	65	
67	2.79	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	2.64	2.62	2.60	2.57	2.55	2.52	2.50	2.48	67	
69	2.94	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.79	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.61	69	
71	3.09	3.06	3.04	3.01	2.98	2.96	2.93	2.90	2.88	2.85	2.82	2.80	2.77	2.74	71	
73	3.24	3.21	3.18	3.16	3.13	3.10	3.07	3.05	3.02	2.99	2.96	2.93	2.91	2.88	73	
75	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	3.07	3.04	3.01	75	
77	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	77	
79	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.40	3.37	3.34	3.31	79	
81	3.89	3.85	3.82	3.79	3.75	3.72	3.69	3.65	3.62	3.59	3.55	3.52	3.49	3.45	81	
83	4.07	4.03	4.00	3.96	3.93	3.89	3.86	3.82	3.79	3.75	3.72	3.68	3.65	3.61	83	
85	4.26	4.23	4.19	4.15	4.12	4.08	4.04	4.01	3.97	3.93	3.90	3.86	3.82	3.79	85	
87	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.29	4.25	4.21	4.17	4.13	4.09	4.06	4.02	3.98	87	
89	4.73	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	89	
91	5.02	4.97	4.93	4.89	4.84	4.80	4.76	4.71	4.67	4.63	4.59	4.54	4.50	4.46	91	
93	5.79	5.74	5.69	5.64	5.59	5.54	5.49	5.44	5.39	5.34	5.29	5.24	5.19	5.14	93	
95	6.76	6.70	6.65	6.59	6.53	6.47	6.41	6.36	6.30	6.24	6.18	6.12	6.07	6.01	95	
97	7.99	7.92	7.86	7.79	7.72	7.65	7.58	7.51	7.44	7.38	7.31	7.24	7.17	7.10	97	
99	9.58	9.50	9.42	9.34	9.25	9.17	9.09	9.01	8.93	8.84	8.76	8.68	8.60	8.51	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 14**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	82.1	81.6	81.1	80.7	80.2	79.7	79.2	78.8	78.3	77.8	77.3	76.9	76.4	75.9	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	01
	03	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	03
	05	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	05
	07	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	07
	09	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	09
	11	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	11
	13	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	13
	15	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	15
	17	0.74	0.74	0.73	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	17
	19	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.78	0.77	0.77	19
	21	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	21
	23	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	23
	25	1.06	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	25
	27	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	27
	29	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.16	29
	31	1.37	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	31
	33	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	33
	35	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	35
	37	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	37
39	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	39	
41	1.99	1.98	1.97	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	41	
43	2.15	2.13	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	2.00	1.98	43	
45	2.30	2.28	2.27	2.26	2.24	2.23	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.14	2.12	45	
47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.27	47	
49	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	49	
51	2.77	2.75	2.74	2.72	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	51	
53	2.96	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.85	2.84	2.82	2.80	2.79	2.77	2.75	2.73	53	
55	3.14	3.12	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	55	
57	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.14	3.12	3.10	3.08	57	
59	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.26	59	
61	3.72	3.70	3.67	3.65	3.63	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.44	61	
63	3.94	3.91	3.89	3.87	3.85	3.82	3.80	3.78	3.75	3.73	3.71	3.69	3.66	3.64	63	
65	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	4.04	4.01	3.99	3.96	3.94	3.92	3.89	3.87	3.84	65	
67	4.38	4.35	4.33	4.30	4.27	4.25	4.22	4.20	4.17	4.15	4.12	4.10	4.07	4.05	67	
69	4.61	4.59	4.56	4.53	4.51	4.48	4.45	4.43	4.40	4.37	4.34	4.32	4.29	4.26	69	
71	4.85	4.82	4.79	4.76	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	71	
73	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	73	
75	5.32	5.29	5.26	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.04	5.01	4.98	4.95	4.92	75	
77	5.58	5.54	5.51	5.48	5.45	5.41	5.38	5.35	5.32	5.28	5.25	5.22	5.19	5.16	77	
79	5.85	5.81	5.78	5.74	5.71	5.68	5.64	5.61	5.57	5.54	5.51	5.47	5.44	5.41	79	
81	6.10	6.06	6.03	5.99	5.96	5.92	5.89	5.85	5.82	5.78	5.75	5.71	5.67	5.64	81	
83	6.39	6.35	6.31	6.28	6.24	6.20	6.16	6.13	6.09	6.05	6.02	5.98	5.94	5.90	83	
85	6.69	6.65	6.61	6.57	6.54	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	6.26	6.22	6.19	85	
87	7.03	6.99	6.95	6.91	6.87	6.82	6.78	6.74	6.70	6.66	6.62	6.58	6.54	6.50	87	
89	7.42	7.37	7.33	7.29	7.24	7.20	7.16	7.12	7.07	7.03	6.99	6.94	6.90	6.86	89	
91	7.87	7.83	7.78	7.74	7.69	7.64	7.60	7.55	7.51	7.46	7.42	7.37	7.33	7.28	91	
93	9.17	9.12	9.07	9.01	8.96	8.91	8.85	8.80	8.75	8.70	8.64	8.59	8.54	8.48	93	
95	10.81	10.75	10.69	10.63	10.56	10.50	10.44	10.38	10.31	10.25	10.19	10.12	10.06	10.00	95	
97	12.90	12.83	12.75	12.68	12.60	12.53	12.45	12.38	12.30	12.23	12.15	12.08	12.00	11.93	97	
99	15.61	15.52	15.43	15.34	15.25	15.16	15.07	14.98	14.89	14.80	14.70	14.61	14.52	14.43	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 14**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	75.4	75.0	74.5	74.0	73.5	73.1	72.6	72.1	71.6	71.2	70.7	70.2	69.7	69.3	00		
	01	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	01		
	03	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	03		
	05	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	05		
	07	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	07		
	09	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	09		
	11	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	11		
	13	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	13		
	15	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	15		
	17	0.68	0.68	0.67	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	17		
	19	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	19		
	21	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	21		
	23	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	23		
	25	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	25		
	27	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	27		
	29	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	29		
	31	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	31		
	33	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	33		
	35	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	35		
	37	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	37		
	39	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	39		
	41	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	41		
	43	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	43		
	45	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.96	1.95	1.94	45		
	47	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	47		
	49	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	49		
	51	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.34	51		
	53	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.55	2.53	2.51	2.49	53		
	55	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.67	2.65	55		
	57	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.81	57		
	59	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	59		
	61	3.42	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	61		
	63	3.62	3.59	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	3.43	3.41	3.39	3.37	3.34	3.32	63		
	65	3.82	3.79	3.77	3.75	3.72	3.70	3.67	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.51	65		
	67	4.02	4.00	3.97	3.94	3.92	3.89	3.87	3.84	3.82	3.79	3.77	3.74	3.72	3.69	67		
	69	4.24	4.21	4.18	4.16	4.13	4.10	4.08	4.05	4.02	4.00	3.97	3.94	3.92	3.89	69		
	71	4.46	4.43	4.40	4.37	4.34	4.31	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	4.09	71		
	73	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	73		
	75	4.89	4.86	4.83	4.80	4.77	4.74	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	75		
	77	5.12	5.09	5.06	5.03	4.99	4.96	4.93	4.90	4.86	4.83	4.80	4.77	4.73	4.70	77		
	79	5.37	5.34	5.30	5.27	5.24	5.20	5.17	5.13	5.10	5.07	5.03	5.00	4.96	4.93	79		
	81	5.60	5.57	5.53	5.50	5.46	5.43	5.39	5.36	5.32	5.29	5.25	5.22	5.18	5.14	81		
	83	5.87	5.83	5.79	5.76	5.72	5.68	5.65	5.61	5.57	5.53	5.50	5.46	5.42	5.39	83		
	85	6.15	6.11	6.07	6.03	5.99	5.95	5.91	5.88	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	85		
	87	6.46	6.42	6.38	6.34	6.29	6.25	6.21	6.17	6.13	6.09	6.05	6.01	5.97	5.93	87		
	89	6.81	6.77	6.73	6.69	6.64	6.60	6.56	6.51	6.47	6.43	6.38	6.34	6.30	6.26	89		
	91	7.23	7.19	7.14	7.10	7.05	7.01	6.96	6.91	6.87	6.82	6.78	6.73	6.69	6.64	91		
	93	8.43	8.38	8.32	8.27	8.22	8.16	8.11	8.06	8.00	7.95	7.90	7.84	7.79	7.74	93		
	95	9.94	9.87	9.81	9.75	9.69	9.62	9.56	9.50	9.44	9.37	9.31	9.25	9.18	9.12	95		
	97	11.85	11.78	11.70	11.63	11.55	11.48	11.41	11.33	11.26	11.18	11.11	11.03	10.96	10.88	97		
	99	14.34	14.25	14.16	14.07	13.98	13.89	13.80	13.71	13.62	13.53	13.44	13.35	13.26	13.17	99		



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 14**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	68.8	68.3	67.8	67.4	66.9	66.4	65.9	65.5	65.0	64.5	64.0	63.6	63.1	62.6	00
	01	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	01
	03	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	03
	05	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	05
	07	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	07
	09	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	09
	11	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	11
	13	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	13
	15	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	15
	17	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	17
	19	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	19
	21	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	21
	23	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	23
	25	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	25
	27	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	27
	29	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	29
	31	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	31
	33	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	33
	35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	35
	37	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	37
	39	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	39
	41	1.67	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.52	41
	43	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	43
	45	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	45
	47	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	47
	49	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	49
	51	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.16	2.14	2.13	2.11	51
	53	2.48	2.46	2.44	2.43	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.25	53
	55	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.40	55
	57	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.54	57
	59	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	59
	61	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.85	2.83	61
	63	3.30	3.27	3.25	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	3.11	3.09	3.07	3.05	3.02	3.00	63
	65	3.48	3.46	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.31	3.29	3.26	3.24	3.22	3.19	3.17	65
	67	3.67	3.64	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	3.49	3.46	3.44	3.41	3.39	3.36	3.34	67
	69	3.86	3.84	3.81	3.78	3.76	3.73	3.70	3.68	3.65	3.62	3.60	3.57	3.54	3.52	69
	71	4.06	4.03	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.84	3.81	3.78	3.75	3.72	3.70	71
	73	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.97	3.94	3.91	3.88	73
	75	4.46	4.43	4.40	4.37	4.33	4.30	4.27	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	75
	77	4.67	4.64	4.61	4.57	4.54	4.51	4.48	4.44	4.41	4.38	4.35	4.31	4.28	4.25	77
	79	4.90	4.86	4.83	4.80	4.76	4.73	4.69	4.66	4.63	4.59	4.56	4.52	4.49	4.46	79
	81	5.11	5.07	5.04	5.00	4.97	4.93	4.90	4.86	4.83	4.79	4.76	4.72	4.68	4.65	81
	83	5.35	5.31	5.28	5.24	5.20	5.16	5.13	5.09	5.05	5.02	4.98	4.94	4.91	4.87	83
	85	5.60	5.57	5.53	5.49	5.45	5.41	5.37	5.33	5.29	5.26	5.22	5.18	5.14	5.10	85
	87	5.89	5.85	5.81	5.77	5.72	5.68	5.64	5.60	5.56	5.52	5.48	5.44	5.40	5.36	87
	89	6.21	6.17	6.13	6.08	6.04	6.00	5.95	5.91	5.87	5.83	5.78	5.74	5.70	5.65	89
	91	6.60	6.55	6.50	6.46	6.41	6.37	6.32	6.28	6.23	6.18	6.14	6.09	6.05	6.00	91
	93	7.68	7.63	7.58	7.53	7.47	7.42	7.37	7.31	7.26	7.21	7.15	7.10	7.05	6.99	93
	95	9.06	9.00	8.93	8.87	8.81	8.75	8.68	8.62	8.56	8.49	8.43	8.37	8.31	8.24	95
	97	10.81	10.73	10.66	10.58	10.51	10.43	10.36	10.28	10.21	10.13	10.06	9.98	9.91	9.83	97
	99	13.08	12.99	12.89	12.80	12.71	12.62	12.53	12.44	12.35	12.26	12.17	12.08	11.99	11.90	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 14**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	62.1	61.7	61.2	60.7	60.2	59.8	59.3	58.8	58.3	57.9	57.4	56.9	56.4	56.0	00
	01	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	01
	03	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	03
	05	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	05
	07	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	07
	09	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	09
	11	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	11
	13	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	13
	15	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	15
	17	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	17
	19	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	19
	21	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	21
	23	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	23
	25	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	25
	27	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	27
	29	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	29
	31	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.93	31
	33	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	33
	35	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	35
	37	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	37
	39	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	39
	41	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	41
	43	1.62	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	43
	45	1.74	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	45
	47	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	47
	49	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	49
	51	2.10	2.08	2.06	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	51
	53	2.24	2.22	2.20	2.19	2.17	2.15	2.13	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	53
	55	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	55
	57	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	57
	59	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	59
	61	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.57	2.55	2.53	61
	63	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	2.70	2.68	63
	65	3.14	3.12	3.10	3.07	3.05	3.02	3.00	2.98	2.95	2.93	2.90	2.88	2.86	2.83	65
	67	3.31	3.28	3.26	3.23	3.21	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.03	3.01	2.98	67
	69	3.49	3.46	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.20	3.17	3.14	69
	71	3.67	3.64	3.61	3.58	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	71
	73	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	73
	75	4.03	4.00	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	3.75	3.72	3.69	3.66	3.63	75
	77	4.22	4.19	4.15	4.12	4.09	4.06	4.02	3.99	3.96	3.93	3.89	3.86	3.83	3.80	77
	79	4.42	4.39	4.35	4.32	4.29	4.25	4.22	4.19	4.15	4.12	4.08	4.05	4.02	3.98	79
	81	4.61	4.58	4.54	4.51	4.47	4.44	4.40	4.37	4.33	4.30	4.26	4.23	4.19	4.15	81
	83	4.83	4.79	4.76	4.72	4.68	4.65	4.61	4.57	4.54	4.50	4.46	4.42	4.39	4.35	83
	85	5.06	5.02	4.98	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	4.75	4.71	4.67	4.63	4.60	4.56	85
	87	5.32	5.28	5.24	5.19	5.15	5.11	5.07	5.03	4.99	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	87
	89	5.61	5.57	5.52	5.48	5.44	5.40	5.35	5.31	5.27	5.22	5.18	5.14	5.10	5.05	89
	91	5.96	5.91	5.86	5.82	5.77	5.73	5.68	5.64	5.59	5.55	5.50	5.45	5.41	5.36	91
	93	6.94	6.89	6.83	6.78	6.73	6.67	6.62	6.57	6.51	6.46	6.41	6.36	6.30	6.25	93
	95	8.18	8.12	8.06	7.99	7.93	7.87	7.81	7.74	7.68	7.62	7.55	7.49	7.43	7.37	95
	97	9.76	9.69	9.61	9.54	9.46	9.39	9.31	9.24	9.16	9.09	9.01	8.94	8.86	8.79	97
	99	11.81	11.72	11.63	11.54	11.45	11.36	11.27	11.18	11.09	10.99	10.90	10.81	10.72	10.63	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 14**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	55.5	55.0	54.5	54.1	53.6	53.1	52.6	52.2	51.7	51.2	50.7	50.3	49.8	49.3	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC	01	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.10	0.10	0.10	0.10	01
	03	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	03
	05	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	05
	07	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	07
	09	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	09
	11	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	11
	13	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	13
	15	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	15
	17	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	17
	19	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	19
	21	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	21
	23	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	23
	25	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	25
	27	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	27
	29	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	29
	31	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	31
	33	1.00	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	33
	35	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	35
	37	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	37
39	1.26	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	39	
41	1.35	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	41	
43	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.32	1.31	1.30	1.29	43	
45	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	45	
47	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.51	1.50	1.48	1.47	47	
49	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	49	
51	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	1.68	1.66	51	
53	2.00	1.98	1.96	1.95	1.93	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	1.83	1.81	1.79	1.77	53	
55	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.92	1.90	1.89	55	
57	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	57	
59	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	59	
61	2.51	2.49	2.47	2.45	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.29	2.27	2.25	2.23	61	
63	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	2.48	2.45	2.43	2.41	2.38	2.36	63	
65	2.81	2.78	2.76	2.73	2.71	2.69	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	2.49	65	
67	2.96	2.93	2.90	2.88	2.85	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.68	2.65	2.63	67	
69	3.11	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	2.95	2.93	2.90	2.87	2.85	2.82	2.79	2.77	69	
71	3.27	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.02	2.99	2.97	2.94	2.91	71	
73	3.43	3.40	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	3.05	73	
75	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.25	3.22	3.19	75	
77	3.77	3.73	3.70	3.67	3.64	3.60	3.57	3.54	3.51	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	77	
79	3.95	3.91	3.88	3.85	3.81	3.78	3.74	3.71	3.68	3.64	3.61	3.58	3.54	3.51	79	
81	4.12	4.08	4.05	4.01	3.98	3.94	3.91	3.87	3.84	3.80	3.77	3.73	3.69	3.66	81	
83	4.31	4.28	4.24	4.20	4.16	4.13	4.09	4.05	4.02	3.98	3.94	3.91	3.87	3.83	83	
85	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.29	4.25	4.21	4.17	4.13	4.09	4.05	4.01	85	
87	4.75	4.71	4.67	4.62	4.58	4.54	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.26	4.22	87	
89	5.01	4.97	4.92	4.88	4.84	4.79	4.75	4.71	4.67	4.62	4.58	4.54	4.49	4.45	89	
91	5.32	5.27	5.23	5.18	5.13	5.09	5.04	5.00	4.95	4.91	4.86	4.82	4.77	4.72	91	
93	6.20	6.14	6.09	6.04	5.98	5.93	5.88	5.82	5.77	5.72	5.66	5.61	5.56	5.50	93	
95	7.30	7.24	7.18	7.12	7.05	6.99	6.93	6.86	6.80	6.74	6.68	6.61	6.55	6.49	95	
97	8.71	8.64	8.56	8.49	8.41	8.34	8.26	8.19	8.11	8.04	7.96	7.89	7.82	7.74	97	
99	10.54	10.45	10.36	10.27	10.18	10.09	10.00	9.91	9.82	9.73	9.64	9.55	9.46	9.37	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 15**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	87.2	86.7	86.2	85.7	85.2	84.7	84.2	83.7	83.2	82.6	82.1	81.6	81.1	80.6	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE PARKING COUVERT BON DEPOT LOC. FRIGO GARAGE 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	01
	03	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	03
	05	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	05
	07	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	07
	09	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	09
	11	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	11
	13	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	13
	15	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	15
	17	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	17
	19	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	19
	21	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	21
	23	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	23
	25	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	25
	27	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	27
	29	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	29
	31	1.45	1.44	1.43	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	31
	33	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.48	1.47	1.46	33
	35	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	35
	37	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	37
39	1.97	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	39	
41	2.11	2.10	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	41	
43	2.27	2.26	2.25	2.23	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.12	2.10	43	
45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.27	2.25	45	
47	2.60	2.58	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	47	
49	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.57	49	
51	2.94	2.92	2.90	2.89	2.87	2.85	2.83	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.72	51	
53	3.13	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.92	2.90	53	
55	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	55	
57	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	57	
59	3.74	3.72	3.70	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	59	
61	3.94	3.92	3.89	3.87	3.85	3.83	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.69	3.67	3.64	61	
63	4.17	4.15	4.12	4.10	4.08	4.05	4.03	4.00	3.98	3.95	3.93	3.91	3.88	3.86	63	
65	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	4.28	4.25	4.23	4.20	4.18	4.15	4.12	4.10	4.07	65	
67	4.64	4.61	4.58	4.56	4.53	4.50	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	4.34	4.32	4.29	67	
69	4.89	4.86	4.83	4.80	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.52	69	
71	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.87	4.84	4.81	4.78	4.75	71	
73	5.39	5.36	5.33	5.30	5.27	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.98	73	
75	5.64	5.61	5.58	5.54	5.51	5.48	5.44	5.41	5.38	5.35	5.31	5.28	5.25	5.22	75	
77	5.91	5.88	5.84	5.81	5.77	5.74	5.70	5.67	5.64	5.60	5.57	5.53	5.50	5.46	77	
79	6.20	6.16	6.12	6.09	6.05	6.02	5.98	5.94	5.91	5.87	5.84	5.80	5.77	5.73	79	
81	6.46	6.43	6.39	6.35	6.32	6.28	6.24	6.20	6.17	6.13	6.09	6.05	6.02	5.98	81	
83	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.57	6.53	6.49	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	6.26	83	
85	7.09	7.05	7.01	6.97	6.93	6.89	6.85	6.80	6.76	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	85	
87	7.45	7.41	7.36	7.32	7.28	7.23	7.19	7.15	7.10	7.06	7.02	6.97	6.93	6.89	87	
89	7.86	7.82	7.77	7.73	7.68	7.63	7.59	7.54	7.50	7.45	7.41	7.36	7.31	7.27	89	
91	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	8.06	8.01	7.96	7.91	7.86	7.81	7.76	7.72	91	
93	9.82	9.76	9.70	9.65	9.59	9.53	9.47	9.42	9.36	9.30	9.25	9.19	9.13	9.08	93	
95	11.68	11.61	11.54	11.48	11.41	11.34	11.27	11.21	11.14	11.07	11.00	10.93	10.87	10.80	95	
97	14.06	13.98	13.90	13.82	13.74	13.65	13.57	13.49	13.41	13.33	13.25	13.17	13.08	13.00	97	
99	17.17	17.07	16.97	16.87	16.77	16.67	16.57	16.47	16.37	16.27	16.18	16.08	15.98	15.88	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 15**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	00	80.1	79.6	79.1	78.6	78.1	77.6	77.1	76.6	76.1	75.6	75.1	74.6	74.0	73.5	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	01
	03	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	03
	05	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	05
	07	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	07
	09	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	09
	11	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	11
	13	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	13
	15	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	15
	17	0.72	0.72	0.71	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	17
	19	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	19
	21	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	21
	23	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	23
	25	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	25
	27	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	27
	29	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	29
	31	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	31
	33	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	33
	35	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.44	35
	37	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	37
39	1.81	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	39	
41	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	41	
43	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	43	
45	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	45	
47	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	47	
49	2.55	2.53	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	49	
51	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.55	2.53	2.51	2.49	2.48	51	
53	2.88	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	53	
55	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	55	
57	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	57	
59	3.44	3.42	3.40	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	59	
61	3.62	3.60	3.57	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.41	3.39	3.37	3.35	3.32	61	
63	3.83	3.81	3.79	3.76	3.74	3.71	3.69	3.66	3.64	3.62	3.59	3.57	3.54	3.52	63	
65	4.05	4.02	4.00	3.97	3.95	3.92	3.89	3.87	3.84	3.82	3.79	3.77	3.74	3.72	65	
67	4.26	4.23	4.21	4.18	4.15	4.13	4.10	4.07	4.05	4.02	3.99	3.97	3.94	3.91	67	
69	4.49	4.46	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	69	
71	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	4.37	4.34	71	
73	4.95	4.92	4.89	4.86	4.83	4.80	4.77	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	73	
75	5.18	5.15	5.12	5.09	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.86	4.82	4.79	4.76	75	
77	5.43	5.40	5.36	5.33	5.29	5.26	5.22	5.19	5.16	5.12	5.09	5.05	5.02	4.98	77	
79	5.69	5.66	5.62	5.59	5.55	5.51	5.48	5.44	5.41	5.37	5.33	5.30	5.26	5.23	79	
81	5.94	5.90	5.87	5.83	5.79	5.75	5.72	5.68	5.64	5.60	5.57	5.53	5.49	5.45	81	
83	6.22	6.18	6.14	6.10	6.06	6.02	5.98	5.95	5.91	5.87	5.83	5.79	5.75	5.71	83	
85	6.52	6.48	6.43	6.39	6.35	6.31	6.27	6.23	6.19	6.15	6.11	6.06	6.02	5.98	85	
87	6.85	6.80	6.76	6.72	6.67	6.63	6.59	6.54	6.50	6.46	6.41	6.37	6.33	6.28	87	
89	7.22	7.18	7.13	7.09	7.04	7.00	6.95	6.90	6.86	6.81	6.77	6.72	6.68	6.63	89	
91	7.67	7.62	7.57	7.52	7.47	7.43	7.38	7.33	7.28	7.23	7.18	7.14	7.09	7.04	91	
93	9.02	8.96	8.91	8.85	8.79	8.73	8.68	8.62	8.56	8.51	8.45	8.39	8.34	8.28	93	
95	10.73	10.66	10.60	10.53	10.46	10.39	10.33	10.26	10.19	10.12	10.05	9.99	9.92	9.85	95	
97	12.92	12.84	12.76	12.68	12.59	12.51	12.43	12.35	12.27	12.19	12.11	12.02	11.94	11.86	97	
99	15.78	15.68	15.58	15.48	15.38	15.28	15.18	15.08	14.98	14.88	14.78	14.68	14.58	14.48	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 15**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc	
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42		
Logement	00	73.0	72.5	72.0	71.5	71.0	70.5	70.0	69.5	69.0	68.5	68.0	67.5	67.0	66.5	00	
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	01	
	03	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	03	
	05	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	05	
	07	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	07	
	09	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	09	
	11	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	11	
	13	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	13	
	15	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	15	
	17	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	17	
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	19	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	19	
	21	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	21	
	23	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	23	
	25	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	25	
	27	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	27	
	29	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	29	
	31	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	31	
	33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	33	
	35	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	35	
SERRE / SERRE CHAUDE	37	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	37	
	39	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	39	
	41	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	41	
	43	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.73	43	
	45	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	45	
	47	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	47	
	49	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	49	
	51	2.46	2.44	2.43	2.41	2.39	2.38	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	51	
	53	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.43	2.41	2.39	53	
DEPOT MOYEN	55	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	55	
	57	2.96	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	57	
	59	3.14	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.87	2.85	59	
	61	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.03	3.00	61	
	63	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.37	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.18	63	
	65	3.69	3.66	3.64	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	3.49	3.46	3.44	3.41	3.38	3.36	65	
	67	3.89	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	3.70	3.67	3.64	3.62	3.59	3.56	3.54	67	
	69	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.95	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	3.76	3.73	69	
	71	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	71	
DEPOT SIMPLE	73	4.52	4.48	4.45	4.42	4.39	4.36	4.33	4.30	4.27	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	73	
	75	4.73	4.69	4.66	4.63	4.59	4.56	4.53	4.50	4.46	4.43	4.40	4.37	4.33	4.30	75	
	77	4.95	4.92	4.88	4.85	4.81	4.78	4.74	4.71	4.68	4.64	4.61	4.57	4.54	4.51	77	
	79	5.19	5.15	5.12	5.08	5.05	5.01	4.98	4.94	4.90	4.87	4.83	4.80	4.76	4.72	79	
	81	5.42	5.38	5.34	5.30	5.27	5.23	5.19	5.15	5.12	5.08	5.04	5.00	4.97	4.93	81	
	83	5.67	5.63	5.59	5.55	5.51	5.47	5.44	5.40	5.36	5.32	5.28	5.24	5.20	5.16	83	
	85	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	5.74	5.69	5.65	5.61	5.57	5.53	5.49	5.45	5.41	85	
	87	6.24	6.20	6.15	6.11	6.07	6.02	5.98	5.94	5.90	5.85	5.81	5.77	5.72	5.68	87	
	89	6.59	6.54	6.49	6.45	6.40	6.36	6.31	6.27	6.22	6.18	6.13	6.08	6.04	5.99	89	
GRANDE	91	6.99	6.94	6.89	6.85	6.80	6.75	6.70	6.65	6.60	6.56	6.51	6.46	6.41	6.36	91	
	93	8.22	8.17	8.11	8.05	8.00	7.94	7.88	7.82	7.77	7.71	7.65	7.60	7.54	7.48	93	
	95	9.78	9.72	9.65	9.58	9.51	9.45	9.38	9.31	9.24	9.17	9.11	9.04	8.97	8.90	95	
	97	11.78	11.70	11.62	11.54	11.45	11.37	11.29	11.21	11.13	11.05	10.96	10.88	10.80	10.72	97	
	99	14.38	14.28	14.18	14.08	13.99	13.89	13.79	13.69	13.59	13.49	13.39	13.29	13.19	13.09	99	
	GRANDE SALLE	GRANDE SALLE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
			15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
			29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
			43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
57			58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70		
71			72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84		
85			86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98		
99			100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112		
113			114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126		
GRANDE SALLE	GRANDE SALLE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42		
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56		
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70		
		71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84		
		85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98		
		99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112		
		113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126		
GRANDE SALLE	GRANDE SALLE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42		
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56		
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70		
		71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84		
		85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98		
		99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112		
		113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126		



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 15**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70>	
Logement	00	58.9	58.4	57.9	57.4	56.9	56.3	55.8	55.3	54.8	54.3	53.8	53.3	52.8	52.3	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	0.11	01
	03	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	03
	05	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	05
	07	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	07
	09	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	09
	11	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	11
	13	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	13
	15	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	15
	17	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	17
	19	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	19
	21	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	21
	23	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.62	23
	25	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	25
	27	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	27
	29	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	29
	31	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	31
	33	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	33
	35	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	35
	37	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	37
39	1.33	1.32	1.31	1.30	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	39	
41	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.30	1.29	1.28	1.27	41	
43	1.54	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.36	43	
45	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	45	
47	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	1.56	47	
49	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.79	1.78	1.76	1.75	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	49	
51	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	51	
53	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	53	
55	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	55	
57	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	57	
59	2.53	2.51	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	59	
61	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.52	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.36	61	
63	2.82	2.79	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	2.65	2.62	2.60	2.58	2.55	2.53	2.50	63	
65	2.98	2.95	2.92	2.90	2.87	2.85	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.69	2.67	2.64	65	
67	3.13	3.11	3.08	3.05	3.02	3.00	2.97	2.94	2.92	2.89	2.86	2.84	2.81	2.78	67	
69	3.30	3.27	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	3.08	3.05	3.02	2.99	2.96	2.93	69	
71	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	71	
73	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.23	73	
75	3.81	3.78	3.74	3.71	3.68	3.65	3.61	3.58	3.55	3.52	3.48	3.45	3.42	3.38	75	
77	3.99	3.96	3.92	3.89	3.85	3.82	3.79	3.75	3.72	3.68	3.65	3.61	3.58	3.55	77	
79	4.18	4.15	4.11	4.08	4.04	4.01	3.97	3.93	3.90	3.86	3.83	3.79	3.75	3.72	79	
81	4.37	4.33	4.29	4.25	4.22	4.18	4.14	4.10	4.07	4.03	3.99	3.95	3.92	3.88	81	
83	4.57	4.53	4.49	4.45	4.41	4.38	4.34	4.30	4.26	4.22	4.18	4.14	4.10	4.06	83	
85	4.79	4.75	4.71	4.67	4.63	4.58	4.54	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.26	85	
87	5.03	4.99	4.95	4.90	4.86	4.82	4.77	4.73	4.69	4.64	4.60	4.56	4.51	4.47	87	
89	5.31	5.26	5.22	5.17	5.13	5.08	5.04	4.99	4.94	4.90	4.85	4.81	4.76	4.72	89	
91	5.64	5.59	5.54	5.49	5.44	5.39	5.35	5.30	5.25	5.20	5.15	5.10	5.06	5.01	91	
93	6.63	6.57	6.52	6.46	6.40	6.34	6.29	6.23	6.17	6.12	6.06	6.00	5.95	5.89	93	
95	7.89	7.82	7.75	7.68	7.62	7.55	7.48	7.41	7.35	7.28	7.21	7.14	7.08	7.01	95	
97	9.50	9.42	9.33	9.25	9.17	9.09	9.01	8.93	8.84	8.76	8.68	8.60	8.52	8.44	97	
99	11.60	11.50	11.40	11.30	11.20	11.10	11.00	10.90	10.80	10.70	10.60	10.50	10.40	10.30	99	



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 16**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	92.3	91.8	91.2	90.7	90.2	89.6	89.1	88.6	88.0	87.5	87.0	86.4	85.9	85.3	00
POULLAILLER ET PORCHERIE	01	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	01
ETABLE A BOVINS	03	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	05
COUCHE	07	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	09
DEPOT MOYEN	11	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	11
GRANGE	13	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	13
DEPOT SIMPLE	15	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	15
PLACE DE PARC	17	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	17
ABRI POUR VOITURE	19	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	19
	21	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	21
	23	1.10	1.09	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	23
	25	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	25
	27	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	27
	29	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	29
	31	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	31
	33	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	33
	35	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	35
	37	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	37
	39	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	39
	41	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	41
	43	2.41	2.40	2.38	2.37	2.35	2.34	2.33	2.31	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	43
	45	2.58	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	45
	47	2.75	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.55	47
	49	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	49
	51	3.11	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.90	2.88	51
	53	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	53
	55	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.26	55
	57	3.74	3.72	3.70	3.67	3.65	3.63	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	57
	59	3.97	3.94	3.92	3.90	3.88	3.85	3.83	3.81	3.78	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	59
	61	4.18	4.15	4.13	4.10	4.08	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.91	3.89	3.86	61
	63	4.42	4.40	4.37	4.35	4.32	4.29	4.27	4.24	4.22	4.19	4.17	4.14	4.12	4.09	63
	65	4.67	4.64	4.62	4.59	4.56	4.53	4.51	4.48	4.45	4.43	4.40	4.37	4.34	4.32	65
	67	4.92	4.89	4.86	4.83	4.80	4.77	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.55	67
	69	5.18	5.15	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	4.79	69
	71	5.45	5.42	5.38	5.35	5.32	5.29	5.26	5.23	5.20	5.16	5.13	5.10	5.07	5.04	71
	73	5.71	5.68	5.65	5.61	5.58	5.55	5.52	5.48	5.45	5.42	5.38	5.35	5.32	5.28	73
	75	5.98	5.94	5.91	5.88	5.84	5.81	5.77	5.74	5.70	5.67	5.63	5.60	5.56	5.53	75
	77	6.26	6.23	6.19	6.16	6.12	6.08	6.05	6.01	5.97	5.94	5.90	5.86	5.83	5.79	77
	79	6.57	6.53	6.49	6.45	6.42	6.38	6.34	6.30	6.26	6.23	6.19	6.15	6.11	6.07	79
	81	6.85	6.81	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.57	6.54	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	81
	83	7.18	7.13	7.09	7.05	7.01	6.97	6.93	6.88	6.84	6.80	6.76	6.72	6.68	6.63	83
	85	7.52	7.47	7.43	7.39	7.34	7.30	7.26	7.21	7.17	7.13	7.08	7.04	6.99	6.95	85
	87	7.90	7.85	7.81	7.76	7.71	7.67	7.62	7.58	7.53	7.48	7.44	7.39	7.35	7.30	87
	89	8.33	8.29	8.24	8.19	8.14	8.09	8.04	8.00	7.95	7.90	7.85	7.80	7.75	7.71	89
	91	8.85	8.79	8.74	8.69	8.64	8.59	8.54	8.49	8.44	8.38	8.33	8.28	8.23	8.18	91
	93	10.50	10.44	10.38	10.32	10.26	10.20	10.14	10.08	10.02	9.96	9.89	9.83	9.77	9.71	93
	95	12.61	12.54	12.47	12.39	12.32	12.25	12.18	12.10	12.03	11.96	11.88	11.81	11.74	11.66	95
	97	15.33	15.24	15.15	15.06	14.97	14.88	14.79	14.71	14.62	14.53	14.44	14.35	14.26	14.17	97
	99	18.89	18.78	18.67	18.56	18.45	18.34	18.23	18.12	18.01	17.90	17.79	17.68	17.57	17.46	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 16**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	00	84.8	84.3	83.7	83.2	82.7	82.1	81.6	81.1	80.5	80.0	79.5	78.9	78.4	77.9	00
POULLAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	01
	03	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	03
	05	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	05
	07	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	07
	09	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	09
	11	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	11
	13	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	13
	15	0.66	0.66	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	15
	17	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	17
	19	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	19
	21	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	21
	23	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	23
	25	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	25
	27	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	27
	29	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	29
	31	1.41	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.31	1.30	31
	33	1.53	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	33
	35	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	35
	37	1.78	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	37
39	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	39	
41	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	41	
43	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	43	
45	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	45	
47	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	47	
49	2.70	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	49	
51	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.63	51	
53	3.05	3.03	3.01	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	53	
55	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	55	
57	3.44	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.15	57	
59	3.65	3.62	3.60	3.58	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	3.39	3.37	3.35	59	
61	3.84	3.81	3.79	3.76	3.74	3.72	3.69	3.67	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	61	
63	4.06	4.04	4.01	3.99	3.96	3.94	3.91	3.88	3.86	3.83	3.81	3.78	3.76	3.73	63	
65	4.29	4.26	4.24	4.21	4.18	4.16	4.13	4.10	4.07	4.05	4.02	3.99	3.97	3.94	65	
67	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.18	4.15	67	
69	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	4.37	69	
71	5.01	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	71	
73	5.25	5.22	5.18	5.15	5.12	5.08	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.85	4.82	73	
75	5.49	5.46	5.43	5.39	5.36	5.32	5.29	5.25	5.22	5.18	5.15	5.11	5.08	5.04	75	
77	5.76	5.72	5.68	5.65	5.61	5.57	5.54	5.50	5.47	5.43	5.39	5.36	5.32	5.28	77	
79	6.04	6.00	5.96	5.92	5.88	5.84	5.81	5.77	5.73	5.69	5.65	5.62	5.58	5.54	79	
81	6.30	6.26	6.22	6.18	6.14	6.10	6.06	6.02	5.98	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	81	
83	6.59	6.55	6.51	6.47	6.43	6.39	6.34	6.30	6.26	6.22	6.18	6.14	6.09	6.05	83	
85	6.91	6.86	6.82	6.78	6.73	6.69	6.65	6.60	6.56	6.51	6.47	6.43	6.38	6.34	85	
87	7.26	7.21	7.16	7.12	7.07	7.03	6.98	6.94	6.89	6.84	6.80	6.75	6.71	6.66	87	
89	7.66	7.61	7.56	7.51	7.46	7.42	7.37	7.32	7.27	7.22	7.17	7.13	7.08	7.03	89	
91	8.13	8.08	8.03	7.97	7.92	7.87	7.82	7.77	7.72	7.67	7.62	7.56	7.51	7.46	91	
93	9.65	9.59	9.53	9.47	9.41	9.35	9.29	9.22	9.16	9.10	9.04	8.98	8.92	8.86	93	
95	11.59	11.52	11.44	11.37	11.30	11.22	11.15	11.08	11.01	10.93	10.86	10.79	10.71	10.64	95	
97	14.08	13.99	13.91	13.82	13.73	13.64	13.55	13.46	13.37	13.28	13.20	13.11	13.02	12.93	97	
99	17.35	17.25	17.14	17.03	16.92	16.81	16.70	16.59	16.48	16.37	16.26	16.15	16.04	15.93	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 16**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	77.3	76.8	76.3	75.7	75.2	74.7	74.1	73.6	73.0	72.5	72.0	71.4	70.9	70.4	00
POULLAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	01
	03	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	03
	05	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	05
	07	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	07
	09	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	09
	11	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	11
	13	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	13
	15	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	15
	17	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	17
	19	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	19
	21	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	21
	23	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	23
	25	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	25
	27	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	27
	29	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	29
	31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	31
	33	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	33
	35	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.37	35
	37	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	37
39	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	39	
41	1.88	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	41	
43	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	43	
45	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	45	
47	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.11	2.10	47	
49	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	49	
51	2.61	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	51	
53	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	53	
55	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	55	
57	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.89	2.87	2.85	57	
59	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.02	59	
61	3.50	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.18	61	
63	3.71	3.68	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.37	63	
65	3.91	3.88	3.86	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	3.70	3.67	3.64	3.61	3.59	3.56	65	
67	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.81	3.78	3.75	67	
69	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.95	69	
71	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.41	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.18	4.15	71	
73	4.79	4.75	4.72	4.69	4.65	4.62	4.59	4.55	4.52	4.49	4.46	4.42	4.39	4.36	73	
75	5.01	4.97	4.94	4.91	4.87	4.84	4.80	4.77	4.73	4.70	4.66	4.63	4.59	4.56	75	
77	5.25	5.21	5.17	5.14	5.10	5.07	5.03	4.99	4.96	4.92	4.88	4.85	4.81	4.78	77	
79	5.50	5.46	5.43	5.39	5.35	5.31	5.27	5.24	5.20	5.16	5.12	5.08	5.05	5.01	79	
81	5.74	5.70	5.66	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.34	5.30	5.26	5.22	81	
83	6.01	5.97	5.93	5.89	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.59	5.55	5.51	5.47	83	
85	6.30	6.25	6.21	6.17	6.12	6.08	6.04	5.99	5.95	5.90	5.86	5.82	5.77	5.73	85	
87	6.62	6.57	6.52	6.48	6.43	6.39	6.34	6.29	6.25	6.20	6.16	6.11	6.07	6.02	87	
89	6.98	6.93	6.88	6.84	6.79	6.74	6.69	6.64	6.59	6.55	6.50	6.45	6.40	6.35	89	
91	7.41	7.36	7.31	7.26	7.21	7.15	7.10	7.05	7.00	6.95	6.90	6.85	6.79	6.74	91	
93	8.80	8.74	8.68	8.62	8.55	8.49	8.43	8.37	8.31	8.25	8.19	8.13	8.07	8.01	93	
95	10.57	10.49	10.42	10.35	10.27	10.20	10.13	10.05	9.98	9.91	9.84	9.76	9.69	9.62	95	
97	12.84	12.75	12.66	12.57	12.48	12.40	12.31	12.22	12.13	12.04	11.95	11.86	11.77	11.68	97	
99	15.82	15.71	15.60	15.49	15.38	15.27	15.16	15.06	14.95	14.84	14.73	14.62	14.51	14.40	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 16**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	69.8	69.3	68.8	68.2	67.7	67.2	66.6	66.1	65.6	65.0	64.5	64.0	63.4	62.9	00
POULLAILLER ET PORCHERIE	01	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	01
ETABLE A BOVINS	03	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	05
COUCHE	07	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	09
DEPOT SIMPLE	11	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	11
GRANGE	13	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	13
DEPOT MOYEN	15	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	15
PLACE DE PARC	17	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	17
ABRI POUR VOITURE	19	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	19
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	21
	23	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	23
	25	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.81	25
	27	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	27
	29	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	29
	31	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	31
	33	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	33
	35	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	35
	37	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	37
	39	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	39
	41	1.69	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	41
	43	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.64	43
	45	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.77	1.76	45
	47	2.08	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	47
	49	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.00	49
	51	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	51
	53	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	53
	55	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	55
	57	2.83	2.81	2.79	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	57
	59	3.00	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.70	59
	61	3.16	3.14	3.11	3.09	3.06	3.04	3.01	2.99	2.97	2.94	2.92	2.89	2.87	2.84	61
	63	3.35	3.32	3.29	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.04	3.01	63
	65	3.53	3.51	3.48	3.45	3.42	3.40	3.37	3.34	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.18	65
	67	3.72	3.69	3.66	3.63	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.41	3.38	3.35	67
	69	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	69
	71	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.77	3.74	3.71	71
	73	4.32	4.29	4.26	4.22	4.19	4.16	4.12	4.09	4.06	4.02	3.99	3.96	3.93	3.89	73
	75	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	4.35	4.32	4.28	4.25	4.21	4.18	4.14	4.11	4.07	75
	77	4.74	4.70	4.67	4.63	4.59	4.56	4.52	4.48	4.45	4.41	4.38	4.34	4.30	4.27	77
	79	4.97	4.93	4.89	4.85	4.82	4.78	4.74	4.70	4.66	4.63	4.59	4.55	4.51	4.47	79
	81	5.18	5.14	5.10	5.07	5.03	4.99	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	4.75	4.71	4.67	81
	83	5.43	5.39	5.35	5.30	5.26	5.22	5.18	5.14	5.10	5.05	5.01	4.97	4.93	4.89	83
	85	5.69	5.64	5.60	5.56	5.51	5.47	5.43	5.38	5.34	5.29	5.25	5.21	5.16	5.12	85
	87	5.97	5.93	5.88	5.84	5.79	5.75	5.70	5.65	5.61	5.56	5.52	5.47	5.42	5.38	87
	89	6.30	6.26	6.21	6.16	6.11	6.06	6.01	5.97	5.92	5.87	5.82	5.77	5.72	5.68	89
	91	6.69	6.64	6.59	6.54	6.49	6.44	6.38	6.33	6.28	6.23	6.18	6.13	6.08	6.03	91
	93	7.95	7.89	7.82	7.76	7.70	7.64	7.58	7.52	7.46	7.40	7.34	7.28	7.22	7.15	93
	95	9.54	9.47	9.40	9.32	9.25	9.18	9.10	9.03	8.96	8.88	8.81	8.74	8.67	8.59	95
	97	11.60	11.51	11.42	11.33	11.24	11.15	11.06	10.97	10.88	10.80	10.71	10.62	10.53	10.44	97
	99	14.29	14.18	14.07	13.96	13.85	13.74	13.63	13.52	13.41	13.30	13.19	13.08	12.97	12.87	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 16**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	62.4	61.8	61.3	60.7	60.2	59.7	59.1	58.6	58.1	57.5	57.0	56.5	55.9	55.4	00
POULLAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO 5 RESTAURANT 6 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.11	0.11	01
	03	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	03
	05	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	05
	07	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	07
	09	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	09
	11	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	11
	13	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	13
	15	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	15
	17	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	17
	19	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	19
	21	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	21
	23	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	23
	25	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.72	0.72	25
	27	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	27
	29	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.84	29
	31	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	31
	33	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	33
	35	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	35
	37	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.18	1.17	1.16	37
39	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.26	1.25	39	
41	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.34	41	
43	1.63	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	43	
45	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.56	1.55	45	
47	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	1.73	1.72	1.70	1.68	1.67	1.65	47	
49	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.88	1.87	1.85	1.83	1.82	1.80	1.78	1.77	49	
51	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	51	
53	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	53	
55	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	55	
57	2.53	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.24	57	
59	2.68	2.66	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.50	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	59	
61	2.82	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.60	2.58	2.55	2.53	2.51	61	
63	2.99	2.96	2.94	2.91	2.88	2.86	2.83	2.81	2.78	2.76	2.73	2.71	2.68	2.65	63	
65	3.15	3.13	3.10	3.07	3.05	3.02	2.99	2.96	2.94	2.91	2.88	2.86	2.83	2.80	65	
67	3.32	3.29	3.26	3.23	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.04	3.01	2.98	2.95	67	
69	3.50	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	69	
71	3.68	3.65	3.62	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.36	3.33	3.30	3.27	71	
73	3.86	3.83	3.79	3.76	3.73	3.69	3.66	3.63	3.59	3.56	3.53	3.49	3.46	3.43	73	
75	4.04	4.00	3.97	3.93	3.90	3.87	3.83	3.80	3.76	3.73	3.69	3.66	3.62	3.59	75	
77	4.23	4.19	4.16	4.12	4.09	4.05	4.01	3.98	3.94	3.90	3.87	3.83	3.79	3.76	77	
79	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.25	4.21	4.17	4.13	4.09	4.06	4.02	3.98	3.94	79	
81	4.63	4.59	4.55	4.51	4.47	4.43	4.39	4.35	4.31	4.27	4.23	4.19	4.15	4.11	81	
83	4.85	4.80	4.76	4.72	4.68	4.64	4.60	4.55	4.51	4.47	4.43	4.39	4.35	4.31	83	
85	5.08	5.03	4.99	4.95	4.90	4.86	4.82	4.77	4.73	4.68	4.64	4.60	4.55	4.51	85	
87	5.33	5.29	5.24	5.20	5.15	5.10	5.06	5.01	4.97	4.92	4.88	4.83	4.78	4.74	87	
89	5.63	5.58	5.53	5.48	5.43	5.39	5.34	5.29	5.24	5.19	5.15	5.10	5.05	5.00	89	
91	5.97	5.92	5.87	5.82	5.77	5.72	5.67	5.62	5.56	5.51	5.46	5.41	5.36	5.31	91	
93	7.09	7.03	6.97	6.91	6.85	6.79	6.73	6.67	6.61	6.55	6.48	6.42	6.36	6.30	93	
95	8.52	8.45	8.37	8.30	8.23	8.15	8.08	8.01	7.93	7.86	7.79	7.71	7.64	7.57	95	
97	10.35	10.26	10.17	10.09	10.00	9.91	9.82	9.73	9.64	9.55	9.46	9.37	9.29	9.20	97	
99	12.76	12.65	12.54	12.43	12.32	12.21	12.10	11.99	11.88	11.77	11.66	11.55	11.44	11.33	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 17**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	97.4	96.8	96.3	95.7	95.1	94.6	94.0	93.4	92.9	92.3	91.7	91.2	90.6	90.1	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	01
ETABLE A BOVINS	03	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	05
COUCHE	07	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	09
DEPOT SIMPLE	11	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	11
GRANGE	13	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	13
DEPOT MOYEN	15	0.76	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	15
PLACE DE PARC	17	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	17
ABRI POUR VOITURE	19	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	19
BON DEPOT	21	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	21
PARKING COUVERT	23	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	23
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	25	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	25
5 RESTAURANT 6	27	1.39	1.38	1.37	1.36	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	27
5 HOTEL	29	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	29
3	31	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.54	1.53	1.52	1.51	31
4	33	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	33
5	35	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	35
6	37	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.90	37
1	39	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	39
2	41	2.37	2.36	2.35	2.33	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	41
3	43	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	43
4	45	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.66	2.64	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.55	2.53	45
5	47	2.92	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.71	2.70	47
6	49	3.12	3.10	3.08	3.06	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	49
1	51	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	51
2	53	3.52	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	53
3	55	3.74	3.72	3.70	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	55
4	57	3.96	3.94	3.92	3.90	3.87	3.85	3.83	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.69	3.67	57
5	59	4.21	4.18	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	4.03	4.01	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	59
6	61	4.43	4.40	4.38	4.35	4.32	4.30	4.27	4.25	4.22	4.20	4.17	4.14	4.12	4.09	61
1	63	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	4.55	4.53	4.50	4.47	4.44	4.42	4.39	4.36	4.34	63
2	65	4.95	4.92	4.89	4.86	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.61	4.58	65
3	67	5.21	5.18	5.15	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.82	67
4	69	5.49	5.46	5.43	5.40	5.37	5.33	5.30	5.27	5.24	5.21	5.17	5.14	5.11	5.08	69
5	71	5.78	5.74	5.71	5.67	5.64	5.61	5.57	5.54	5.51	5.47	5.44	5.41	5.37	5.34	71
6	73	6.06	6.02	5.99	5.95	5.92	5.88	5.85	5.81	5.78	5.74	5.71	5.67	5.64	5.60	73
1	75	6.34	6.30	6.26	6.23	6.19	6.15	6.12	6.08	6.04	6.01	5.97	5.93	5.90	5.86	75
2	77	6.64	6.60	6.56	6.52	6.49	6.45	6.41	6.37	6.33	6.29	6.26	6.22	6.18	6.14	77
3	79	6.96	6.92	6.88	6.84	6.80	6.76	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	6.52	6.48	6.44	79
4	81	7.26	7.22	7.18	7.14	7.10	7.05	7.01	6.97	6.93	6.89	6.84	6.80	6.76	6.72	81
5	83	7.61	7.56	7.52	7.47	7.43	7.39	7.34	7.30	7.25	7.21	7.17	7.12	7.08	7.03	83
6	85	7.97	7.92	7.88	7.83	7.78	7.74	7.69	7.64	7.60	7.55	7.51	7.46	7.41	7.37	85
1	87	8.37	8.32	8.27	8.23	8.18	8.13	8.08	8.03	7.98	7.93	7.89	7.84	7.79	7.74	87
2	89	8.83	8.78	8.73	8.68	8.63	8.58	8.53	8.48	8.42	8.37	8.32	8.27	8.22	8.17	89
3	91	9.38	9.32	9.27	9.21	9.16	9.11	9.05	9.00	8.94	8.89	8.83	8.78	8.72	8.67	91
4	93	11.24	11.17	11.11	11.04	10.98	10.91	10.85	10.78	10.72	10.65	10.59	10.52	10.46	10.39	93
5	95	13.62	13.54	13.47	13.39	13.31	13.23	13.15	13.07	12.99	12.91	12.83	12.75	12.68	12.60	95
6	97	16.71	16.61	16.51	16.42	16.32	16.22	16.13	16.03	15.93	15.84	15.74	15.64	15.54	15.45	97
1	99	20.78	20.66	20.54	20.42	20.29	20.17	20.05	19.93	19.81	19.69	19.57	19.45	19.33	19.21	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 17**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	89.5	88.9	88.4	87.8	87.2	86.7	86.1	85.5	85.0	84.4	83.8	83.3	82.7	82.1	00		
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	01		
ETABLE A BOVINS	03	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	03		
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	05		
COUCHE	07	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	07		
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	09		
DEPOT SIMPLE	11	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	11		
GRANGE	13	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	13		
DEPOT MOYEN	15	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	15		
PLACE DE PARC	17	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	17		
ABRI POUR VOITURE	19	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	19		
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	21		
	23	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	23		
	25	1.16	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	25		
	27	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	27		
	29	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	29		
	31	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	31		
	33	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	33		
	35	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	35		
	37	1.89	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	37		
	39	2.03	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	39		
	41	2.18	2.17	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	41		
	43	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	43		
	45	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	2.31	45		
	47	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.55	2.53	2.51	2.49	2.48	2.46	47		
	49	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	49		
	51	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	51		
	53	3.24	3.22	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	53		
	55	3.44	3.42	3.40	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	55		
	57	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	3.44	3.41	3.39	3.37	3.34	57		
	59	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.74	3.72	3.69	3.67	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	59		
	61	4.07	4.04	4.02	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	3.73	61		
	63	4.31	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.14	4.12	4.09	4.06	4.04	4.01	3.98	3.95	63		
	65	4.55	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.18	65		
	67	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	67		
	69	5.05	5.02	4.98	4.95	4.92	4.89	4.86	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.63	69		
	71	5.31	5.27	5.24	5.21	5.17	5.14	5.11	5.07	5.04	5.01	4.97	4.94	4.90	4.87	71		
	73	5.57	5.53	5.49	5.46	5.42	5.39	5.35	5.32	5.28	5.25	5.21	5.18	5.14	5.11	73		
	75	5.82	5.79	5.75	5.71	5.68	5.64	5.60	5.57	5.53	5.49	5.46	5.42	5.38	5.35	75		
	77	6.10	6.06	6.02	5.99	5.95	5.91	5.87	5.83	5.79	5.75	5.72	5.68	5.64	5.60	77		
	79	6.40	6.36	6.32	6.28	6.24	6.20	6.15	6.11	6.07	6.03	5.99	5.95	5.91	5.87	79		
	81	6.67	6.63	6.59	6.55	6.51	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	6.25	6.21	6.17	6.13	81		
	83	6.99	6.94	6.90	6.86	6.81	6.77	6.72	6.68	6.64	6.59	6.55	6.50	6.46	6.42	83		
	85	7.32	7.28	7.23	7.18	7.14	7.09	7.04	7.00	6.95	6.91	6.86	6.81	6.77	6.72	85		
	87	7.69	7.64	7.59	7.55	7.50	7.45	7.40	7.35	7.30	7.25	7.21	7.16	7.11	7.06	87		
	89	8.12	8.07	8.01	7.96	7.91	7.86	7.81	7.76	7.71	7.66	7.60	7.55	7.50	7.45	89		
	91	8.62	8.56	8.51	8.45	8.40	8.34	8.29	8.24	8.18	8.13	8.07	8.02	7.96	7.91	91		
	93	10.33	10.26	10.20	10.13	10.07	10.00	9.94	9.87	9.81	9.74	9.67	9.61	9.54	9.48	93		
	95	12.52	12.44	12.36	12.28	12.20	12.12	12.04	11.96	11.89	11.81	11.73	11.65	11.57	11.49	95		
	97	15.35	15.25	15.16	15.06	14.96	14.87	14.77	14.67	14.58	14.48	14.38	14.29	14.19	14.09	97		
	99	19.09	18.97	18.85	18.73	18.61	18.49	18.37	18.25	18.13	18.01	17.89	17.77	17.64	17.52	99		





**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 17**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	73.7	73.1	72.5	72.0	71.4	70.8	70.3	69.7	69.1	68.6	68.0	67.4	66.9	66.3	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	01
	03	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	03
ETABLE A BOVINS	05	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	05
	07	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	09
	11	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	11
COUCHE	13	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	13
	15	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	17
	19	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	21
	23	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	23
DEPOT MOYEN	25	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	25
	27	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	27
GRANGE	29	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	29
	31	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	31
PLACE DE PARC	33	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	33
	35	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.32	1.31	1.30	35
ABRI POUR VOITURE	37	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	37
	39	1.67	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	39
PARKING COUVERT	41	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	41
	43	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.74	43
BON DEPOT	45	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	45
	47	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.00	1.99	47
LOC. FRIGO	49	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	49
	51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.25	51
GARAGE	53	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	53
	55	2.83	2.81	2.79	2.77	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.55	55
5 RESTAURANT ANT 6	57	3.00	2.98	2.95	2.93	2.91	2.88	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.72	2.70	57
	59	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.01	2.99	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	59
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	61	3.35	3.32	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.17	3.14	3.12	3.09	3.07	3.04	3.02	61
	63	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.19	63
GRAND BUREAU	65	3.74	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.57	3.54	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	65
	67	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	67
ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER	69	4.16	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.77	3.74	69
	71	4.37	4.34	4.30	4.27	4.24	4.20	4.17	4.13	4.10	4.07	4.03	4.00	3.97	3.93	71
PETITE SALLE	73	4.58	4.55	4.51	4.48	4.44	4.41	4.37	4.34	4.30	4.27	4.23	4.20	4.16	4.13	73
	75	4.80	4.76	4.72	4.68	4.65	4.61	4.57	4.54	4.50	4.46	4.43	4.39	4.35	4.32	75
GRANDE SALLE	77	5.02	4.98	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	4.75	4.72	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	77
	79	5.27	5.23	5.19	5.15	5.11	5.07	5.02	4.98	4.94	4.90	4.86	4.82	4.78	4.74	79
BANQUE	81	5.50	5.45	5.41	5.37	5.33	5.28	5.24	5.20	5.16	5.12	5.07	5.03	4.99	4.95	81
	83	5.75	5.71	5.67	5.62	5.58	5.53	5.49	5.45	5.40	5.36	5.31	5.27	5.23	5.18	83
CINEMA/THEATRE	85	6.03	5.98	5.94	5.89	5.84	5.80	5.75	5.70	5.66	5.61	5.57	5.52	5.47	5.43	85
	87	6.33	6.28	6.24	6.19	6.14	6.09	6.04	5.99	5.94	5.90	5.85	5.80	5.75	5.70	87
SALLE SPECIALE	89	6.68	6.63	6.58	6.53	6.48	6.43	6.38	6.32	6.27	6.22	6.17	6.12	6.07	6.02	89
	91	7.09	7.04	6.99	6.93	6.88	6.82	6.77	6.71	6.66	6.60	6.55	6.50	6.44	6.39	91
MAGASIN MOYEN	93	8.50	8.44	8.37	8.31	8.24	8.18	8.11	8.05	7.98	7.92	7.85	7.79	7.72	7.66	93
	95	10.31	10.23	10.15	10.07	9.99	9.91	9.83	9.75	9.67	9.60	9.52	9.44	9.36	9.28	95
GRAND MAGASIN	97	12.64	12.54	12.45	12.35	12.25	12.16	12.06	11.96	11.86	11.77	11.67	11.57	11.48	11.38	97
	99	15.72	15.60	15.48	15.36	15.24	15.12	15.00	14.87	14.75	14.63	14.51	14.39	14.27	14.15	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 17**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	65.7	65.2	64.6	64.1	63.5	62.9	62.4	61.8	61.2	60.7	60.1	59.5	59.0	58.4	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.12	0.12	0.12	0.12	01
	03	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	03
	05	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	05
	07	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	07
	09	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	09
	11	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	11
	13	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	13
	15	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	15
	17	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	17
	19	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	19
	21	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	21
	23	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	23
	25	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	25
	27	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.83	27
	29	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	29
	31	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	31
	33	1.20	1.19	1.18	1.17	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	33
	35	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	35
	37	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.24	1.23	37
39	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	39	
41	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.42	41	
43	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	43	
45	1.85	1.83	1.82	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	45	
47	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.85	1.84	1.82	1.80	1.78	1.77	1.75	47	
49	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	1.87	49	
51	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	51	
53	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	53	
55	2.53	2.51	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	55	
57	2.68	2.65	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.49	2.47	2.45	2.42	2.40	2.38	57	
59	2.84	2.82	2.79	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	2.62	2.60	2.57	2.55	2.52	59	
61	2.99	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.78	2.76	2.73	2.71	2.68	2.66	61	
63	3.17	3.14	3.11	3.08	3.06	3.03	3.00	2.98	2.95	2.92	2.89	2.87	2.84	2.81	63	
65	3.34	3.31	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	3.06	3.03	3.00	2.97	65	
67	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	3.13	67	
69	3.71	3.68	3.65	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	69	
71	3.90	3.87	3.83	3.80	3.77	3.73	3.70	3.67	3.63	3.60	3.57	3.53	3.50	3.47	71	
73	4.09	4.06	4.02	3.99	3.95	3.91	3.88	3.84	3.81	3.77	3.74	3.70	3.67	3.63	73	
75	4.28	4.24	4.21	4.17	4.13	4.10	4.06	4.02	3.99	3.95	3.91	3.88	3.84	3.80	75	
77	4.48	4.45	4.41	4.37	4.33	4.29	4.25	4.22	4.18	4.14	4.10	4.06	4.02	3.98	77	
79	4.70	4.66	4.62	4.58	4.54	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.26	4.22	4.18	79	
81	4.91	4.86	4.82	4.78	4.74	4.70	4.65	4.61	4.57	4.53	4.48	4.44	4.40	4.36	81	
83	5.14	5.09	5.05	5.00	4.96	4.92	4.87	4.83	4.78	4.74	4.70	4.65	4.61	4.56	83	
85	5.38	5.34	5.29	5.24	5.20	5.15	5.10	5.06	5.01	4.97	4.92	4.87	4.83	4.78	85	
87	5.65	5.60	5.56	5.51	5.46	5.41	5.36	5.31	5.27	5.22	5.17	5.12	5.07	5.02	87	
89	5.97	5.91	5.86	5.81	5.76	5.71	5.66	5.61	5.56	5.50	5.45	5.40	5.35	5.30	89	
91	6.33	6.28	6.22	6.17	6.12	6.06	6.01	5.95	5.90	5.84	5.79	5.73	5.68	5.63	91	
93	7.59	7.52	7.46	7.39	7.33	7.26	7.20	7.13	7.07	7.00	6.94	6.87	6.81	6.74	93	
95	9.20	9.12	9.04	8.96	8.88	8.81	8.73	8.65	8.57	8.49	8.41	8.33	8.25	8.17	95	
97	11.28	11.19	11.09	10.99	10.90	10.80	10.70	10.61	10.51	10.41	10.31	10.22	10.12	10.02	97	
99	14.03	13.91	13.79	13.67	13.55	13.43	13.31	13.19	13.07	12.95	12.83	12.71	12.59	12.47	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 18**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	102.5	101.9	101.3	100.7	100.1	99.5	98.9	98.3	97.7	97.2	96.6	96.0	95.4	94.8	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 4 3 2 1 5 HOTEL 4 3 2 1	01	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	01
	03	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	03
	05	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	05
	07	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	07
	09	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	09
	11	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	11
	13	0.70	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	13
	15	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	15
	17	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	17
	19	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	19
	21	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.03	21
	23	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	23
	25	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	25
	27	1.47	1.46	1.45	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	1.37	1.36	27
	29	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	29
	31	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	31
	33	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	33
	35	2.03	2.01	2.00	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.87	35
	37	2.18	2.16	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	37
39	2.35	2.33	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	39	
41	2.52	2.50	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	41	
43	2.71	2.69	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	43	
45	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.82	2.80	2.78	2.77	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	45	
47	3.09	3.07	3.06	3.04	3.02	3.00	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.90	2.88	2.86	47	
49	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.10	3.08	3.06	49	
51	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.27	3.25	3.23	51	
53	3.73	3.71	3.69	3.67	3.65	3.62	3.60	3.58	3.56	3.54	3.52	3.49	3.47	3.45	53	
55	3.97	3.94	3.92	3.90	3.88	3.85	3.83	3.81	3.78	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	55	
57	4.20	4.18	4.15	4.13	4.10	4.08	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.91	3.89	57	
59	4.46	4.43	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	59	
61	4.69	4.67	4.64	4.61	4.58	4.56	4.53	4.50	4.47	4.45	4.42	4.39	4.37	4.34	61	
63	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.60	63	
65	5.25	5.22	5.19	5.16	5.13	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	4.85	65	
67	5.52	5.49	5.46	5.43	5.40	5.36	5.33	5.30	5.27	5.24	5.20	5.17	5.14	5.11	67	
69	5.82	5.79	5.76	5.72	5.69	5.65	5.62	5.59	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.38	69	
71	6.12	6.09	6.05	6.02	5.98	5.94	5.91	5.87	5.84	5.80	5.77	5.73	5.70	5.66	71	
73	6.42	6.38	6.35	6.31	6.27	6.23	6.20	6.16	6.12	6.09	6.05	6.01	5.97	5.94	73	
75	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	6.52	6.49	6.45	6.41	6.37	6.33	6.29	6.25	6.21	75	
77	7.04	7.00	6.96	6.92	6.88	6.83	6.79	6.75	6.71	6.67	6.63	6.59	6.55	6.51	77	
79	7.38	7.34	7.29	7.25	7.21	7.17	7.12	7.08	7.04	6.99	6.95	6.91	6.87	6.82	79	
81	7.70	7.66	7.61	7.57	7.52	7.48	7.43	7.39	7.34	7.30	7.25	7.21	7.16	7.12	81	
83	8.06	8.02	7.97	7.92	7.88	7.83	7.78	7.74	7.69	7.64	7.60	7.55	7.50	7.45	83	
85	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	8.05	8.01	7.96	7.91	7.86	7.81	85	
87	8.87	8.82	8.77	8.72	8.67	8.62	8.56	8.51	8.46	8.41	8.36	8.31	8.26	8.20	87	
89	9.36	9.31	9.25	9.20	9.15	9.09	9.04	8.98	8.93	8.88	8.82	8.77	8.71	8.66	89	
91	9.94	9.88	9.82	9.77	9.71	9.65	9.59	9.54	9.48	9.42	9.36	9.31	9.25	9.19	91	
93	12.03	11.96	11.89	11.82	11.75	11.68	11.61	11.54	11.47	11.40	11.33	11.26	11.19	11.12	93	
95	14.71	14.63	14.54	14.46	14.37	14.29	14.20	14.12	14.03	13.95	13.86	13.77	13.69	13.60	95	
97	18.21	18.11	18.00	17.89	17.79	17.68	17.58	17.47	17.37	17.26	17.16	17.05	16.94	16.84	97	
99	22.85	22.72	22.59	22.46	22.32	22.19	22.06	21.93	21.79	21.66	21.53	21.40	21.26	21.13	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 18**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	00	94.2	93.6	93.0	92.4	91.8	91.2	90.6	90.0	89.4	88.8	88.2	87.6	87.1	86.5	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	01
	03	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	03
ETABLE A BOVINS	05	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	05
	07	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	09
	11	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	11
COUCHE	13	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	13
	15	0.74	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	17
	19	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	21
	23	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	23
DEPOT MOYEN	25	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	25
	27	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	27
ABRI POUR VOITURE	29	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	29
	31	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	31
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	33	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	33
	35	1.86	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.74	1.73	1.72	1.71	35
PARKING COUVERT	37	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.84	37
	39	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	39
5 RESTAURANT 6	41	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	41
	43	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.28	43
BON DEPOT	45	2.67	2.65	2.63	2.61	2.60	2.58	2.56	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.45	45
	47	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.63	2.61	47
GARAGE	49	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	49
	51	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	51
LOC. FRIGO	53	3.43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	53
	55	3.65	3.62	3.60	3.58	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	3.42	3.39	3.37	3.35	55
GRAND BUREAU	57	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	3.64	3.62	3.59	3.57	3.54	57
	59	4.10	4.07	4.04	4.02	3.99	3.97	3.94	3.92	3.89	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	59
MAGASIN MOYEN	61	4.31	4.28	4.26	4.23	4.20	4.18	4.15	4.12	4.09	4.07	4.04	4.01	3.99	3.96	61
	63	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	63
BUREAU MOYEN	65	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.64	4.61	4.58	4.55	4.52	4.49	4.46	4.43	65
	67	5.08	5.04	5.01	4.98	4.95	4.92	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.72	4.69	4.66	67
GRAND BUREAU	69	5.35	5.32	5.28	5.25	5.22	5.18	5.15	5.11	5.08	5.05	5.01	4.98	4.95	4.91	69
	71	5.62	5.59	5.55	5.52	5.48	5.45	5.41	5.38	5.34	5.31	5.27	5.23	5.20	5.16	71
CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER	73	5.90	5.86	5.82	5.79	5.75	5.71	5.68	5.64	5.60	5.56	5.53	5.49	5.45	5.42	73
	75	6.17	6.13	6.10	6.06	6.02	5.98	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	5.74	5.71	5.67	75
PETIT BUREAU	77	6.47	6.43	6.39	6.34	6.30	6.26	6.22	6.18	6.14	6.10	6.06	6.02	5.98	5.94	77
	79	6.78	6.74	6.70	6.65	6.61	6.57	6.52	6.48	6.44	6.40	6.35	6.31	6.27	6.22	79
SALLE SPECIALE	81	7.07	7.03	6.99	6.94	6.90	6.85	6.81	6.76	6.72	6.67	6.63	6.58	6.54	6.49	81
	83	7.41	7.36	7.31	7.27	7.22	7.17	7.13	7.08	7.03	6.99	6.94	6.89	6.85	6.80	83
CINEMA/THEATRE	85	7.76	7.71	7.66	7.61	7.57	7.52	7.47	7.42	7.37	7.32	7.27	7.22	7.17	7.12	85
	87	8.15	8.10	8.05	8.00	7.95	7.90	7.84	7.79	7.74	7.69	7.64	7.59	7.54	7.48	87
BANQUE	89	8.60	8.55	8.50	8.44	8.39	8.33	8.28	8.22	8.17	8.12	8.06	8.01	7.95	7.90	89
	91	9.13	9.08	9.02	8.96	8.90	8.84	8.79	8.73	8.67	8.61	8.56	8.50	8.44	8.38	91
MAGASIN MOYEN	93	11.05	10.98	10.91	10.84	10.77	10.70	10.63	10.56	10.49	10.42	10.35	10.28	10.21	10.14	93
	95	13.52	13.43	13.35	13.26	13.18	13.09	13.01	12.92	12.84	12.75	12.67	12.58	12.50	12.41	95
PETIT MAGASIN	97	16.73	16.63	16.52	16.42	16.31	16.21	16.10	15.99	15.89	15.78	15.68	15.57	15.47	15.36	97
	99	21.00	20.87	20.73	20.60	20.47	20.34	20.20	20.07	19.94	19.81	19.67	19.54	19.41	19.28	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 18**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	<b>00</b>	85.9	85.3	84.7	84.1	83.5	82.9	82.3	81.7	81.1	80.5	79.9	79.3	78.7	78.1	<b>00</b>
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	<b>01</b>	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	<b>19</b>
	<b>21</b>	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	<b>21</b>
	<b>23</b>	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	<b>23</b>
	<b>25</b>	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	<b>25</b>
	<b>27</b>	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	<b>27</b>
	<b>29</b>	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	<b>29</b>
	<b>31</b>	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	<b>31</b>
	<b>33</b>	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	<b>33</b>
	<b>35</b>	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	<b>35</b>
	<b>37</b>	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	<b>37</b>
<b>39</b>	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	<b>39</b>	
<b>41</b>	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	<b>41</b>	
<b>43</b>	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	<b>43</b>	
<b>45</b>	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.31	2.30	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	<b>45</b>	
<b>47</b>	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.38	2.36	<b>47</b>	
<b>49</b>	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	<b>49</b>	
<b>51</b>	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	<b>51</b>	
<b>53</b>	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	<b>53</b>	
<b>55</b>	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.19	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.02	<b>55</b>	
<b>57</b>	3.52	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.37	3.35	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.20	<b>57</b>	
<b>59</b>	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.61	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.42	3.40	<b>59</b>	
<b>61</b>	3.93	3.90	3.88	3.85	3.82	3.79	3.77	3.74	3.71	3.69	3.66	3.63	3.60	3.58	<b>61</b>	
<b>63</b>	4.16	4.13	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.90	3.87	3.85	3.82	3.79	<b>63</b>	
<b>65</b>	4.40	4.36	4.33	4.30	4.27	4.24	4.21	4.18	4.15	4.12	4.09	4.06	4.03	4.00	<b>65</b>	
<b>67</b>	4.63	4.60	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.24	4.21	<b>67</b>	
<b>69</b>	4.88	4.84	4.81	4.78	4.74	4.71	4.68	4.64	4.61	4.57	4.54	4.51	4.47	4.44	<b>69</b>	
<b>71</b>	5.13	5.09	5.06	5.02	4.99	4.95	4.91	4.88	4.84	4.81	4.77	4.74	4.70	4.67	<b>71</b>	
<b>73</b>	5.38	5.34	5.30	5.27	5.23	5.19	5.15	5.12	5.08	5.04	5.01	4.97	4.93	4.89	<b>73</b>	
<b>75</b>	5.63	5.59	5.55	5.51	5.47	5.43	5.39	5.36	5.32	5.28	5.24	5.20	5.16	5.12	<b>75</b>	
<b>77</b>	5.90	5.86	5.81	5.77	5.73	5.69	5.65	5.61	5.57	5.53	5.49	5.45	5.41	5.37	<b>77</b>	
<b>79</b>	6.18	6.14	6.10	6.05	6.01	5.97	5.93	5.88	5.84	5.80	5.75	5.71	5.67	5.63	<b>79</b>	
<b>81</b>	6.45	6.41	6.36	6.32	6.27	6.23	6.18	6.14	6.09	6.05	6.00	5.96	5.91	5.87	<b>81</b>	
<b>83</b>	6.75	6.71	6.66	6.61	6.57	6.52	6.47	6.43	6.38	6.33	6.29	6.24	6.19	6.15	<b>83</b>	
<b>85</b>	7.08	7.03	6.98	6.93	6.88	6.83	6.78	6.73	6.68	6.63	6.59	6.54	6.49	6.44	<b>85</b>	
<b>87</b>	7.43	7.38	7.33	7.28	7.23	7.18	7.12	7.07	7.02	6.97	6.92	6.87	6.82	6.76	<b>87</b>	
<b>89</b>	7.84	7.79	7.74	7.68	7.63	7.57	7.52	7.46	7.41	7.36	7.30	7.25	7.19	7.14	<b>89</b>	
<b>91</b>	8.33	8.27	8.21	8.15	8.10	8.04	7.98	7.92	7.87	7.81	7.75	7.69	7.63	7.58	<b>91</b>	
<b>93</b>	10.07	10.00	9.93	9.86	9.79	9.72	9.65	9.59	9.52	9.45	9.38	9.31	9.24	9.17	<b>93</b>	
<b>95</b>	12.32	12.24	12.15	12.07	11.98	11.90	11.81	11.73	11.64	11.56	11.47	11.39	11.30	11.22	<b>95</b>	
<b>97</b>	15.25	15.15	15.04	14.94	14.83	14.73	14.62	14.52	14.41	14.30	14.20	14.09	13.99	13.88	<b>97</b>	
<b>99</b>	19.14	19.01	18.88	18.75	18.61	18.48	18.35	18.22	18.08	17.95	17.82	17.69	17.55	17.42	<b>99</b>	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 18**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	77.5	76.9	76.4	75.8	75.2	74.6	74.0	73.4	72.8	72.2	71.6	71.0	70.4	69.8	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 5 HOTEL	01	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	01
	03	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	03
	05	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	05
	07	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	07
	09	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	09
	11	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	11
	13	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	13
	15	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	15
	17	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	17
	19	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	19
	21	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	21
	23	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	23
	25	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	25
	27	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	27
	29	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	29
	31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	31
	33	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	33
	35	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	35
	37	1.65	1.63	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	37
39	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	39	
41	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	41	
43	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	1.96	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	43	
45	2.19	2.18	2.16	2.14	2.13	2.11	2.09	2.08	2.06	2.04	2.03	2.01	1.99	1.98	45	
47	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.11	47	
49	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	49	
51	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	51	
53	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	53	
55	3.00	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.79	2.77	2.75	2.73	2.70	55	
57	3.18	3.15	3.13	3.11	3.08	3.06	3.03	3.01	2.98	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	57	
59	3.37	3.35	3.32	3.29	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.14	3.11	3.09	3.06	3.04	59	
61	3.55	3.52	3.50	3.47	3.44	3.41	3.39	3.36	3.33	3.31	3.28	3.25	3.22	3.20	61	
63	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.39	63	
65	3.97	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.63	3.60	3.57	65	
67	4.18	4.15	4.12	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.92	3.89	3.86	3.83	3.79	3.76	67	
69	4.41	4.37	4.34	4.30	4.27	4.24	4.20	4.17	4.14	4.10	4.07	4.03	4.00	3.97	69	
71	4.63	4.60	4.56	4.52	4.49	4.45	4.42	4.38	4.35	4.31	4.28	4.24	4.21	4.17	71	
73	4.86	4.82	4.78	4.75	4.71	4.67	4.63	4.60	4.56	4.52	4.48	4.45	4.41	4.37	73	
75	5.08	5.04	5.00	4.97	4.93	4.89	4.85	4.81	4.77	4.73	4.69	4.65	4.62	4.58	75	
77	5.32	5.28	5.24	5.20	5.16	5.12	5.08	5.04	5.00	4.96	4.92	4.88	4.84	4.79	77	
79	5.58	5.54	5.50	5.45	5.41	5.37	5.33	5.28	5.24	5.20	5.16	5.11	5.07	5.03	79	
81	5.83	5.78	5.74	5.69	5.65	5.60	5.56	5.51	5.47	5.42	5.38	5.33	5.29	5.24	81	
83	6.10	6.05	6.01	5.96	5.91	5.87	5.82	5.77	5.73	5.68	5.63	5.59	5.54	5.49	83	
85	6.39	6.34	6.29	6.24	6.19	6.15	6.10	6.05	6.00	5.95	5.90	5.85	5.80	5.75	85	
87	6.71	6.66	6.61	6.56	6.51	6.46	6.40	6.35	6.30	6.25	6.20	6.15	6.10	6.04	87	
89	7.08	7.03	6.98	6.92	6.87	6.81	6.76	6.70	6.65	6.60	6.54	6.49	6.43	6.38	89	
91	7.52	7.46	7.40	7.35	7.29	7.23	7.17	7.12	7.06	7.00	6.94	6.89	6.83	6.77	91	
93	9.10	9.03	8.96	8.89	8.82	8.75	8.68	8.61	8.54	8.47	8.40	8.33	8.26	8.19	93	
95	11.13	11.05	10.96	10.87	10.79	10.70	10.62	10.53	10.45	10.36	10.28	10.19	10.11	10.02	95	
97	13.78	13.67	13.57	13.46	13.35	13.25	13.14	13.04	12.93	12.83	12.72	12.62	12.51	12.40	97	
99	17.29	17.16	17.02	16.89	16.76	16.63	16.49	16.36	16.23	16.10	15.96	15.83	15.70	15.57	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 18**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	69.2	68.6	68.0	67.4	66.8	66.3	65.7	65.1	64.5	63.9	63.3	62.7	62.1	61.5	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC BON DEPOT PARKING COUVERT 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	01
	03	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	03
	05	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	05
	07	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	07
	09	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.29	09
	11	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	11
	13	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	13
	15	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	15
	17	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	17
	19	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	19
	21	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	21
	23	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	23
	25	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	25
	27	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	27
	29	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	29
	31	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	31
	33	1.27	1.26	1.25	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	33
	35	1.37	1.36	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	35
	37	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.36	1.34	1.33	1.32	1.31	37
39	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	39	
41	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	41	
43	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	43	
45	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	45	
47	2.09	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.96	1.95	1.93	1.91	1.89	1.87	1.86	47	
49	2.23	2.21	2.19	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	49	
51	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	51	
53	2.52	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.30	2.28	2.26	2.24	53	
55	2.68	2.66	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.50	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	55	
57	2.84	2.81	2.79	2.76	2.74	2.72	2.69	2.67	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.52	57	
59	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.86	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.67	59	
61	3.17	3.14	3.11	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	2.95	2.92	2.90	2.87	2.84	2.82	61	
63	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	3.13	3.10	3.07	3.04	3.01	2.98	63	
65	3.54	3.51	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	65	
67	3.73	3.70	3.67	3.63	3.60	3.57	3.54	3.51	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.31	67	
69	3.93	3.90	3.87	3.83	3.80	3.76	3.73	3.70	3.66	3.63	3.60	3.56	3.53	3.49	69	
71	4.13	4.10	4.06	4.03	3.99	3.96	3.92	3.89	3.85	3.81	3.78	3.74	3.71	3.67	71	
73	4.34	4.30	4.26	4.22	4.19	4.15	4.11	4.08	4.04	4.00	3.96	3.93	3.89	3.85	73	
75	4.54	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.26	4.23	4.19	4.15	4.11	4.07	4.03	75	
77	4.75	4.71	4.67	4.63	4.59	4.55	4.51	4.47	4.43	4.39	4.35	4.30	4.26	4.22	77	
79	4.98	4.94	4.90	4.86	4.81	4.77	4.73	4.68	4.64	4.60	4.56	4.51	4.47	4.43	79	
81	5.20	5.16	5.11	5.07	5.02	4.98	4.93	4.89	4.84	4.80	4.75	4.71	4.66	4.62	81	
83	5.45	5.40	5.35	5.30	5.26	5.21	5.16	5.12	5.07	5.02	4.98	4.93	4.88	4.84	83	
85	5.70	5.66	5.61	5.56	5.51	5.46	5.41	5.36	5.31	5.26	5.21	5.17	5.12	5.07	85	
87	5.99	5.94	5.89	5.84	5.79	5.74	5.68	5.63	5.58	5.53	5.48	5.43	5.38	5.32	87	
89	6.32	6.27	6.22	6.16	6.11	6.05	6.00	5.94	5.89	5.84	5.78	5.73	5.67	5.62	89	
91	6.71	6.66	6.60	6.54	6.48	6.42	6.37	6.31	6.25	6.19	6.14	6.08	6.02	5.96	91	
93	8.12	8.05	7.98	7.91	7.84	7.77	7.70	7.63	7.56	7.49	7.42	7.35	7.28	7.22	93	
95	9.94	9.85	9.77	9.68	9.60	9.51	9.42	9.34	9.25	9.17	9.08	9.00	8.91	8.83	95	
97	12.30	12.19	12.09	11.98	11.88	11.77	11.67	11.56	11.45	11.35	11.24	11.14	11.03	10.93	97	
99	15.43	15.30	15.17	15.04	14.90	14.77	14.64	14.51	14.37	14.24	14.11	13.98	13.84	13.71	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 19**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	107.6	107.0	106.4	105.7	105.1	104.5	103.9	103.2	102.6	102.0	101.4	100.7	100.1	99.5	00
POUILLELLER ET PORCHERIE	01	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	01
	03	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	03
ETABLE A BOVINS	05	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	05
	07	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	09
	11	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	11
COUCHE	13	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	13
	15	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	17
	19	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	21
	23	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	23
DEPOT MOYEN	25	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	25
	27	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	27
GRANGE	29	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	29
	31	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	31
PLACE DE PARC	33	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.84	33
	35	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.99	35
ABRI POUR VOITURE	37	2.31	2.29	2.28	2.27	2.25	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.13	37
	39	2.49	2.47	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	39
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	41	2.67	2.65	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	41
	43	2.87	2.85	2.84	2.82	2.80	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	43
BON DEPOT	45	3.07	3.06	3.04	3.02	3.00	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.90	2.88	2.86	2.84	45
	47	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	47
PARKING COUVERT	49	3.50	3.48	3.46	3.44	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	49
	51	3.71	3.69	3.66	3.64	3.62	3.60	3.58	3.56	3.54	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	51
5 RESTAURANT 6	53	3.96	3.93	3.91	3.89	3.86	3.84	3.82	3.80	3.77	3.75	3.73	3.70	3.68	3.66	53
	55	4.21	4.18	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	4.03	4.01	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	55
GARAGE	57	4.45	4.43	4.40	4.38	4.35	4.32	4.30	4.27	4.25	4.22	4.20	4.17	4.14	4.12	57
	59	4.73	4.70	4.67	4.64	4.62	4.59	4.56	4.53	4.51	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	59
LOC. FRIGO	61	4.97	4.95	4.92	4.89	4.86	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.69	4.66	4.63	4.60	61
	63	5.27	5.24	5.21	5.18	5.15	5.12	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	4.87	63
5 HOTEL	65	5.56	5.53	5.50	5.47	5.43	5.40	5.37	5.34	5.30	5.27	5.24	5.21	5.17	5.14	65
	67	5.86	5.82	5.79	5.75	5.72	5.69	5.65	5.62	5.58	5.55	5.52	5.48	5.45	5.41	67
GRAND BUREAU	69	6.17	6.14	6.10	6.06	6.03	5.99	5.96	5.92	5.89	5.85	5.81	5.78	5.74	5.71	69
	71	6.49	6.45	6.41	6.38	6.34	6.30	6.26	6.23	6.19	6.15	6.11	6.08	6.04	6.00	71
GRAND MAGASIN	73	6.81	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.57	6.53	6.49	6.45	6.41	6.37	6.33	6.29	73
	75	7.12	7.08	7.04	7.00	6.96	6.92	6.87	6.83	6.79	6.75	6.71	6.67	6.63	6.59	75
BUREAU MOYEN	77	7.46	7.42	7.37	7.33	7.29	7.24	7.20	7.16	7.11	7.07	7.03	6.99	6.94	6.90	77
	79	7.82	7.78	7.73	7.69	7.64	7.60	7.55	7.51	7.46	7.41	7.37	7.32	7.28	7.23	79
PETIT BUREAU	81	8.16	8.11	8.07	8.02	7.97	7.93	7.88	7.83	7.78	7.74	7.69	7.64	7.59	7.55	81
	83	8.55	8.50	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	8.05	8.00	7.95	7.90	83
CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER	85	8.95	8.90	8.85	8.80	8.75	8.69	8.64	8.59	8.54	8.49	8.43	8.38	8.33	8.28	85
	87	9.41	9.35	9.30	9.24	9.19	9.13	9.08	9.02	8.97	8.91	8.86	8.81	8.75	8.70	87
SALLE SPECIALE	89	9.93	9.87	9.81	9.75	9.70	9.64	9.58	9.52	9.47	9.41	9.35	9.29	9.23	9.18	89
	91	10.54	10.47	10.41	10.35	10.29	10.23	10.17	10.11	10.05	9.99	9.93	9.86	9.80	9.74	91
PETIT MAGASIN	93	12.87	12.79	12.72	12.64	12.57	12.49	12.42	12.34	12.27	12.20	12.12	12.05	11.97	11.90	93
	95	15.89	15.80	15.71	15.61	15.52	15.43	15.34	15.25	15.15	15.06	14.97	14.88	14.78	14.69	95
GRAND BUREAU	97	19.85	19.73	19.62	19.50	19.39	19.27	19.16	19.04	18.93	18.81	18.70	18.58	18.47	18.35	97
	99	25.14	24.99	24.85	24.70	24.56	24.41	24.27	24.12	23.97	23.83	23.68	23.54	23.39	23.24	99
CINEMA/THEATRE																
BANQUE																



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 19**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	98.9	98.3	97.6	97.0	96.4	95.8	95.1	94.5	93.9	93.3	92.6	92.0	91.4	90.8	00		
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 5 HOTEL 4 3 2 1	01	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	01		
	03	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	03		
	05	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	05		
	07	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	07		
	09	0.48	0.47	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	09		
	11	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	11		
	13	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	13		
	15	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	15		
	17	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	17		
	19	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	19		
	21	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	21		
	23	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	23		
	25	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	25		
	27	1.43	1.42	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.32	27		
	29	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	29		
	31	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.54	31		
	33	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	33		
	35	1.97	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	1.87	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	35		
	37	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	37		
	39	2.29	2.27	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	39		
41	2.45	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	41			
43	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	2.56	2.54	2.52	2.51	2.49	2.47	2.46	2.44	2.42	43			
45	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.59	45			
47	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.77	47			
49	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	49			
51	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	51			
53	3.64	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	53			
55	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.74	3.72	3.69	3.67	3.64	3.62	3.60	3.57	3.55	55			
57	4.09	4.07	4.04	4.02	3.99	3.96	3.94	3.91	3.89	3.86	3.83	3.81	3.78	3.76	57			
59	4.34	4.31	4.29	4.26	4.23	4.20	4.18	4.15	4.12	4.10	4.07	4.04	4.01	3.99	59			
61	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.43	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.20	61			
63	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.53	4.50	4.47	4.44	63			
65	5.11	5.08	5.05	5.01	4.98	4.95	4.92	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.72	4.69	65			
67	5.38	5.35	5.31	5.28	5.24	5.21	5.18	5.14	5.11	5.07	5.04	5.01	4.97	4.94	67			
69	5.67	5.64	5.60	5.56	5.53	5.49	5.46	5.42	5.39	5.35	5.31	5.28	5.24	5.21	69			
71	5.96	5.92	5.89	5.85	5.81	5.77	5.74	5.70	5.66	5.62	5.59	5.55	5.51	5.47	71			
73	6.25	6.21	6.17	6.13	6.10	6.06	6.02	5.98	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	5.74	73			
75	6.54	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	6.30	6.25	6.21	6.17	6.13	6.09	6.05	6.01	75			
77	6.86	6.81	6.77	6.73	6.68	6.64	6.60	6.55	6.51	6.47	6.42	6.38	6.34	6.29	77			
79	7.19	7.14	7.10	7.05	7.01	6.96	6.92	6.87	6.83	6.78	6.73	6.69	6.64	6.60	79			
81	7.50	7.45	7.40	7.36	7.31	7.26	7.22	7.17	7.12	7.07	7.03	6.98	6.93	6.88	81			
83	7.85	7.80	7.75	7.70	7.65	7.60	7.56	7.51	7.46	7.41	7.36	7.31	7.26	7.21	83			
85	8.23	8.17	8.12	8.07	8.02	7.97	7.92	7.86	7.81	7.76	7.71	7.66	7.60	7.55	85			
87	8.64	8.59	8.53	8.48	8.42	8.37	8.31	8.26	8.21	8.15	8.10	8.04	7.99	7.93	87			
89	9.12	9.06	9.00	8.95	8.89	8.83	8.77	8.72	8.66	8.60	8.54	8.49	8.43	8.37	89			
91	9.68	9.62	9.56	9.50	9.44	9.38	9.31	9.25	9.19	9.13	9.07	9.01	8.95	8.89	91			
93	11.82	11.75	11.67	11.60	11.52	11.45	11.38	11.30	11.23	11.15	11.08	11.00	10.93	10.85	93			
95	14.60	14.51	14.42	14.32	14.23	14.14	14.05	13.96	13.86	13.77	13.68	13.59	13.50	13.40	95			
97	18.24	18.12	18.01	17.89	17.78	17.66	17.55	17.43	17.32	17.20	17.09	16.97	16.86	16.74	97			
99	23.10	22.95	22.81	22.66	22.52	22.37	22.22	22.08	21.93	21.79	21.64	21.50	21.35	21.20	99			

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 19**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	90.2	89.5	88.9	88.3	87.7	87.0	86.4	85.8	85.2	84.5	83.9	83.3	82.7	82.0	00
POUILLELLER ET PORCHERIE	01	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	01
	03	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	03
ETABLE A BOVINS	05	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	05
	07	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	09
	11	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	11
COUCHE	13	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	13
	15	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	17
	19	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	21
	23	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	23
DEPOT MOYEN	25	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	25
	27	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	27
GRANGE	29	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	29
	31	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	31
PLACE DE PARC	33	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	33
	35	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	35
ABRI POUR VOITURE	37	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	37
	39	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	39
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	41	2.23	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	2.05	2.03	41
	43	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	43
BON DEPOT	45	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	45
	47	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	47
PARKING COUVERT	49	2.94	2.92	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	49
	51	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	51
5 RESTAURANT 6	53	3.31	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.02	53
	55	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	55
GARAGE	57	3.73	3.71	3.68	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.52	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	57
	59	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.82	3.79	3.77	3.74	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	59
LOC. FRIGO	61	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	61
	63	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	63
ABRI POUR VOITURE	65	4.66	4.63	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.43	4.40	4.37	4.34	4.30	4.27	4.24	65
	67	4.91	4.87	4.84	4.80	4.77	4.74	4.70	4.67	4.63	4.60	4.57	4.53	4.50	4.46	67
5 HOTEL	69	5.17	5.13	5.10	5.06	5.03	4.99	4.96	4.92	4.88	4.85	4.81	4.78	4.74	4.71	69
	71	5.44	5.40	5.36	5.32	5.29	5.25	5.21	5.17	5.13	5.10	5.06	5.02	4.98	4.95	71
GRAND BUREAU	73	5.70	5.66	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.39	5.35	5.31	5.27	5.23	5.19	73
	75	5.97	5.92	5.88	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.59	5.55	5.51	5.47	5.43	75
GRAND MAGASIN	77	6.25	6.21	6.16	6.12	6.08	6.03	5.99	5.95	5.90	5.86	5.82	5.77	5.73	5.69	77
	79	6.55	6.51	6.46	6.42	6.37	6.33	6.28	6.24	6.19	6.14	6.10	6.05	6.01	5.96	79
BUREAU MOYEN	81	6.84	6.79	6.74	6.70	6.65	6.60	6.55	6.51	6.46	6.41	6.36	6.32	6.27	6.22	81
	83	7.16	7.11	7.06	7.01	6.96	6.91	6.86	6.81	6.76	6.71	6.66	6.61	6.56	6.51	83
PETIT BUREAU	85	7.50	7.45	7.40	7.34	7.29	7.24	7.19	7.14	7.08	7.03	6.98	6.93	6.88	6.83	85
	87	7.88	7.82	7.77	7.72	7.66	7.61	7.55	7.50	7.44	7.39	7.33	7.28	7.22	7.17	87
CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER	89	8.31	8.26	8.20	8.14	8.08	8.03	7.97	7.91	7.85	7.80	7.74	7.68	7.62	7.57	89
	91	8.83	8.76	8.70	8.64	8.58	8.52	8.46	8.40	8.34	8.28	8.21	8.15	8.09	8.03	91
CINEMA/THEATRE	93	10.78	10.70	10.63	10.55	10.48	10.41	10.33	10.26	10.18	10.11	10.03	9.96	9.88	9.81	93
	95	13.31	13.22	13.13	13.03	12.94	12.85	12.76	12.67	12.57	12.48	12.39	12.30	12.21	12.11	95
BANQUE	97	16.63	16.51	16.40	16.28	16.17	16.05	15.94	15.82	15.71	15.59	15.48	15.36	15.25	15.13	97
	99	21.06	20.91	20.77	20.62	20.48	20.33	20.18	20.04	19.89	19.75	19.60	19.46	19.31	19.16	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 19**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	81.4	80.8	80.2	79.6	78.9	78.3	77.7	77.1	76.4	75.8	75.2	74.6	73.9	73.3	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE	01	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	01
	03	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	03
	05	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	05
	07	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	07
	09	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	09
	11	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	11
	13	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	13
	15	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	15
	17	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	17
DEPOT SIMPLE GRANGE PLACE DE PARC DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	19
	21	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	21
	23	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	23
	25	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	25
	27	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	27
	29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	29
	31	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	31
	33	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	33
	35	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	1.51	1.50	1.49	1.48	1.46	35
BON DEPOT PARKING COUVERT 5 RESTAURANT 6 4 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	37	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	37
	39	1.88	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	39
	41	2.02	2.00	1.99	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	41
	43	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.01	1.99	1.97	1.96	43
	45	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	2.18	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	45
	47	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	47
	49	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	49
	51	2.81	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	51
	53	2.99	2.97	2.95	2.92	2.90	2.88	2.86	2.83	2.81	2.79	2.76	2.74	2.72	2.70	53
MAGASIN MOYEN BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE LOC. FRIGO GARAGE 5 RESTAURANT 6 4 5 HOTEL	55	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.01	2.99	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	55
	57	3.37	3.34	3.32	3.29	3.27	3.24	3.21	3.19	3.16	3.14	3.11	3.09	3.06	3.03	57
	59	3.57	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.27	3.25	3.22	59
	61	3.76	3.73	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.45	3.42	3.39	61
	63	3.99	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	3.59	63
	65	4.21	4.18	4.14	4.11	4.08	4.05	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.85	3.82	3.79	65
	67	4.43	4.40	4.36	4.33	4.29	4.26	4.23	4.19	4.16	4.12	4.09	4.06	4.02	3.99	67
	69	4.67	4.63	4.60	4.56	4.53	4.49	4.45	4.42	4.38	4.35	4.31	4.28	4.24	4.20	69
	71	4.91	4.87	4.83	4.80	4.76	4.72	4.68	4.65	4.61	4.57	4.53	4.50	4.46	4.42	71
MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE CINEMA/THEATRE BANQUE 5 HOTEL 4 3 2 1	73	5.15	5.11	5.07	5.03	4.99	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	4.75	4.71	4.67	4.64	73
	75	5.39	5.35	5.31	5.26	5.22	5.18	5.14	5.10	5.06	5.02	4.97	4.93	4.89	4.85	75
	77	5.64	5.60	5.56	5.51	5.47	5.43	5.38	5.34	5.30	5.26	5.21	5.17	5.13	5.08	77
	79	5.92	5.87	5.83	5.78	5.74	5.69	5.65	5.60	5.56	5.51	5.46	5.42	5.37	5.33	79
	81	6.17	6.13	6.08	6.03	5.99	5.94	5.89	5.84	5.80	5.75	5.70	5.65	5.61	5.56	81
	83	6.47	6.42	6.37	6.32	6.27	6.22	6.17	6.12	6.07	6.02	5.97	5.92	5.87	5.82	83
	85	6.77	6.72	6.67	6.62	6.57	6.51	6.46	6.41	6.36	6.31	6.25	6.20	6.15	6.10	85
	87	7.12	7.06	7.01	6.95	6.90	6.84	6.79	6.73	6.68	6.62	6.57	6.52	6.46	6.41	87
	89	7.51	7.45	7.39	7.34	7.28	7.22	7.16	7.11	7.05	6.99	6.93	6.88	6.82	6.76	89
PETIT MAGASIN KIOSQUE MAGASIN MOYEN BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE CINEMA/THEATRE BANQUE 5 HOTEL 4 3 2 1	91	7.97	7.91	7.85	7.79	7.73	7.67	7.60	7.54	7.48	7.42	7.36	7.30	7.24	7.18	91
	93	9.73	9.66	9.58	9.51	9.44	9.36	9.29	9.21	9.14	9.06	8.99	8.91	8.84	8.76	93
	95	12.02	11.93	11.84	11.74	11.65	11.56	11.47	11.38	11.28	11.19	11.10	11.01	10.92	10.82	95
	97	15.02	14.90	14.79	14.67	14.56	14.44	14.33	14.21	14.10	13.98	13.87	13.75	13.64	13.52	97
	99	19.02	18.87	18.73	18.58	18.44	18.29	18.14	18.00	17.85	17.71	17.56	17.42	17.27	17.12	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 19**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	72.7	72.1	71.5	70.8	70.2	69.6	69.0	68.3	67.7	67.1	66.5	65.8	65.2	64.6	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	01
	03	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	03
ETABLE A BOVINS	05	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	05
	07	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	09
	11	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	11
COUCHE	13	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	13
	15	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	17
	19	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	21
	23	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	23
DEPOT MOYEN	25	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.85	25
	27	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	27
GRANGE	29	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	29
	31	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	31
PLACE DE PARC	33	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.19	33
	35	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	35
ABRI POUR VOITURE	37	1.56	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.38	37
	39	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.49	39
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	41	1.80	1.79	1.77	1.76	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	41
	43	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.72	43
PARKING COUVERT	45	2.08	2.06	2.04	2.02	2.01	1.99	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86	1.84	45
	47	2.21	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	47
5 RESTAURANT 6	49	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	49
	51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.22	51
4	53	2.67	2.65	2.63	2.60	2.58	2.56	2.53	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.37	53
	55	2.84	2.82	2.79	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	2.65	2.62	2.60	2.57	2.55	2.52	55
3	57	3.01	2.98	2.96	2.93	2.90	2.88	2.85	2.83	2.80	2.78	2.75	2.72	2.70	2.67	57
	59	3.19	3.16	3.14	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	2.97	2.94	2.92	2.89	2.86	2.84	59
2	61	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.22	3.19	3.16	3.13	3.10	3.07	3.04	3.01	2.98	61
	63	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	63
1	65	3.76	3.72	3.69	3.66	3.63	3.60	3.56	3.53	3.50	3.47	3.43	3.40	3.37	3.34	65
	67	3.95	3.92	3.89	3.85	3.82	3.79	3.75	3.72	3.68	3.65	3.62	3.58	3.55	3.51	67
5 HOTEL	69	4.17	4.13	4.10	4.06	4.03	3.99	3.95	3.92	3.88	3.85	3.81	3.77	3.74	3.70	69
	71	4.38	4.34	4.31	4.27	4.23	4.19	4.16	4.12	4.08	4.04	4.01	3.97	3.93	3.89	71
4	73	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	4.16	4.12	4.08	73
	75	4.81	4.77	4.73	4.69	4.64	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.31	4.27	75
3	77	5.04	5.00	4.95	4.91	4.87	4.82	4.78	4.74	4.69	4.65	4.61	4.56	4.52	4.48	77
	79	5.28	5.24	5.19	5.15	5.10	5.06	5.01	4.97	4.92	4.88	4.83	4.78	4.74	4.69	79
2	81	5.51	5.46	5.42	5.37	5.32	5.28	5.23	5.18	5.13	5.09	5.04	4.99	4.94	4.90	81
	83	5.77	5.72	5.67	5.62	5.57	5.52	5.47	5.42	5.38	5.33	5.28	5.23	5.18	5.13	83
1	85	6.05	5.99	5.94	5.89	5.84	5.79	5.74	5.68	5.63	5.58	5.53	5.48	5.42	5.37	85
	87	6.35	6.30	6.24	6.19	6.13	6.08	6.02	5.97	5.92	5.86	5.81	5.75	5.70	5.64	87
MAGASIN MOYEN	89	6.70	6.65	6.59	6.53	6.47	6.42	6.36	6.30	6.24	6.19	6.13	6.07	6.01	5.96	89
	91	7.12	7.05	6.99	6.93	6.87	6.81	6.75	6.69	6.63	6.57	6.50	6.44	6.38	6.32	91
MAGASIN	93	8.69	8.62	8.54	8.47	8.39	8.32	8.24	8.17	8.09	8.02	7.94	7.87	7.79	7.72	93
	95	10.73	10.64	10.55	10.46	10.36	10.27	10.18	10.09	9.99	9.90	9.81	9.72	9.63	9.53	95
PETIT MAGASIN	97	13.41	13.29	13.18	13.06	12.95	12.83	12.72	12.60	12.49	12.37	12.26	12.14	12.02	11.91	97
	99	16.98	16.83	16.69	16.54	16.40	16.25	16.10	15.96	15.81	15.67	15.52	15.38	15.23	15.08	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 20

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	112.7	112.0	111.4	110.7	110.1	109.4	108.8	108.1	107.5	106.8	106.2	105.5	104.9	104.2	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	01
ETABLE A BOVINS	03	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	05
COUCHE	07	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	09
DEPOT SIMPLE	11	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	11
GRANGE	13	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	13
DEPOT MOYEN	15	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	15
PLACE DE PARC	17	1.05	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	17
ABRI POUR VOITURE	19	1.17	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	19
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	1.25	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	21
	23	1.39	1.38	1.37	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	23
	25	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.40	25
	27	1.65	1.64	1.63	1.62	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	27
	29	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	29
	31	1.94	1.93	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.79	31
	33	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	33
	35	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.20	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.12	2.11	35
	37	2.44	2.43	2.42	2.40	2.39	2.37	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.27	2.26	37
	39	2.64	2.62	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	39
	41	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	41
	43	3.04	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.87	2.85	2.83	2.81	43
	45	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	45
	47	3.48	3.45	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	47
	49	3.71	3.69	3.67	3.65	3.63	3.61	3.59	3.56	3.54	3.52	3.50	3.48	3.46	3.43	49
	51	3.93	3.91	3.88	3.86	3.84	3.82	3.79	3.77	3.75	3.73	3.70	3.68	3.66	3.63	51
	53	4.19	4.17	4.15	4.12	4.10	4.07	4.05	4.02	4.00	3.98	3.95	3.93	3.90	3.88	53
	55	4.46	4.43	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	4.28	4.25	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	55
	57	4.72	4.69	4.67	4.64	4.61	4.58	4.56	4.53	4.50	4.47	4.45	4.42	4.39	4.37	57
	59	5.01	4.98	4.95	4.92	4.89	4.86	4.83	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	59
	61	5.27	5.24	5.21	5.18	5.15	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.91	4.88	61
	63	5.58	5.55	5.52	5.49	5.45	5.42	5.39	5.36	5.33	5.29	5.26	5.23	5.20	5.16	63
	65	5.90	5.86	5.83	5.79	5.76	5.72	5.69	5.66	5.62	5.59	5.55	5.52	5.49	5.45	65
	67	6.21	6.17	6.14	6.10	6.06	6.03	5.99	5.96	5.92	5.88	5.85	5.81	5.78	5.74	67
	69	6.54	6.50	6.47	6.43	6.39	6.35	6.32	6.28	6.24	6.20	6.16	6.13	6.09	6.05	69
	71	6.88	6.84	6.80	6.76	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	6.52	6.48	6.44	6.40	6.36	71
	73	7.21	7.17	7.13	7.09	7.05	7.00	6.96	6.92	6.88	6.84	6.80	6.75	6.71	6.67	73
	75	7.55	7.51	7.46	7.42	7.37	7.33	7.29	7.24	7.20	7.16	7.11	7.07	7.02	6.98	75
	77	7.91	7.86	7.82	7.77	7.73	7.68	7.63	7.59	7.54	7.50	7.45	7.40	7.36	7.31	77
	79	8.29	8.24	8.20	8.15	8.10	8.05	8.00	7.96	7.91	7.86	7.81	7.76	7.72	7.67	79
	81	8.65	8.60	8.55	8.50	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	8.05	8.00	81
	83	9.06	9.01	8.95	8.90	8.85	8.80	8.74	8.69	8.64	8.59	8.53	8.48	8.43	8.38	83
	85	9.49	9.44	9.38	9.33	9.27	9.22	9.16	9.11	9.05	9.00	8.94	8.89	8.83	8.78	85
	87	9.97	9.91	9.85	9.80	9.74	9.68	9.62	9.57	9.51	9.45	9.39	9.33	9.28	9.22	87
	89	10.52	10.46	10.40	10.34	10.28	10.22	10.15	10.09	10.03	9.97	9.91	9.85	9.79	9.73	89
	91	11.17	11.10	11.04	10.97	10.91	10.84	10.78	10.71	10.65	10.59	10.52	10.46	10.39	10.33	91
	93	13.77	13.69	13.61	13.53	13.45	13.37	13.29	13.21	13.13	13.05	12.97	12.89	12.81	12.73	93
	95	17.16	17.06	16.96	16.86	16.76	16.66	16.56	16.47	16.37	16.27	16.17	16.07	15.97	15.87	95
	97	21.64	21.51	21.39	21.26	21.13	21.01	20.88	20.76	20.63	20.51	20.38	20.26	20.13	20.01	97
	99	27.65	27.49	27.33	27.17	27.01	26.85	26.69	26.53	26.37	26.21	26.05	25.89	25.73	25.57	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 20**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	00	103.5	102.9	102.2	101.6	100.9	100.3	99.6	99.0	98.3	97.7	97.0	96.4	95.7	95.1	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	01
ETABLE A BOVINS	03	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	05
COUCHE	07	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	09
DEPOT SIMPLE	11	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	11
GRANGE	13	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	13
PLACE DE PARC	15	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	15
DEPOT MOYEN	17	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.90	0.89	17
ABRI POUR VOITURE	19	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	19
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	21
	23	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	23
	25	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	25
	27	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	27
	29	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	29
	31	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	31
	33	1.94	1.93	1.91	1.90	1.89	1.88	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	33
	35	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	35
	37	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.08	2.06	37
	39	2.42	2.41	2.39	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	39
	41	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.42	2.40	2.39	41
	43	2.80	2.78	2.76	2.74	2.73	2.71	2.69	2.67	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	43
	45	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.75	45
	47	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	47
	49	3.41	3.39	3.37	3.35	3.33	3.31	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	49
	51	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	51
	53	3.85	3.83	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.56	3.54	53
	55	4.10	4.07	4.04	4.02	3.99	3.97	3.94	3.91	3.89	3.86	3.84	3.81	3.79	3.76	55
	57	4.34	4.31	4.28	4.26	4.23	4.20	4.17	4.15	4.12	4.09	4.06	4.04	4.01	3.98	57
	59	4.60	4.57	4.54	4.52	4.49	4.46	4.43	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	59
	61	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	61
	63	5.13	5.10	5.07	5.03	5.00	4.97	4.94	4.90	4.87	4.84	4.81	4.77	4.74	4.71	63
	65	5.42	5.38	5.35	5.31	5.28	5.25	5.21	5.18	5.14	5.11	5.08	5.04	5.01	4.97	65
	67	5.70	5.67	5.63	5.60	5.56	5.52	5.49	5.45	5.42	5.38	5.34	5.31	5.27	5.24	67
	69	6.01	5.97	5.94	5.90	5.86	5.82	5.78	5.75	5.71	5.67	5.63	5.59	5.56	5.52	69
	71	6.32	6.28	6.24	6.20	6.16	6.12	6.08	6.04	6.00	5.96	5.92	5.88	5.84	5.80	71
	73	6.63	6.59	6.54	6.50	6.46	6.42	6.38	6.34	6.29	6.25	6.21	6.17	6.13	6.08	73
	75	6.94	6.89	6.85	6.81	6.76	6.72	6.67	6.63	6.59	6.54	6.50	6.46	6.41	6.37	75
	77	7.27	7.22	7.18	7.13	7.08	7.04	6.99	6.95	6.90	6.85	6.81	6.76	6.72	6.67	77
	79	7.62	7.57	7.52	7.47	7.43	7.38	7.33	7.28	7.23	7.19	7.14	7.09	7.04	6.99	79
	81	7.95	7.90	7.85	7.80	7.75	7.70	7.65	7.60	7.55	7.50	7.45	7.40	7.35	7.30	81
	83	8.32	8.27	8.22	8.17	8.11	8.06	8.01	7.96	7.90	7.85	7.80	7.75	7.69	7.64	83
	85	8.72	8.67	8.61	8.56	8.50	8.45	8.39	8.34	8.28	8.22	8.17	8.11	8.06	8.00	85
	87	9.16	9.10	9.04	8.99	8.93	8.87	8.81	8.76	8.70	8.64	8.58	8.52	8.47	8.41	87
	89	9.67	9.61	9.55	9.48	9.42	9.36	9.30	9.24	9.18	9.12	9.06	9.00	8.94	8.87	89
	91	10.26	10.20	10.13	10.07	10.00	9.94	9.87	9.81	9.74	9.68	9.61	9.55	9.48	9.42	91
	93	12.65	12.57	12.49	12.41	12.33	12.25	12.17	12.09	12.01	11.93	11.85	11.77	11.69	11.61	93
	95	15.77	15.67	15.57	15.47	15.37	15.27	15.17	15.07	14.97	14.87	14.77	14.67	14.57	14.48	95
	97	19.88	19.75	19.63	19.50	19.38	19.25	19.13	19.00	18.88	18.75	18.63	18.50	18.38	18.25	97
	99	25.41	25.25	25.09	24.93	24.77	24.61	24.45	24.29	24.13	23.97	23.81	23.65	23.49	23.33	99

Montant de la valeur locative

par unité et point de notation

Cat. VL 20

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	94.4	93.7	93.1	92.4	91.8	91.1	90.5	89.8	89.2	88.5	87.9	87.2	86.6	85.9	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	01
	03	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	03
	05	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	05
	07	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	07
	09	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	09
	11	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	11
	13	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	13
	15	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	15
	17	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	17
	19	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	19
	21	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	21
	23	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	23
	25	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	25
	27	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	27
	29	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	29
	31	1.63	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	31
	33	1.77	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.61	33
	35	1.91	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	35
	37	2.05	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	37
39	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.01	39	
41	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.24	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	41	
43	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.43	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	43	
45	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	45	
47	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	47	
49	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.87	2.85	2.83	49	
51	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.16	3.13	3.11	3.09	3.06	3.04	3.02	3.00	51	
53	3.51	3.49	3.46	3.44	3.42	3.39	3.37	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	53	
55	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.42	3.40	55	
57	3.95	3.93	3.90	3.87	3.85	3.82	3.79	3.76	3.74	3.71	3.68	3.65	3.63	3.60	57	
59	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.91	3.88	3.85	3.82	59	
61	4.42	4.39	4.36	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	61	
63	4.68	4.65	4.61	4.58	4.55	4.52	4.48	4.45	4.42	4.39	4.35	4.32	4.29	4.26	63	
65	4.94	4.90	4.87	4.84	4.80	4.77	4.73	4.70	4.67	4.63	4.60	4.56	4.53	4.49	65	
67	5.20	5.16	5.13	5.09	5.06	5.02	4.98	4.95	4.91	4.88	4.84	4.80	4.77	4.73	67	
69	5.48	5.44	5.40	5.37	5.33	5.29	5.25	5.22	5.18	5.14	5.10	5.06	5.03	4.99	69	
71	5.76	5.72	5.68	5.64	5.60	5.56	5.52	5.48	5.44	5.40	5.36	5.32	5.28	5.24	71	
73	6.04	6.00	5.96	5.92	5.88	5.83	5.79	5.75	5.71	5.67	5.62	5.58	5.54	5.50	73	
75	6.32	6.28	6.24	6.19	6.15	6.10	6.06	6.02	5.97	5.93	5.89	5.84	5.80	5.75	75	
77	6.62	6.58	6.53	6.49	6.44	6.40	6.35	6.30	6.26	6.21	6.17	6.12	6.07	6.03	77	
79	6.95	6.90	6.85	6.80	6.75	6.71	6.66	6.61	6.56	6.51	6.47	6.42	6.37	6.32	79	
81	7.25	7.20	7.15	7.10	7.05	7.00	6.95	6.90	6.85	6.80	6.75	6.70	6.65	6.60	81	
83	7.59	7.54	7.48	7.43	7.38	7.33	7.27	7.22	7.17	7.12	7.06	7.01	6.96	6.91	83	
85	7.95	7.89	7.84	7.78	7.73	7.67	7.62	7.56	7.51	7.45	7.40	7.34	7.29	7.23	85	
87	8.35	8.29	8.24	8.18	8.12	8.06	8.00	7.95	7.89	7.83	7.77	7.72	7.66	7.60	87	
89	8.81	8.75	8.69	8.63	8.57	8.51	8.45	8.39	8.33	8.26	8.20	8.14	8.08	8.02	89	
91	9.36	9.29	9.23	9.16	9.10	9.03	8.97	8.90	8.84	8.77	8.71	8.64	8.58	8.51	91	
93	11.53	11.45	11.37	11.29	11.21	11.13	11.05	10.97	10.89	10.81	10.73	10.65	10.58	10.50	93	
95	14.38	14.28	14.18	14.08	13.98	13.88	13.78	13.68	13.58	13.48	13.38	13.28	13.18	13.08	95	
97	18.12	18.00	17.87	17.75	17.62	17.50	17.37	17.25	17.12	17.00	16.87	16.74	16.62	16.49	97	
99	23.16	23.00	22.84	22.68	22.52	22.36	22.20	22.04	21.88	21.72	21.56	21.40	21.24	21.08	99	





**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 20

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	76.1	75.4	74.8	74.1	73.5	72.8	72.2	71.5	70.9	70.2	69.6	68.9	68.3	67.6	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT MOYEN GRANGE DEPOT SIMPLE PLACE DE PARC ABRI POUR VOITURE 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 BON DEPOT PARKING COUVERT GARAGE LOC. FRIGO GRAND BUREAU ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER GRANDE SALLE PETITE SALLE CINEMA/THEATRE BANQUE GRAND MAGASIN BUREAU MOYEN PETIT BUREAU CABINET MEDICAL/LABO SALLE SPECIALE MAGASIN MOYEN PETIT BUREAU KIOSQUE	01	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.14	01
	03	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	03
	05	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	05
	07	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	07
	09	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	09
	11	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	11
	13	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	13
	15	0.62	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	15
	17	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	17
	19	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.70	19
	21	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.75	0.75	21
	23	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.83	23
	25	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	25
	27	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	27
	29	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.09	1.08	1.07	1.06	29
	31	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.16	31
	33	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	33
	35	1.54	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	35
	37	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.48	1.47	37
	39	1.78	1.77	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	39
41	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	1.73	1.71	1.70	41	
43	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	1.84	1.83	43	
45	2.20	2.18	2.16	2.14	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.96	45	
47	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	47	
49	2.51	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	49	
51	2.65	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.49	2.47	2.45	2.43	2.40	2.38	2.36	51	
53	2.83	2.81	2.78	2.76	2.74	2.71	2.69	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.54	2.52	53	
55	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.86	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.67	55	
57	3.19	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.02	3.00	2.97	2.94	2.91	2.89	2.86	2.83	57	
59	3.38	3.35	3.32	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	59	
61	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.22	3.19	3.16	61	
63	3.77	3.74	3.71	3.67	3.64	3.61	3.58	3.54	3.51	3.48	3.45	3.42	3.38	3.35	63	
65	3.98	3.95	3.91	3.88	3.84	3.81	3.78	3.74	3.71	3.67	3.64	3.61	3.57	3.54	65	
67	4.19	4.16	4.12	4.08	4.05	4.01	3.98	3.94	3.90	3.87	3.83	3.80	3.76	3.72	67	
69	4.42	4.38	4.34	4.30	4.27	4.23	4.19	4.15	4.12	4.08	4.04	4.00	3.96	3.93	69	
71	4.65	4.61	4.57	4.53	4.49	4.45	4.41	4.37	4.33	4.29	4.25	4.21	4.17	4.13	71	
73	4.87	4.83	4.79	4.75	4.70	4.66	4.62	4.58	4.54	4.50	4.45	4.41	4.37	4.33	73	
75	5.10	5.05	5.01	4.97	4.92	4.88	4.84	4.79	4.75	4.70	4.66	4.62	4.57	4.53	75	
77	5.34	5.30	5.25	5.20	5.16	5.11	5.07	5.02	4.97	4.93	4.88	4.84	4.79	4.75	77	
79	5.60	5.55	5.50	5.46	5.41	5.36	5.31	5.26	5.22	5.17	5.12	5.07	5.02	4.98	79	
81	5.84	5.79	5.74	5.69	5.64	5.59	5.54	5.49	5.44	5.39	5.34	5.29	5.24	5.19	81	
83	6.12	6.07	6.01	5.96	5.91	5.86	5.80	5.75	5.70	5.65	5.59	5.54	5.49	5.44	83	
85	6.41	6.35	6.30	6.24	6.19	6.13	6.08	6.02	5.97	5.91	5.86	5.80	5.75	5.69	85	
87	6.73	6.68	6.62	6.56	6.50	6.44	6.39	6.33	6.27	6.21	6.16	6.10	6.04	5.98	87	
89	7.11	7.04	6.98	6.92	6.86	6.80	6.74	6.68	6.62	6.56	6.50	6.43	6.37	6.31	89	
91	7.54	7.48	7.41	7.35	7.28	7.22	7.15	7.09	7.02	6.96	6.90	6.83	6.77	6.70	91	
93	9.30	9.22	9.14	9.06	8.98	8.90	8.82	8.74	8.66	8.58	8.50	8.42	8.34	8.26	93	
95	11.59	11.49	11.39	11.29	11.19	11.09	10.99	10.89	10.79	10.69	10.60	10.50	10.40	10.30	95	
97	14.61	14.49	14.36	14.24	14.11	13.99	13.86	13.73	13.61	13.48	13.36	13.23	13.11	12.98	97	
99	18.68	18.52	18.36	18.20	18.03	17.87	17.71	17.55	17.39	17.23	17.07	16.91	16.75	16.59	99	



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 21**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	108.2	107.6	106.9	106.2	105.5	104.8	104.1	103.5	102.8	102.1	101.4	100.7	100.1	99.4	00		
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	01		
	03	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	03		
	05	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	05		
	07	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	07		
	09	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	09		
	11	0.65	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	11		
	13	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	13		
	15	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	15		
	17	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	17		
	19	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.09	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	19		
	21	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	21		
	23	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	23		
	25	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	25		
	27	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	27		
	29	1.73	1.72	1.71	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	29		
	31	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	31		
	33	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.96	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.89	33		
	35	2.22	2.20	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	35		
	37	2.38	2.37	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	37		
	39	2.57	2.55	2.54	2.52	2.50	2.49	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.36	39		
41	2.75	2.74	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.62	2.60	2.58	2.56	2.55	2.53	41			
43	2.96	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	43			
45	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	45			
47	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.21	3.19	3.17	3.15	3.13	3.11	47			
49	3.62	3.60	3.57	3.55	3.53	3.50	3.48	3.46	3.44	3.41	3.39	3.37	3.34	3.32	49			
51	3.83	3.80	3.78	3.76	3.73	3.71	3.68	3.66	3.63	3.61	3.59	3.56	3.54	3.51	51			
53	4.08	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	3.78	3.75	53			
55	4.34	4.31	4.29	4.26	4.23	4.20	4.18	4.15	4.12	4.10	4.07	4.04	4.01	3.99	55			
57	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	57			
59	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.48	59			
61	5.14	5.10	5.07	5.04	5.01	4.97	4.94	4.91	4.88	4.84	4.81	4.78	4.75	4.71	61			
63	5.44	5.40	5.37	5.34	5.30	5.27	5.23	5.20	5.16	5.13	5.10	5.06	5.03	4.99	63			
65	5.74	5.71	5.67	5.63	5.60	5.56	5.52	5.49	5.45	5.42	5.38	5.34	5.31	5.27	65			
67	6.05	6.01	5.97	5.93	5.89	5.85	5.82	5.78	5.74	5.70	5.66	5.63	5.59	5.55	67			
69	6.37	6.33	6.29	6.25	6.21	6.17	6.13	6.09	6.05	6.01	5.97	5.93	5.89	5.85	69			
71	6.70	6.66	6.61	6.57	6.53	6.49	6.45	6.40	6.36	6.32	6.28	6.23	6.19	6.15	71			
73	7.03	6.98	6.94	6.89	6.85	6.80	6.76	6.72	6.67	6.63	6.58	6.54	6.49	6.45	73			
75	7.35	7.31	7.26	7.21	7.17	7.12	7.07	7.03	6.98	6.94	6.89	6.84	6.80	6.75	75			
77	7.70	7.65	7.61	7.56	7.51	7.46	7.41	7.36	7.31	7.27	7.22	7.17	7.12	7.07	77			
79	8.08	8.03	7.97	7.92	7.87	7.82	7.77	7.72	7.67	7.62	7.57	7.52	7.46	7.41	79			
81	8.43	8.37	8.32	8.27	8.21	8.16	8.11	8.05	8.00	7.95	7.89	7.84	7.79	7.74	81			
83	8.82	8.77	8.71	8.66	8.60	8.54	8.49	8.43	8.38	8.32	8.27	8.21	8.16	8.10	83			
85	9.24	9.19	9.13	9.07	9.01	8.95	8.89	8.84	8.78	8.72	8.66	8.60	8.54	8.49	85			
87	9.71	9.65	9.59	9.53	9.47	9.40	9.34	9.28	9.22	9.16	9.10	9.04	8.98	8.91	87			
89	10.25	10.18	10.12	10.05	9.99	9.92	9.86	9.79	9.73	9.67	9.60	9.54	9.47	9.41	89			
91	10.88	10.81	10.74	10.67	10.60	10.53	10.47	10.40	10.33	10.26	10.19	10.12	10.05	9.99	91			
93	13.54	13.45	13.36	13.28	13.19	13.11	13.02	12.94	12.85	12.77	12.68	12.60	12.51	12.43	93			
95	17.03	16.92	16.82	16.71	16.60	16.49	16.39	16.28	16.17	16.06	15.96	15.85	15.74	15.63	95			
97	21.67	21.53	21.40	21.26	21.12	20.99	20.85	20.71	20.58	20.44	20.30	20.17	20.03	19.89	97			
99	27.95	27.77	27.60	27.42	27.24	27.07	26.89	26.72	26.54	26.36	26.19	26.01	25.83	25.66	99			

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 21**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	98.7	98.0	97.3	96.6	96.0	95.3	94.6	93.9	93.2	92.5	91.9	91.2	90.5	89.8	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	01
ETABLE A BOVINS	03	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	05
COUCHE	07	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	09
DEPOT SIMPLE	11	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	11
GRANGE	13	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	13
PLACE DE PARC	15	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.74	15
DEPOT MOYEN	17	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	17
ABRI POUR VOITURE	19	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	19
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	21	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	21
	23	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	23
	25	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	25
	27	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	27
	29	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	29
	31	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	31
	33	1.87	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	1.79	1.78	1.77	1.76	1.74	1.73	1.72	1.70	33
	35	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.85	1.84	35
	37	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	37
	39	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.24	2.23	2.21	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	39
	41	2.51	2.49	2.48	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.29	41
	43	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	2.46	43
	45	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	45
	47	3.09	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	47
	49	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.02	3.00	49
	51	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	3.35	3.32	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	51
	53	3.72	3.70	3.67	3.65	3.62	3.60	3.57	3.54	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.39	53
	55	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.82	3.79	3.77	3.74	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	55
	57	4.19	4.16	4.13	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.82	57
	59	4.45	4.42	4.39	4.36	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	59
	61	4.68	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	4.36	4.33	4.29	4.26	61
	63	4.96	4.92	4.89	4.86	4.82	4.79	4.75	4.72	4.68	4.65	4.62	4.58	4.55	4.51	63
	65	5.23	5.20	5.16	5.13	5.09	5.05	5.02	4.98	4.95	4.91	4.87	4.84	4.80	4.76	65
	67	5.51	5.47	5.44	5.40	5.36	5.32	5.28	5.24	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	5.02	67
	69	5.81	5.77	5.73	5.69	5.65	5.61	5.57	5.53	5.49	5.45	5.41	5.37	5.33	5.29	69
	71	6.11	6.07	6.02	5.98	5.94	5.90	5.85	5.81	5.77	5.73	5.68	5.64	5.60	5.56	71
	73	6.41	6.36	6.32	6.27	6.23	6.18	6.14	6.10	6.05	6.01	5.96	5.92	5.87	5.83	73
	75	6.70	6.66	6.61	6.56	6.52	6.47	6.42	6.38	6.33	6.29	6.24	6.19	6.15	6.10	75
	77	7.02	6.97	6.93	6.88	6.83	6.78	6.73	6.68	6.63	6.59	6.54	6.49	6.44	6.39	77
	79	7.36	7.31	7.26	7.21	7.16	7.11	7.06	7.01	6.96	6.90	6.85	6.80	6.75	6.70	79
	81	7.68	7.63	7.58	7.52	7.47	7.42	7.36	7.31	7.26	7.20	7.15	7.10	7.04	6.99	81
	83	8.04	7.99	7.93	7.88	7.82	7.77	7.71	7.65	7.60	7.54	7.49	7.43	7.38	7.32	83
	85	8.43	8.37	8.31	8.25	8.19	8.14	8.08	8.02	7.96	7.90	7.84	7.79	7.73	7.67	85
	87	8.85	8.79	8.73	8.67	8.61	8.55	8.48	8.42	8.36	8.30	8.24	8.18	8.12	8.06	87
	89	9.34	9.28	9.21	9.15	9.08	9.02	8.95	8.89	8.82	8.76	8.70	8.63	8.57	8.50	89
	91	9.92	9.85	9.78	9.71	9.64	9.57	9.50	9.44	9.37	9.30	9.23	9.16	9.09	9.02	91
	93	12.34	12.25	12.17	12.08	12.00	11.91	11.83	11.74	11.66	11.57	11.49	11.40	11.32	11.23	93
	95	15.53	15.42	15.31	15.20	15.10	14.99	14.88	14.77	14.67	14.56	14.45	14.34	14.24	14.13	95
	97	19.76	19.62	19.48	19.35	19.21	19.07	18.94	18.80	18.66	18.53	18.39	18.25	18.11	17.98	97
	99	25.48	25.30	25.13	24.95	24.78	24.60	24.42	24.25	24.07	23.89	23.72	23.54	23.37	23.19	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 21**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	89.1	88.4	87.8	87.1	86.4	85.7	85.0	84.4	83.7	83.0	82.3	81.6	80.9	80.3	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	01
	03	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	03
ETABLE A BOVINS	05	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	05
	07	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	09
	11	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	11
COUCHE	13	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	13
	15	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	17
	19	0.94	0.93	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	21
	23	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	23
DEPOT MOYEN	25	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	25
	27	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	27
ABRI POUR VOITURE	29	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	29
	31	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	31
PLACE DE PARC	33	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	33
	35	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	35
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	37	1.96	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	37
	39	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.02	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	39
5 RESTAURANT 6	41	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	2.11	2.09	2.08	2.06	2.04	41
	43	2.44	2.42	2.40	2.38	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	43
BON DEPOT	45	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	45
	47	2.79	2.77	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	47
PARKING COUVERT	49	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	2.70	2.68	49
	51	3.15	3.13	3.10	3.08	3.06	3.03	3.01	2.98	2.96	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	51
5 HOTEL	53	3.36	3.34	3.31	3.29	3.26	3.23	3.21	3.18	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.03	53
	55	3.57	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.27	3.25	3.22	55
GRAND BUREAU	57	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.50	3.47	3.44	3.41	57
	59	4.02	3.99	3.96	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.68	3.65	3.62	59
GRAND MAGASIN	61	4.23	4.20	4.16	4.13	4.10	4.07	4.03	4.00	3.97	3.94	3.90	3.87	3.84	3.81	61
	63	4.48	4.44	4.41	4.37	4.34	4.31	4.27	4.24	4.20	4.17	4.13	4.10	4.07	4.03	63
BUREAU MOYEN	65	4.73	4.69	4.66	4.62	4.58	4.55	4.51	4.47	4.44	4.40	4.37	4.33	4.29	4.26	65
	67	4.98	4.94	4.90	4.86	4.82	4.79	4.75	4.71	4.67	4.63	4.60	4.56	4.52	4.48	67
BUREAU MOYEN	69	5.25	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.92	4.88	4.84	4.80	4.76	4.72	69
	71	5.52	5.47	5.43	5.39	5.35	5.30	5.26	5.22	5.18	5.14	5.09	5.05	5.01	4.97	71
PETIT BUREAU	73	5.78	5.74	5.70	5.65	5.61	5.56	5.52	5.47	5.43	5.39	5.34	5.30	5.25	5.21	73
	75	6.05	6.01	5.96	5.91	5.87	5.82	5.78	5.73	5.68	5.64	5.59	5.54	5.50	5.45	75
CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/MAGASIN ARTISANAT/ATELIER	77	6.34	6.29	6.24	6.20	6.15	6.10	6.05	6.00	5.95	5.90	5.86	5.81	5.76	5.71	77
	79	6.65	6.60	6.55	6.50	6.45	6.39	6.34	6.29	6.24	6.19	6.14	6.09	6.04	5.99	79
SALLE SPECIALE	81	6.94	6.88	6.83	6.78	6.73	6.67	6.62	6.57	6.51	6.46	6.41	6.35	6.30	6.25	81
	83	7.26	7.21	7.15	7.10	7.04	6.99	6.93	6.87	6.82	6.76	6.71	6.65	6.60	6.54	83
PETIT MAGASIN	85	7.61	7.55	7.49	7.44	7.38	7.32	7.26	7.20	7.14	7.09	7.03	6.97	6.91	6.85	85
	87	7.99	7.93	7.87	7.81	7.75	7.69	7.63	7.57	7.50	7.44	7.38	7.32	7.26	7.20	87
KIOSQUE	89	8.44	8.37	8.31	8.24	8.18	8.11	8.05	7.98	7.92	7.85	7.79	7.73	7.66	7.60	89
	91	8.96	8.89	8.82	8.75	8.68	8.61	8.54	8.48	8.41	8.34	8.27	8.20	8.13	8.06	91
BANQUE	93	11.14	11.06	10.97	10.89	10.80	10.72	10.63	10.55	10.46	10.38	10.29	10.21	10.12	10.03	93
	95	14.02	13.91	13.81	13.70	13.59	13.48	13.38	13.27	13.16	13.05	12.95	12.84	12.73	12.62	95
GRAND BUREAU	97	17.84	17.70	17.57	17.43	17.29	17.16	17.02	16.88	16.75	16.61	16.47	16.34	16.20	16.06	97
	99	23.01	22.84	22.66	22.48	22.31	22.13	21.95	21.78	21.60	21.43	21.25	21.07	20.90	20.72	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL 21

Tableau 3.2

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique															Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>		
Logement	00	79.6	78.9	78.2	77.5	76.8	76.2	75.5	74.8	74.1	73.4	72.7	72.1	71.4	70.7	00	
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.15	0.15	01	
	03	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	03	
	05	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	05	
	07	0.33	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	07	
	09	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	09	
	11	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	11	
	13	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	13	
	15	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.58	0.58	15	
	17	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	17	
	19	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.75	0.75	19	
	21	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	21	
	23	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.89	0.88	23	
	25	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	25	
	27	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	27	
	29	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	29	
	31	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.23	31	
	33	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.41	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	33	
	35	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	35	
	37	1.75	1.73	1.72	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.55	37	
	39	1.89	1.87	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	1.68	39	
41	2.02	2.01	1.99	1.97	1.95	1.94	1.92	1.90	1.89	1.87	1.85	1.83	1.82	1.80	41		
43	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.95	1.94	43		
45	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	45		
47	2.49	2.47	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.27	2.25	2.23	2.21	47		
49	2.66	2.64	2.61	2.59	2.57	2.55	2.52	2.50	2.48	2.45	2.43	2.41	2.39	2.36	49		
51	2.81	2.79	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	2.64	2.62	2.60	2.57	2.55	2.52	2.50	51		
53	3.00	2.98	2.95	2.93	2.90	2.87	2.85	2.82	2.80	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	53		
55	3.19	3.16	3.14	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	2.97	2.94	2.92	2.89	2.86	2.84	55		
57	3.38	3.35	3.32	3.29	3.26	3.23	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.00	57		
59	3.59	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	59		
61	3.77	3.74	3.71	3.68	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.48	3.45	3.42	3.39	3.35	61		
63	4.00	3.96	3.93	3.89	3.86	3.83	3.79	3.76	3.72	3.69	3.65	3.62	3.59	3.55	63		
65	4.22	4.18	4.15	4.11	4.08	4.04	4.00	3.97	3.93	3.89	3.86	3.82	3.79	3.75	65		
67	4.44	4.41	4.37	4.33	4.29	4.25	4.21	4.18	4.14	4.10	4.06	4.02	3.99	3.95	67		
69	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	4.16	69		
71	4.92	4.88	4.84	4.80	4.75	4.71	4.67	4.63	4.59	4.54	4.50	4.46	4.42	4.37	71		
73	5.16	5.12	5.08	5.03	4.99	4.94	4.90	4.85	4.81	4.77	4.72	4.68	4.63	4.59	73		
75	5.40	5.36	5.31	5.27	5.22	5.17	5.13	5.08	5.03	4.99	4.94	4.89	4.85	4.80	75		
77	5.66	5.61	5.56	5.52	5.47	5.42	5.37	5.32	5.27	5.22	5.18	5.13	5.08	5.03	77		
79	5.94	5.89	5.83	5.78	5.73	5.68	5.63	5.58	5.53	5.48	5.43	5.38	5.32	5.27	79		
81	6.19	6.14	6.09	6.03	5.98	5.93	5.87	5.82	5.77	5.72	5.66	5.61	5.56	5.50	81		
83	6.49	6.43	6.37	6.32	6.26	6.21	6.15	6.10	6.04	5.98	5.93	5.87	5.82	5.76	83		
85	6.79	6.74	6.68	6.62	6.56	6.50	6.44	6.39	6.33	6.27	6.21	6.15	6.09	6.04	85		
87	7.14	7.08	7.01	6.95	6.89	6.83	6.77	6.71	6.65	6.59	6.52	6.46	6.40	6.34	87		
89	7.53	7.47	7.40	7.34	7.27	7.21	7.14	7.08	7.01	6.95	6.89	6.82	6.76	6.69	89		
91	7.99	7.93	7.86	7.79	7.72	7.65	7.58	7.51	7.45	7.38	7.31	7.24	7.17	7.10	91		
93	9.95	9.86	9.78	9.69	9.61	9.52	9.44	9.35	9.27	9.18	9.09	9.01	8.92	8.84	93		
95	12.52	12.41	12.30	12.20	12.09	11.98	11.87	11.77	11.66	11.55	11.44	11.34	11.23	11.12	95		
97	15.93	15.79	15.65	15.52	15.38	15.24	15.11	14.97	14.83	14.70	14.56	14.42	14.29	14.15	97		
99	20.54	20.37	20.19	20.01	19.84	19.66	19.49	19.31	19.13	18.96	18.78	18.60	18.43	18.25	99		

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 22**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	122.9	122.2	121.5	120.8	120.0	119.3	118.6	117.9	117.2	116.5	115.8	115.1	114.3	113.6	00
POUJAILLER ET PORCHERIE	01	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	01
ETABLE A BOVINS	03	0.32	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	05
COUCHE	07	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	09
DEPOT SIMPLE	11	0.75	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.71	0.70	0.70	11
GRANGE	13	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	13
DEPOT MOYEN	15	1.02	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	15
PLACE DE PARC	17	1.18	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	17
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	1.32	1.31	1.30	1.30	1.29	1.28	1.27	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	19
	21	1.40	1.39	1.38	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	21
	23	1.56	1.55	1.54	1.53	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	23
	25	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	25
	27	1.86	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	27
	29	1.99	1.98	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	29
	31	2.18	2.17	2.16	2.14	2.13	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.02	31
	33	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.29	2.27	2.26	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	33
	35	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.47	2.45	2.44	2.42	2.41	2.40	2.38	2.37	35
	37	2.75	2.73	2.71	2.70	2.68	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.59	2.57	2.56	2.54	37
	39	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.88	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	39
	41	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	2.99	2.97	2.96	2.94	41
	43	3.42	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	43
	45	3.66	3.64	3.62	3.60	3.58	3.56	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.39	45
	47	3.90	3.88	3.86	3.84	3.81	3.79	3.77	3.75	3.72	3.70	3.68	3.66	3.63	3.61	47
	49	4.17	4.15	4.13	4.10	4.08	4.05	4.03	4.00	3.98	3.96	3.93	3.91	3.88	3.86	49
	51	4.42	4.39	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.24	4.21	4.19	4.16	4.13	4.11	4.08	51
	53	4.71	4.69	4.66	4.63	4.60	4.58	4.55	4.52	4.49	4.47	4.44	4.41	4.38	4.36	53
	55	5.01	4.98	4.95	4.92	4.89	4.86	4.83	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	55
	57	5.30	5.27	5.24	5.21	5.18	5.15	5.12	5.09	5.06	5.03	5.00	4.97	4.94	4.90	57
	59	5.63	5.60	5.56	5.53	5.50	5.46	5.43	5.40	5.37	5.33	5.30	5.27	5.24	5.20	59
	61	5.92	5.89	5.86	5.82	5.79	5.75	5.72	5.68	5.65	5.62	5.58	5.55	5.51	5.48	61
	63	6.27	6.24	6.20	6.17	6.13	6.09	6.06	6.02	5.98	5.95	5.91	5.87	5.84	5.80	63
	65	6.62	6.59	6.55	6.51	6.47	6.43	6.39	6.36	6.32	6.28	6.24	6.20	6.16	6.13	65
	67	6.97	6.93	6.89	6.85	6.81	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.57	6.53	6.49	6.45	67
	69	7.35	7.31	7.27	7.22	7.18	7.14	7.10	7.05	7.01	6.97	6.93	6.88	6.84	6.80	69
	71	7.73	7.68	7.64	7.59	7.55	7.50	7.46	7.41	7.37	7.33	7.28	7.24	7.19	7.15	71
	73	8.11	8.06	8.01	7.96	7.92	7.87	7.82	7.78	7.73	7.68	7.64	7.59	7.54	7.49	73
	75	8.48	8.43	8.38	8.33	8.29	8.24	8.19	8.14	8.09	8.04	7.99	7.94	7.89	7.84	75
	77	8.89	8.83	8.78	8.73	8.68	8.63	8.58	8.53	8.47	8.42	8.37	8.32	8.27	8.22	77
	79	9.32	9.26	9.21	9.15	9.10	9.05	8.99	8.94	8.88	8.83	8.78	8.72	8.67	8.61	79
	81	9.72	9.66	9.61	9.55	9.50	9.44	9.38	9.33	9.27	9.21	9.16	9.10	9.04	8.99	81
	83	10.18	10.12	10.06	10.00	9.94	9.88	9.82	9.77	9.71	9.65	9.59	9.53	9.47	9.41	83
	85	10.66	10.60	10.54	10.48	10.42	10.35	10.29	10.23	10.17	10.11	10.05	9.98	9.92	9.86	85
	87	11.20	11.14	11.07	11.01	10.94	10.88	10.81	10.75	10.68	10.62	10.55	10.49	10.42	10.36	87
	89	11.82	11.75	11.68	11.62	11.55	11.48	11.41	11.34	11.27	11.20	11.14	11.07	11.00	10.93	89
	91	12.55	12.48	12.40	12.33	12.26	12.18	12.11	12.04	11.97	11.89	11.82	11.75	11.68	11.60	91
	93	15.76	15.67	15.58	15.49	15.40	15.31	15.21	15.12	15.03	14.94	14.85	14.76	14.67	14.57	93
	95	20.02	19.90	19.79	19.67	19.55	19.44	19.32	19.20	19.09	18.97	18.86	18.74	18.62	18.51	95
	97	25.71	25.56	25.41	25.26	25.11	24.96	24.81	24.66	24.51	24.36	24.22	24.07	23.92	23.77	97
	99	33.46	33.27	33.07	32.88	32.68	32.49	32.30	32.10	31.91	31.71	31.52	31.33	31.13	30.94	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL **22**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Logement	<b>00</b>	112.9	112.2	111.5	110.8	110.1	109.4	108.6	107.9	107.2	106.5	105.8	105.1	104.4	103.6	<b>00</b>
POUJAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	<b>01</b>	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	<b>15</b>
	<b>17</b>	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.01	1.00	<b>17</b>
	<b>19</b>	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	<b>19</b>
	<b>21</b>	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	1.18	<b>21</b>
	<b>23</b>	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.34	1.33	1.32	<b>23</b>
	<b>25</b>	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	<b>25</b>
	<b>27</b>	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	<b>27</b>
	<b>29</b>	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	1.69	1.68	<b>29</b>
	<b>31</b>	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	1.87	1.85	1.84	<b>31</b>
	<b>33</b>	2.18	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	2.07	2.05	2.04	2.03	2.01	2.00	<b>33</b>
	<b>35</b>	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.26	2.25	2.23	2.22	2.20	2.19	2.17	2.16	<b>35</b>
	<b>37</b>	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.44	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.35	2.33	2.32	<b>37</b>
	<b>39</b>	2.72	2.70	2.69	2.67	2.65	2.64	2.62	2.60	2.58	2.57	2.55	2.53	2.52	2.50	<b>39</b>
<b>41</b>	2.92	2.90	2.88	2.86	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.74	2.72	2.70	2.68	<b>41</b>	
<b>43</b>	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	<b>43</b>	
<b>45</b>	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.22	3.20	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	<b>45</b>	
<b>47</b>	3.59	3.56	3.54	3.52	3.50	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	3.29	<b>47</b>	
<b>49</b>	3.84	3.81	3.79	3.76	3.74	3.71	3.69	3.67	3.64	3.62	3.59	3.57	3.54	3.52	<b>49</b>	
<b>51</b>	4.06	4.03	4.01	3.98	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	3.78	3.75	3.72	<b>51</b>	
<b>53</b>	4.33	4.30	4.28	4.25	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	4.08	4.06	4.03	4.00	3.97	<b>53</b>	
<b>55</b>	4.60	4.57	4.54	4.51	4.49	4.46	4.43	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	<b>55</b>	
<b>57</b>	4.87	4.84	4.81	4.78	4.75	4.72	4.69	4.66	4.63	4.60	4.57	4.54	4.51	4.47	<b>57</b>	
<b>59</b>	5.17	5.14	5.11	5.07	5.04	5.01	4.98	4.94	4.91	4.88	4.84	4.81	4.78	4.75	<b>59</b>	
<b>61</b>	5.44	5.41	5.37	5.34	5.31	5.27	5.24	5.20	5.17	5.13	5.10	5.07	5.03	5.00	<b>61</b>	
<b>63</b>	5.76	5.73	5.69	5.66	5.62	5.58	5.55	5.51	5.47	5.44	5.40	5.36	5.33	5.29	<b>63</b>	
<b>65</b>	6.09	6.05	6.01	5.97	5.93	5.89	5.86	5.82	5.78	5.74	5.70	5.66	5.63	5.59	<b>65</b>	
<b>67</b>	6.41	6.37	6.33	6.29	6.25	6.21	6.17	6.13	6.08	6.04	6.00	5.96	5.92	5.88	<b>67</b>	
<b>69</b>	6.75	6.71	6.67	6.63	6.58	6.54	6.50	6.46	6.41	6.37	6.33	6.29	6.24	6.20	<b>69</b>	
<b>71</b>	7.10	7.06	7.01	6.97	6.92	6.88	6.83	6.79	6.74	6.70	6.65	6.61	6.56	6.52	<b>71</b>	
<b>73</b>	7.45	7.40	7.35	7.31	7.26	7.21	7.17	7.12	7.07	7.02	6.98	6.93	6.88	6.84	<b>73</b>	
<b>75</b>	7.79	7.74	7.70	7.65	7.60	7.55	7.50	7.45	7.40	7.35	7.30	7.25	7.20	7.15	<b>75</b>	
<b>77</b>	8.16	8.11	8.06	8.01	7.96	7.91	7.86	7.80	7.75	7.70	7.65	7.60	7.55	7.50	<b>77</b>	
<b>79</b>	8.56	8.51	8.45	8.40	8.34	8.29	8.24	8.18	8.13	8.07	8.02	7.97	7.91	7.86	<b>79</b>	
<b>81</b>	8.93	8.88	8.82	8.76	8.71	8.65	8.59	8.54	8.48	8.42	8.37	8.31	8.26	8.20	<b>81</b>	
<b>83</b>	9.35	9.29	9.23	9.18	9.12	9.06	9.00	8.94	8.88	8.82	8.76	8.70	8.64	8.59	<b>83</b>	
<b>85</b>	9.80	9.74	9.67	9.61	9.55	9.49	9.43	9.37	9.30	9.24	9.18	9.12	9.06	8.99	<b>85</b>	
<b>87</b>	10.29	10.23	10.16	10.10	10.03	9.97	9.90	9.84	9.77	9.71	9.64	9.58	9.51	9.45	<b>87</b>	
<b>89</b>	10.86	10.79	10.72	10.66	10.59	10.52	10.45	10.38	10.31	10.25	10.18	10.11	10.04	9.97	<b>89</b>	
<b>91</b>	11.53	11.46	11.38	11.31	11.24	11.17	11.09	11.02	10.95	10.88	10.80	10.73	10.66	10.58	<b>91</b>	
<b>93</b>	14.48	14.39	14.30	14.21	14.12	14.03	13.93	13.84	13.75	13.66	13.57	13.48	13.39	13.30	<b>93</b>	
<b>95</b>	18.39	18.28	18.16	18.04	17.93	17.81	17.70	17.58	17.46	17.35	17.23	17.12	17.00	16.88	<b>95</b>	
<b>97</b>	23.62	23.47	23.32	23.17	23.02	22.87	22.73	22.58	22.43	22.28	22.13	21.98	21.83	21.68	<b>97</b>	
<b>99</b>	30.74	30.55	30.36	30.16	29.97	29.78	29.58	29.39	29.19	29.00	28.81	28.61	28.42	28.22	<b>99</b>	



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 22**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	102.9	102.2	101.5	100.8	100.1	99.4	98.7	97.9	97.2	96.5	95.8	95.1	94.4	93.7	00
POUJAILLER ET PORCHERIE	01	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	01
ETABLE A BOVINS	03	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	05
COUCHE	07	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	09
DEPOT SIMPLE	11	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	11
GRANGE	13	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	13
DEPOT MOYEN	15	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	15
PLACE DE PARC	17	0.99	0.99	0.98	0.97	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	17
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.01	19
	21	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	21
	23	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	23
	25	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	25
	27	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	27
	29	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.53	1.52	29
	31	1.83	1.81	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	31
	33	1.99	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	1.81	33
	35	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	2.05	2.04	2.02	2.01	1.99	1.98	1.96	1.95	35
	37	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.13	2.11	2.09	37
	39	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	2.36	2.34	2.33	2.31	2.29	2.28	2.26	39
	41	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	41
	43	2.86	2.84	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	43
	45	3.07	3.05	3.03	3.00	2.98	2.96	2.94	2.92	2.90	2.88	2.86	2.83	2.81	2.79	45
	47	3.27	3.25	3.23	3.20	3.18	3.16	3.13	3.11	3.09	3.07	3.04	3.02	3.00	2.98	47
	49	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.25	3.23	3.21	3.18	49
	51	3.70	3.67	3.65	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.42	3.39	3.37	51
	53	3.95	3.92	3.89	3.87	3.84	3.81	3.78	3.76	3.73	3.70	3.67	3.65	3.62	3.59	53
	55	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.91	3.88	3.85	3.82	55
	57	4.44	4.41	4.38	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.07	4.04	57
	59	4.71	4.68	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	4.36	4.32	4.29	59
	61	4.96	4.93	4.89	4.86	4.83	4.79	4.76	4.72	4.69	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	61
	63	5.26	5.22	5.18	5.15	5.11	5.07	5.04	5.00	4.96	4.93	4.89	4.86	4.82	4.78	63
	65	5.55	5.51	5.47	5.43	5.40	5.36	5.32	5.28	5.24	5.20	5.16	5.13	5.09	5.05	65
	67	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.60	5.56	5.52	5.48	5.44	5.40	5.36	5.32	67
	69	6.16	6.12	6.07	6.03	5.99	5.94	5.90	5.86	5.82	5.77	5.73	5.69	5.65	5.60	69
	71	6.47	6.43	6.38	6.34	6.29	6.25	6.21	6.16	6.12	6.07	6.03	5.98	5.94	5.89	71
	73	6.79	6.74	6.70	6.65	6.60	6.55	6.51	6.46	6.41	6.37	6.32	6.27	6.23	6.18	73
	75	7.11	7.06	7.01	6.96	6.91	6.86	6.81	6.76	6.71	6.66	6.61	6.56	6.52	6.47	75
	77	7.44	7.39	7.34	7.29	7.24	7.19	7.13	7.08	7.03	6.98	6.93	6.88	6.83	6.77	77
	79	7.80	7.75	7.70	7.64	7.59	7.53	7.48	7.43	7.37	7.32	7.26	7.21	7.16	7.10	79
	81	8.14	8.09	8.03	7.97	7.92	7.86	7.80	7.75	7.69	7.64	7.58	7.52	7.47	7.41	81
	83	8.53	8.47	8.41	8.35	8.29	8.23	8.17	8.11	8.05	8.00	7.94	7.88	7.82	7.76	83
	85	8.93	8.87	8.81	8.75	8.69	8.62	8.56	8.50	8.44	8.38	8.31	8.25	8.19	8.13	85
	87	9.38	9.32	9.25	9.19	9.12	9.06	8.99	8.93	8.86	8.80	8.73	8.67	8.60	8.54	87
	89	9.90	9.83	9.77	9.70	9.63	9.56	9.49	9.42	9.35	9.29	9.22	9.15	9.08	9.01	89
	91	10.51	10.44	10.37	10.29	10.22	10.15	10.08	10.00	9.93	9.86	9.78	9.71	9.64	9.57	91
	93	13.20	13.11	13.02	12.93	12.84	12.75	12.66	12.56	12.47	12.38	12.29	12.20	12.11	12.02	93
	95	16.77	16.65	16.54	16.42	16.30	16.19	16.07	15.96	15.84	15.72	15.61	15.49	15.38	15.26	95
	97	21.53	21.38	21.24	21.09	20.94	20.79	20.64	20.49	20.34	20.19	20.04	19.89	19.75	19.60	97
	99	28.03	27.84	27.64	27.45	27.25	27.06	26.87	26.67	26.48	26.28	26.09	25.90	25.70	25.51	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 22**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	93.0	92.2	91.5	90.8	90.1	89.4	88.7	88.0	87.2	86.5	85.8	85.1	84.4	83.7	00
POUJAILLER ET PORCHERIE	01	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	01
	03	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	03
ETABLE A BOVINS	05	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	05
	07	0.39	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	07
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	09	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	09
	11	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	11
COUCHE	13	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	13
	15	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	15
SERRE / SERRE CHAUDE	17	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	17
	19	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	19
DEPOT SIMPLE GRANGE	21	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	21
	23	1.18	1.17	1.16	1.15	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	23
DEPOT MOYEN	25	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.19	1.18	1.17	1.16	25
	27	1.41	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	27
GRANGE	29	1.51	1.50	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	29
	31	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	1.49	31
PLACE DE PARC	33	1.79	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	33
	35	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.83	1.82	1.80	1.79	1.77	1.76	1.74	35
ABRI POUR VOITURE	37	2.08	2.06	2.05	2.03	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.89	1.87	37
	39	2.24	2.22	2.21	2.19	2.17	2.15	2.14	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.03	2.02	39
5 RESTAURANT 6	41	2.40	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	41
	43	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	43
4	45	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.52	2.49	45
	47	2.95	2.93	2.91	2.89	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	2.70	2.68	2.66	47
3	49	3.16	3.13	3.11	3.08	3.06	3.04	3.01	2.99	2.96	2.94	2.92	2.89	2.87	2.84	49
	51	3.34	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.19	3.16	3.14	3.11	3.08	3.06	3.03	3.01	51
2	53	3.56	3.54	3.51	3.48	3.46	3.43	3.40	3.37	3.35	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	53
	55	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	55
5 HOTEL	57	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.71	3.67	3.64	3.61	57
	59	4.26	4.22	4.19	4.16	4.13	4.09	4.06	4.03	4.00	3.96	3.93	3.90	3.87	3.83	59
4	61	4.48	4.45	4.41	4.38	4.34	4.31	4.28	4.24	4.21	4.17	4.14	4.10	4.07	4.04	61
	63	4.75	4.71	4.67	4.64	4.60	4.56	4.53	4.49	4.46	4.42	4.38	4.35	4.31	4.27	63
3	65	5.01	4.97	4.93	4.90	4.86	4.82	4.78	4.74	4.70	4.67	4.63	4.59	4.55	4.51	65
	67	5.28	5.24	5.20	5.15	5.11	5.07	5.03	4.99	4.95	4.91	4.87	4.83	4.79	4.75	67
2	69	5.56	5.52	5.48	5.43	5.39	5.35	5.31	5.26	5.22	5.18	5.14	5.09	5.05	5.01	69
	71	5.85	5.80	5.76	5.71	5.67	5.62	5.58	5.53	5.49	5.44	5.40	5.35	5.31	5.26	71
1	73	6.13	6.08	6.04	5.99	5.94	5.90	5.85	5.80	5.76	5.71	5.66	5.61	5.57	5.52	73
	75	6.42	6.37	6.32	6.27	6.22	6.17	6.12	6.07	6.02	5.97	5.93	5.88	5.83	5.78	75
4	77	6.72	6.67	6.62	6.57	6.52	6.46	6.41	6.36	6.31	6.26	6.21	6.16	6.10	6.05	77
	79	7.05	6.99	6.94	6.89	6.83	6.78	6.72	6.67	6.62	6.56	6.51	6.45	6.40	6.35	79
3	81	7.35	7.30	7.24	7.19	7.13	7.07	7.02	6.96	6.90	6.85	6.79	6.73	6.68	6.62	81
	83	7.70	7.64	7.58	7.52	7.46	7.41	7.35	7.29	7.23	7.17	7.11	7.05	6.99	6.93	83
2	85	8.07	8.01	7.94	7.88	7.82	7.76	7.70	7.63	7.57	7.51	7.45	7.39	7.33	7.26	85
	87	8.47	8.41	8.34	8.28	8.21	8.15	8.08	8.02	7.95	7.89	7.83	7.76	7.70	7.63	87
1	89	8.94	8.87	8.81	8.74	8.67	8.60	8.53	8.46	8.39	8.33	8.26	8.19	8.12	8.05	89
	91	9.49	9.42	9.35	9.27	9.20	9.13	9.06	8.98	8.91	8.84	8.77	8.69	8.62	8.55	91
5	93	11.92	11.83	11.74	11.65	11.56	11.47	11.38	11.29	11.19	11.10	11.01	10.92	10.83	10.74	93
	95	15.14	15.03	14.91	14.80	14.68	14.56	14.45	14.33	14.22	14.10	13.98	13.87	13.75	13.63	95
6	97	19.45	19.30	19.15	19.00	18.85	18.70	18.55	18.40	18.26	18.11	17.96	17.81	17.66	17.51	97
	99	25.31	25.12	24.93	24.73	24.54	24.34	24.15	23.96	23.76	23.57	23.37	23.18	22.99	22.79	99

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 22**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	00	83.0	82.3	81.5	80.8	80.1	79.4	78.7	78.0	77.3	76.6	75.8	75.1	74.4	73.7	00
POUJAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	01	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.16	0.16	0.16	01
	03	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	03
	05	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	05
	07	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	07
	09	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	09
	11	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	11
	13	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	13
	15	0.69	0.69	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	15
	17	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	17
	19	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.79	19
	21	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	21
	23	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	23
	25	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	25
	27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.11	27
	29	1.35	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	29
	31	1.47	1.46	1.45	1.44	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.35	1.33	1.32	1.31	31
	33	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.42	33
	35	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	35
	37	1.85	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	1.66	1.65	37
	39	2.00	1.98	1.97	1.95	1.93	1.91	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	1.81	1.79	1.78	39
41	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	1.94	1.92	1.91	41	
43	2.31	2.29	2.27	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	43	
45	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	2.37	2.35	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	45	
47	2.64	2.61	2.59	2.57	2.55	2.52	2.50	2.48	2.46	2.43	2.41	2.39	2.37	2.34	47	
49	2.82	2.79	2.77	2.75	2.72	2.70	2.67	2.65	2.63	2.60	2.58	2.55	2.53	2.50	49	
51	2.98	2.96	2.93	2.91	2.88	2.85	2.83	2.80	2.78	2.75	2.73	2.70	2.68	2.65	51	
53	3.18	3.16	3.13	3.10	3.07	3.05	3.02	2.99	2.96	2.94	2.91	2.88	2.85	2.83	53	
55	3.38	3.35	3.32	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	55	
57	3.58	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.24	3.21	3.18	57	
59	3.80	3.77	3.74	3.70	3.67	3.64	3.61	3.57	3.54	3.51	3.47	3.44	3.41	3.38	59	
61	4.00	3.97	3.93	3.90	3.86	3.83	3.79	3.76	3.73	3.69	3.66	3.62	3.59	3.55	61	
63	4.24	4.20	4.16	4.13	4.09	4.06	4.02	3.98	3.95	3.91	3.87	3.84	3.80	3.76	63	
65	4.47	4.44	4.40	4.36	4.32	4.28	4.24	4.20	4.17	4.13	4.09	4.05	4.01	3.97	65	
67	4.71	4.67	4.63	4.59	4.55	4.51	4.47	4.43	4.39	4.35	4.31	4.27	4.22	4.18	67	
69	4.96	4.92	4.88	4.84	4.79	4.75	4.71	4.67	4.62	4.58	4.54	4.50	4.45	4.41	69	
71	5.22	5.17	5.13	5.08	5.04	5.00	4.95	4.91	4.86	4.82	4.77	4.73	4.68	4.64	71	
73	5.47	5.43	5.38	5.33	5.29	5.24	5.19	5.15	5.10	5.05	5.00	4.96	4.91	4.86	73	
75	5.73	5.68	5.63	5.58	5.53	5.48	5.43	5.38	5.34	5.29	5.24	5.19	5.14	5.09	75	
77	6.00	5.95	5.90	5.85	5.80	5.74	5.69	5.64	5.59	5.54	5.49	5.43	5.38	5.33	77	
79	6.29	6.24	6.18	6.13	6.08	6.02	5.97	5.91	5.86	5.81	5.75	5.70	5.64	5.59	79	
81	6.57	6.51	6.45	6.40	6.34	6.28	6.23	6.17	6.11	6.06	6.00	5.95	5.89	5.83	81	
83	6.87	6.82	6.76	6.70	6.64	6.58	6.52	6.46	6.40	6.34	6.28	6.23	6.17	6.11	83	
85	7.20	7.14	7.08	7.02	6.95	6.89	6.83	6.77	6.71	6.65	6.58	6.52	6.46	6.40	85	
87	7.57	7.50	7.44	7.37	7.31	7.24	7.18	7.11	7.05	6.98	6.92	6.85	6.79	6.72	87	
89	7.98	7.92	7.85	7.78	7.71	7.64	7.57	7.50	7.44	7.37	7.30	7.23	7.16	7.09	89	
91	8.47	8.40	8.33	8.26	8.18	8.11	8.04	7.97	7.89	7.82	7.75	7.67	7.60	7.53	91	
93	10.65	10.55	10.46	10.37	10.28	10.19	10.10	10.01	9.91	9.82	9.73	9.64	9.55	9.46	93	
95	13.52	13.40	13.29	13.17	13.05	12.94	12.82	12.71	12.59	12.47	12.36	12.24	12.13	12.01	95	
97	17.36	17.21	17.06	16.91	16.76	16.62	16.47	16.32	16.17	16.02	15.87	15.72	15.57	15.42	97	
99	22.60	22.40	22.21	22.02	21.82	21.63	21.43	21.24	21.05	20.85	20.66	20.46	20.27	20.08	99	





**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 23**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	113.9	113.1	112.3	111.6	110.8	110.0	109.2	108.4	107.6	106.8	106.0	105.3	104.5	103.7	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	01
ETABLE A BOVINS	03	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.33	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	05
COUCHE	07	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	09
DEPOT SIMPLE	11	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	11
GRANGE	13	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	13
DEPOT MOYEN	15	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.83	15
PLACE DE PARC	17	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	17
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	19
	21	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	21
	23	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	23
	25	1.51	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	25
	27	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	1.52	1.51	1.50	27
	29	1.77	1.76	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.68	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	29
	31	1.94	1.92	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	31
	33	2.10	2.09	2.07	2.06	2.05	2.03	2.02	2.00	1.99	1.97	1.96	1.94	1.93	1.91	33
	35	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	2.18	2.16	2.15	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	35
	37	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.24	2.22	37
	39	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	2.52	2.50	2.48	2.47	2.45	2.43	2.41	2.39	39
	41	2.82	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	2.70	2.68	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	41
	43	3.04	3.02	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.78	2.76	43
	45	3.25	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	3.12	3.09	3.07	3.05	3.03	3.00	2.98	2.96	45
	47	3.47	3.44	3.42	3.40	3.37	3.35	3.32	3.30	3.28	3.25	3.23	3.20	3.18	3.16	47
	49	3.71	3.68	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.42	3.40	3.37	49
	51	3.92	3.89	3.87	3.84	3.81	3.79	3.76	3.73	3.70	3.68	3.65	3.62	3.60	3.57	51
	53	4.18	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.95	3.92	3.89	3.87	3.84	3.81	53
	55	4.45	4.42	4.39	4.35	4.32	4.29	4.26	4.23	4.20	4.17	4.14	4.11	4.08	4.05	55
	57	4.71	4.68	4.65	4.61	4.58	4.55	4.51	4.48	4.45	4.42	4.38	4.35	4.32	4.29	57
	59	5.00	4.96	4.93	4.89	4.86	4.82	4.79	4.76	4.72	4.69	4.65	4.62	4.58	4.55	59
	61	5.26	5.22	5.19	5.15	5.11	5.08	5.04	5.01	4.97	4.93	4.90	4.86	4.82	4.79	61
	63	5.57	5.53	5.49	5.46	5.42	5.38	5.34	5.30	5.26	5.22	5.19	5.15	5.11	5.07	63
	65	5.88	5.84	5.80	5.76	5.72	5.68	5.64	5.60	5.56	5.52	5.47	5.43	5.39	5.35	65
	67	6.19	6.15	6.11	6.06	6.02	5.98	5.94	5.89	5.85	5.81	5.76	5.72	5.68	5.64	67
	69	6.53	6.48	6.44	6.39	6.35	6.30	6.26	6.21	6.17	6.12	6.08	6.03	5.99	5.94	69
	71	6.86	6.81	6.77	6.72	6.67	6.62	6.58	6.53	6.48	6.43	6.39	6.34	6.29	6.24	71
	73	7.20	7.15	7.10	7.05	7.00	6.95	6.90	6.85	6.80	6.75	6.70	6.65	6.60	6.55	73
	75	7.53	7.48	7.43	7.38	7.32	7.27	7.22	7.17	7.11	7.06	7.01	6.96	6.91	6.85	75
	77	7.89	7.84	7.78	7.73	7.67	7.62	7.56	7.51	7.45	7.40	7.34	7.29	7.24	7.18	77
	79	8.27	8.22	8.16	8.10	8.04	7.99	7.93	7.87	7.81	7.76	7.70	7.64	7.59	7.53	79
	81	8.63	8.57	8.51	8.45	8.39	8.33	8.27	8.21	8.15	8.09	8.03	7.97	7.91	7.86	81
	83	9.04	8.98	8.91	8.85	8.79	8.73	8.66	8.60	8.54	8.48	8.41	8.35	8.29	8.22	83
	85	9.47	9.40	9.34	9.27	9.21	9.14	9.08	9.01	8.94	8.88	8.81	8.75	8.68	8.62	85
	87	9.95	9.88	9.81	9.74	9.67	9.60	9.53	9.46	9.40	9.33	9.26	9.19	9.12	9.05	87
	89	10.50	10.42	10.35	10.28	10.21	10.13	10.06	9.99	9.92	9.84	9.77	9.70	9.62	9.55	89
	91	11.14	11.07	10.99	10.91	10.83	10.76	10.68	10.60	10.53	10.45	10.37	10.29	10.22	10.14	91
	93	14.13	14.03	13.93	13.83	13.74	13.64	13.54	13.44	13.35	13.25	13.15	13.05	12.95	12.86	93
	95	18.11	17.98	17.86	17.73	17.61	17.48	17.36	17.23	17.11	16.98	16.86	16.73	16.61	16.48	95
	97	23.47	23.31	23.15	22.98	22.82	22.66	22.50	22.33	22.17	22.01	21.85	21.68	21.52	21.36	97
	99	30.83	30.62	30.41	30.19	29.98	29.77	29.55	29.34	29.13	28.91	28.70	28.49	28.27	28.06	99



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **23**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70+>	
Logement	<b>00</b>	91.8	91.1	90.3	89.5	88.7	87.9	87.1	86.3	85.5	84.8	84.0	83.2	82.4	81.6	<b>00</b>
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	<b>01</b>	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.17	0.17	0.17	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.39	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.48	0.48	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.64	0.63	0.63	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.57	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.66	0.66	0.65	<b>15</b>
	<b>17</b>	0.85	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.75	<b>17</b>
	<b>19</b>	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	<b>19</b>
	<b>21</b>	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	<b>21</b>
	<b>23</b>	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	<b>23</b>
	<b>25</b>	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	<b>25</b>
	<b>27</b>	1.33	1.32	1.31	1.30	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.20	1.19	1.18	<b>27</b>
	<b>29</b>	1.43	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	1.32	1.30	1.29	1.28	1.27	<b>29</b>
	<b>31</b>	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.43	1.41	1.40	1.39	<b>31</b>
	<b>33</b>	1.70	1.68	1.67	1.65	1.64	1.62	1.61	1.59	1.58	1.57	1.55	1.54	1.52	1.51	<b>33</b>
	<b>35</b>	1.83	1.82	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	<b>35</b>
	<b>37</b>	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.87	1.85	1.83	1.81	1.80	1.78	1.76	1.75	<b>37</b>
<b>39</b>	2.12	2.10	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.97	1.96	1.94	1.92	1.90	1.88	<b>39</b>	
<b>41</b>	2.27	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	<b>41</b>	
<b>43</b>	2.45	2.43	2.41	2.39	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	<b>43</b>	
<b>45</b>	2.62	2.60	2.58	2.55	2.53	2.51	2.49	2.46	2.44	2.42	2.40	2.37	2.35	2.33	<b>45</b>	
<b>47</b>	2.80	2.77	2.75	2.72	2.70	2.68	2.65	2.63	2.60	2.58	2.56	2.53	2.51	2.48	<b>47</b>	
<b>49</b>	2.99	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	2.83	2.81	2.78	2.76	2.73	2.71	2.68	2.65	<b>49</b>	
<b>51</b>	3.16	3.13	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	2.97	2.94	2.92	2.89	2.86	2.84	2.81	<b>51</b>	
<b>53</b>	3.37	3.34	3.32	3.29	3.26	3.23	3.20	3.17	3.14	3.11	3.08	3.05	3.03	3.00	<b>53</b>	
<b>55</b>	3.59	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	<b>55</b>	
<b>57</b>	3.80	3.76	3.73	3.70	3.67	3.63	3.60	3.57	3.54	3.50	3.47	3.44	3.41	3.37	<b>57</b>	
<b>59</b>	4.03	3.99	3.96	3.93	3.89	3.86	3.82	3.79	3.75	3.72	3.68	3.65	3.61	3.58	<b>59</b>	
<b>61</b>	4.24	4.20	4.17	4.13	4.10	4.06	4.02	3.99	3.95	3.91	3.88	3.84	3.80	3.77	<b>61</b>	
<b>63</b>	4.49	4.45	4.41	4.38	4.34	4.30	4.26	4.22	4.18	4.14	4.11	4.07	4.03	3.99	<b>63</b>	
<b>65</b>	4.74	4.70	4.66	4.62	4.58	4.54	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.29	4.25	4.21	<b>65</b>	
<b>67</b>	4.99	4.95	4.91	4.86	4.82	4.78	4.74	4.69	4.65	4.61	4.56	4.52	4.48	4.44	<b>67</b>	
<b>69</b>	5.26	5.22	5.17	5.13	5.08	5.04	4.99	4.95	4.90	4.86	4.81	4.77	4.72	4.68	<b>69</b>	
<b>71</b>	5.53	5.49	5.44	5.39	5.34	5.30	5.25	5.20	5.15	5.11	5.06	5.01	4.96	4.92	<b>71</b>	
<b>73</b>	5.80	5.75	5.70	5.65	5.60	5.55	5.50	5.45	5.40	5.35	5.30	5.25	5.20	5.15	<b>73</b>	
<b>75</b>	6.07	6.02	5.97	5.92	5.86	5.81	5.76	5.71	5.66	5.60	5.55	5.50	5.45	5.39	<b>75</b>	
<b>77</b>	6.36	6.31	6.25	6.20	6.14	6.09	6.03	5.98	5.92	5.87	5.82	5.76	5.71	5.65	<b>77</b>	
<b>79</b>	6.67	6.61	6.56	6.50	6.44	6.38	6.33	6.27	6.21	6.15	6.10	6.04	5.98	5.93	<b>79</b>	
<b>81</b>	6.96	6.90	6.84	6.78	6.72	6.66	6.60	6.54	6.48	6.42	6.36	6.30	6.24	6.18	<b>81</b>	
<b>83</b>	7.29	7.22	7.16	7.10	7.04	6.97	6.91	6.85	6.79	6.72	6.66	6.60	6.54	6.47	<b>83</b>	
<b>85</b>	7.63	7.57	7.50	7.44	7.37	7.31	7.24	7.18	7.11	7.04	6.98	6.91	6.85	6.78	<b>85</b>	
<b>87</b>	8.02	7.95	7.88	7.81	7.74	7.68	7.61	7.54	7.47	7.40	7.33	7.26	7.19	7.12	<b>87</b>	
<b>89</b>	8.46	8.39	8.32	8.24	8.17	8.10	8.03	7.95	7.88	7.81	7.74	7.66	7.59	7.52	<b>89</b>	
<b>91</b>	8.98	8.91	8.83	8.75	8.67	8.60	8.52	8.44	8.37	8.29	8.21	8.13	8.06	7.98	<b>91</b>	
<b>93</b>	11.39	11.29	11.20	11.10	11.00	10.90	10.80	10.71	10.61	10.51	10.41	10.32	10.22	10.12	<b>93</b>	
<b>95</b>	14.60	14.47	14.35	14.22	14.10	13.97	13.85	13.72	13.60	13.47	13.35	13.22	13.10	12.97	<b>95</b>	
<b>97</b>	18.92	18.76	18.60	18.44	18.27	18.11	17.95	17.79	17.62	17.46	17.30	17.14	16.97	16.81	<b>97</b>	
<b>99</b>	24.86	24.64	24.43	24.22	24.00	23.79	23.58	23.36	23.15	22.94	22.72	22.51	22.30	22.08	<b>99</b>	



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **24**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	<b>00</b>	160.0	159.1	158.1	157.2	156.3	155.4	154.4	153.5	152.6	151.7	150.7	149.8	148.9	147.9	<b>00</b>
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6	<b>01</b>	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.42	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.70	0.69	0.69	0.68	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	<b>11</b>
	<b>13</b>	1.00	0.99	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	<b>13</b>
	<b>15</b>	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	<b>15</b>
	<b>17</b>	1.33	1.32	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.28	1.27	1.26	1.25	1.25	1.24	1.23	<b>17</b>
	<b>19</b>	1.48	1.47	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	<b>19</b>
	<b>21</b>	1.57	1.56	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	<b>21</b>
	<b>23</b>	1.75	1.74	1.73	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	<b>23</b>
	<b>25</b>	1.91	1.90	1.88	1.87	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	<b>25</b>
	<b>27</b>	2.09	2.08	2.06	2.05	2.04	2.03	2.02	2.00	1.99	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	<b>27</b>
	<b>29</b>	2.24	2.23	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	<b>29</b>
	<b>31</b>	2.45	2.44	2.42	2.41	2.39	2.38	2.37	2.35	2.34	2.32	2.31	2.29	2.28	2.27	<b>31</b>
	<b>33</b>	2.66	2.65	2.63	2.62	2.60	2.59	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	<b>33</b>
	<b>35</b>	2.87	2.86	2.84	2.82	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.67	2.66	<b>35</b>
	<b>37</b>	3.09	3.07	3.05	3.03	3.01	3.00	2.98	2.96	2.94	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	<b>37</b>
	<b>39</b>	3.33	3.31	3.29	3.27	3.25	3.23	3.21	3.19	3.17	3.15	3.14	3.12	3.10	3.08	<b>39</b>
<b>41</b>	3.57	3.55	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.40	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	<b>41</b>	
<b>43</b>	3.84	3.82	3.80	3.78	3.75	3.73	3.71	3.69	3.66	3.64	3.62	3.60	3.58	3.55	<b>43</b>	
<b>45</b>	4.11	4.09	4.07	4.04	4.02	4.00	3.97	3.95	3.92	3.90	3.88	3.85	3.83	3.80	<b>45</b>	
<b>47</b>	4.39	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.23	4.21	4.18	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	<b>47</b>	
<b>49</b>	4.69	4.66	4.64	4.61	4.58	4.55	4.53	4.50	4.47	4.45	4.42	4.39	4.36	4.34	<b>49</b>	
<b>51</b>	4.96	4.93	4.90	4.88	4.85	4.82	4.79	4.76	4.73	4.70	4.67	4.65	4.62	4.59	<b>51</b>	
<b>53</b>	5.29	5.26	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.96	4.93	4.90	<b>53</b>	
<b>55</b>	5.63	5.59	5.56	5.53	5.50	5.46	5.43	5.40	5.37	5.33	5.30	5.27	5.24	5.20	<b>55</b>	
<b>57</b>	5.96	5.93	5.89	5.86	5.82	5.79	5.75	5.72	5.68	5.65	5.61	5.58	5.55	5.51	<b>57</b>	
<b>59</b>	6.32	6.29	6.25	6.21	6.18	6.14	6.10	6.07	6.03	5.99	5.96	5.92	5.88	5.85	<b>59</b>	
<b>61</b>	6.66	6.62	6.58	6.54	6.50	6.46	6.42	6.39	6.35	6.31	6.27	6.23	6.19	6.15	<b>61</b>	
<b>63</b>	7.05	7.01	6.97	6.93	6.89	6.85	6.80	6.76	6.72	6.68	6.64	6.60	6.56	6.52	<b>63</b>	
<b>65</b>	7.44	7.40	7.36	7.31	7.27	7.23	7.18	7.14	7.10	7.05	7.01	6.97	6.93	6.88	<b>65</b>	
<b>67</b>	7.84	7.79	7.75	7.70	7.65	7.61	7.56	7.52	7.47	7.43	7.38	7.34	7.29	7.25	<b>67</b>	
<b>69</b>	8.26	8.21	8.16	8.12	8.07	8.02	7.97	7.92	7.88	7.83	7.78	7.73	7.69	7.64	<b>69</b>	
<b>71</b>	8.68	8.63	8.58	8.53	8.48	8.43	8.38	8.33	8.28	8.23	8.18	8.13	8.08	8.03	<b>71</b>	
<b>73</b>	9.11	9.05	9.00	8.95	8.90	8.84	8.79	8.74	8.68	8.63	8.58	8.53	8.47	8.42	<b>73</b>	
<b>75</b>	9.53	9.48	9.42	9.36	9.31	9.25	9.20	9.14	9.09	9.03	8.98	8.92	8.87	8.81	<b>75</b>	
<b>77</b>	9.98	9.93	9.87	9.81	9.75	9.70	9.64	9.58	9.52	9.46	9.41	9.35	9.29	9.23	<b>77</b>	
<b>79</b>	10.47	10.41	10.35	10.29	10.23	10.17	10.10	10.04	9.98	9.92	9.86	9.80	9.74	9.68	<b>79</b>	
<b>81</b>	10.92	10.86	10.80	10.73	10.67	10.61	10.54	10.48	10.42	10.35	10.29	10.23	10.16	10.10	<b>81</b>	
<b>83</b>	11.44	11.37	11.30	11.24	11.17	11.11	11.04	10.97	10.91	10.84	10.77	10.71	10.64	10.57	<b>83</b>	
<b>85</b>	11.98	11.91	11.84	11.77	11.70	11.63	11.56	11.50	11.43	11.36	11.29	11.22	11.15	11.08	<b>85</b>	
<b>87</b>	12.59	12.51	12.44	12.37	12.29	12.22	12.15	12.08	12.00	11.93	11.86	11.78	11.71	11.64	<b>87</b>	
<b>89</b>	13.28	13.21	13.13	13.05	12.97	12.90	12.82	12.74	12.67	12.59	12.51	12.44	12.36	12.28	<b>89</b>	
<b>91</b>	14.10	14.02	13.94	13.85	13.77	13.69	13.61	13.53	13.45	13.36	13.28	13.20	13.12	13.04	<b>91</b>	
<b>93</b>	18.05	17.94	17.84	17.73	17.63	17.52	17.42	17.31	17.21	17.10	17.00	16.90	16.79	16.69	<b>93</b>	
<b>95</b>	23.35	23.21	23.08	22.94	22.81	22.67	22.54	22.40	22.27	22.13	21.99	21.86	21.72	21.59	<b>95</b>	
<b>97</b>	30.54	30.36	30.19	30.01	29.83	29.66	29.48	29.30	29.13	28.95	28.77	28.59	28.42	28.24	<b>97</b>	
<b>99</b>	40.49	40.25	40.02	39.78	39.55	39.31	39.08	38.84	38.61	38.37	38.14	37.91	37.67	37.44	<b>99</b>	



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 24**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	134.0	133.1	132.2	131.2	130.3	129.4	128.5	127.5	126.6	125.7	124.8	123.8	122.9	122.0	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	01
ETABLE A BOVINS	03	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	05
COUCHE	07	0.48	0.48	0.47	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	09
DEPOT SIMPLE	11	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	11
GRANGE	13	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	13
DEPOT MOYEN	15	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.88	15
PLACE DE PARC	17	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	17
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	1.24	1.23	1.22	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	19
	21	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	21
	23	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	23
	25	1.60	1.59	1.57	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.46	1.45	25
	27	1.75	1.74	1.72	1.71	1.70	1.69	1.68	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	27
	29	1.88	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.73	1.72	1.71	29
	31	2.05	2.04	2.02	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.93	1.91	1.90	1.88	1.87	31
	33	2.23	2.21	2.20	2.18	2.17	2.15	2.14	2.12	2.11	2.09	2.08	2.06	2.05	2.03	33
	35	2.41	2.39	2.37	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	2.26	2.24	2.22	2.21	2.19	35
	37	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.41	2.39	2.37	2.35	37
	39	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.58	2.56	2.54	39
	41	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.80	2.78	2.76	2.74	2.72	41
	43	3.22	3.20	3.17	3.15	3.13	3.11	3.09	3.06	3.04	3.02	3.00	2.97	2.95	2.93	43
	45	3.45	3.42	3.40	3.38	3.35	3.33	3.30	3.28	3.26	3.23	3.21	3.18	3.16	3.14	45
	47	3.68	3.65	3.62	3.60	3.57	3.55	3.52	3.50	3.47	3.45	3.42	3.40	3.37	3.34	47
	49	3.93	3.90	3.87	3.85	3.82	3.79	3.77	3.74	3.71	3.68	3.66	3.63	3.60	3.58	49
	51	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	3.98	3.96	3.93	3.90	3.87	3.84	3.81	3.78	51
	53	4.44	4.40	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	53
	55	4.71	4.68	4.65	4.62	4.58	4.55	4.52	4.49	4.45	4.42	4.39	4.36	4.32	4.29	55
	57	4.99	4.96	4.92	4.89	4.85	4.82	4.79	4.75	4.72	4.68	4.65	4.61	4.58	4.54	57
	59	5.30	5.26	5.22	5.19	5.15	5.11	5.08	5.04	5.00	4.97	4.93	4.89	4.86	4.82	59
	61	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.34	5.31	5.27	5.23	5.19	5.15	5.11	5.07	61
	63	5.91	5.86	5.82	5.78	5.74	5.70	5.66	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.41	5.37	63
	65	6.23	6.19	6.15	6.11	6.06	6.02	5.98	5.93	5.89	5.85	5.80	5.76	5.72	5.67	65
	67	6.56	6.52	6.47	6.43	6.38	6.34	6.29	6.25	6.20	6.16	6.11	6.06	6.02	5.97	67
	69	6.92	6.87	6.82	6.78	6.73	6.68	6.63	6.58	6.54	6.49	6.44	6.39	6.34	6.30	69
	71	7.27	7.22	7.17	7.12	7.07	7.02	6.97	6.92	6.87	6.82	6.77	6.72	6.67	6.62	71
	73	7.63	7.58	7.52	7.47	7.42	7.36	7.31	7.26	7.21	7.15	7.10	7.05	7.00	6.94	73
	75	7.98	7.93	7.87	7.82	7.76	7.71	7.65	7.60	7.54	7.49	7.43	7.38	7.32	7.27	75
	77	8.36	8.31	8.25	8.19	8.13	8.07	8.02	7.96	7.90	7.84	7.78	7.73	7.67	7.61	77
	79	8.77	8.71	8.65	8.59	8.53	8.47	8.41	8.34	8.28	8.22	8.16	8.10	8.04	7.98	79
	81	9.15	9.09	9.02	8.96	8.90	8.83	8.77	8.71	8.64	8.58	8.52	8.45	8.39	8.33	81
	83	9.58	9.51	9.45	9.38	9.32	9.25	9.18	9.12	9.05	8.98	8.92	8.85	8.78	8.72	83
	85	10.04	9.97	9.90	9.83	9.76	9.69	9.62	9.55	9.48	9.41	9.34	9.27	9.20	9.13	85
	87	10.54	10.47	10.40	10.32	10.25	10.18	10.11	10.03	9.96	9.89	9.81	9.74	9.67	9.59	87
	89	11.13	11.05	10.97	10.90	10.82	10.74	10.66	10.59	10.51	10.43	10.36	10.28	10.20	10.13	89
	91	11.81	11.73	11.65	11.57	11.48	11.40	11.32	11.24	11.16	11.08	10.99	10.91	10.83	10.75	91
	93	15.12	15.01	14.91	14.80	14.70	14.59	14.49	14.38	14.28	14.18	14.07	13.97	13.86	13.76	93
	95	19.56	19.42	19.29	19.15	19.02	18.88	18.75	18.61	18.48	18.34	18.20	18.07	17.93	17.80	95
	97	25.58	25.41	25.23	25.05	24.88	24.70	24.52	24.34	24.17	23.99	23.81	23.64	23.46	23.28	97
	99	33.92	33.68	33.45	33.21	32.98	32.74	32.51	32.27	32.04	31.80	31.57	31.33	31.10	30.86	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL **24**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	<b>00</b>	121.0	120.1	119.2	118.3	117.3	116.4	115.5	114.6	113.6	112.7	111.8	110.8	109.9	109.0	<b>00</b>
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE SERRE / SERRE CHAUDE COUCHE DEPOT SIMPLE GRANGE REMISE DEPOT MOYEN ABRI POUR VOITURE PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6 5 HOTEL 4 3 2 1 MAGASIN MOYEN MAGASIN MOYEN BUREAU MOYEN GRAND BUREAU CABINET MEDICAL/LABO ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER CINEMA/THEATRE BANQUE MAGASIN MOYEN GRAND MAGASIN BUREAU MOYEN GRAND BUREAU PETIT BUREAU SALLE SPECIALE ARTISANAT/BUREAU ARTISANAT/ATELIER PETITE SALLE GRANDE SALLE LOCT. FRIGO BON DEPOT GARAGE PARKING COUVERT	<b>01</b>	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	<b>01</b>
	<b>03</b>	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	<b>03</b>
	<b>05</b>	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	<b>05</b>
	<b>07</b>	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	<b>07</b>
	<b>09</b>	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	0.51	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	<b>09</b>
	<b>11</b>	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	<b>11</b>
	<b>13</b>	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	<b>13</b>
	<b>15</b>	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.82	0.82	0.81	0.80	0.80	0.79	0.78	<b>15</b>
	<b>17</b>	1.01	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.93	0.92	0.91	0.91	<b>17</b>
	<b>19</b>	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	<b>19</b>
	<b>21</b>	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	<b>21</b>
	<b>23</b>	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	<b>23</b>
	<b>25</b>	1.44	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	<b>25</b>
	<b>27</b>	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	<b>27</b>
	<b>29</b>	1.69	1.68	1.67	1.65	1.64	1.63	1.62	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	1.53	<b>29</b>
	<b>31</b>	1.85	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.68	1.67	<b>31</b>
	<b>33</b>	2.01	2.00	1.98	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.84	1.83	1.81	<b>33</b>
	<b>35</b>	2.17	2.16	2.14	2.12	2.11	2.09	2.07	2.06	2.04	2.02	2.01	1.99	1.97	1.96	<b>35</b>
	<b>37</b>	2.33	2.32	2.30	2.28	2.26	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.16	2.14	2.12	2.10	<b>37</b>
	<b>39</b>	2.52	2.50	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.31	2.29	2.27	<b>39</b>
<b>41</b>	2.70	2.68	2.66	2.64	2.62	2.60	2.58	2.56	2.54	2.51	2.49	2.47	2.45	2.43	<b>41</b>	
<b>43</b>	2.91	2.88	2.86	2.84	2.82	2.80	2.77	2.75	2.73	2.71	2.68	2.66	2.64	2.62	<b>43</b>	
<b>45</b>	3.11	3.09	3.07	3.04	3.02	2.99	2.97	2.95	2.92	2.90	2.87	2.85	2.83	2.80	<b>45</b>	
<b>47</b>	3.32	3.29	3.27	3.24	3.22	3.19	3.17	3.14	3.12	3.09	3.06	3.04	3.01	2.99	<b>47</b>	
<b>49</b>	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.19	<b>49</b>	
<b>51</b>	3.75	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	3.55	3.52	3.49	3.47	3.44	3.41	3.38	<b>51</b>	
<b>53</b>	4.01	3.97	3.94	3.91	3.88	3.85	3.82	3.79	3.76	3.73	3.70	3.67	3.64	3.61	<b>53</b>	
<b>55</b>	4.26	4.22	4.19	4.16	4.13	4.09	4.06	4.03	4.00	3.96	3.93	3.90	3.87	3.83	<b>55</b>	
<b>57</b>	4.51	4.47	4.44	4.41	4.37	4.34	4.30	4.27	4.23	4.20	4.16	4.13	4.09	4.06	<b>57</b>	
<b>59</b>	4.78	4.75	4.71	4.67	4.64	4.60	4.56	4.53	4.49	4.45	4.42	4.38	4.34	4.31	<b>59</b>	
<b>61</b>	5.04	5.00	4.96	4.92	4.88	4.84	4.80	4.77	4.73	4.69	4.65	4.61	4.57	4.53	<b>61</b>	
<b>63</b>	5.33	5.29	5.25	5.21	5.17	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.92	4.88	4.84	4.80	<b>63</b>	
<b>65</b>	5.63	5.59	5.54	5.50	5.46	5.42	5.37	5.33	5.29	5.24	5.20	5.16	5.11	5.07	<b>65</b>	
<b>67</b>	5.93	5.88	5.84	5.79	5.75	5.70	5.66	5.61	5.56	5.52	5.47	5.43	5.38	5.34	<b>67</b>	
<b>69</b>	6.25	6.20	6.15	6.11	6.06	6.01	5.96	5.91	5.87	5.82	5.77	5.72	5.67	5.63	<b>69</b>	
<b>71</b>	6.57	6.52	6.47	6.42	6.37	6.32	6.27	6.22	6.17	6.12	6.07	6.02	5.97	5.91	<b>71</b>	
<b>73</b>	6.89	6.84	6.78	6.73	6.68	6.63	6.57	6.52	6.47	6.41	6.36	6.31	6.26	6.20	<b>73</b>	
<b>75</b>	7.21	7.15	7.10	7.04	6.99	6.93	6.88	6.82	6.77	6.71	6.66	6.60	6.55	6.49	<b>75</b>	
<b>77</b>	7.55	7.50	7.44	7.38	7.32	7.26	7.21	7.15	7.09	7.03	6.97	6.92	6.86	6.80	<b>77</b>	
<b>79</b>	7.92	7.86	7.80	7.74	7.68	7.62	7.56	7.49	7.43	7.37	7.31	7.25	7.19	7.13	<b>79</b>	
<b>81</b>	8.26	8.20	8.14	8.07	8.01	7.95	7.88	7.82	7.76	7.69	7.63	7.57	7.50	7.44	<b>81</b>	
<b>83</b>	8.65	8.59	8.52	8.45	8.39	8.32	8.25	8.19	8.12	8.06	7.99	7.92	7.86	7.79	<b>83</b>	
<b>85</b>	9.06	8.99	8.93	8.86	8.79	8.72	8.65	8.58	8.51	8.44	8.37	8.30	8.23	8.16	<b>85</b>	
<b>87</b>	9.52	9.45	9.38	9.30	9.23	9.16	9.08	9.01	8.94	8.87	8.79	8.72	8.65	8.57	<b>87</b>	
<b>89</b>	10.05	9.97	9.89	9.82	9.74	9.66	9.59	9.51	9.43	9.36	9.28	9.20	9.12	9.05	<b>89</b>	
<b>91</b>	10.67	10.58	10.50	10.42	10.34	10.26	10.18	10.09	10.01	9.93	9.85	9.77	9.69	9.60	<b>91</b>	
<b>93</b>	13.65	13.55	13.44	13.34	13.23	13.13	13.02	12.92	12.82	12.71	12.61	12.50	12.40	12.29	<b>93</b>	
<b>95</b>	17.66	17.53	17.39	17.26	17.12	16.99	16.85	16.72	16.58	16.45	16.31	16.17	16.04	15.90	<b>95</b>	
<b>97</b>	23.11	22.93	22.75	22.57	22.40	22.22	22.04	21.87	21.69	21.51	21.33	21.16	20.98	20.80	<b>97</b>	
<b>99</b>	30.63	30.39	30.16	29.93	29.69	29.46	29.22	28.99	28.75	28.52	28.28	28.05	27.81	27.58	<b>99</b>	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 24**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70>	
Logement	00	108.1	107.1	106.2	105.3	104.3	103.4	102.5	101.6	100.6	99.7	98.8	97.9	96.9	96.0	00
POULAILLER ET PORCHERIE	01	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.19	0.18	0.18	01
ETABLE A BOVINS	03	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	03
ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE	05	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	05
COUCHE	07	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	07
SERRE / SERRE CHAUDE	09	0.47	0.47	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	09
DEPOT SIMPLE	11	0.57	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.51	0.51	11
GRANGE	13	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	0.60	0.60	13
DEPOT MOYEN	15	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.74	0.74	0.73	0.72	0.72	0.71	0.70	0.70	0.69	15
PLACE DE PARC	17	0.90	0.89	0.88	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	0.84	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	17
6 DORTOIR (TOURISTIQUE)	19	1.00	0.99	0.98	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.89	19
	21	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	21
	23	1.19	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	23
	25	1.29	1.28	1.27	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.15	1.14	25
	27	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.31	1.30	1.29	1.28	1.26	1.25	27
	29	1.51	1.50	1.49	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.38	1.37	1.36	1.34	29
	31	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.54	1.53	1.51	1.50	1.48	1.47	31
	33	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.61	1.60	33
	35	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.77	1.76	1.74	1.72	35
	37	2.08	2.07	2.05	2.03	2.01	1.99	1.98	1.96	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.85	37
	39	2.25	2.23	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	39
	41	2.41	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	2.29	2.27	2.25	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	41
	43	2.60	2.57	2.55	2.53	2.51	2.48	2.46	2.44	2.42	2.39	2.37	2.35	2.33	2.31	43
	45	2.78	2.76	2.73	2.71	2.68	2.66	2.64	2.61	2.59	2.56	2.54	2.52	2.49	2.47	45
	47	2.96	2.94	2.91	2.89	2.86	2.84	2.81	2.78	2.76	2.73	2.71	2.68	2.66	2.63	47
	49	3.17	3.14	3.11	3.09	3.06	3.03	3.00	2.98	2.95	2.92	2.90	2.87	2.84	2.81	49
	51	3.35	3.32	3.29	3.26	3.24	3.21	3.18	3.15	3.12	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	51
	53	3.58	3.55	3.51	3.48	3.45	3.42	3.39	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	53
	55	3.80	3.77	3.74	3.70	3.67	3.64	3.60	3.57	3.54	3.51	3.47	3.44	3.41	3.38	55
	57	4.03	3.99	3.96	3.92	3.89	3.85	3.82	3.78	3.75	3.71	3.68	3.65	3.61	3.58	57
	59	4.27	4.23	4.20	4.16	4.12	4.09	4.05	4.01	3.98	3.94	3.90	3.87	3.83	3.79	59
	61	4.50	4.46	4.42	4.38	4.34	4.30	4.26	4.23	4.19	4.15	4.11	4.07	4.03	3.99	61
	63	4.76	4.72	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	4.47	4.43	4.39	4.35	4.31	4.27	4.23	63
	65	5.03	4.98	4.94	4.90	4.85	4.81	4.77	4.72	4.68	4.64	4.60	4.55	4.51	4.47	65
	67	5.29	5.25	5.20	5.16	5.11	5.07	5.02	4.97	4.93	4.88	4.84	4.79	4.75	4.70	67
	69	5.58	5.53	5.48	5.43	5.39	5.34	5.29	5.24	5.20	5.15	5.10	5.05	5.00	4.96	69
	71	5.86	5.81	5.76	5.71	5.66	5.61	5.56	5.51	5.46	5.41	5.36	5.31	5.26	5.21	71
	73	6.15	6.10	6.04	5.99	5.94	5.89	5.83	5.78	5.73	5.68	5.62	5.57	5.52	5.46	73
	75	6.44	6.38	6.33	6.27	6.22	6.16	6.11	6.05	5.99	5.94	5.88	5.83	5.77	5.72	75
	77	6.74	6.69	6.63	6.57	6.51	6.45	6.40	6.34	6.28	6.22	6.16	6.11	6.05	5.99	77
	79	7.07	7.01	6.95	6.89	6.83	6.77	6.71	6.65	6.58	6.52	6.46	6.40	6.34	6.28	79
	81	7.38	7.31	7.25	7.19	7.12	7.06	7.00	6.93	6.87	6.81	6.74	6.68	6.62	6.55	81
	83	7.72	7.66	7.59	7.53	7.46	7.39	7.33	7.26	7.19	7.13	7.06	6.99	6.93	6.86	83
	85	8.09	8.02	7.95	7.88	7.81	7.74	7.68	7.61	7.54	7.47	7.40	7.33	7.26	7.19	85
	87	8.50	8.43	8.35	8.28	8.21	8.14	8.06	7.99	7.92	7.84	7.77	7.70	7.62	7.55	87
	89	8.97	8.89	8.82	8.74	8.66	8.59	8.51	8.43	8.35	8.28	8.20	8.12	8.05	7.97	89
	91	9.52	9.44	9.36	9.28	9.20	9.11	9.03	8.95	8.87	8.79	8.70	8.62	8.54	8.46	91
	93	12.19	12.08	11.98	11.87	11.77	11.66	11.56	11.46	11.35	11.25	11.14	11.04	10.93	10.83	93
	95	15.77	15.63	15.50	15.36	15.23	15.09	14.96	14.82	14.69	14.55	14.41	14.28	14.14	14.01	95
	97	20.63	20.45	20.27	20.10	19.92	19.74	19.56	19.39	19.21	19.03	18.86	18.68	18.50	18.32	97
	99	27.34	27.11	26.87	26.64	26.40	26.17	25.94	25.70	25.47	25.23	25.00	24.76	24.53	24.29	99

**Montant de la valeur locative**

par unité et point de notation

Cat. VL **25**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Logement	00	190.0	188.9	187.8	186.7	185.6	184.5	183.4	182.3	181.2	180.1	179.0	177.9	176.8	175.7	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6	01	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	01
	03	0.38	0.38	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.36	03
	05	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	0.42	05
	07	0.61	0.61	0.60	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.57	0.56	07
	09	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.72	0.71	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.69	0.68	09
	11	0.90	0.89	0.89	0.88	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.85	0.84	0.84	0.83	11
	13	1.06	1.05	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	13
	15	1.22	1.21	1.20	1.20	1.19	1.18	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	15
	17	1.41	1.40	1.39	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	17
	19	1.57	1.56	1.55	1.54	1.54	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	19
	21	1.67	1.66	1.65	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	1.56	1.55	1.54	21
	23	1.86	1.85	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.78	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	23
	25	2.02	2.01	2.00	1.99	1.97	1.96	1.95	1.94	1.93	1.92	1.90	1.89	1.88	1.87	25
	27	2.21	2.20	2.19	2.17	2.16	2.15	2.14	2.12	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.05	27
	29	2.37	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.29	2.28	2.26	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	29
	31	2.60	2.58	2.57	2.55	2.54	2.52	2.51	2.49	2.48	2.46	2.45	2.43	2.42	2.40	31
	33	2.82	2.81	2.79	2.77	2.76	2.74	2.72	2.71	2.69	2.68	2.66	2.64	2.63	2.61	33
	35	3.05	3.03	3.01	2.99	2.98	2.96	2.94	2.92	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.82	35
	37	3.27	3.25	3.23	3.21	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	37
	39	3.53	3.51	3.49	3.47	3.45	3.43	3.41	3.38	3.36	3.34	3.32	3.30	3.28	3.26	39
41	3.78	3.76	3.74	3.72	3.70	3.67	3.65	3.63	3.61	3.59	3.57	3.54	3.52	3.50	41	
43	4.07	4.05	4.03	4.00	3.98	3.96	3.93	3.91	3.88	3.86	3.84	3.81	3.79	3.77	43	
45	4.36	4.34	4.31	4.29	4.26	4.24	4.21	4.18	4.16	4.13	4.11	4.08	4.06	4.03	45	
47	4.65	4.62	4.60	4.57	4.54	4.52	4.49	4.46	4.43	4.41	4.38	4.35	4.33	4.30	47	
49	4.97	4.94	4.91	4.88	4.86	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.63	4.60	49	
51	5.26	5.23	5.20	5.17	5.14	5.11	5.08	5.05	5.02	4.99	4.95	4.92	4.89	4.86	51	
53	5.61	5.58	5.55	5.51	5.48	5.45	5.42	5.38	5.35	5.32	5.29	5.25	5.22	5.19	53	
55	5.97	5.93	5.90	5.86	5.83	5.79	5.76	5.72	5.69	5.65	5.62	5.58	5.55	5.52	55	
57	6.32	6.28	6.24	6.21	6.17	6.13	6.10	6.06	6.03	5.99	5.95	5.92	5.88	5.84	57	
59	6.70	6.66	6.63	6.59	6.55	6.51	6.47	6.43	6.39	6.35	6.31	6.28	6.24	6.20	59	
61	7.06	7.01	6.97	6.93	6.89	6.85	6.81	6.77	6.73	6.69	6.65	6.61	6.56	6.52	61	
63	7.47	7.43	7.39	7.34	7.30	7.26	7.21	7.17	7.13	7.08	7.04	7.00	6.95	6.91	63	
65	7.89	7.84	7.80	7.75	7.71	7.66	7.62	7.57	7.52	7.48	7.43	7.39	7.34	7.29	65	
67	8.31	8.26	8.21	8.16	8.11	8.07	8.02	7.97	7.92	7.87	7.82	7.78	7.73	7.68	67	
69	8.76	8.70	8.65	8.60	8.55	8.50	8.45	8.40	8.35	8.30	8.25	8.20	8.15	8.10	69	
71	9.20	9.15	9.10	9.04	8.99	8.94	8.88	8.83	8.78	8.72	8.67	8.62	8.56	8.51	71	
73	9.65	9.60	9.54	9.49	9.43	9.37	9.32	9.26	9.21	9.15	9.09	9.04	8.98	8.93	73	
75	10.10	10.04	9.99	9.93	9.87	9.81	9.75	9.69	9.63	9.58	9.52	9.46	9.40	9.34	75	
77	10.58	10.52	10.46	10.40	10.34	10.28	10.22	10.15	10.09	10.03	9.97	9.91	9.85	9.79	77	
79	11.10	11.03	10.97	10.90	10.84	10.78	10.71	10.65	10.58	10.52	10.45	10.39	10.32	10.26	79	
81	11.58	11.51	11.44	11.38	11.31	11.24	11.18	11.11	11.04	10.97	10.91	10.84	10.77	10.71	81	
83	12.12	12.05	11.98	11.91	11.84	11.77	11.70	11.63	11.56	11.49	11.42	11.35	11.28	11.21	83	
85	12.70	12.63	12.55	12.48	12.41	12.33	12.26	12.18	12.11	12.04	11.96	11.89	11.82	11.74	85	
87	13.34	13.26	13.19	13.11	13.03	12.95	12.88	12.80	12.72	12.65	12.57	12.49	12.41	12.34	87	
89	14.08	14.00	13.92	13.83	13.75	13.67	13.59	13.51	13.43	13.34	13.26	13.18	13.10	13.02	89	
91	14.95	14.86	14.77	14.69	14.60	14.51	14.43	14.34	14.25	14.17	14.08	13.99	13.91	13.82	91	
93	19.31	19.20	19.09	18.97	18.86	18.75	18.64	18.53	18.41	18.30	18.19	18.08	17.97	17.85	93	
95	25.22	25.07	24.92	24.78	24.63	24.48	24.34	24.19	24.05	23.90	23.75	23.61	23.46	23.32	95	
97	33.29	33.10	32.90	32.71	32.52	32.33	32.13	31.94	31.75	31.55	31.36	31.17	30.97	30.78	97	
99	44.54	44.28	44.02	43.76	43.50	43.25	42.99	42.73	42.47	42.21	41.95	41.70	41.44	41.18	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 25**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique																Code val.loc
		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
Logement	00	174.6	173.5	172.4	171.3	170.2	169.1	168.0	166.9	165.8	164.7	163.6	162.5	161.4	160.3	00		
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6	01	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	01		
	03	0.35	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	0.34	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	03		
	05	0.41	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	05		
	07	0.56	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	07		
	09	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	09		
	11	0.83	0.82	0.81	0.81	0.80	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.77	0.76	0.76	11		
	13	0.97	0.97	0.96	0.95	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	13		
	15	1.12	1.11	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	1.07	1.06	1.06	1.05	1.04	1.04	1.03	15		
	17	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.21	1.20	1.19	17		
	19	1.44	1.43	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.33	19		
	21	1.53	1.52	1.51	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	1.41	21		
	23	1.71	1.70	1.69	1.68	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.57	23		
	25	1.86	1.84	1.83	1.82	1.81	1.80	1.79	1.77	1.76	1.75	1.74	1.73	1.72	1.70	25		
	27	2.03	2.02	2.01	1.99	1.98	1.97	1.96	1.94	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.87	27		
	29	2.18	2.17	2.15	2.14	2.13	2.11	2.10	2.08	2.07	2.06	2.04	2.03	2.02	2.00	29		
	31	2.39	2.37	2.36	2.34	2.33	2.31	2.30	2.28	2.27	2.25	2.24	2.22	2.21	2.19	31		
	33	2.59	2.58	2.56	2.54	2.53	2.51	2.50	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.40	2.38	33		
	35	2.80	2.78	2.76	2.75	2.73	2.71	2.69	2.68	2.66	2.64	2.62	2.61	2.59	2.57	35		
	37	3.01	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.84	2.82	2.80	2.78	2.76	37		
	39	3.24	3.22	3.20	3.18	3.16	3.14	3.12	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	3.00	2.98	39		
41	3.48	3.46	3.43	3.41	3.39	3.37	3.35	3.32	3.30	3.28	3.26	3.24	3.21	3.19	41			
43	3.74	3.72	3.70	3.67	3.65	3.62	3.60	3.58	3.55	3.53	3.51	3.48	3.46	3.44	43			
45	4.01	3.98	3.96	3.93	3.91	3.88	3.86	3.83	3.81	3.78	3.75	3.73	3.70	3.68	45			
47	4.27	4.25	4.22	4.19	4.17	4.14	4.11	4.08	4.06	4.03	4.00	3.98	3.95	3.92	47			
49	4.57	4.54	4.51	4.48	4.45	4.42	4.39	4.37	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	49			
51	4.83	4.80	4.77	4.74	4.71	4.68	4.65	4.62	4.59	4.56	4.53	4.50	4.47	4.44	51			
53	5.16	5.12	5.09	5.06	5.03	4.99	4.96	4.93	4.90	4.86	4.83	4.80	4.77	4.73	53			
55	5.48	5.45	5.41	5.38	5.34	5.31	5.27	5.24	5.20	5.17	5.14	5.10	5.07	5.03	55			
57	5.81	5.77	5.73	5.70	5.66	5.62	5.59	5.55	5.51	5.48	5.44	5.40	5.37	5.33	57			
59	6.16	6.12	6.08	6.04	6.00	5.96	5.93	5.89	5.85	5.81	5.77	5.73	5.69	5.65	59			
61	6.48	6.44	6.40	6.36	6.32	6.28	6.24	6.20	6.16	6.11	6.07	6.03	5.99	5.95	61			
63	6.87	6.82	6.78	6.74	6.69	6.65	6.61	6.56	6.52	6.48	6.43	6.39	6.35	6.30	63			
65	7.25	7.20	7.16	7.11	7.07	7.02	6.97	6.93	6.88	6.84	6.79	6.75	6.70	6.65	65			
67	7.63	7.58	7.54	7.49	7.44	7.39	7.34	7.30	7.25	7.20	7.15	7.10	7.05	7.01	67			
69	8.04	7.99	7.94	7.89	7.84	7.79	7.74	7.69	7.64	7.59	7.54	7.49	7.44	7.39	69			
71	8.46	8.40	8.35	8.30	8.24	8.19	8.14	8.08	8.03	7.98	7.92	7.87	7.82	7.76	71			
73	8.87	8.81	8.76	8.70	8.65	8.59	8.53	8.48	8.42	8.37	8.31	8.25	8.20	8.14	73			
75	9.28	9.22	9.17	9.11	9.05	8.99	8.93	8.87	8.81	8.76	8.70	8.64	8.58	8.52	75			
77	9.72	9.66	9.60	9.54	9.48	9.42	9.36	9.30	9.23	9.17	9.11	9.05	8.99	8.93	77			
79	10.20	10.13	10.07	10.00	9.94	9.87	9.81	9.75	9.68	9.62	9.55	9.49	9.42	9.36	79			
81	10.64	10.57	10.50	10.44	10.37	10.30	10.24	10.17	10.10	10.03	9.97	9.90	9.83	9.77	81			
83	11.14	11.07	11.00	10.93	10.86	10.79	10.72	10.65	10.58	10.51	10.44	10.37	10.30	10.23	83			
85	11.67	11.60	11.52	11.45	11.38	11.30	11.23	11.15	11.08	11.01	10.93	10.86	10.79	10.71	85			
87	12.26	12.18	12.10	12.03	11.95	11.87	11.79	11.72	11.64	11.56	11.49	11.41	11.33	11.25	87			
89	12.94	12.86	12.77	12.69	12.61	12.53	12.45	12.37	12.28	12.20	12.12	12.04	11.96	11.88	89			
91	13.73	13.65	13.56	13.47	13.39	13.30	13.21	13.13	13.04	12.95	12.87	12.78	12.69	12.61	91			
93	17.74	17.63	17.52	17.41	17.29	17.18	17.07	16.96	16.85	16.74	16.62	16.51	16.40	16.29	93			
95	23.17	23.02	22.88	22.73	22.58	22.44	22.29	22.15	22.00	21.85	21.71	21.56	21.42	21.27	95			
97	30.59	30.40	30.20	30.01	29.82	29.62	29.43	29.24	29.04	28.85	28.66	28.47	28.27	28.08	97			
99	40.92	40.66	40.41	40.15	39.89	39.63	39.37	39.11	38.86	38.60	38.34	38.08	37.82	37.57	99			

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

Cat. VL **25**

Tableau **3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	
Logement	00	159.2	158.1	157.0	155.9	154.8	153.7	152.6	151.4	150.3	149.2	148.1	147.0	145.9	144.8	00
	01	0.27	0.27	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	01
	03	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	03
	05	0.38	0.37	0.37	0.37	0.37	0.36	0.36	0.36	0.36	0.35	0.35	0.35	0.34	0.34	05
	07	0.51	0.51	0.50	0.50	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	07
	09	0.62	0.61	0.61	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.56	09
	11	0.75	0.75	0.74	0.74	0.73	0.73	0.72	0.72	0.71	0.71	0.70	0.69	0.69	0.68	11
	13	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	0.83	0.82	0.81	0.81	13
	15	1.02	1.01	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	0.96	0.95	0.94	0.94	0.93	15
	17	1.18	1.17	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.08	17
	19	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.23	1.23	1.22	1.21	1.20	19
	21	1.40	1.39	1.38	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	21
	23	1.56	1.55	1.54	1.53	1.52	1.50	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.44	1.43	1.42	23
	25	1.69	1.68	1.67	1.66	1.65	1.63	1.62	1.61	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.54	25
	27	1.85	1.84	1.83	1.82	1.80	1.79	1.78	1.76	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	27
	29	1.99	1.97	1.96	1.95	1.93	1.92	1.91	1.89	1.88	1.86	1.85	1.84	1.82	1.81	29
	31	2.18	2.16	2.15	2.13	2.12	2.10	2.09	2.07	2.06	2.04	2.03	2.01	2.00	1.98	31
	33	2.36	2.35	2.33	2.32	2.30	2.28	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	2.18	2.17	2.15	33
	35	2.55	2.53	2.52	2.50	2.48	2.46	2.45	2.43	2.41	2.39	2.38	2.36	2.34	2.32	35
	37	2.74	2.72	2.70	2.68	2.66	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.49	37
	39	2.96	2.93	2.91	2.89	2.87	2.85	2.83	2.81	2.79	2.77	2.75	2.73	2.71	2.69	39
	41	3.17	3.15	3.13	3.10	3.08	3.06	3.04	3.02	2.99	2.97	2.95	2.93	2.91	2.88	41
	43	3.41	3.39	3.36	3.34	3.32	3.29	3.27	3.25	3.22	3.20	3.18	3.15	3.13	3.10	43
	45	3.65	3.63	3.60	3.58	3.55	3.53	3.50	3.48	3.45	3.43	3.40	3.38	3.35	3.33	45
	47	3.90	3.87	3.84	3.81	3.79	3.76	3.73	3.71	3.68	3.65	3.63	3.60	3.57	3.55	47
	49	4.16	4.14	4.11	4.08	4.05	4.02	3.99	3.96	3.93	3.90	3.88	3.85	3.82	3.79	49
	51	4.41	4.38	4.34	4.31	4.28	4.25	4.22	4.19	4.16	4.13	4.10	4.07	4.04	4.01	51
	53	4.70	4.67	4.64	4.60	4.57	4.54	4.51	4.47	4.44	4.41	4.38	4.34	4.31	4.28	53
	55	5.00	4.96	4.93	4.89	4.86	4.82	4.79	4.75	4.72	4.69	4.65	4.62	4.58	4.55	55
	57	5.29	5.26	5.22	5.18	5.15	5.11	5.07	5.04	5.00	4.96	4.93	4.89	4.85	4.82	57
	59	5.61	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	5.34	5.30	5.27	5.23	5.19	5.15	5.11	59
	61	5.91	5.87	5.83	5.79	5.75	5.71	5.67	5.62	5.58	5.54	5.50	5.46	5.42	5.38	61
	63	6.26	6.22	6.17	6.13	6.09	6.04	6.00	5.96	5.91	5.87	5.83	5.78	5.74	5.70	63
	65	6.61	6.56	6.52	6.47	6.43	6.38	6.33	6.29	6.24	6.20	6.15	6.11	6.06	6.01	65
	67	6.96	6.91	6.86	6.81	6.77	6.72	6.67	6.62	6.57	6.52	6.48	6.43	6.38	6.33	67
	69	7.33	7.28	7.23	7.18	7.13	7.08	7.03	6.98	6.93	6.88	6.83	6.78	6.73	6.67	69
	71	7.71	7.66	7.60	7.55	7.50	7.44	7.39	7.34	7.28	7.23	7.18	7.12	7.07	7.02	71
	73	8.09	8.03	7.97	7.92	7.86	7.81	7.75	7.69	7.64	7.58	7.53	7.47	7.41	7.36	73
	75	8.46	8.40	8.35	8.29	8.23	8.17	8.11	8.05	7.99	7.94	7.88	7.82	7.76	7.70	75
	77	8.87	8.80	8.74	8.68	8.62	8.56	8.50	8.44	8.37	8.31	8.25	8.19	8.13	8.07	77
	79	9.30	9.23	9.17	9.10	9.04	8.97	8.91	8.85	8.78	8.72	8.65	8.59	8.52	8.46	79
	81	9.70	9.63	9.56	9.50	9.43	9.36	9.30	9.23	9.16	9.09	9.03	8.96	8.89	8.83	81
	83	10.16	10.08	10.01	9.94	9.87	9.80	9.73	9.66	9.59	9.52	9.45	9.38	9.31	9.24	83
	85	10.64	10.57	10.49	10.42	10.34	10.27	10.20	10.12	10.05	9.98	9.90	9.83	9.76	9.68	85
	87	11.18	11.10	11.02	10.94	10.87	10.79	10.71	10.63	10.56	10.48	10.40	10.33	10.25	10.17	87
	89	11.79	11.71	11.63	11.55	11.47	11.39	11.30	11.22	11.14	11.06	10.98	10.90	10.81	10.73	89
	91	12.52	12.43	12.35	12.26	12.17	12.09	12.00	11.91	11.83	11.74	11.65	11.57	11.48	11.39	91
	93	16.18	16.06	15.95	15.84	15.73	15.62	15.50	15.39	15.28	15.17	15.06	14.94	14.83	14.72	93
	95	21.12	20.98	20.83	20.68	20.54	20.39	20.25	20.10	19.95	19.81	19.66	19.51	19.37	19.22	95
	97	27.89	27.69	27.50	27.31	27.11	26.92	26.73	26.54	26.34	26.15	25.96	25.76	25.57	25.38	97
	99	37.31	37.05	36.79	36.53	36.27	36.02	35.76	35.50	35.24	34.98	34.73	34.47	34.21	33.95	99



**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 25**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	
Logement	00	143.7	142.6	141.5	140.4	139.3	138.2	137.1	136.0	134.9	133.8	132.7	131.6	130.5	129.4	00
POULLAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6	01	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.22	0.22	0.22	0.22	01
	03	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	0.27	0.26	0.26	03
	05	0.34	0.34	0.33	0.33	0.33	0.33	0.32	0.32	0.32	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	05
	07	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	0.44	0.44	0.44	0.43	0.43	0.43	0.42	0.42	0.42	07
	09	0.56	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.53	0.53	0.52	0.52	0.52	0.51	0.51	0.50	09
	11	0.68	0.67	0.67	0.66	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	0.63	0.63	0.62	0.62	0.61	11
	13	0.80	0.79	0.79	0.78	0.78	0.77	0.76	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	0.73	0.72	13
	15	0.92	0.91	0.91	0.90	0.89	0.89	0.88	0.87	0.87	0.86	0.85	0.84	0.84	0.83	15
	17	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.03	1.02	1.01	1.00	0.99	0.99	0.98	0.97	0.96	17
	19	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	19
	21	1.26	1.25	1.24	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.16	1.15	1.14	21
	23	1.41	1.40	1.39	1.37	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.30	1.29	1.28	1.27	23
	25	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.46	1.45	1.43	1.42	1.41	1.40	1.39	1.38	25
	27	1.67	1.66	1.65	1.64	1.62	1.61	1.60	1.58	1.57	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	27
	29	1.80	1.78	1.77	1.75	1.74	1.73	1.71	1.70	1.69	1.67	1.66	1.64	1.63	1.62	29
	31	1.97	1.95	1.94	1.92	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.83	1.81	1.80	1.78	1.77	31
	33	2.14	2.12	2.10	2.09	2.07	2.05	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	1.96	1.94	1.92	33
	35	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	2.22	2.20	2.18	2.16	2.15	2.13	2.11	2.09	2.08	35
	37	2.47	2.46	2.44	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.29	2.27	2.25	2.23	37
	39	2.67	2.65	2.63	2.61	2.59	2.57	2.55	2.53	2.51	2.48	2.46	2.44	2.42	2.40	39
41	2.86	2.84	2.82	2.80	2.78	2.75	2.73	2.71	2.69	2.67	2.64	2.62	2.60	2.58	41	
43	3.08	3.06	3.03	3.01	2.99	2.96	2.94	2.92	2.89	2.87	2.85	2.82	2.80	2.77	43	
45	3.30	3.27	3.25	3.22	3.20	3.17	3.15	3.12	3.10	3.07	3.05	3.02	3.00	2.97	45	
47	3.52	3.49	3.46	3.44	3.41	3.38	3.36	3.33	3.30	3.28	3.25	3.22	3.19	3.17	47	
49	3.76	3.73	3.70	3.67	3.65	3.62	3.59	3.56	3.53	3.50	3.47	3.44	3.41	3.39	49	
51	3.98	3.95	3.92	3.89	3.86	3.83	3.80	3.77	3.74	3.70	3.67	3.64	3.61	3.58	51	
53	4.25	4.21	4.18	4.15	4.12	4.08	4.05	4.02	3.99	3.95	3.92	3.89	3.86	3.82	53	
55	4.51	4.48	4.44	4.41	4.37	4.34	4.31	4.27	4.24	4.20	4.17	4.13	4.10	4.06	55	
57	4.78	4.74	4.71	4.67	4.63	4.60	4.56	4.52	4.49	4.45	4.41	4.38	4.34	4.30	57	
59	5.07	5.03	4.99	4.95	4.92	4.88	4.84	4.80	4.76	4.72	4.68	4.64	4.60	4.57	59	
61	5.34	5.30	5.26	5.22	5.17	5.13	5.09	5.05	5.01	4.97	4.93	4.89	4.85	4.81	61	
63	5.65	5.61	5.57	5.52	5.48	5.44	5.39	5.35	5.31	5.26	5.22	5.18	5.13	5.09	63	
65	5.97	5.92	5.88	5.83	5.79	5.74	5.69	5.65	5.60	5.56	5.51	5.47	5.42	5.37	65	
67	6.28	6.24	6.19	6.14	6.09	6.04	6.00	5.95	5.90	5.85	5.80	5.75	5.71	5.66	67	
69	6.62	6.57	6.52	6.47	6.42	6.37	6.32	6.27	6.22	6.17	6.12	6.07	6.01	5.96	69	
71	6.96	6.91	6.86	6.80	6.75	6.70	6.64	6.59	6.54	6.48	6.43	6.38	6.32	6.27	71	
73	7.30	7.25	7.19	7.14	7.08	7.02	6.97	6.91	6.86	6.80	6.74	6.69	6.63	6.58	73	
75	7.64	7.58	7.53	7.47	7.41	7.35	7.29	7.23	7.17	7.12	7.06	7.00	6.94	6.88	75	
77	8.01	7.95	7.88	7.82	7.76	7.70	7.64	7.58	7.52	7.45	7.39	7.33	7.27	7.21	77	
79	8.39	8.33	8.27	8.20	8.14	8.07	8.01	7.94	7.88	7.82	7.75	7.69	7.62	7.56	79	
81	8.76	8.69	8.62	8.56	8.49	8.42	8.36	8.29	8.22	8.15	8.09	8.02	7.95	7.89	81	
83	9.17	9.10	9.03	8.96	8.89	8.82	8.75	8.68	8.61	8.54	8.47	8.40	8.33	8.26	83	
85	9.61	9.53	9.46	9.39	9.31	9.24	9.17	9.09	9.02	8.95	8.87	8.80	8.72	8.65	85	
87	10.09	10.02	9.94	9.86	9.78	9.71	9.63	9.55	9.47	9.40	9.32	9.24	9.17	9.09	87	
89	10.65	10.57	10.49	10.41	10.32	10.24	10.16	10.08	10.00	9.92	9.84	9.75	9.67	9.59	89	
91	11.31	11.22	11.13	11.05	10.96	10.87	10.79	10.70	10.61	10.53	10.44	10.35	10.27	10.18	91	
93	14.61	14.50	14.38	14.27	14.16	14.05	13.94	13.82	13.71	13.60	13.49	13.38	13.26	13.15	93	
95	19.08	18.93	18.78	18.64	18.49	18.35	18.20	18.05	17.91	17.76	17.61	17.47	17.32	17.18	95	
97	25.18	24.99	24.80	24.61	24.41	24.22	24.03	23.83	23.64	23.45	23.25	23.06	22.87	22.68	97	
99	33.69	33.43	33.18	32.92	32.66	32.40	32.14	31.89	31.63	31.37	31.11	30.85	30.59	30.34	99	

**Montant de la valeur locative**

**par unité et point de notation**

**Cat. VL 25**

**Tableau 3.2**

Base : période déterminante 2013 - 2016

Montant de la valeur locative en francs par unité et point de notation / an

Genre de l'objet ou partie d'objet d'immeuble (valeur indicative)	Code val.loc	Age économique														Code val.loc
		57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70>	
Logement	00	128.3	127.2	126.1	125.0	123.9	122.8	121.7	120.6	119.5	118.4	117.3	116.2	115.1	114.0	00
POULAILLER ET PORCHERIE ETABLE A BOVINS ECURIE (CHEVAUX) ECURIE (PETIT BETAIL) ECURIE INOCCUPEE COUCHE SERRE / SERRE CHAUDE DEPOT SIMPLE GRANGE DEPOT MOYEN PLACE DE PARC 6 DORTOIR (TOURISTIQUE) 5 RESTAURANT 6	01	0.22	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.21	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.19	0.19	01
	03	0.26	0.26	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.23	0.23	03
	05	0.30	0.30	0.30	0.30	0.29	0.29	0.29	0.29	0.28	0.28	0.28	0.27	0.27	0.27	05
	07	0.41	0.41	0.40	0.40	0.40	0.39	0.39	0.39	0.38	0.38	0.38	0.37	0.37	0.37	07
	09	0.50	0.49	0.49	0.49	0.48	0.48	0.47	0.47	0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.44	09
	11	0.61	0.60	0.60	0.59	0.59	0.58	0.58	0.57	0.56	0.56	0.55	0.55	0.54	0.54	11
	13	0.71	0.71	0.70	0.70	0.69	0.68	0.68	0.67	0.67	0.66	0.65	0.65	0.64	0.64	13
	15	0.82	0.82	0.81	0.80	0.79	0.79	0.78	0.77	0.77	0.76	0.75	0.75	0.74	0.73	15
	17	0.95	0.94	0.94	0.93	0.92	0.91	0.90	0.90	0.89	0.88	0.87	0.86	0.85	0.85	17
	19	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.02	1.01	1.00	0.99	0.98	0.97	0.96	0.95	0.94	19
	21	1.13	1.12	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.06	1.05	1.04	1.03	1.02	1.01	1.00	21
	23	1.26	1.25	1.23	1.22	1.21	1.20	1.19	1.18	1.17	1.16	1.15	1.14	1.13	1.12	23
	25	1.36	1.35	1.34	1.33	1.32	1.31	1.29	1.28	1.27	1.26	1.25	1.24	1.22	1.21	25
	27	1.49	1.48	1.47	1.46	1.44	1.43	1.42	1.40	1.39	1.38	1.37	1.35	1.34	1.33	27
	29	1.60	1.59	1.58	1.56	1.55	1.53	1.52	1.51	1.49	1.48	1.47	1.45	1.44	1.42	29
	31	1.75	1.74	1.72	1.71	1.69	1.68	1.66	1.65	1.63	1.62	1.60	1.59	1.57	1.56	31
	33	1.91	1.89	1.87	1.86	1.84	1.82	1.81	1.79	1.78	1.76	1.74	1.73	1.71	1.69	33
	35	2.06	2.04	2.02	2.00	1.99	1.97	1.95	1.93	1.92	1.90	1.88	1.86	1.85	1.83	35
	37	2.21	2.19	2.17	2.15	2.13	2.11	2.10	2.08	2.06	2.04	2.02	2.00	1.98	1.96	37
	39	2.38	2.36	2.34	2.32	2.30	2.28	2.26	2.24	2.22	2.20	2.18	2.16	2.14	2.12	39
41	2.56	2.53	2.51	2.49	2.47	2.45	2.42	2.40	2.38	2.36	2.34	2.31	2.29	2.27	41	
43	2.75	2.73	2.70	2.68	2.66	2.63	2.61	2.59	2.56	2.54	2.51	2.49	2.47	2.44	43	
45	2.95	2.92	2.90	2.87	2.84	2.82	2.79	2.77	2.74	2.72	2.69	2.67	2.64	2.62	45	
47	3.14	3.11	3.09	3.06	3.03	3.01	2.98	2.95	2.93	2.90	2.87	2.84	2.82	2.79	47	
49	3.36	3.33	3.30	3.27	3.24	3.21	3.18	3.16	3.13	3.10	3.07	3.04	3.01	2.98	49	
51	3.55	3.52	3.49	3.46	3.43	3.40	3.37	3.34	3.31	3.28	3.25	3.22	3.19	3.16	51	
53	3.79	3.76	3.73	3.69	3.66	3.63	3.60	3.56	3.53	3.50	3.47	3.43	3.40	3.37	53	
55	4.03	3.99	3.96	3.92	3.89	3.86	3.82	3.79	3.75	3.72	3.68	3.65	3.61	3.58	55	
57	4.27	4.23	4.19	4.16	4.12	4.08	4.05	4.01	3.97	3.94	3.90	3.86	3.83	3.79	57	
59	4.53	4.49	4.45	4.41	4.37	4.33	4.29	4.25	4.22	4.18	4.14	4.10	4.06	4.02	59	
61	4.77	4.72	4.68	4.64	4.60	4.56	4.52	4.48	4.44	4.40	4.36	4.32	4.27	4.23	61	
63	5.05	5.00	4.96	4.92	4.87	4.83	4.79	4.74	4.70	4.66	4.61	4.57	4.53	4.48	63	
65	5.33	5.28	5.24	5.19	5.15	5.10	5.05	5.01	4.96	4.92	4.87	4.83	4.78	4.73	65	
67	5.61	5.56	5.51	5.47	5.42	5.37	5.32	5.27	5.22	5.18	5.13	5.08	5.03	4.98	67	
69	5.91	5.86	5.81	5.76	5.71	5.66	5.61	5.56	5.51	5.46	5.41	5.35	5.30	5.25	69	
71	6.22	6.16	6.11	6.06	6.00	5.95	5.90	5.84	5.79	5.74	5.68	5.63	5.58	5.52	71	
73	6.52	6.46	6.41	6.35	6.30	6.24	6.18	6.13	6.07	6.02	5.96	5.90	5.85	5.79	73	
75	6.82	6.76	6.71	6.65	6.59	6.53	6.47	6.41	6.35	6.30	6.24	6.18	6.12	6.06	75	
77	7.15	7.09	7.03	6.96	6.90	6.84	6.78	6.72	6.66	6.60	6.53	6.47	6.41	6.35	77	
79	7.49	7.43	7.37	7.30	7.24	7.17	7.11	7.04	6.98	6.92	6.85	6.79	6.72	6.66	79	
81	7.82	7.75	7.68	7.62	7.55	7.48	7.42	7.35	7.28	7.22	7.15	7.08	7.01	6.95	81	
83	8.19	8.12	8.05	7.98	7.91	7.84	7.77	7.70	7.63	7.55	7.48	7.41	7.34	7.27	83	
85	8.58	8.50	8.43	8.36	8.28	8.21	8.14	8.06	7.99	7.91	7.84	7.77	7.69	7.62	85	
87	9.01	8.93	8.86	8.78	8.70	8.62	8.55	8.47	8.39	8.31	8.24	8.16	8.08	8.01	87	
89	9.51	9.43	9.35	9.26	9.18	9.10	9.02	8.94	8.86	8.77	8.69	8.61	8.53	8.45	89	
91	10.09	10.01	9.92	9.83	9.75	9.66	9.57	9.49	9.40	9.31	9.23	9.14	9.05	8.97	91	
93	13.04	12.93	12.82	12.71	12.59	12.48	12.37	12.26	12.15	12.03	11.92	11.81	11.70	11.59	93	
95	17.03	16.88	16.74	16.59	16.45	16.30	16.15	16.01	15.86	15.71	15.57	15.42	15.28	15.13	95	
97	22.48	22.29	22.10	21.90	21.71	21.52	21.33	21.13	20.94	20.75	20.55	20.36	20.17	19.97	97	
99	30.08	29.82	29.56	29.30	29.05	28.79	28.53	28.27	28.01	27.75	27.50	27.24	26.98	26.72	99	

Base : période déterminante 2013 - 2016

Genre de bâtiment <small>(La liste des genres de bâtiments n'est pas exhaustive. Il ne s'agit que d'une ligne directrice)</small>	Note	Age économique																																									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20																						
- Maison familiale très confortable - Maison familiale très confortable comportant un appartement pour les invités ou le personnel de maison	5	taux de cap.	5.2	5.2	5.2	5.2	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.3	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	majorat. val. réelle	56	56	57	57	57	58	58	58	59	59	59	60	60	61	61	61	62	62	62	63	
- Maison familiale isolée - Maison familiale isolée avec un appartement supplémentaire d'une pièce - Maison en terrasse très confortable	4	taux de cap.	5.3	5.3	5.3	5.3	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.4	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	majorat. val. réelle	45	45	46	46	46	47	47	47	48	48	48	49	49	50	50	50	51	51	51	52	
- Maison familiale isolée très simple - Maison familiale adossée - Maison familiale mitoyenne - Maison en terrasse - Maison familiale avec un appart. suppl. de deux pièces - Maison familiale avec grange - Maison à deux familles	3	taux de cap.	5.4	5.4	5.4	5.4	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6	5.6	majorat. val. réelle	28	28	29	29	29	30	30	30	31	31	31	32	32	33	33	33	34	34	34	35	
- Maison à trois familles - Maison à 1 ou 2 familles avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> ne dépassant pas la taille d'une maison à 3 familles - Maisons à 2 familles avec grange	2	taux de cap.	5.7	5.7	5.7	5.7	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	majorat. val. réelle	27	27	27	26	26	26	26	26	26	25	25	25	25	25	25	24	24	24	24	24	24
- Maison locative de 4 appartements ou plus - Maison locative avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> de la taille d'une maison de 4 appartements au moins - Exploitation artisanale <sup>1)</sup> - Garage (incorporé, adossé, isolé) - Parking couvert - Place de stationnement non couverte - Bâtiments secondaires	1	taux de cap.	5.7	5.7	5.7	5.7	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	majorat. val. réelle	9	9	9	9	8	8	8	8	8	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7
- Etablissement de restauration et d'hébergement	1	taux de cap.	7.0	7.0	7.0	7.0	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	majorat. val. réelle	9	9	9	9	8	8	8	8	8	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7

<sup>1)</sup> Exploitation artisanale: magasin, bureau, cabinet médical, atelier, entrepôt, agriculture.  
La note de genre de bâtiment des logements en propriété par étage est moins égale à 2. Une note plus élevée peut être attribuée aux appartements spéciaux ou très luxueux situés au étage.  
Par ailleurs, la constitution d'une propriété par étage n'a aucun impact sur le choix de la note de genre de bâtiment.

Base : période déterminante 2013 - 2016

Genre de bâtiment <small>(La liste des genres de bâtiments n'est pas exhaustive. Il ne s'agit que d'une ligne directrice)</small>	Note	Age économique																				
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
- Maison familiale très confortable - Maison familiale très confortable comportant un appartement pour les invités ou le personnel de maison	5	taux de cap. majorat. val. réelle	5.5 63	5.5 63	5.5 64	5.5 64	5.5 64	5.5 65	5.5 65	5.6 65	5.6 66	5.6 66	5.6 66	5.6 67	5.6 67	5.6 67	5.6 68	5.7 68	5.7 69	5.7 69	5.7 70	
- Maison familiale isolée - Maison familiale isolée avec un appartement supplémentaire d'une pièce	4	taux de cap. majorat. val. réelle	5.6 52	5.6 52	5.6 53	5.6 53	5.6 53	5.6 54	5.6 54	5.7 54	5.7 55	5.7 55	5.7 55	5.7 56	5.7 56	5.7 56	5.7 57	5.8 57	5.8 58	5.8 58	5.8 59	
- Maison familiale isolée très simple - Maison familiale adossée - Maison familiale mitoyenne - Maison en terrasse - Maison familiale avec un appart. suppl. de deux pièces - Maison familiale avec grange - Maison à deux familles	3	taux de cap. majorat. val. réelle	5.7 35	5.7 35	5.7 36	5.7 36	5.7 36	5.7 37	5.7 37	5.8 37	5.8 38	5.8 38	5.8 38	5.8 39	5.8 39	5.8 39	5.8 40	5.9 40	5.9 41	5.9 41	5.9 42	
- Maison à trois familles - Maison à 1 ou 2 familles avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> ne dépassant pas la taille d'une maison à 3 familles - Maisons à 2 familles avec grange	2	taux de cap. majorat. val. réelle	6.0 24	6.0 23	6.0 23	6.0 23	6.0 23	6.0 23	6.0 22	6.1 22	6.1 22	6.1 22	6.1 22	6.1 22	6.1 21	6.1 21	6.1 21	6.2 21	6.2 21	6.2 21	6.2 20	6.2 20
- Maison locative de 4 appartements ou plus - Maison locative avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> de la taille d'une maison de 4 appartements au moins - Exploitation artisanale <sup>1)</sup> - Garage (incorporé, adossé, isolé) - Parking couvert - Place de stationnement non couverte - Bâtiments secondaires	1	taux de cap. majorat. val. réelle	6.0 6	6.0 6	6.0 6	6.0 6	6.0 6	6.0 6	6.0 6	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.1 5	6.2 4	6.2 4	6.2 4	6.2 4	6.2 4
- Etablissement de restauration et d'hébergement	1	taux de cap. majorat. val. réelle	7.3 6	7.3 6	7.3 6	7.3 6	7.3 6	7.3 6	7.3 6	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.4 5	7.5 4	7.5 4	7.5 4	7.5 4	7.5 4

<sup>1)</sup> Exploitation artisanale: magasin, bureau, cabinet médical, atelier, entrepôt, agriculture.  
La note de genre de bâtiment des logements en propriété par étage est moins égale à 2. Une note plus élevée peut être attribuée aux appartements spéciaux ou très luxueux situés au étage.  
Par ailleurs, la constitution d'une propriété par étage n'a aucun impact sur le choix de la note de genre de bâtiment.

Base : période déterminante 2013 - 2016

Genre de bâtiment <small>(La liste des genres de bâtiments n'est pas exhaustive. Il ne s'agit que d'une ligne directrice)</small>	Note	Age économique																			
		41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
- Maison familiale très confortable - Maison familiale très confortable comportant un appartement pour les invités ou le personnel de maison	5	taux de cap.	5.7	5.7	5.7	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.8	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	6.0	6.0
		majorat. val. réelle	70	70	71	71	71	72	72	72	73	73	73	74	74	74	75	75	75	76	76
- Maison familiale isolée - Maison familiale isolée avec un appartement supplémentaire d'une pièce	4	taux de cap	5.8	5.8	5.8	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.1	6.1
		majorat. val. réelle	59	59	60	60	60	61	61	61	62	62	62	63	63	63	64	64	64	65	65
- Maison familiale isolée très simple - Maison familiale adossée - Maison familiale mitoyenne - Maison en terrasse - Maison familiale avec un appart. suppl. de deux pièces - Maison familiale avec grange - Maison à deux familles	3	taux de cap.	5.9	5.9	5.9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.2	6.2
		majorat. val. réelle	42	42	43	43	43	44	44	44	45	45	45	46	46	46	47	47	47	48	48
- Maison à trois familles - Maison à 1 ou 2 familles avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> ne dépassant pas la taille d'une maison à 3 familles - Maisons à 2 familles avec grange	2	taux de cap.	6.2	6.2	6.2	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.5	6.5
		majorat. val. réelle	20	20	20	20	19	19	19	19	19	18	18	18	18	18	18	17	17	17	17
- Maison locative de 4 appartements ou plus - Maison locative avec exploitation artisanale <sup>1)</sup> de la taille d'une maison de 4 appartements au moins - Exploitation artisanale <sup>1)</sup> - Garage (incorporé, adossé, isolé) - Parking couvert - Place de stationnement non couverte - Bâtiments secondaires	1	taux de cap.	6.2	6.2	6.2	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.4	6.5	6.5
		majorat. val. réelle	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1
- Etablissement de restauration et d'hébergement	1	taux de cap.	7.5	7.5	7.5	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.7	7.7	7.7	7.7	7.7	7.7	7.7	7.7	7.8	7.8
		majorat. val. réelle	4	4	4	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1

<sup>1)</sup> Exploitation artisanale: magasin, bureau, cabinet médical, atelier, entrepôt, agriculture.  
La note de genre de bâtiment des logements en propriété par étage est moins égale à 2. Une note plus élevée peut être attribuée aux appartements spéciaux ou très luxueux situés au étage.  
Par ailleurs, la constitution d'une propriété par étage n'a aucun impact sur le choix de la note de genre de bâtiment.



Catégorie de valeur locative	Valeur de rendement Somme des notes d'accessibilité + sit. d'habitation/commerce, industrie hôtelière : 2x note de situation dans la commune																	
	Valeur réelle																	
	Note d'accessibilité																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<b>1</b>	0.01	0.03	0.05	0.06	0.08	0.10	0.11	0.13	0.15	0.16	0.18	0.20	0.21	0.23	0.25	0.26	0.28	0.30
<b>2</b>	0.03	0.06	0.10	0.13	0.16	0.20	0.23	0.26	0.30	0.33	0.36	0.40	0.43	0.46	0.50	0.53	0.56	0.60
<b>3</b>	0.05	0.10	0.15	0.20	0.25	0.30	0.35	0.40	0.45	0.50	0.55	0.60	0.65	0.70	0.75	0.80	0.85	0.90
<b>4</b>	0.06	0.13	0.20	0.26	0.33	0.40	0.46	0.53	0.60	0.66	0.73	0.80	0.86	0.93	1.00	1.06	1.13	1.20
<b>5</b>	0.08	0.16	0.25	0.33	0.41	0.50	0.58	0.66	0.75	0.83	0.91	1.00	1.08	1.16	1.25	1.33	1.41	1.50
<b>6</b>	0.10	0.20	0.30	0.40	0.50	0.60	0.70	0.80	0.90	1.00	1.10	1.20	1.30	1.40	1.50	1.60	1.70	1.80
<b>7</b>	0.11	0.23	0.35	0.46	0.58	0.70	0.81	0.93	1.05	1.16	1.28	1.40	1.51	1.63	1.75	1.86	1.98	2.10
<b>8</b>	0.13	0.26	0.40	0.53	0.66	0.80	0.93	1.06	1.20	1.33	1.46	1.60	1.73	1.86	2.00	2.13	2.26	2.40
<b>9</b>	0.15	0.30	0.45	0.60	0.75	0.90	1.05	1.20	1.35	1.50	1.65	1.80	1.95	2.10	2.25	2.40	2.55	2.70
<b>10</b>	0.16	0.33	0.50	0.66	0.83	1.00	1.16	1.33	1.50	1.66	1.83	2.00	2.16	2.33	2.50	2.66	2.83	3.00
<b>11</b>	0.18	0.36	0.55	0.73	0.91	1.10	1.28	1.46	1.65	1.83	2.01	2.20	2.38	2.56	2.75	2.93	3.11	3.30
<b>12</b>	0.20	0.40	0.60	0.80	1.00	1.20	1.40	1.60	1.80	2.00	2.20	2.40	2.60	2.80	3.00	3.20	3.40	3.60
<b>13</b>	0.21	0.43	0.65	0.86	1.08	1.30	1.51	1.73	1.95	2.16	2.38	2.60	2.81	3.03	3.25	3.46	3.68	3.90
<b>14</b>	0.23	0.46	0.70	0.93	1.16	1.40	1.63	1.86	2.10	2.33	2.56	2.80	3.03	3.26	3.50	3.73	3.96	4.20
<b>15</b>	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25	3.50	3.75	4.00	4.25	4.50
<b>16</b>	0.26	0.53	0.80	1.06	1.33	1.60	1.86	2.13	2.40	2.66	2.93	3.20	3.46	3.73	4.00	4.26	4.53	4.80
<b>17</b>	0.28	0.56	0.85	1.13	1.41	1.70	1.98	2.26	2.55	2.83	3.11	3.40	3.68	3.96	4.25	4.53	4.81	5.10
<b>18</b>	0.30	0.60	0.90	1.20	1.50	1.80	2.10	2.40	2.70	3.00	3.30	3.60	3.90	4.20	4.50	4.80	5.10	5.40
<b>19</b>	0.31	0.63	0.95	1.26	1.58	1.90	2.21	2.53	2.85	3.16	3.48	3.80	4.11	4.43	4.75	5.06	5.38	5.70
<b>20</b>	0.33	0.66	1.00	1.33	1.66	2.00	2.33	2.66	3.00	3.33	3.66	4.00	4.33	4.66	5.00	5.33	5.66	6.00
<b>21</b>	0.35	0.70	1.05	1.40	1.75	2.10	2.45	2.80	3.15	3.50	3.85	4.20	4.55	4.90	5.25	5.60	5.95	6.30
<b>22</b>	0.36	0.73	1.10	1.46	1.83	2.20	2.56	2.93	3.30	3.66	4.03	4.40	4.76	5.13	5.50	5.86	6.23	6.60
<b>23</b>	0.38	0.76	1.15	1.53	1.91	2.30	2.68	3.06	3.45	3.83	4.21	4.60	4.98	5.36	5.75	6.13	6.51	6.90
<b>24</b>	0.40	0.80	1.20	1.60	2.00	2.40	2.80	3.20	3.60	4.00	4.40	4.80	5.20	5.60	6.00	6.40	6.80	7.20
<b>25</b>	0.41	0.83	1.25	1.66	2.08	2.50	2.91	3.33	3.75	4.16	4.58	5.00	5.41	5.83	6.25	6.66	7.08	7.50
Formule de calcul de la classe de situation d'après la valeur réelle =====										Formule de calcul de la classe de situation d'après la valeur de rendement =====								
Catégorie de la valeur locative x accessibilité 60										Cat. valeur locative x (accessibilité + sit. habit./comm.) 60								
Formule de calcul de la classe de situation d'après la valeur de rendement pour l'industrie hôtelière =====										Formule de calcul de la valeur relative du terrain en % de la valeur officielle =====								
Cat. de la valeur locative x (2x emplacement dans la commune) 60										Classe de situation x 6,25 %								

<u>Code genre d'utilisation</u> (Code d'objet pos. 5)	<u>Code rapport juridique</u> (Code d'objet pos. 3)	<u>Code de traitement</u> (Code d'objet pos. 4)
0 Zone agricole	0 Sans spécification	0 achevé
1 Zone à bâtir	1 Droit de superficie distinct et permanent	1 inachevé
2 Zone d'utilité publique	2 Droit de superficie au 2 <sup>e</sup> degré	2 --
3 Zone verte	3 Droit de superficie non distinct (servitude foncière)	3 Valeur officielle zéro, avec données de calcul
4 Zone industrielle	4 Droit de superficie non distinct (servitude personnelle)	4 Immeuble restant à estimer
5 Zone sport et loisirs	5 Droit d'usage	5 Assainissement / rénovation pas réestimés
6 Zone spéciale	6 Grevé d'un droit de superficie	6 Evaluation NA immeuble agricole
7 Valeur vénale terrain hors zone à bâtir	7 Grevé d'un droit d'usage	
	8 --	
	9 Grevé selon art. 58, al. 2 LI	
 <u>Code genre</u> (Code d'objet pos. 1 et 2)		
00 --	40 --	80 Inst. d'approvisionnement en eau
01 Assise/aisance	41 --	81 Production/distribution d'énergie
L 02 Aisance supplémentaire	42 --	82 Evacuations de toutes sortes
L 03 Assise/terrain art. 57 LI	43 Bât. industriels et usines	83 Télécommunications
L 04 Aire ferroviaire	R 44 Stockage, locaux de réfrig. et congél.	R 84 Bât. du service de la circ. routière
L 05 Terrain	45 Instal. d'exploitation et de préparation	R 85 Bât. du service navigation aérienne
L 06 --	46 --	86 Bât. pour chemin de fer
07 Chemin, route, trottoir, etc.	47 Station-service	87 Bât. pour téléphériques
08 Forêt	48 Garde animale industrielle	88 Bât. pour téléskis
09 Vignes	49 Bâtiments secondaires	R 89 Bât. pour la navigation fluviale
10 Pâturages (en m <sup>2</sup> )	50 Habitation/grange, hab./écurie	90 Droit de source
11 Pâturages (en droit d'alpage)	51 Habitation/commerce (H<C)	91 Droit de captage d'eau
L 12 Place de camping	52 Habitation/commerce (H>C)	92 Droit de pêche
L 13 Place de sport	53 Bâtiment commercial	93 Droit d'exploitation
14 Fonds de lac	E 54 Artisanat	94 Droit d'alpage
15 Terrain improductif/eaux	E 55 Cinéma	95 Force hydraulique
L 16 Place de dépôt	56 Stockage, installations frigorifiques	96 Droit de superficie non mis à profit
L 17 Place de marché	57 Garde animale artisanale	97 --
18 --	58 --	98 --
19 --	59 --	99 --
20 Habitation	60 Bâtiment administratif	
21 Ferme	61 Institut de santé, assist. pour pers. âgées	
22 Habitation rurale	62 Institut de formation	
23 Grange	63 Bâtiments de cultes	
24 Porcherie	R 64 Installations sportives et de tir	
25 Bâtiment secondaire	65 Culture (théâtres, musées)	
26 Silo	66 Bâtiments du service de défense	
27 Bâtiment d'alpage	67 Recherche, services publics	
28 Bâtiment de production maraîchère	68 Défense territoriale, installations militaires	
29 --	69 --	
30 Appartement	70 Hôtel, pension, auberge	
31 Maison familiale	71 Motel	
32 Maison à deux familles	72 Restaurant	
33 Maison locative	73 Tearoom, bar, dancing	
E 34 Cure, logem. enseignant, etc.	G 74 Cantine, cuisine d'entreprise, etc.	
35 Bât. annexes, garages, pl. de stat.	75 Bât. secondaires de l'hôtellerie et restauration	
36 Maison à trois familles	76 --	
37 --	77 --	
38 --	78 --	
39 --	79 --	

Inscrire l'un des codes-genre ci-dessus pour imprimer le procès-verbal d'objet correspondant («E», «G», «R», ou «L»).



001	Champ, Pré, Pâturage	290	Ecole enfantine	670	Ecurie
002	Bâtiment d'alpage	300	Eglise	675	Bâtiment station remontée mécanique
003	Extraction, décharge	320	Ecurie pour petit bétail	680	Route
004	Culture intensive	330	Halle de dépôt	681	Route, chemin, trottoir
005	Chalet d'alpage	340	Entrepôt	685	Terrains à litière
006	0% titulaires droits d'alpage/tous objets	350	Place de dépôt	690	Station inférieure
007	50% titulaires droits d'alpage/tous objets	360	Terrain	710	Citerne
008	100% titulaires droits d'alpage/tous objets	361	Terrain part A	720	Station-service
010	Installation	362	Terrain part B	730	Station transformatrice
025	Abri à voiture	363	Terrain part C	740	Couches
035	Baraque	365	Terrain grevé d'une servitude	745	Serre
040	Bâtiment d'accueil	372	Terrain art. 58, al. 2 LI	750	Trottoir
050	Ferme	374	Terrain ne rapportant rien	753	Autre surface à revêtement dur
055	Droit d'alpage	375	Terrain improductif	755	Autre surface boisée
060	Station supérieure	380	Entrepôt	756	Autre surface verte
075	Aire ferroviaire	382	Bâtiment polyvalent	757	Surface sans végétation
080	Rûcher	390	Servitude non mise à profit	760	Abri
090	Hangar à bateaux	400	Four	761	Abri à vélo
100	Bureaux	405	Place de stationnement	770	Forêt
110	Parking couvert	410	Assise aisance	771	Forêt sans rendement
120	Local de dépôt	415	Installation photovoltaïque	775	Droit à une forêt
130	Fabrique	421	Assise/terrain art. 57 LI	780	Buanderie
133	Roche	425	Station de pompage	795	Bassin
134	Maison de vacances	426	Installation de pompage	800	Droit de captage d'eau
136	Droit de cheminée	430	Source	810	Force hydraulique
135	Installation ferrovière fixe	440	Droit de source	820	Chemin
137	Fenil	450	Vignes	825	Hangar corps de sapeurs pompiers
138	Droit de pêche	452	Maison vignerone	830	Pâturage
140	Cimetière	453	Vignes art. 58 LI	839	Abri à bétail
145	Immeuble entier	460	Remise	840	Loge
150	Garage	470	Réservoir	845	Pâturage boisé (forêt dominante)
159	Halle de jardin	480	Restaurant	846	Pâturage boisé (pâturage dominant)
160	Pavillon de jardin	500	Cabane	847	Pâturage boisé/autre surface boisée
162	Auberge	510	Grange	850	Etang
170	Buissons	520	Roselière	860	Atelier
175	Parc avicole	540	Bûcher	870	Habitation/commerce
180	Maison communale	550	Stand de tir	880	Habitation
185	Eboulis, sable	560	Ciblerie	882	Habitation/cabinet médical
190	Bâtiment commercial	570	Ecole	883	Habitation/bureau
192	Bâtiment artisanal	572	Abri de protection civile	884	Habitation/magasin
200	Serre	575	Porcherie indépendante	886	Habitation/artisanat
210	Eaux	576	Porcherie	890	Habitation/atelier
211	Glacier, Névé	580	Piscine	900	Habitation/grange
215	Télécabine	590	Fonds de lac	910	Habitation rurale
220	Piscine couverte	595	Installation de téléphérique	920	Installation de protection civile
225	Centrale de chauffage	600	Bergerie	930	Aisance supplémentaire
228	Fenil	605	Télesiège		
230	Hôtel	607	Seyen		
240	Poulailler	610	Silo		
245	Voie ferrée industrielle	620	Téléski		
250	Fromagerie	630	Grenier		
255	Resserre à fromage	640	Place de jeux		
269	Bâtiment	650	Place de sport		
280	Gravière	660	Hangar des pompes		

Autres désignisations à formuler clairement en 25 caractères maximum.

**Code motif de modification**

00	***	Nouvelle évaluation générale (inactif)
66	***	Nouvelle évaluation générale 2020
70	**	Révision générale (à n'utiliser qu'au niveau des objets) (inactif)
71	***	Fusion de communes (sans droit de réclamation)
50	*	<u>Evaluation d'après art. 181 et 183 LI</u>
01	**	Construction
02	**	Transformation
03	**	Construction annexe
04	**	Construction annexe/transformation
05	**	Aménagement
06	**	Nouvelles installations
07	**	Aménagement - nouvelles installations
08	**	Démolition (aussi par incendie)
09	**	Démolition partielle/reconstruction
10	***	Rénovation/réfection
60	*	Assainissement / rénovation pas réestimés
51	*	<u>Modification du plan cadastral</u>
20	****	Changement de désignation de l'objet
21	****	Changement de numéro de bâtiment
22	****	Réunion de numéros de bâtiments
24	*	Changement des superficies de détail
25	****	Nouvelle attribution de numéro de bâtiment
26	***	Réunion d'immeubles
27	*	Modification de la superficie totale
41	***	Parcellisation
42	****	Radiation du numéro de bâtiment
53	*	Remaniement
54	****	Restant à estimer (exclusivement à usage interne EO)
76	*	Nouvel immeuble
52	***	<u>Changement des droits/charges</u>
28	***	Constitution de servitude
29	***	Radiation de servitude
30	*	Attribution d'immeuble (immeuble mentionné)
31	*	Radiation de l'attribution d'immeuble
32	***	Constitution d'une propriété par étage
33	***	Radiation de la propriété par étage
34	*	Constitution d'une copropriété (indexée)
35	*	Radiation de la copropriété (indexée)
36	*	Modification de la répartition de l'immeuble
47	***	Modification de la propriété par étage (pour modification d'une PPE existante)
11	***	<u>Changement d'affectation</u>
12	***	Passage affectation agricole/non agricole
13	***	Changement de l'état
14	***	Changement de zone à bâtir
15	***	Changement du degré de viabilité
43	***	Changement de la taille de l'exploitation

Code motif de modification

49	*	<u>Changement de technique d'évaluation</u>	
16	***	Changement d'évaluation selon art. 57 LI	
17	***	Changement d'après art. 183, al. 2 LI	
23	*	Changement du code-genre	
44	***	Changement d'évaluation selon art. 58, al. 2 LI	
79	***	Décision d'après art. 181, al. 4 LI	à usage exclusivement interne EO
80	***	Décision sur réclamation	
81	***	Décision sur recours (sans droit de recours)	
82	***	Décision du Tribunal administratif (sans droit de recours)	
89	***	Nouvelle décision d'après LPJA	
90	***	Décision du Tribunal fédéral (sans droit de recours)	
91	***	Décision sur réclamation, nulle décision d'après LPJA	
93	***	Dissociation de la valeur locative	
94	*	Changement d'adresse avec dissociation de la valeur locative (lorsque les <b>deux</b> opérations sont <b>simultanées</b> )	
96	***	Statistique (seulement pour codes dissociation valeur locative 9 ou 91, mais pas si une autre dissociation doit être corrigée en même temps)	
<u>Changements informatiques</u>			
78	****	Changement informatique sans influence sur la valeur	
83	****	Changement informatique sans impression	
<u>Changement de propriétaire/destinataire (à usage exclusivement interne EO)</u>			
38	****	Changement au registre des impôts (sans droit de récl.)	
39	****	Modification des coordonnées du destinataire	
56	****	ARF/changement au registre sans impression	
75	****	Changement du numéro matricule	
77	****	Modification conditions de propriété (sans droit de récl.)	
97	***	Adresse pour valeur locative (si <b>une seule</b> adresse doit être enregistrée ou supprimée pour une valeur locative pré-existante)	
98	*	Saisir/supprimer le code loué	

Légende

- \* En règle générale uniquement sur procès-verbal d'immeuble
- \*\* En règle générale uniquement sur procès-verbal d'objet d'immeuble
- \*\*\* Sur procès-verbaux d'objet d'immeuble et d'immeuble
- \*\*\*\* Sont en principe uniquement utilisés par l'Exploitation de données et ne doivent pas entraîner de changement de la valeur

**Attention : un seul code possible par modification**

**Code dissociation valeur locative**

01	Valeur locative pour propriétaire NA	y compris VO
00	Valeur locative pour copropriété	séparé de la VO
02	Valeur locative pour propriétaire NA	
03	Valeur locative pour propriétaire A	
09	Valeur locative pour statistique sur les loyers NA (uniquement pour la statistique sur les loyers)	
71	Valeur locative pour usufruit NA	
72	Valeur locative pour droit d'habitation NA	
73 - 79	Autres valeurs locatives NA	
81	Valeur locative pour usufruit A	
82	Valeur locative pour droit d'habitation A	
83	Valeur locative pour fermier A	
84 - 89	Autres valeurs locatives A	
91	Valeur locative pour enquête sur les loyers NA (uniquement pour les recensements des loyers des logements en PPE et maisons familiales en location)	

**Code motif de dérogation à la valeur de base du terrain**

01	Peu apte à la construction: forme défavorable de la parcelle
02	Peu apte à la construction: topographie défavorable
03	Peu apte à la construction: sous-sol défavorable
04	Nuisances
05	Viabilité de base insuffisante
06	Viabilité de base par étapes
07	Viabilité de détail insuffisante
08	Distance par rapport à la forêt en zone à bâtir
09	Aisance supplémentaire
10	Zone industrielle
11	Distance par rapport aux lignes à haute tension
12	Empêchement dû à un droit de passage de conduites
13	Empêchement dû à un droit de passage
14	Normes de construction particulières restrictives
15	Opposition pendante à un plan de lotissement
16	Prescription de droit public
17	Déduction générale
18	Justification, voir procès-verbal supplémentaire Z1
19	Justification, voir plan de situation
51	Majoration générale
52	Majoration

Répertoire des communes par ordre alphabétique

Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
301	Aarberg	Aarberg	11 540	575	Därlichen	Interlaken	10 240
321	Aarwangen	Aarwangen	9 330	761	Därstetten	N'simmental	9 270
561	Adelboden	Frutigen	19 600	535	Deisswil bei Münchenbuchsee	Fraubrunnen	11 430
401	Aefligen	Burgdorf	10 420	762	Diemtigen	N'simmental	9 450
731	Aegerten	Nidau	11 490	385	Diessbach bei Büren	Büren	9 270
562	Aeschi bei Spiez	Frutigen	12 500	386	Dotzigen	Büren	9 270
951	Affoltern im Emmental	Trachselwald	8 200	952	Dürrenroth	Trachselwald	8 200
402	Alchenstorf	Burgdorf	9 240	901	Eggwil	Signau	9 270
630	Allmendingen	Konolfingen	14 710	735	Epsach	Nidau	10 260
921	Amsoldingen	Thun	11 430	953	Eriswil	Trachselwald	8 200
381	Arch	Büren	10 340	924	Eriz	Thun	9 270
602	Arni (BE)	Konolfingen	9 270	492	Erlach	Erlach	12 370
971	Attiswil	Wangen	9 270	763	Erlenbach im Simmental	N'simmental	9 240
322	Auswil	Aarwangen	8 200	405-1	Ersigen (Ersigen)	Burgdorf	10 500
323	Bannwil	Aarwangen	8 200	405-2	Ersigen (Niederösch)	Burgdorf	9 240
302	Bargen (BE)	Aarberg	10 340	405-3	Ersigen (Oberösch)	Burgdorf	9 240
403	Bäriswil	Burgdorf	12 500	692	Eschert	Moutier	6 90
533	Bätterkinden	Fraubrunnen	10 500	372	Evilard	Biel	14 590
571	Beatenberg	Interlaken	11 330	925	Fahrni	Thun	11 430
732	Bellmund	Nidau	12 830	975	Farnern	Wangen	8 200
861-1	Belp (Belp)	Seftigen	14 900	662	Ferenbalm	Laupen	10 340
861-2	Belp (Belpberg)	Seftigen	10 340	493	Finsterhennen	Erlach	9 240
681	Belprahon	Moutier	6 120	948-1	Forst-Längenbühl (Forst)	Thun	9 300
972	Berken	Wangen	8 200	948-2	Forst-Längenbühl (L'bühl)	Thun	9 300
351-1	Bern (Altstadt)	Bern	24 2380	538-1	Fraubrunnen (Fraubrunnen)	Fraubrunnen	11 650
351-2	Bern (Länggasse, Tiefenau)	Bern	22 1670	538-2	Fraubrunnen(Büren zum Hof)	Fraubrunnen	10 450
351-3	Bern (Mattenhof)	Bern	22 1670	538-3	Fraubrunnen (Etzelkofen)	Fraubrunnen	9 300
351-4	Bern (Kirchenfeld, Schosshalde)	Bern	22 1670	538-4	Fraubrunnen (Grafenried)	Fraubrunnen	11 550
351-5	Bern (Breitenrain)	Bern	23 1940	538-5	Fraubrunnen (Limpach)	Fraubrunnen	9 270
351-6	Bern (Bümpliz, Oberbottigen)	Bern	15 860	538-6	Fraubrunnen (Mülchi)	Fraubrunnen	9 270
973-1	Bettenhausen (Bettenh.)	Wangen	8 200	538-7	Fraubrunnen (Schalunen)	Fraubrunnen	10 400
973-2	Bettenhausen (Bollodingen)	Wangen	8 200	538-8	Fraubrunnen (Zauggenried)	Fraubrunnen	10 340
371	Biel-Bienne	Biel	13 800	663	Frauenkappelen	Laupen	13 620
603	Biglen	Konolfingen	11 300	607	Freimettigen	Konolfingen	10 340
324	Bleienbach	Aarwangen	9 270	563	Frutigen	Frutigen	10 340
922	Blumenstein	Thun	10 340	494	Gals	Erlach	11 370
352	Bolligen	Bern	17 1090	495	Gampelen	Erlach	11 370
791	Boltigen	O'simmental	9 190	866	Gerzensee	Seftigen	11 700
572	Bönigen	Interlaken	13 520	326	Gondiswil	Aarwangen	8 200
605	Bowil	Konolfingen	9 270	976	Graben	Wangen	8 200
353	Bremgarten bei Bern	Bern	16 800	694	Grandval	Moutier	6 120
606	Brenzikofen	Konolfingen	9 270	576	Grindelwald	Interlaken	22 500
573	Brienz (BE)	Interlaken	12 330	303	Grossaffoltern	Aarberg	10 340
574	Brienzwiler	Interlaken	10 260	608-1	Grosshöchstetten (Gr'höch)	Konolfingen	12 500
733	Brügg	Nidau	11 430	608-2	Grosshöchstetten (Schlossw.)	Konolfingen	11 280
491	Brüttelen	Erlach	10 250	841	Gsteig	Saanen	19 1390
923	Buchholterberg	Thun	10 340	577	Gsteigwiler	Interlaken	11 370
382	Büetigen	Büren	10 270	852	Guggisberg	Schwarzenburg	7 130
734	Bühl	Nidau	10 470	578	Gündlischwand	Interlaken	9 130
383	Büren an der Aare	Büren	12 500	665	Gurbü	Laupen	10 340
404	Burgdorf	Burgdorf	12 500	867	Gurzelen	Seftigen	10 250
863	Burgstein	Seftigen	10 250	782	Guttannen	Oberhasli	6 80
325	Busswil bei Melchnau	Aarwangen	8 200	579	Habkern	Interlaken	10 200
683	Champoz	Moutier	5 120	736	Hagneck	Nidau	10 270
687	Corcelles (BE)	Moutier	5 90	406	Hasle bei Burgdorf	Burgdorf	10 340
431	Corgémont	Courtelay	7 160	783	Hasliberg	Oberhasli	13 520
432	Cormoret	Courtelay	7 100	609	Häutligen	Konolfingen	9 270
433	Cortébert	Courtelay	7 100	927	Heiligenschwendi	Thun	10 340
690	Court	Moutier	6 120	928	Heimberg	Thun	13 740
434	Courtelay	Courtelay	7 160	977-1	Heimenhausen (H'hausen)	Wangen	9 270
691	Crémines	Moutier	6 120				

Répertoire des communes par ordre alphabétique

Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
977-2	Heimenhausen (Röthenbach)	Wangen	9 270	667	Laupen	Laupen	12 460
977-3	Heimenhausen (Wanzwil)	Wangen	10 230	903	Lauperswil	Signau	9 270
407	Heimiswil	Burgdorf	9 270	584	Lauterbrunnen	Interlaken	19 200
408	Hellsau	Burgdorf	9 170	585	Leissigen	Interlaken	11 500
610	Herbligen	Konolfingen	10 340	387	Lengnau (BE)	Büren	10 340
737	Hermrigen	Nidau	10 340	792	Lenk	O'simmmental	16 600
979-1	Herzogenbuchsee (Herzogenbuchsee)	Wangen	10 550	388	Leuzigen	Büren	9 240
979-2	Herzogenbuchsee (Oberönz)	Wangen	9 270	740	Ligerz	Nidau	13 700
929	Hilterfingen	Thun	16 1100	614	Linden	Konolfingen	9 270
409-1	Hindelbank (Hindelbank)	Burgdorf	11 430	331	Lotzwil	Aarwangen	10 340
409-2	Hindelbank (Mötschwil)	Burgdorf	9 270	696	Loveresse	Moutier	6 150
410	Höchstetten	Burgdorf	9 170	497	Lüscherz	Erlach	10 440
580	Hofstetten bei Brienz	Interlaken	10 150	586	Lütschental	Interlaken	10 150
931	Homberg	Thun	9 270	955	Lützelflüh	Trachselwald	9 270
932	Horrenbach-Buchen	Thun	8 200	306-1	Lyss (Lyss)	Aarberg	11 570
954	Huttwil	Trachselwald	9 360	306-2	Lyss (Busswil BE)	Aarberg	10 250
541	Iffwil	Fraubrunnen	11 550	415	Lyssach	Burgdorf	10 340
980	Inkwil	Wangen	8 200	332-1	Madiswil (Madiswil)	Aarwangen	9 300
784-1	Innertkirchen (Innertkirchen)	Oberhasli	8 110	332-2	Madiswil (Gutenberg)	Aarwangen	9 270
784-2	Innertkirchen (Gadmen)	Oberhasli	6 80	332-3	Madiswil (Kleindietwil)	Aarwangen	8 200
496	Ins	Erlach	12 500	332-4	Madiswil (Leimiswil)	Aarwangen	8 200
581	Interlaken	Interlaken	14 600	587	Matten bei Interlaken	Interlaken	13 620
739	Ipsach	Nidau	11 700	543	Mattstetten	Fraubrunnen	12 500
582	Iseltwald	Interlaken	13 320	389	Meienried	Büren	10 340
362	Ittigen	Bern	17 1090	307	Meikirch	Aarberg	14 710
868	Jaberg	Seftigen	10 340	390	Meinisberg	Büren	10 340
540-1	Jegenstorf (Jegenstorf)	Fraubrunnen	13 700	785	Meiringen	Oberhasli	9 350
540-2	Jegenstorf (Ballmoos)	Fraubrunnen	9 270	333	Melchnau	Aarwangen	8 200
540-3	Jegenstorf (Scheunen)	Fraubrunnen	9 270	741	Merzligen	Nidau	10 400
540-4	Jegenstorf (Münchringen)	Fraubrunnen	11 550	615	Mirchel	Konolfingen	10 340
738	Jens	Nidau	10 340	437	Mont-Tramelan	Courtelay	5 90
304-1	Kallnach (Kallnach)	Aarberg	10 340	544	Moosseedorf	Fraubrunnen	13 620
304-2	Kallnach (Niederried)	Aarberg	9 270	742	Mörigen	Nidau	13 950
304-3	Kallnach (Golaten)	Aarberg	9 270	668	Mühleberg	Laupen	11 430
564	Kandergrund	Frutigen	9 170	546-1	M'buchsee (M'buchsee)	Fraubrunnen	13 900
565	Kandersteg	Frutigen	12 320	546-2	M'buchsee (Diemerswil)	Fraubrunnen	11 430
305	Kappelen	Aarberg	10 340	669	Münchenwiler	Laupen	10 340
869	Kaufdorf	Seftigen	10 450	616-1	Münsingen (Münsingen)	Konolfingen	13 620
870	Kehrsatz	Seftigen	14 600	616-2	Münsingen (Trimstein)	Konolfingen	10 340
411	Kernenried	Burgdorf	10 340	616-3	Münsingen (Tägertschi)	Konolfingen	11 430
611	Kiesen	Konolfingen	11 430	498	Müntschemier	Erlach	10 270
412	Kirchberg (BE)	Burgdorf	12 500	356	Muri bei Bern	Bern	22 1670
872-1	Kirchdorf (BE)(Kirchdorf)	Seftigen	10 450	670	Neuenegg	Laupen	12 500
872-2	Kirchdorf (BE)(Gelterfingen)	Seftigen	10 550	743	Nidau	Nidau	13 800
872-3	Kirchdorf (BE)(Noflen)	Seftigen	9 270	981-1	Niederbipp (Niederbipp)	Wangen	9 350
872-4	Kirchdorf (BE)(Mühledorf)	Seftigen	10 340	981-2	Niederbipp (Wolfisberg)	Wangen	8 200
354	Kirchlindach	Bern	15 740	617	Niederhünigen	Konolfingen	10 340
355	Köniz	Bern	16 970	877	Niedermuhlern	Seftigen	10 300
612	Konolfingen	Konolfingen	13 620	982	Niederönz	Wangen	10 300
413	Koppigen	Burgdorf	11 400	588	Niederried bei Interlaken	Interlaken	10 340
566	Krattigen	Frutigen	12 500	724	Nods	La Neuveville	9 200
414	Krauchthal	Burgdorf	11 380	357	Oberbalm	Bern	11 430
666	Kriechenwil	Laupen	10 250	983	Oberbipp	Wangen	9 300
435	La Ferrière	Courtelay	7 160	418	Oberburg	Burgdorf	10 420
723	La Neuveville	La Neuveville	14 550	619-1	Oberdiessbach (O'diessb.)	Konolfingen	12 390
613	Landiswil	Konolfingen	9 270	619-2	Oberdiessbach (Aeschlen)	Konolfingen	9 270
329-1	Langenthal (Langenthal)	Aarwangen	12 650	619-3	Oberdiessbach (Bleiken)	Konolfingen	8 270
329-2	Langenthal (U'steckholz)	Aarwangen	8 200	934	Oberhofen am Thunersee	Thun	15 1100
329-3	Langenthal (Obersteckholz)	Aarwangen	8 200	629	Oberhünigen	Konolfingen	9 270
902	Langnau im Emmental	Signau	12 300	935	Oberlangenegg	Thun	10 210
842	Lauenen	Saanen	22 860	589	Oberried am Brienzersee	Interlaken	11 300

Répertoire des communes par ordre alphabétique

Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune		Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune		Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
620	Oberthal	Konolfingen	9	270	747	Scheuren	Nidau	10	340
391	Oberwil bei Büren	Büren	9	270	311	Schüpfen	Aarberg	11	570
766	Oberwil im Simmental	N'simmental	9	190	748	Schwadernau	Nidau	10	340
985	Ochlenberg	Wangen	8	200	592	Schwanden bei Brienz	Interlaken	11	250
335	Oeschenbach	Aarwangen	8	200	855-1	Schwarzenburg (Albligen)	Schw'burg	10	210
622	Oppligen	Konolfingen	11	500	855-2	Schwarzenburg (Wahlern)	Schw'burg	12	500
744	Orpund	Nidau	11	430	341	Schwarzhäusern	Aarwangen	8	200
438	Orvin	Courtelay	9	210	988-1	Seeberg (Seeberg)	Wangen	9	230
363	Ostermundigen	Bern	15	800	988-2	Seeberg (Hermiswil)	Wangen	8	200
701	Perrefitte	Moutier	6	120	312	Seedorf (BE)	Aarberg	10	340
450-1	Péry-La Heutte (Péry)	Courtelay	8	200	709	Seehof	Moutier	5	90
450-2	Péry-La Heutte (La Heutte)	Courtelay	6	120	883	Seftigen	Seftigen	11	500
716-1	Petit-Val (Châtelat)	Moutier	5	90	907	Signau	Signau	10	250
716-2	Petit-Val (Monible)	Moutier	5	90	938	Sigriswil	Thun	14	800
716-3	Petit-Val (Sornetan)	Moutier	5	90	499	Siselen (BE)	Erlach	9	270
716-4	Petit-Val (Souboz)	Moutier	5	90	444	Sonceboz-Sombeval	Courtelay	8	200
392	Pieterlen	Büren	10	340	445	Sonvilier	Courtelay	7	120
726-1	Plateau de Diesse (Diesse)	La Neuveville	8	200	711	Sorvilier	Moutier	6	100
726-2	Plateau de Diesse (Lamboi.)	La Neuveville	8	150	768	Spiez	N'simmental	14	800
726-3	Plateau de Diesse (Prêles)	La Neuveville	9	270	443	Saint-Imier	Courtelay	8	140
936	Pohlern	Thun	9	270	793	St. Stephan	Obersimmental	10	170
745	Port	Nidau	12	830	939-1	Steffisburg (Steffisburg)	Thun	14	710
309	Radelfingen	Aarberg	10	340	939-2	Steffisburg (Schwendibach)	Thun	10	340
310-1	Rapperswil (BE) (Rappersw.)	Aarberg	10	410	358	Stettlen	Bern	15	860
310-2	Rapperswil (BE) (Ruppolds.)	Aarberg	10	340	770-1	Stocken-Höfen (Höfen)	N'simmental	10	400
310-3	Rapperswil (BE) (Bangert.)	Aarberg	9	270	770-2	Stocken-Höfen (Oberstock.)	N'simmental	10	340
715	Rebévelier	Moutier	5	90	770-3	Stocken-Höfen (Niederstock.)	N'simmental	10	340
703	Reconvilier	Moutier	6	150	749	Studen (BE)	Nidau	10	400
567	Reichenbach im Kandertal	Frutigen	10	340	957	Sumiswald	Trachselwald	8	200
336	Reisiswil	Aarwangen	8	200	750	Sutz-Lattrigen	Nidau	11	430
441	Renan (BE)	Courtelay	7	160	751	Täuffelen	Nidau	12	460
767-1	Reutigen (Reutigen)	N'simmental	10	340	713	Tavannes	Moutier	8	200
767-2	Reutigen (Zwieselberg)	N'simmental	9	480	940	Teuffenthal (BE)	Thun	8	200
879-1	Riggisberg (Riggisberg)	Seftigen	10	450	941	Thierachern	Thun	12	500
879-2	Riggisberg (Rüti)	Seftigen	7	160	989	Thörigen	Wangen	9	270
879-3	Riggisberg (Rümligen)	Seftigen	10	340	942-1	Thun	Thun	16	800
590	Ringgenberg (BE)	Interlaken	12	300	942-2	Thun-Strättligen	Thun	15	670
704	Roches (BE)	Moutier	5	90	342	Thunstetten	Aarwangen	9	500
337	Roggwil (BE)	Aarwangen	9	270	889-1	Thurnen (Kirchenthurnen)	Seftigen	10	340
338	Rohrbach	Aarwangen	8	200	889-2	Thurnen (Lohnstorf)	Seftigen	11	400
339	Rohrbachgraben	Aarwangen	8	200	889-3	Thurnen (Mühlethurnen)	Seftigen	11	400
442	Romont (BE)	Courtelay	7	160	884	Toffen	Seftigen	12	600
904	Röthenbach im Emmental	Signau	8	160	958	Trachselwald	Trachselwald	8	200
623	Rubigen	Konolfingen	14	710	446	Tramelan	Courtelay	7	160
905	Rüderswil	Signau	9	270	500	Treiten	Erlach	9	270
420	Rüdtligen-Alchenflüh	Burgdorf	10	400	908	Trub	Signau	8	200
880	Rüeggisberg	Seftigen	10	340	909	Trubschachen	Signau	10	230
956	Rüegsau	Trachselwald	9	440	501	Tschugg	Erlach	10	340
421	Rumendingen	Burgdorf	9	270	756-1	Twann-Tüscherz (Twann)	Nidau	12	400
987	Rumisberg	Wangen	8	200	756-2	Twann-Tüscherz (Tüsch.)	Nidau	12	800
853	Rüscheegg	Schwarzenburg	8	180	943	Uebeschi	Thun	10	340
393	Rüti bei Büren	Büren	10	300	944	Uetendorf	Thun	13	620
422	Rüti bei Lyssach	Burgdorf	9	270	945	Unterlangenegg	Thun	11	340
340	Rütschelen	Aarwangen	9	210	593	Unterseen	Interlaken	15	860
843	Saanen	Saanen	25	2000	344	Ursenbach	Aarwangen	8	200
746	Safnern	Nidau	10	340	551	Urtenen-Schönbühl	Fraubrunnen	13	620
706	Saicourt	Moutier	6	100	885-1	Uttigen (Uttigen)	Seftigen	12	600
449-1	Sauge (Plagne)	Courtelay	7	160	885-2	Uttigen (Kienersrüti)	Seftigen	11	430
449-2	Sauge (Vauffelin)	Courtelay	7	160	552	Utzenstorf	Fraubrunnen	11	500
707	Saules (BE)	Moutier	5	90	717-1	Valbirse (Bévilard)	Moutier	7	120
591	Saxeten	Interlaken	7	80	717-2	Valbirse (Malleray)	Moutier	7	120
906	Schangnau	Signau	7	160	717-3	Valbirse (Pontenet)	Moutier	5	90
786	Schattenhalb	Oberhasli	9	150	359	Vechigen	Bern	14	710
708	Schelten	Moutier	5	90	448	Villeret	Courtelay	7	100
					502	Vinelz	Erlach	11	430

Répertoire des communes par ordre alphabétique

Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune		Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune		Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
946	Wachselhorn	Thun	9	210					
888-1	Wald (BE) (Zimmerwald)	Seftigen	11	300					
888-2	Wald (BE) (Englisberg)	Seftigen	10	300					
626	Walkringen	Konolfingen	10	340					
990	Walliswil bei Niederbipp	Wangen	8	200					
991	Walliswil bei Wangen	Wangen	8	200					
754	Walperswil	Nidau	10	340					
959	Walterswil (BE)	Trachselwald	7	160					
992-1	Wangen a.A. (Wangen a.A.)	Wangen	10	340					
992-2	Wangen a.A. (Wangenried)	Wangen	8	200					
886	Wattenwil	Seftigen	10	340					
394	Wengi	Büren	10	260					
632-1	Wichtrach (Niederwichtach)	Konolfingen	12	500					
632-2	Wichtrach (Oberwichtach)	Konolfingen	12	500					
995	Wiedlisbach	Wangen	9	270					
553	Wiggiswil	Fraubrunnen	11	430					
594	Wilderswil	Interlaken	13	620					
554	Wiler bei Utzenstorf	Fraubrunnen	10	250					
671	Wileroltigen	Laupen	9	270					
423	Willadingen	Burgdorf	9	270					
769	Wimmis	N'simmental	11	430					
360	Wohlen bei Bern	Bern	15	860					
627	Worb	Konolfingen	13	620					
755	Worben	Nidau	10	500					
345	Wynau	Aarwangen	8	200					
424	Wynigen	Burgdorf	9	270					
960	Wyssachen	Trachselwald	8	200					
628	Zäziwil	Konolfingen	10	340					
556	Zielebach	Fraubrunnen	10	200					
361	Zollikofen	Bern	16	900					
557	Zuzwil (BE)	Fraubrunnen	11	430					
794	Zweisimmen	O'simmental	14	400					



# Répertoire des communes par ancien district

## Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
<b>AARBERG</b>				<b>BUEREN</b>			
301	Aarberg	11	540	381	Arch	10	340
302	Bargen (BE)	10	340	382	Bütigen	10	270
303	Grossaffoltern	10	340	383	Büren an der Aare	12	500
304-1	Kallnach (Kallnach)	10	340	385	Diessbach bei Büren	9	270
304-2	Kallnach (Niederried)	9	270	386	Dotzigen	9	270
304-3	Kallnach (Golaten)	9	270	387	Lengnau (BE)	10	340
305	Kappelen	10	340	388	Leuzigen	9	240
306-1	Lyss (Lyss)	11	570	389	Meienried	10	340
306-2	Lyss (Busswil BE)	10	250	390	Meinisberg	10	340
307	Meikirch	14	710	391	Oberwil bei Büren	9	270
309	Radelfingen	10	340	392	Pieterlen	10	340
310-1	Rapperswil (BE) (Rapperswil)	10	410	393	Rüti bei Büren	10	300
310-2	Rapperswil (BE) (Ruppoldsried)	10	340	394	Wengi	10	260
310-3	Rapperswil (BE) (Bangerten)	9	270	<b>BURGDORF</b>			
311	Schüpfen	11	570	401	Aefligen	10	420
312	Seedorf (BE)	10	340	402	Alchenstorf	9	240
<b>AARWANGEN</b>				403	Bäriswil	12	500
321	Aarwangen	9	330	404	Burgdorf	12	500
322	Auswil	8	200	405-1	Ersigen (Ersigen)	10	500
323	Bannwil	8	200	405-2	Ersigen (Niederörsch)	9	240
324	Bleienbach	9	270	405-3	Ersigen (Oberörsch)	9	240
325	Busswil bei Melchnau	8	200	406	Hasle bei Burgdorf	10	340
326	Gondiswil	8	200	407	Heimiswil	9	270
329-1	Langenthal (Langenthal)	12	650	408	Hellsau	9	170
329-2	Langenthal (Untersteckholz)	8	200	409-1	Hindelbank (Hindelbank)	11	430
329-3	Langenthal (Obersteckholz)	8	200	409-2	Hindelbank (Mötschwil)	9	270
331	Lotzwil	10	340	410	Höchstetten	9	170
332-1	Madiswil (Madiswil)	9	300	411	Kernenried	10	340
332-2	Madiswil (Gutenberg)	9	270	412	Kirchberg (BE)	12	500
332-3	Madiswil (Kleindietwil)	8	200	413	Koppigen	11	400
332-4	Madiswil (Leimiswil)	8	200	414	Krauchthal	11	380
333	Melchnau	8	200	415	Lyssach	10	340
335	Oeschenbach	8	200	418	Oberburg	10	420
336	Reisiswil	8	200	420	Rüdtligen-Alchenflüh	10	400
337	Roggwil (BE)	9	270	421	Rumendingen	9	270
338	Rohrbach	8	200	422	Rüti bei Lyssach	9	270
339	Rohrbachgraben	8	200	423	Willadingen	9	270
340	Rütschelen	9	210	424	Wynigen	9	270
341	Schwarzhäusern	8	200	<b>COURTELARY</b>			
342	Thunstetten	9	500	431	Corgémont	7	160
344	Urnenbach	8	200	432	Cormoret	7	100
345	Wynau	8	200	433	Cortébert	7	100
<b>BERN</b>				434	Courtelary	7	160
351-1	Bern (Altstadt)	24	2380	435	La Ferrière	7	160
351-2	Bern (Länggasse, Tiefenau)	22	1670	437	Mont-Tramelan	5	90
351-3	Bern (Mattenhof)	22	1670	438	Orvin	9	210
351-4	Bern (Kirchenfeld, Schosshalde)	22	1670	441	Renan (BE)	7	160
351-5	Bern (Breitenrain)	23	1940	442	Romont (BE)	7	160
351-6	Bern (Bümpliz, Oberbottigen)	15	860	443	Saint-Imier	8	140
352	Bolligen	17	1090	444	Sonceboz-Sombeval	8	200
353	Bremgarten bei Bern	16	800	445	Sonvilier	7	120
354	Kirchlindach	15	740	446	Tramelan	7	160
355	Köniz	16	970	448	Villeret	7	100
356	Muri bei Bern	22	1670	449-1	Sauge (Plagne)	7	160
357	Oberbalm	11	430	449-2	Sauge (Vauffelin)	7	160
358	Stettlen	15	860	450-1	Péry-La Heutte (Péry)	8	200
359	Vechigen	14	710	450-2	Péry-La Heutte (La Heutte)	6	120
360	Wohlen bei Bern	15	860	<b>ERLACH</b>			
361	Zollikofen	16	900	491	Brüttelen	10	250
362	Ittigen	17	1090	492	Erlach	12	370
363	Ostermundigen	15	800	493	Finsterhennen	9	240
<b>BIEL</b>				494	Gals	11	370
371	Biel-Bienne	13	800	495	Gampelen	11	370
372	Evilard	14	590	496	Ins	12	500

# Répertoire des communes par ancien district

## Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
497	Lüscherz	10	440				
498	Müntschemier	10	270				
499	Siselen (BE)	9	270				
500	Treiten	9	270				
501	Tschugg	10	340				
502	Vinelz	11	430				
	<b>FRAUBRUNNEN</b>				<b>KONOLFINGEN</b>		
533	Bätterkinden	10	500	602	Arni (BE)	9	270
535	Deisswil bei Münchenbuchsee	11	430	603	Biglen	11	300
538-1	Fraubrunnen (Fraubrunnen)	11	650	605	Bowil	9	270
538-2	Fraubrunnen (Büren zum Hof)	10	450	606	Brenzikofen	9	270
538-3	Fraubrunnen (Etzelkofen)	9	300	607	Freimettigen	10	340
538-4	Fraubrunnen (Grafenried)	11	550	608-1	Grosshöchstetten (Grosshöchstetten)	12	500
538-5	Fraubrunnen (Limpach)	9	270	608-2	Grosshöchstetten (Schlosswil)	11	280
538-6	Fraubrunnen (Mülchi)	9	270	609	Häutligen	9	270
538-7	Fraubrunnen (Schalunen)	10	400	610	Herbligen	10	340
538-8	Fraubrunnen (Zauggenried)	10	340	611	Kiesen	11	430
540-1	Jegenstorf (Jegenstorf)	13	700	612	Konolfingen	13	620
540-2	Jegenstorf (Ballmoos)	9	270	613	Landiswil	9	270
540-3	Jegenstorf (Scheunen)	9	270	614	Linden	9	270
540-4	Jegenstorf (Münchringen)	11	550	615	Mirchel	10	340
541	Iffwil	11	550	616-1	Münsingen (Münsingen)	13	620
543	Mattstetten	12	500	616-2	Münsingen (Trimstein)	10	340
544	Moosseedorf	13	620	616-3	Münsingen (Tägertschi)	11	430
546-1	Münchenbuchsee (M'buchsee)	13	900	617	Niederhünigen	10	340
546-2	Münchenbuchsee (Diemerswil)	11	430	619-1	Oberdiessbach (Oberdiessbach)	12	390
551	Urtenen-Schönbühl	13	620	619-2	Oberdiessbach (Aeschlen)	9	270
552	Utzenstorf	11	500	619-3	Oberdiessbach (Bleiken)	8	270
553	Wiggiswil	11	430	620	Oberthal	9	270
554	Wiler bei Utzenstorf	10	250	622	Oppligen	11	500
556	Zielebach	10	200	623	Rubigen	14	710
557	Zuzwil	11	430	626	Walkringen	10	340
	<b>FRUTIGEN</b>			627	Worb	13	620
561	Adelboden	19	600	628	Zäziwil	10	340
562	Aeschi bei Spiez	12	500	629	Oberhünigen	9	270
563	Frutigen	10	340	630	Allmendingen	14	710
564	Kandergrund	9	170	632-1	Wichtrach (Niederwischtrach)	12	500
565	Kandersteg	12	320	632-2	Wichtrach (Oberwischtrach)	12	500
566	Krattigen	12	500		<b>LAUPEN</b>		
567	Reichenbach im Kandertal	10	340	662	Ferenbalm	10	340
	<b>INTERLAKEN</b>			663	Frauenkappelen	13	620
571	Beatenberg	11	330	665	Gurbrü	10	340
572	Bönigen	13	520	666	Kriechenwil	10	250
573	Brienz (BE)	12	330	667	Laupen	12	460
574	Brienzwiler	10	260	668	Mühleberg	11	430
575	Därliigen	10	240	669	Münchenwiler	10	340
576	Grindelwald	22	500	670	Neuenegg	12	500
577	Gsteigwiler	11	370	671	Wileroltigen	9	270
578	Gündlischwand	9	130		<b>MOUTIER</b>		
579	Habkern	10	200	681	Belprahon	6	120
580	Hofstetten bei Brienz	10	150	683	Champoz	5	120
581	Interlaken	14	600	687	Corcelles (BE)	5	90
582	Iseltwald	13	320	690	Court	6	120
584	Lauterbrunnen	19	200	691	Crémines	6	120
585	Leissigen	11	500	692	Eschert	6	90
586	Lütschental	10	150	694	Grandval	6	120
587	Matten bei Interlaken	13	620	696	Loveresse	6	150
588	Niederried bei Interlaken	10	340	701	Perrefitte	6	120
589	Oberried am Brienzensee	11	300	703	Reconvilier	6	150
590	Ringgenberg	12	300	704	Roches (BE)	5	90
591	Saxeten	7	80	706	Saicourt	6	100
592	Schwanden bei Brienz	11	250	707	Saules (BE)	5	90
593	Unterseen	15	860	708	Schelten	5	90
594	Wilderswil	13	620	709	Seehof	5	90
				711	Sorvilier	6	100
				713	Tavannes	8	200
				715	Rebévelier	5	90



# Répertoire des communes par ancien district

## Catégorie des valeurs locatives, valeur de base du terrain

Tableau 3.8

N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain	N° de commune	Commune	Cat. valeur locative	Valeur de base du terrain
940	Teuffenthal (BE)	8	200				
941	Thierachern	12	500				
942-1	Thun	16	800				
942-2	Thun-Strättligen	15	670				
943	Uebeschi	10	340				
944	Uetendorf	13	620				
945	Unterlangenegg	11	340				
946	Wachseldorn	9	210				
948-1	Forst-Längenbühl (Forst)	9	300				
948-2	Forst-Längenbühl (Längenbühl)	9	300				
<b>TRACHSELWALD</b>							
951	Affoltern im Emmental	8	200				
952	Dürrenroth	8	200				
953	Eriswil	8	200				
954	Huttwil	9	360				
955	Lützelflüh	9	270				
956	Rüegsau	9	440				
957	Sumiswald	8	200				
958	Trachselwald	8	200				
959	Walterswil (BE)	7	160				
960	Wyssachen	8	200				
<b>WANGEN</b>							
971	Attiswil	9	270				
972	Berken	8	200				
973-1	Bettenhausen (Bettenhausen)	8	200				
973-2	Bettenhausen (Bollodingen)	8	200				
975	Farnern	8	200				
976	Graben	8	200				
977-1	Heimenhausen (Heimenhausen)	9	270				
977-2	Heimenhausen (Röthenbach)	9	270				
977-3	Heimenhausen (Wanzwil)	10	230				
979-1	Herzogenbuchsee (Herzogenbuchsee)	10	550				
979-2	Herzogenbuchsee (Oberönz)	9	270				
980	Inkwil	8	200				
981-1	Niederbipp (Niederbipp)	9	350				
981-2	Niederbipp (Wolfisberg)	8	200				
982	Niederönz	10	300				
983	Oberbipp	9	300				
985	Ochlenberg	8	200				
987	Rumisberg	8	200				
988-1	Seeberg (Seeberg)	9	230				
988-2	Seeberg (Hermiswil)	8	200				
989	Thörigen	9	270				
990	Walliswil bei Niederbipp	8	200				
991	Walliswil bei Wangen	8	200				
992-1	Wangen an der Aare (Wangen a.A.)	10	340				
992-2	Wangen an der Aare (Wangenried)	8	200				
995	Wiedlisbach	9	270				

Genre d'exploitation	Note
Hôtel garni	9
Pension (exploitation annuelle, sur deux saisons), dancing, discothèque, cabaret, night club, café (tea room sans cuisine), établissement de restauration rapide, fast-food, pizzeria	8
Pension (exploitation hivernale)	7
Pension (exploitation estivale), restaurant de montagne (exploitation sur deux saisons), débit de boisson	6
Hôtel (exploitation annuelle, sur deux saisons) Pension avec restaurant bien achalandé	5
Hôtel (exploitation hivernal), tea room avec cuisine, restaurant de montagne (exploitation sur une saison), café-restaurant avec part restauration ≤ 40%	4
Hôtel (exploitation estivale), café-restaurant avec part restauration de 40% à 50%	3
Auberge (hébergement seulement), café-restaurant avec part restauration > 50%	2
Exploitation d'utilité publique, exploitation de salle	1
<b>Tableau de normalisation pour places assises (valeurs indicatives):</b>	
Superficie nécessaire par place assise : environ 1,5 m <sup>2</sup>	
Restaurant, café	80 - 100%
Débit de boisson, tea room	80 - 100%
Bowling = 30 places par piste	20 - 100%
Salles fréquentées en permanence	100% max.
Salles très peu fréquentées	10% min.
Terrasses, jardins, bien fréquentés	30% max.
Terrasses, jardins, très peu fréquentés	10% min.
Gradation de 10% en 10% selon la fréquentation Pour de grandes salles et terrasses, gradation possible de 5% en 5%.	
<b>Tableau de normalisation pour les lits (valeurs indicatives) :</b>	
Nombre effectif de lits	
Chambre avec grand lit	= 1,5 lit
Chambre à 3 lits	= 2 lits
Chambre à 4 lits	= 3 lits

**Opération d'escompte de droit de superficie**

Le tableau d'opération d'escompte sert au calcul du terrain grevé d'un droit de superficie (DS) constitué gratuitement ou contre indemnité unique ou dont la rente du DS n'est payable qu'à partir de la mise à profit.

L'opération d'escompte prend en considération la valeur du terrain grevé du DS par rapport à la durée d'utilisation restante du droit de superficie.

**Durée d'utilisation restante du DS à long terme = valeur de base**

**Durée d'utilisation restante du DS à court terme = valeur élevée**

<u>Durée d'utilisation restante</u>	<u>Facteur</u>	<u>Durée d'utilisation restante</u>	<u>Facteur</u>
1 - 5 ans	0.890	51 - 55 ans	0.125
6 - 10 ans	0.732	56 - 60 ans	0.103
11 - 15 ans	0.601	61 - 65 ans	0.085
16 - 20 ans	0.494	66 - 70 ans	0.070
21 - 25 ans	0.406	71 - 75 ans	0.057
26 - 30 ans	0.334	76 - 80 ans	0.047
31 - 35 ans	0.275	81 - 85 ans	0.039
36 - 40 ans	0.226	86 - 90 ans	0.032
41 - 45 ans	0.185	91 - 95 ans	0.026
46 - 50 ans	0.152	96 - 100 ans	0.021

Base de calcul : taux d'intérêt 4%

**Durée de vie totale des constructions**

Ce tableau sert à faciliter le calcul de la déduction pour l'âge proportionnellement au rapport entre l'âge économique et la durée de vie totale. Les années indiquées sont indicatives. Chaque objet d'immeuble doit être estimé individuellement par l'estimateur. En ce qui concerne les objets modernisés par des modifications apportées à leur structure, la durée de vie totale ne commence pas à partir de l'année de construction, mais à partir de la première année de l'âge économique.

Genre de constr. et d'instal.	Constr. massive	Constr. métallique	Constr. en bois	Constr. légère
Bâtiments historiques	110		110	
Bâtiments administratifs, églises, écoles, hôpitaux, réservoirs, stations transformatrices, etc.	110	90	90	50
Installations de fabrication et bâtiments de l'artisanat				
- sans usure mécanique ni chimique	90	70	70	50
- avec usure mécanique	80	60	60	40
- avec usure chimique	70	50	60	40
- avec usure mécanique et chimique	70	50	60	40

Nombre de points	Valeur vénale CHF/kW	Nombre de points	Valeur vénale CHF/kW
45	3'000.--	25	1'800.--
44	2'940.--	24	1'740.--
43	2'880.--	23	1'680.--
42	2'820.--	22	1'620.--
41	2'760.--	21	1'560.--
40	2'700.--	20	1'500.--
39	2'640.--	19	1'440.--
38	2'580.--	18	1'380.--
37	2'520.--	17	1'320.--
36	2'460.--	16	1'260.--
35	2'400.--	15	1'200.--
34	2'340.--	14	1'140.--
33	2'280.--	13	1'080.--
32	2'220.--	12	1'020.--
31	2'160.--	11	960.--
30	2'100.--	10	900.--
29	2'040.--	9	840.--
28	1'980.--	8	780.--
27	1'920.--	7	720.--
26	1'860.--	6	660.--
		5	600.--